

*Mód: 13/2007., 5/2012.; 10/2012; 15/2012;1/2013;

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület
11/1997/IV.11./KT. Rendelet *

***A köztisztaság fenntartásáról és a települési szilárd
hulladék gyűjtésével, kezelésével összefüggő
tevékenységről.***

A Képviselő-testület a módosított 1990. évi LXV. Tv. 16.§ /1/ bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, figyelemmel az 1991. évi XX. tv. 21. §-ában, a 4/1984./II.1./ ÉVM sz. rendeletben, a 2/1985./II.16./ EÜM-ÉVM együttes rendeletben foglaltakra az alábbi rendeletet alkotja:

I.

KÖZTISZTASÁGI FELADATOK

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja Kartal nagyközség területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák:

- a) A közterületen, az állami és önkormányzati épületingatlanokhoz tartozó területek tisztántartását szolgáló feladatokat.
- b) A nagyközségi önkormányzatnak a közterületekre vonatkozó gazdálkodási, üzemeltetési feladatait.
- c) A települési szilárd hulladékok kezelésével (gyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás) kapcsolatos feladatokat.
- d) A hulladékélelőállítók a gyűjtést, szállítást, ártalmatlanítást végzők jogait és kötelességeit.
- e) A települési szilárd hulladék részét képező háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás kötelező igénybevételét.
- f) 14/2004.KT.rend. hatályon kívül helyezte.

A rendelet hatálya

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1./ **Háztartási hulladék:**

A lakásokban, valamint a lakás, üdülés céljára használt és egyéb helyiségekben, továbbá a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, így pl. a salak, a rongy, söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag flakont, konzervdobozt, üveget, kisebb méretű bútordarabot) a kisebb mennyiségű falvakolat, a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék, végül a lakásban folytatott kisipari tevékenység gyakorlásából keletkező egyéb nem veszélyes hulladék nem haladja meg a rendelet 10/A § /2/ bek.-ben meghatározott szokásosnak minősülő mennyiséget.

2./ **Egyéb kommunális szilárd hulladék:**

A lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségben (intézmény, irodahelyiség, stb...) keletkezett, illetve felhalmozódott szilárd hulladék (nagyobb méretű berendezési tárgy, lom, bútor, stb...) , valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg a közterületeken keletkezett szilárd hulladék (bontási törmelék, lomb, nyesedék, stb...)

3./ **Egyéb szilárd hulladék:**

Az egyéb kommunális szilárd hulladék és azok a termelési, ipari hulladékok, amelyek nem tartoznak a többszörösen módosított 56/1981. /XI.18./ MT. sz. a veszélyes hulladékok keletkezésének ellenőrzéséről és az azok ártalmatlanításával kapcsolatos tevékenységekről szóló rendelet hatálya alá.

4./ **Települési szilárd hulladék:**

A háztartási hulladék és az egyéb szilárd hulladék.

5./ **Települési szilárd hulladék kezelése:**

A települési szilárd hulladék összegyűjtése, szállítása, elhelyezése, ártalmatlanítása és kezelése.

6./ **Nem mindennapi életvitellel összefüggésben keletkező szilárd hulladék**

Falvakolat, bútordarabok, nyesedék, lomb, kisipari hulladék, üveg edény.

7./ **Köztisztasággal összefüggő tevékenység**

Az 1. § a. pontjában meghatározott ingatlanok, ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára

szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.

8./ Tisztántartás:

Az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hulladék- és síkosság mentesítése, illetve pormentesítése.

AZ INGATLANOK ÉS KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

4. §

/1/ Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek – közutak, járdák, gyalogjárók, lépcsők, terek, gépjárműparkolók stb..., azokon elhelyezett műtárgyak – szervezett rendszeres tisztántartásáról az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről, elszállításáról a község önkormányzata köteles gondoskodni.

/2/ Az /1/ bekezdés alá nem tartozó ingatlanok tisztántartásáról az ingatlant ténylegesen használó köteles gondoskodni.
Vita esetén a tulajdonost kell használónak tekinteni.

