

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. március 5-én** 18 órakor kezdődő **rendkívüli testületi ülésén.**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

**Meghívottként részt vett az ülésen:**

Balogh Zoltánné	jegyző
Varga Zoltánné	gazdasági-pénzügyi iroda vezető
László Tiborné	adóügyi csoport vezető
Volentér Tiborné	hatósági-igazgatási iroda vezető

Tóth Ilkó Mihály polgármester a testületi ülést megnyitja, köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent fővel határozatképes.

*A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a meghívóban szereplő napirendi pontot elfogadja.*

*Jegyzőkönyv hitelesítőnek Gergely László és Rehorovszky Gáborné képviselőket választja.*

### **1. A Kartal Nagyközségi Önkormányzat és Intézményei 2013. évi költségvetésének megállapítása**

**Előadó: Tóth Ilkó Mihály polgármester**

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Kérem a gazdasági-pénzügyi iroda vezetőjét, hogy egészítse ki a beszámolót.

**Varga Zoltánné gazdasági-pénzügyi iroda vezető:** A Művelődési Háztól 1 fő létszámot elvettünk és annak a bér- és járulék költségeit. A közfoglalkoztatottak száma is csökkent, 20 fő helyett a kormányhivatal 15 főt engedélyezett Így a költségvetésünk 804 millióról 798 millióra csökkent.

Kértétek, hogy az ingatlanértékesítést vegyük ki a költségvetésből, ez helyett hosszú lejáratú hitel lett tervezve. Ez felhalmozási célú hitel, tehát 49.130.000 Ft kell ahhoz, hogy a felhalmozási kiadásaink és a felhalmozási bevételeink egyensúlyban legyenek.

A kötvény 70%-át átvállalta az állam, a 30%-a maradt itt, ami 1.100.000 CHF A fennmaradt tartozásra a bankkal kell egyeztetni egy új hitelkonstrukciót.

70.418.000 Ft a bevétel a működésre, és ez is hitelként van tervezve, az elemi költségvetés során majd ennyit fogunk a MÁK felé előirányzatként tervezni.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** A Képviselő-testület már egyszer megszavazta, hogy a számlavezetést vigyük át a Sajóvölgye Takarékszövetkezethez. ha ezt megteesszük, akkor valószínű, hogy átvállalják a kötvényből fennmaradó hitelünket is. Szeretném azt is elérni, hogy a tőketörlesztést csak egy év múlva kelljen kezdenünk.

A Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél, mivel egyszer a testület döntött arról, hogy a számlavezetést odavisszük, a számlák már rendelkezésre állnak, csak a Raiffeisen Banktól kell a hozzájárulás, amit a Raiffeisen Bank nem tarthat vissza.

Természetesen rosszabb feltételekkel nem kötünk szerződést, mint a jelenlegi.

A másik pedig, hogy az intézményeknél azon a szakfeladaton, amelyiken van tervezve pénz az intézményvezető, a pénzügyi vezető hozzájárulásával elköltheti. Polgármesteri utasításba adtam, hogy az intézményi vásárlások előtt egyeztessenek velem és az én engedélyem után vásároljanak, mert csak a szigorú elszámolás mellett tudunk előre haladni.

Nem lesz könnyű év, számítok mindenki segítségére és együttműködésére.

**Szásziné Győri Éva képviselő:** Úgy hallottam, hogy a Strabag pert elvesztettük.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Igen, a másodfokú bíróság helyben hagyta az elsőfokú bíróság ítéletét, úgy, hogy a szakértő első alkalommal ki sem ment megnézni a Császár utat. A bíróság figyelmen kívül hagyta a fényképeket, amin lehet látni, hogy az út rosszabb állapotban van, mint a 20 éves utak. Várjuk az írásos anyagot, ha, megérkezik akkor a legfelsőbb bírósághoz fordulunk és kérjük a végrehajtás felfüggesztését, addig, míg a legfelsőbb bíróság nem dönt.

Vécsei László országgyűlési képviselőt, aki ennek a területnek a területgazdája, kértem, hogy segítsen ebben az ügyben, amint az írásos anyag megérkezik az ő részére is elküldjük.

**Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke:** Arról is volt szó, hogy még 41 millió Ft-ot próbálunk elfogadtatni az állammal, ezek szerint ez nem sikerült.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Mindenkit elutasítottak, 70%-nál többet senkinek nem adtak.

