

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. január 21-én** 18 órakor kezdődő **rendkívüli testületi ülésén.**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Meghívottként vett részt az ülésen:

Balogh Zoltánné jegyző

Tóth Ilkó Mihály polgármester a testületi ülést megnyitja, köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 megjelent fővel határozatképes.

Szásziné Győri Éva képviselő: Sportcsarnok vezetőjének felmondásáról és az utódjáról beszéljünk.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal a kiegészített napirendi pontokat elfogadja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Peterson János és Szarvas Csaba képviselőket választja.

1. Versegi polgármester leveléről tájékoztató

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Dr. Rácz János levélben közli, milyen feltételekkel hajlandó a szennyvíztisztító telep felújítását a versegi testület elé vinni, és Kartallal a telepet megcsinálni.

A levelet és az ehhez kapcsolódó ügyvédi véleményt megkaptátok, várom a véleményeket, hozzászólásokat.

Szásziné Győri Éva képviselő: Ahogyan az ügyvéd úr is leírta a két dolognak semmi köze egymáshoz, a szennyvíztisztítót meg kell csinálni.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A kartali Képviselő-testület nevében az ügyvéd úr megírja a választ, hogy ezekkel a feltételekkel nem tudjuk elfogadni ezt a megállapodást.

Peterson János Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke (továbbiakban: SZOC Bizottság): Nem kellene egy tervezetet küldenünk nekik, hogy mi mit szeretnénk?

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Az 50-50%-os tulajdonjog megosztás nem is érdekelne, hiszen úgysem tudjuk onnan elhozni a telepet. De az, hogy Verseg legyen a gesztor, mikor nagy összegű mínuszt csinált Versegen, ez miatt nem bíznánk rá a gesztoriságot.

Szásziné Győri Éva képviselő: Hány nap áll rendelkezésre a válaszadásra?

Rehorovszky Gáborné Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke (továbbiakban KOS Bizottság): 30 nap.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Ha lemegy a per, a Réti ügyvéd úrral megíratom a levelet és elküldjük Versegre, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

1/2013.(I.21.) számú

h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

felhatalmazza Dr. Réti István ügyvédet a Dr. Rácz János által, a szennyvíztisztító telep ügyében küldött megállapodás megválaszolására.

2. Szemétszállítási díj megállapítása a 2013-as évre

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A Zöld Híd és az AVE Hevesi Városfenntartó ajánlatáról kell döntenünk. Az AVE csak úgy hosszabbítaná meg a szerződést, ha a Zöld Híddal külön szerződést kötne az ártalmatlanításra, amit a beszállított súly alapján fizetnénk.

Az AVE 252 Ft+Áfa-t kér az összeszedésért és a szállításért, ez 15.000 Ft lenne egy kukára vetítve egy évre, de ehhez jön még a Zöld Híd 21.000 Ft ártalmatlanítási díja, így 36.000 Ft lenne az éves szemétszállítási díj.

A Zöld Híd ajánlata alapján a tavalyi szemétszállítási díjra 4,2%-os emelést tesz, és ebben benne van az összegyűjtés, szállítás és ártalmatlanítás is.

Ha testület elfogadja a Zöld Híd ajánlatát, akkor a mellékelt szórólapokat kiküldjük a lakosságnak, ezzel együtt küldenénk a szemétszállítási díjjal tartozóknak az egyenlegközlő leveleket is.

Peterson János SZOC Bizottság elnöke: A szemétszállítási díj hátralékból beszédett összeg már az önkormányzatnál marad? Mekkora ez az összeg?

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Igen nálunk maradna, a lakosság tartozása 22 millió Ft.

Beszélgetés

Tóth Ilkó Mihály polgármester: AVE Kft.-vel még tárgyalnunk kell arról, hogy a kukákat mennyiért adja bérbe addig, míg a Zöld Híd azokat lecseréli. Amennyiben magas lesz a bérleti díj, a kék kukákat visszaadjuk az AVE Kft.-nek és a lakosok a régi kukájukba vagy zsákokba gyűjtik a kommunális hulladékot.