/3/ A tulajdonos köteles gondoskodni továbbá:

- a) Az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 m széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá a tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló területek tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, hulladékok eltávolításáról.
- b) A kapubejárók szilárd jellegű burkolattal való ellátásáról és azo tisztántartásáról.
- c) A lakossági hulladékgyűjtők helyének és környezetének tisztántartásáról, a hulladékgyűjtő edény kijelölt helyen történő tárolásáról.
- d) Az épület tetőzetéről az esővíz, hólé járdára való csorgásának, illetve a hó lecsúszásának megakadályozásáról.
- e) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz, hólé saját területen való elvezetéséről, elhelyezéséről, illetve kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről.
- f) A gyalogosjárdára kinyúló ágak, bokrok megfelelő nyeséséről, az épület előtt lévő fák lehullott lombjának takarításáról, illetve az épület tetőcsatornájának tisztántartásáról.

- g) A fészkelőhelyek alatti közterületnek a madarak okozta szennyeződéstől való megtisztításáról.

5. §

- /1/ Amennyiben az ingatlant a tulajdonoson kívül mások is használják, úgy az ezen rendeletben foglalt kötelezettségek a tulajdonost terhelik.
- /2/ A szomszédos ingatlanok közötti területsávok, vagy átjárók esetén a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között egyenlő arányban oszlik meg.

6. §

A közterületek használata során mindenki köteles olyan magatartást tanúsítani, hogy az a környezetet ne szennyezze, így különösen tilos:

- a) Az oly módon való szállítás, tárolás stb..., amely során közterületre szennyeződés, hulladék kerül.
- b) Közterületen lévő felszerelési tárgyak, építmények szennyezése mázolóssal, falragasszal.
- c) Közterületnek emberi és állati ürülékkel vagy vizelettel való szennyezése.
- d) Szemét felhalmozása, nyitott tartályban való tárolása.
- e) Eldugulás, vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, törmeléket, iszapot, hulladékot, papirost, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot, stb...) közcsatornába elhelyezni.
- f) A gépkocsi vagy egyéb jármű mosása.

ÉPÍTÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ ÁLTALÁNOS KÖZTISZTASÁGI FELADATOK

7. §

- /1/ Az építési területen és az építés közvetlen környékén (a 4. § /3/ bekezdésének előírásait figyelembe véve) az építést végző köteles biztosítani a tisztaságot, gondoskodni az úttestre, járdára való sárfelhordás folyamatos megszüntetéséről.
- /2/ A kivitelezés megkezdésétől a birtokba vételig a terület tisztántartásáról, elkerítéséről, az építési tevékenységgel kapcsolatban keletkezett elváltozások és károk helyreállításáról a kivitelező, azután a tulajdonos köteles gondoskodni.
- /3/ Építési, bontási, tatarozási munkákat, valamint minden közműépítéssel kapcsolatos burkolatfelbontási, illetve talajfeltárási tevékenységet – figyelemmel az /1/ és /2/ bekezdésre – úgy kell elvégezni, hogy annak során keletkezett hulladék, illetve a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését ne akadályozza és a környező növényzetet ne károsítsa, valamint a közlekedést ne

akadályozza. A földmunkák végzésénél a termő talajréteget külön kell deponálni és a munka végeztével szükséges gondoskodni a termőréteg fedőréteggé terítéséről.

- /4/ A község közterületein bontási törmeléket tárolni csak zárt edényben, szabad, a közterülethasználati díj megfizetése mellett.
- /5/ A közterület használati engedély alapján birtokban tartónak az általa elkerített helyen tárolt építési, bontási törmeléket és a munkavégzéssel kapcsolatban keletkezett egyéb szilárd hulladékot a munkavégzés befejezésétől számított 48 órán belül el kell szállítani a hulladéklerakóra.