**Oláh Klára képviselő:** Akkor a Strabag nincs a költségvetésbe tervezve. Kéred a végrehajtás felfüggesztését és a legfelsőbb bíróságra adjuk. Meddig lehet ezt húzni?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Ez lehet egy hónap, de lehet egy év is. Nekünk a végrehajtás felfüggesztése a legfontosabb, mert másodfokú ítélet után a végrehajtás elkezdhető.

**Oláh Klára képviselő:** Az ingatlanokból származó bevétel nincs tervezve, csak a hosszú lejáratú hitel. A rövid- és a hosszú lejáratú hitel összesen 119 millió Ft.

**Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke:** Attól függetlenül az ingatlanokat áruljuk.

**Oláh Klára képviselő:** A Petőfi tér felújításához felvett hitel kamata is benne van a költségvetésben, mennyi ez körülbelül?

**Balogh Zoltánné jegyző:** Benne van a költségvetésben, 4 millió Ft.

**Oláh Klára képviselő:** A felhatalmazó levél el lett küldve a Raiffeisen Bankhoz?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Igen.

**Oláh Klára képviselő:** Mielőtt a Sajóvölgye takarékszövetkezethez átmegyünk, kérjünk tőlük egy indikatív ajánlatot.

**Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke:** A rádióban hallottam, hogy a takarékszövetkezetek regionális központjai elég nagy autonómiával rendelkeznek, viszont a takarékszövetkezetek országos hálózatát tekintve az ország harmadik legnagyobb

bankszövetségét alkotják, egységesíteni akarják, hogy minden takarékszövetkezetben hasonló kondíciók legyenek.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** A takarékbanknak a 41%-nak a 41%-át az FHB Bank felvásárolta, így a takarékszövetkezet kamatai csökkentek, míg a Raiffeisen Banké maradt. Ettől függetlenül mindkét banktól kérünk ajánlatot.

A Sajóvölgye Takarékszövetkezet esetében az igazgatóval, az elnökkel közvetlenül tudunk beszélni, tárgyalni, hitelt pedig 2-3 héten belül kapunk. A Raiffeisen Bank esetében hosszadalmasabb az ügyintézés, és a döntéshozóval közvetlenül nem tudunk tárgyalni.

**Oláh Klára képviselő:** Attól, hogy egységesítik a takarékszövetkezetek a kondíciós listájukat, attól egyedi ajánlatot fognak adni, mert ez bevett szokás minden banknál.

Az igaz, hogy a Raiffeisen Bank 1,5-2 hónapig is elhúzta a válaszadást, de azt is figyelembe kell venni, hogy Raiffeisennél egy prologációnál kértek 50 milliós fedezetet, és majdnem ugyanezt kérte a Sajóvölgye egy 36 milliós hitelnél, plusz készfizető kezesességet és felhatalmazó levelet.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Amit felsoroltál, az a 14 millió Ft-os hitelre volt fedezet, a 36 millió Ft-ra nem kértek újabb fedezetet.

**Oláh Klára képviselő:** Ettől függetlenül nézzük meg mind a két bankot, mert éves viszonylatban a számlavezetés és a hitel akár még 10 milliós különbség is lehet.

A másik pedig, hogy minden önkormányzat most fog szerződni, az állam, az önkormányzat és a bank, ez a három szerződő fél lesz, tehát a bankok ki fognak alakítani egy újabb kondíciót, versenyezni fognak egymással.

Ha bankok megküldték az ajánlatukat, akkor én szívesen segítek, és megnézzük, hogy melyikkel járunk jobban.

**Szásziné Győri Éva képviselő:** Tehát felhatalmazzuk a polgármester, hogy kérjen ajánlatot mindkét banktól.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Rendben.

Amennyiben nincs több kérdés, kérem, hogy aki a 2013. évi költségvetéssel egyetért, kézfenn tartással szavazzon.

## SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének**  
**3/2013.(III.15.) KT. Rendelete**  
**Kartal Nagyközségi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről**  
**(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)**

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Kérem, hogy fogadjátok el azt, hogy a hozzájárulásom nélkül nem lehet pénzt elkölteni. Minden számlát átnézek, az iskolának volt egy számlája, amihez nem kértek engedélyt, a számlát ideküldték, én ráírtam, hogy küldjék tovább a KIK-nek.

**Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke:** Milyen tétel volt ez?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** 38.000 vagy 48.000 Ft, de kifejezetten az oktatást elősegítő eszközökről volt szó.

**Szásziné Győri Éva képviselő:** Most már van formanyomtatvány, amit kiküldtek, pl. a krétát és a papírt tőlük kell igényelni.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Nekünk még nem küldtek ilyen nyomtatványt, és nem mondták el, hogy a részünkről mit várnak el. Az önkormányzat üzemeltető és nem beruházó, a beruházás a KIK feladata. Januárban az iskolának béreltünk egy fénymásolót, ha ez beruházás, akkor ezt nem nekünk kellett volna, mert mi üzemeltetők vagyunk, a beruházás a KIK feladata.

**Szásziné Győri Éva képviselő:** A fénymásoló az szakmai rész, működtetés, hogy ott minden rendben menjen az az önkormányzat feladata. KIK-nél előre kell jelezni, ha vásárolni szeretnénk, és az elszámolási határidő is nagyon rövid.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** 186 millió Ft-ot vettek el tőlünk, ami az SZJA-ból folyt be, elvitték a súlyadó 60%-át, és 22 millió Ft adót, ez kb. 300 millió Ft körüli összeg.

Az iskolára nincs szakfeladatunk, az iskola működtetése 103 millió Ft-ba kerül. Ha már az állam átvette az iskolát szakmailag, akkor átvehette volna teljesen.

**Bognár László Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az étkezési hozzájárulással kapcsolatban két tűz között vagyok és a Rehorovszkyné is, mert óriási felháborodás volt, mikor a 14.000 Ft-os étkezési csekket megkapták a kollégák, kérdezték, hogy miért nem adunk valamilyen kedvezményt az étkezéshez.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** A KIK most dolgoz ki egy egységes cafetéria rendszert, a pedagógusoknak mi nem terveztünk a költségvetésbe cafetériát, és nem is tudjuk kifizetni.

Beszélgetés

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** A Közmunka programban résztvevők létszámát visszavették 20 főről 15 főre, mivel kéthavonta cserélődnek az emberek, az új dolgozóknak munkavédelmi oktatást is kell tartani. Az önkormányzatnak az állam nem ad plusz pénzt, így nem mindig tudunk ezeknek az embereknek munkát adni.

**Szásziné Győri Éva képviselő:** Mennyi pénzt tesz hozzá az ö foglalkoztatásukhoz az önkormányzat?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** 30%-ot.

**Gergely László alpolgármester:** Kb. 3-4 millió Ft.

**Szásziné Győri Éva képviselő:** Kérdezném, hogy ki a sportcsarnok igazgatója?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** A Kratofil Sanyi nem vállalta, egyelőre én látom el ezt a feladatot. A Szarvasné Erzsi a csarnokba lett felvéve adminisztrátornak, 8 órába, így ő látja el a papírmunkát.

**Oláh Klára képviselő:** Kérdezem, hogy ki lesz a gazdasági-pénzügyi iroda vezető, ha az Andrea megszül?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Sajnos még nincs helyette senki. Most heti kétszer jön a Karácsondi Mária, aki a vállalkozóknak könyvvizsgáló, jelenleg az önkormányzati könyvvizsgálói szakvizsgáját végzi, amihez 3 év szakmai gyakorlat szükséges. Ő nem lehet vezető, szakmai tanácsokat viszont adhat, tehát valakit majd ki kell neveznünk, de nem szeretnénk új dolgozót felvenni, hanem a jelenlegi létszámból fogunk megoldani.

**Oláh Klára képviselő:** A megbízási szerződéseket mikor fogjuk átbeszélni, az ügyvédét, a könyvvizsgálóét?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Ez a két megbízási szerződésünk van.

**Balogh Zoltánné jegyző:** Márciustól pedig a Karácsondi Marcsival is, ő nem köztisztviselői jogviszonyban lesz, hanem számlázni fog.

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** Nem létesíthet köztisztviselői jogviszonyt.

**Oláh Klára képviselő:** Mennyit fog számlázni?

**Tóth Ilkó Mihály polgármester:** 160.000 Ft-ot, és heti kétszer jön.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét a testületi ülést bezárja.

Kmf.

Tóth Ilkó Mihály  
polgármester

Balogh Zoltánné  
jegyző

Gergely László  
jkv. hitelesítő

Rehorovszky Gáborné  
jkv. hitelesítő