Előző testületi ülésen volt már szó a komposztálóról, meg fogjuk csinálni arra a területre, ahová Kalcsó Tibor képviselő javasolta, a komposztáló mellé pedig 3 üveggyűjtő edény kerül elhelyezésre, amit a Zöld Híd Kft. biztosít. Ez a terület nyitvatartási idővel rendelkezne és egy személy felügyelné a hulladék lerakást.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

1/2013.(II.15.) KT. Rendelete

**a köztisztaság fenntartásáról és a települési szilárd hulladék gyűjtésével, kezelésével
összefüggő tevékenységről szóló 11/1997.(IV.11.) Kt. Rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)**

3. Mártírok u. 6 szám alatt lévő lakóház átvétele az államtól

Előadó: Balogh Zoltánné jegyző

Balogh Zoltánné jegyző: Lehetőség van arra, hogy az állami tulajdonban lévő ingatlanokat az ingatlan helye szerinti önkormányzatnak térítésmentesen átadja az állam, ha vállalja ennek az ingatlanok a fenntartását és gondozását, illetve azt, hogy 15 évig nem idegeníti el. Ezt ma 16 óráig az EBR rendszerben le kellett zárni, mielőztesen azt mondtuk, hogy kéri az önkormányzat, mert egyszerűbb lemondani, mint utólagosan igényelni.

Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke: Deák István háza, Gazsi-Deák ismertebb nevén.

Balogh Zoltánné jegyző: Tehát közös tulajdon alakulna ki majd ebben az ingatlanban.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: 2/6-od része lenne az önkormányzaté, 4/6-od része pedig egy emberé.

Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke: Lehet tudni, hogy mióta és milyen jogcímen van az államnak is része ebben az ingatlanban?

Balogh Zoltánné jegyző: Azt most nem tudom megmondani, a tulajdoni lapon biztosan rajta van.

Beszélgetés

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Úgy gondolom, hogy ebből az önkormányzatnak csak haszna lehet, javaslom, hogy fogadjuk ezt el. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

2/2013.(I.21.) számú

h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

kérelmezi, hogy a Kartal, Mártírok u. 6. szám alatt lévő ingatlan állami tulajdonban lévő 2/6-od részét átadja Kartal Nagyközség Önkormányzat részére.

Kalcsó Tibor képviselő: Érdekes helyzet fog kialakulni, a 4/6-od részt birtokló tulajdonos eladásra kínálja és meghatároz egy összeget.

Balogh Zoltánné jegyző: Mi 15 évig nem adhatjuk el, ha a 4/6-od rész eladásra kerül, akkor az új tulajdonossal is közös tulajdon fog kialakulni.

Gergely László alpolgármester: Pénzünkbe nem kerül, viszont van tulajdonunk.

4. Vagyon kezelői szerződés tervezet

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Ezt e-mailben megküldtük, szerda estig mindenki küldje el javaslatát, mert csütörtökön megyünk ezzel kapcsolatosan egyeztetni. Ha a szerződés elkészül egy rendkívüli testületi ülésen döntünk a szerződés elfogadásáról. A szerződés aláírása után az iskola ennek megfelelően fog dolgozni.

Szásziné Győri Éva képviselő: Annyit biztosan mindenki hallott, hogy a fenntartó és a működtető külön vált. A fenntartó lett az állam, ami azt jelenti, hogy a szakmai irányítás került csak át, a pedagógusok, a munkába járás és a továbbképzések. Minden más az önkormányzatnál maradt.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A KIK tájékoztatott, hogy készül a részletes leírás arról, hogy mi tartozik hozzájuk és mi az önkormányzathoz.

A mai napon az iskolában beszerzésre kerül fénymásoló papír, festékpátron stb., amire szükségük volt. Ezek számla és jegyzőkönyv ellenében kerültek átadásra.

Köznevelési feladatot nem láthatunk el, így a költségvetésünkben ilyen szakfeladat nincs is, tehát egyelőre nem tudjuk, hogy honnan vegyük el a pénzt ezekre a kiadásokra.