8. §

- /1/ A szórakozó, vendéglátó, kereskedelmi és szolgáltató helyek (továbbiakban: üzletek) előtt – a bejárat közelében és a közvetlen megközelítési útvonalon – az üzemeltető köteles köztéri hulladékgyűjtő edényt és csikktartót elhelyezni, és annak rendszeres ürítéséről gondoskodni. Az üzemeltető köteles az üzemeltetéssel kapcsolatosan keletkező hulladék elszállításáról, elhelyezéséről gondoskodni.
- /2/ A köztisztasági feladatok ellátására az /1/ bekezdés szerinti üzemeltető szemétszállítási tevékenységre létrehozott és jogosultsággal rendelkező szervezettel szerződést köthet.
- /3/ Az utcai árus köteles az általa bérelt területet, valamint annak közvetlen környékét állandóan tisztán tartani, az árusítás során keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról, elhelyezéséről saját költségén gondoskodni.
- /4/ Az /1/ bekezdésben meghatározott üzletekben forgalmazott áruk göngyölegei közterületeken még átmenetileg sem tárolhatók.

9. §

- /1/ Ha közforgalmú jármű üzemeltetése során a közterület beszennyeződik (olajfolyás stb...), a jármű üzemeltetője haladéktalanul köteles a szennyeződés eltávolításáról gondoskodni és az ezzel kapcsolatos költségeket viselni.
- /2/ Abban az esetben, ha a köztisztasági feladatokat munkagéppel látják el, az érintett területen időszakos várakozási tilalom rendelhető el, megfelelő jelzőtáblák elhelyezésével.

**TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK RÉSZÉT KÉPEZŐ HÁZTARTÁSI
HULLADÉKKAL KAPCSOLATOS KÖZSZOLGÁLTATÁS KÖTELEZŐ
IGÉNYBEVÉTELERŐL**

- /1/ A köztisztasággal és a településtisztasággal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátása keretében Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a háztartási hulladék rendszeres összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról (elhelyezéséről) kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.
- /2/ A háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás kiterjed Kartal község közigazgatási területén lévő ingatlan tulajdonosára, bérletjére, függetlenül attól, hogy természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság (továbbiakban: igénybevevő). Az igénybevevő az ingatlanán keletkező háztartási hulladék elhelyezéséről a háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás kötelező igénybevétele útján köteles gondoskodni.
- /3/ A háztartási hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatást az annak teljesítésére alkalmas szolgáltató szervezet (továbbiakban: szolgáltató) a jelenlegi szerződéses partner a Zöld Híd Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. végzi.
- /4/ A szolgáltatóval a közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződést a polgármester köti meg.
- /5/ A háztartási hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatás megkezdéséről és nyújtásának lényeges feltételeiről a szolgáltató az igénybevevőt írásban értesíti.
- /6/ A háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás nyújtásának lényeges feltételeiben bekövetkező változásról a szolgáltató haladéktalanul – lehetőleg a változás bekövetkezte előtt – írásban köteles az igénybevevőt értesíteni.
- /7/ Ha a háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás lényeges feltételeiben előre nem látható, vagy más rendkívüli okból következik be változás, a szolgáltató értesíti kötelezettségének egyéb alkalmas módon is eleget tehet.

10/A §

- /1/ Az igénybevevő a hulladékot úgy helyezheti el, hogy az elszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.
- /2/ Az igénybevevő köteles a hulladék tárolására alkalmas edényt a háztartási hulladék elszállítása céljából a szolgáltató által megjelölt időben, a gyűjtőjárművel megközelíthető és az ürítésre alkalmas helyen elhelyezni.