5. Pedagógusok Cafetéria kérelme

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A KIK a minisztériummal tárgyal, hogy a minisztérium a pedagógusoknak megadja a Cafetériát.javaslom, hogy várjuk meg a döntést, aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

3/2013.(I.21.) számú

h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

nem biztosítja az étkeztetési támogatást az iskola pedagógusainak és a nevelést oktatást közvetlenül segítő dolgozóknak.

6. Aszód Város polgármesterének meghívója, rendelőintézet önkormányzati működtetése

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A Kistérségi ülésen mi polgármesterek tárgyaltunk róla, úgy határoztunk, hogyha Kormány dönt az egészségügyi intézmények átvételéről, és ebben a törvényben nem vállalja az aszódi Rendelőintézetet, majd akkor visszatérünk ennek a napirendnek a megtárgyalására.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

4/2013.(I.21.) számú

h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület

az Aszódi Szakorvosi Rendelőintézet önkormányzati működtetéséről a későbbiekben dönt, akkor amikor az új állami fenntartásba vételről döntött a Kormány.

7. Az alsó tagozatos iskola energia ellátása

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Az alsó tagozatos iskolában a plusz energia ellátás az automatákat folyamatosan leverte, félő volt, hogy a számítógépek tönkre mennek. Három fázis van az egyiken 48 amper, a másikon 30, a harmadikon 20 amper, 25 amperes megszakítók voltak, ezért megrendeltem hozzá még 3x40 ampert, ez 205.000 Ft-ba fog kerülni, így megoldódik az alsó tagozat energia ellátása.

8. Sportcsarnok

Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Babály László Sportcsarnok vezető Kispesten kapna egy állást, ha ez összejön neki, akkor február 1-jével szeretné felmondani a kartali Önkormányzattal kötött szerződését. A fizetése elég magas volt, úgy gondolom, hogy rövidtávon tudjuk őt helyettesíteni.

Mi a véleményetek, elengedjük február 1-jével?

Szarvas Csaba képviselő: Igen.

Peterson János SZOC Bizottság elnöke: A részemről nem a fizetéssel van gond, hanem a mellé tett munkával. Menedzsernek vettük fel nem testnevelő tanárnak. Úgy gondolom, ezt a csarnokot lehetne jobban is menedzselni. A cél az, hogy minél több pénzt keressen a sportcsarnok, mert nagyon sok a kiadása.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Gyakorlatilag a nagy rendezvények az én kapcsolataimon keresztül jöttek ide, akik hétköznapi 16 óra után jönnek azok, menedzser nélkül is jönni fognak.

Szarvas Csaba képviselő: Az Ica nénit hívják fel, nála van a naptár, a kulcs, ő szedi a pénzt egyeztetésnek vele.

Szásziné Győri Éva képviselő: A csarnokkal kapcsolatosan szeretném megjegyezni, hogy a terem két széle vizes volt, vagy befolyik a víz, vagy a pára csapódik le. Úgy fociztak a fiúk, hogy a terem széleire nem mentek, mert nagyon balesetveszélyes volt. Valamit ki kellene találnunk, hogy ezt megszüntessük.

A másik pedig, hogy a takarítók kérdezték, hogy ki a főnökük? Úgy hangzott el a kérdés, hogy a technikai dolgozóknak ki a főnöke, Babály László vagy Bognár József?

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A munkáltatójuk a polgármester. Az iskola 4 takarítójának meglesz a munkaköri leírása és én megbízást adok Lacinak is és Józsinak is, hogy eljárjanak helyettem, ellenőrizték le, hogy megfelelő munkát végeznek-e.

Szásziné Győri Éva képviselő: Mikor a takarítók munkaköri leírását összeállítjátok, célszerű lenne az iskolai időbe besegítő takarítókat adni iskolai területéről a csarnokba, hogy a 8 órájukat kitöltsük.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Egy takarító reggel fél héttől estig takarít, eddig a takarításon kívül egyéb feladatokat is kapott. Mivel már két szervezetről van szó, a KIK-ről és az önkormányzatról, azt mondtam, hogy az igazgatónő már nem adhat a napközbeni takarításon kívül rendkívüli utasítást. Kértem, ha mégis olyan feladattal bízza meg a takarítónőt, ami nem a munkaköréhez kapcsolódik, akkor velem telefonon egyeztesse. Arra törekszünk, hogy ne legyen feszültség az önkormányzat dolgozója és a pedagógusok között.

Szásziné Győri Éva képviselő: A takarítók munkaköri leírásában rögzíteni kellene, hogy a balesetveszélyes helyzeteket meg kell szüntetni.

Rehorovszky Gáborné KOS Bizottság elnöke: A csarnokkal kapcsolatosan kérdezem, hogy a Babály László február elsejével ha elmegy, akkor az után ki lesz a vezető, ki lesz a felelős, ezzel kapcsolatosan van elképzelések?

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Még nincs, a Laci még nem mondta biztosra, ha a távozása biztos lesz, akkor térünk vissza erre kérdésre.

Szásziné Győri Éva képviselő: Mikor benéztem a csarnok ajtaján Kárpáti Enikőt láttam ott, akkor tudatosult bennem, hogy ő mindig ott van. Egy „E” besorolással plusz 40.000 Ft vezetői pótlékkal harmadába nem kerülne, mint a mostani vezető.

Rehorovszky Gáborné KOS Bizottság elnöke: Az Enikő alkalmas lenne, a sportért sokat tesz.

Kalcsó Tibor képviselő: Munkaköri leírással kapcsolatosan a következő testületi ülésre kérem, hogy írjátok le az Gergely László alpolgármester és Bognár József munkaköri leírását, azért, ha az utcán kérdeznék tőlem, tudjam mondani, hogy kihez kell fordulni.

A Babály Lacira visszatérve, úgy gondolom, hogy jó 50%-os teljesítményt nyújtott, de azért ne gondoljuk azt, hogy ez olyan egyszerű feladat és majd magunk közül oda teszünk valakit. Én nem hiszem, hogy itt valaki a Fradival vagy másik híresebb csapattal összeköttetésben van, és ide fogja hozni.

Mekkora vesztesége van a csarnoknak éves szinten?

Tóth Ilkó Mihály polgármester: A Laci fizetése az biztos, hogy veszteség, ezen kívül is még legalább 1 millió Ft.

Mikor én átvettem, és írni kellett, hogy ki és mikor veszi igénybe a csarnokot, akkor az éves bevétel 6,5-7 millió Ft volt. Majd a testület úgy döntött, hogy a Kartal néven futó sportegyesületben lévő gyerekeknek ne kelljen fizetni a csarnokért.

Kalcsó Tibor képviselő: Ezzel egyetértek, mert a sportolnak a gyerekek, az egészségnek jól tesz és tisztességre is próbál nevelni.

A menedzserünk nem hirdette, plakátozta a csarnokban lévő rendezvényeket.

Rehorovszky Gáborné KOS Bizottság elnöke: Igaz, hogy a reklámra nem sokat fordított, de az iskolán belül a gyerekeknek mindig hirdette.

Szásziné Győri Éva képviselő: A Lacinak nagyon sokfelé van kapcsolata, a Kárpáti Enikő pedig sokat segített a Lacinak, tehát lehet, hogy jó fogás lenne az Enikőt átmenetileg megbízni, mert a Laci ezeket az elérhetőségeket átadná az Enikőnek.

Kalcsó Tibor képviselő: A karbantartók megnézhetnék, hogy mitől van a csarnokban víz.

Tóth Ilkó Mihály polgármester: Már az iskolai karbantartók az önkormányzathoz tartoznak és innen kapják a feladatokat, megnézzük, hogy mit tudunk csinálni a csarnok padlójának vizesedésével.

A csarnok vezetésére pedig később visszatérünk.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét a rendkívüli ülést bezárja.

Kmf.

Tóth Ilkó Mihály
polgármester

Balogh Zoltánné
jegyző

Peterson János
jkv. hitelesítő

Szarvas Csaba
jkv. hitelesítő