- /3/ A háztartási hulladék elszállítása céljára kihelyezett tartály nem akadályozhatja a jármű- és gyalogosforgalmat, és elhelyezése egyébként sem járhat baleset- vagy károkozás veszélyének előidézésével.
- /4/ A gyűjtőedény használójának kötelessége annak tisztántartása, szükség szerinti fertőtlenítése. Lyukas, horpadt, fedél nélküli szeméttároló edény használata tilos. A szolgáltató köteles az ürítés során a közterületre került hulladék összegyűjtéséről, a szennyeződés megszüntetéséről gondoskodni. Amennyiben a gyűjtőedényzet mellett a szállítás előírt határidejének elmulasztása miatt hulladék keletkezik, azt a szolgáltató köteles összegyűjteni és elszállítani.
- /5/ A szolgáltató köteles a szemétszállító edényeket fokozott gondossággal kezelni. Amennyiben az edényzet szállítás, vagy ürítés folyamán sérül meg, annak javítása, pótlása a szolgáltató kötelessége.
- /6/ A szolgáltató a kötelező közszolgáltatás keretében megtagadhatja a háztartási hulladék elszállítását, ha :
 - a) Érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy olyan anyagot tartalmaz, amely a háztartási hulladékkal együtt nem gyűjthető, szállítható, illetve ártalmatlanítható.
- /7/ Az igénybevevő megtagadhatja a díj megfizetését abban az esetben, ha a szolgáltató közszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget.
- /8/ Nem tagadható meg díj fizetése, ha a szolgáltatót a közszolgáltatás nyújtásában az időjárás, vagy más elháríthatatlan ok akadályozta és a szolgáltató az akadály elhárulását követően a lehető legrövidebb időn belül pótolta mulasztását.
- /9/ A karácsonyfákat a szolgáltató külön díj felszámítása nélkül szállítja el.
- /10/ Az igénybevevő személyében történő változás esetén a szolgáltatóhoz történő bejelentés napjáig a háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás díját a régi igénybevevő viseli.

A 10/b. §-t és 11. §-t a 6/2000./III.1./ KT. rendelet hatályon kívül helyezte.

SZILÁRD HULLADÉK SZÁLLÍTÁSA

12. §

- /1/ Közterületen szennyező anyagot (hulladékot, rongyot, csontot, egyéb hulladékot, stb...) csak úgy szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ne hulljon ki, por és csepegés ne keletkezzon. A szolgáltató e célra kukás szállítási módot

alkalmazhat. Ha a szállítás közben a terület szennyeződné, a szállítást végző azt eltávolítani és további szennyeződés megakadályozásról gondoskodni köteles, egyben viseli ennek költségeit és egyéb következményeit.

- /2/ Ha bármilyen szállítmány fel-, vagy lerakásánál köz-, vagy magánterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt a fel-, vagy lerakás elvégzése után nyomban megtisztítani.

SZILÁRD HULLADÉK SZÁLLÍTÁSA

13. §

Kút tisztántartása:

- /1/ Ivóvizet szolgáltató kút, közkifolyó környékét úgy kell kiképezni, hogy az elcsurgó víz vissza ne folyhasson. Az elcsurgó víz elvezetéséről a kút fenntartójának kell gondoskodnia.
- /2/ Az ivóvizet szolgáltató kút, közkifolyó környékén mosakodni, gépjárművet mosni, állatokat itatni tilos.

TÉLI SÍKOSSÁGGAL ÖSSZEFÜGGŐ FELADATOK

14. §

- /1/ Az ingatlan előtti, illetve az ingatlan megközelítését szolgáló járdák, járdaszakaszok, lépcsők síkosságmentesítéséről az ingatlan használója a szükséghez képest naponta többször is köteles gondoskodni.
- /2/ Síkosságmentesítésre, olvasztásra, felhintésre elsősorban csak környezetkímélő anyagok (homok, salak, stb...) használhatók. Sóval történő síktalanítás esetén a só és a hordozóanyag aránya legfeljebb 1:5 arányú lehet.
- /3/ A járdáról letakarított havat a közút és a járda között úgy kell lehelyezni, hogy se a gyalogos-, se a gépjárműforgalmat, sem pedig a víznyelőárkok működését ne akadályozza, és a hómegcsúszás veszélye kizárt legyen. Ellenkező esetben a havat el kell szállítani a kijelölt helyre.
- /4/ A munkagépekkel történő síkosságmentesítés elősegítése érdekében – vagy esetén – időszakos várakozási tilalom rendelhető el, megfelelő táblák kihelyezésével.

A KÖZTISZTASÁGI SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSA

15. §

/1/ Egyéb szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására jogosultak:

- a) Az e célra alapított kommunális szolgáltató vállalatok, mint szakvállalatok,
- b) Azok az egyéb gazdálkodó szervezetek, amelyeknek tevékenységi köre e szolgáltatás ellátására kiterjed, vagy azt saját üzemi céljaik kielégítése érdekében végzik,
- c) Azok az egyén vállalkozók, akik a szolgáltatás ellátására hatósági engedéllyel és jogosultsággal rendelkeznek,
- d) Az ezen szolgáltatás ellátására alakult gazdasági munkaközösségek, akikkel a hulladék előállítója szerződést köt illetve akiket megbíz.

/2/ A község területén azok az /1/ bekezdés a.) és d.) pontjában megjelölt szervezetek végezhetnek települési folyékony hulladékkal kapcsolatos tevékenységet, akik a szükséges engedélyekkel rendelkeznek, és akik az önkormányzattal ezirányú szerződést kötöttek.

16. §

A község közterületeinek tisztántartását, az önkormányzat kezelésében lévő közutak téli síkosságmentesítését az önkormányzattal szerződésben álló szolgáltató szerv végzi.

A KÖZTISZTASÁGGAL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB RENDELKEZÉSEK

17. §

/1/ Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely, illetve szeméttároló edényzet biztosításáról és üzemeltetéséről, illetve a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, szükség esetén fertőtlenítésről is.

/2/ A települési lakóterületen átfolyó élő vízfolyásokba, vízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, partjait szemét, vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni nem szabad.

/3/ Közterületen az állatok által okozott szennyezés eltakarításáról az állat gazdája köteles gondoskodni.

KÖZTISZTASÁGI RENDELKEZÉSEK BETARTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

18. §

- /1/ A köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzésében az érdekelt szakhatóságok együttműködésével az önkormányzat jegyzője szakigazgatási szerv útján működik közre.
- /2/ Ha alaposan vélelmezhető, hogy valamely ingatlan nem lakás céljára használt helyisége a hozzá tartozó területtel a tisztántartási követelményeknek nem felel meg, azt a területileg illetékes tisztiorvos – a tulajdonos vagy használó egyetértése esetén – megsemlélheti és intézkedést kezdeményezhet.
- /3/ Az /1/ és /2/ bekezdésben foglalt rendelkezések nem érintik az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat, továbbá a rendőrség általános feladat- és hatásköréből fakadó ellenőrzési és intézkedési jogkörét.

II.

AZ ÁLLATARTÁS SZABÁLYAIRÓL

A 14/2004. KT. rendelet hatályon kívül helyezte a 19-29 §-okat.

SZABÁLYSÉRTÉSI RENDELKEZÉSEK¹

30. §²

¹ mód. 14/2004.(VIII.1.)KT Rend.

² Hatályon kívül helyezte: 10/2012. (V.15.) KT Rend.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

31. §

/1/ E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

/2/ A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti Kartal Nagyközség Tanácsának 1/1986. sz. rendelete.

K a r t a l , 1997. április 08.

Klúber László
Polgármester

Dr. Sipos Ágnes
Jegyző

É R T E S Í T É S

A háztartási hulladékkal kapcsolatos kötelező szolgáltatásról

A Polgármesteri Hivatal értesíti Önt, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete 9/1997. (.....) sz. Rendelete szabályozza a háztartási hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást.

- 1) A szolgáltatást a Zöld Híd Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. végzi, a szolgáltatás gyakorisága a hét csütörtöki napja.

1. A közszolgáltatás igénybevételének díja: bruttó 28.300 Ft/év/ingatlan/120 liter
2. A közszolgáltatás igénybevételének díja: bruttó 24.000 Ft/év/ingatlan/60 liter
3. Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat negyedévre előre köteles megfizetni a szemétszállítási díj megnevezésű számlájára.

¹Mód.: 5/2012. KT. Rend.

²Mód.:15/2012. KT. Rend.

³Mód.: 1/2013. KT. Rend.