

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. január 28-án** megtartott **rendes** testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Meghívottként részt vett az ülésen:

Balogh Zoltánné	Jegyző
Czakóné Szarvas Éva	Játéksziget Bölcsőde
Laukó Ibolya	Művelődési Ház

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, a Pénzügyi Bizottság tagjait, az intézményvezetőket és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Napirendi javaslat:

- 1. Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évi munkatervének megtárgyalása**
- 2. Kartal Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**
- 3. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról**
- 4. A Művelődési Ház által elnyert pályázati összeg kiegészítéséről való döntés hangtechnikai berendezések beszerzésére**
- 5. Kertészeti traktor és hozzá eszközök vásárlásáról döntés**
- 6. Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjainak megállapítása**
- 7. Az Önkormányzat tulajdonát képező 795/56. hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása**
- 8. A Régió Plusz Tv testületi ülések közvetítésére adott árajánlatának megtárgyalása**
- 9. Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről.**

A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Gyöngy Mónika és Szarvas Csaba képviselőket választja.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

A nyolcadik napirendi pontot kiegészíteném, mivel a meghívó kiküldése után érkezett a települési rendezvények közvetítésére szóló árajánlat a Régió Plusz Tv-től.

Megkérdezem képviselő társaimat, hogy van-e egyéb napirendi javaslata valakinek?

Bognár László képviselő:

Az ötödik napirenddel kapcsolatosan szeretnék kiegészítést kérni, a kertészeti traktor vásárlásának előzményéről.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ezt természetesen a napirend előterjesztésekor el fogom mondani.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A betelepítési kvótáról szeretnék majd beszélni, és kérném, hogy a Képviselő-testület tárgyalja meg.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ezt a tájékoztatóm előtt kiegészítésképpen megtárgyaljuk. Az előterjesztést kérem róla, mert erről nem volt tudomásom.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

A hatodik napirendhez szeretnék kiegészítést tenni a Bölcsőde terembérleti díjaival kapcsolatban.

Urbán Attila képviselő:

A piactér rendezési terveivel kapcsolatban szeretnék majd szólni.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Aki a Langa Gábor, és Urbán Attila képviselő társam által javasolt kiegészítésekkel a felsorolt napirendeket elfogadja, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Elfogadott napirendi pontok:

- 1. Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évi munkatervének megtárgyalása**
- 2. Kartal Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**
- 3. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról**
- 4. A Művelődési Ház által elnyert pályázati összeg kiegészítéséről való döntés hangtechnikai berendezések beszerzésére**
- 5. Kertészeti traktor és hozzá eszközök vásárlásáról döntés**
- 6. Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjainak megállapítása**
- 7. Az Önkormányzat tulajdonát képező 795/56. hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok megtárgyalása**
- 8. A Régió Plusz TV testületi ülések közvetítésére, a 2016. évi rendezvények felvételére, média megjelenésére adott árajánlatának megtárgyalása.**
- 9. A betelepítési kvóta megtárgyalása**
- 10. Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről.**

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Megadom a szót Kalcsó Tibor képviselő társamnak.

Kalcsó Tibor képviselő:

A tavalyi évben megtartott közmeghallgatással kapcsolatban szeretnék véleményt nyilvánítani. A kartali lakosokat szeretném megdorgálni, mivel adott volt a lehetőség, hogy elmondhassák a véleményüket, de ezt nem tették meg egy ember kivételével.

A másik amit szeretnék elmondani, az a facebook oldalon megjelent beszélgetés a hó eltakarítással kapcsolatban. A magam nevében visszautasítom, hogy a Képviselő testület nem támogatta a gépvásárlást. Én ezzel kapcsolatban csúsztatást érzek.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Vissza lehet olvasni az akkor készült testületi jegyzőkönyvet. A képviselő társaim azt szavazták meg, hogy további árajánlatokat kérjünk be. Ehhez kértem a segítségüket, egyedül Urbán Attila képviselő társam küldött egy email-t részemre, hogy ő utána járt a traktorvásárlási kérdésnek.

Kalcsó Tibor képviselő:

Az a problémám, hogy ez azon az internetes felületen ez nem így volt leírva.

Bognár László képviselő:

Én letöltöttem, és elmentettem ezeket az anyagokat, és teljesen egyetértek Kalcsó Tibor képviselő társammal. Itt egy burkolt lejárata volt a testületnek. Váratlanul leesett a hó, és a kartaliak teljesen érthetően reklamáltak a facebook oldalon.

Polgármester asszony, a hozzászólásodat olvasnám:

Képviselő társaim egy része sajnos valóban nem készült rá, hogy tél is lesz Kartalon. Már 2015 őszén javasoltam pár képviselővel egyetértésben, hogy vásároljunk egy kistraktort, melyre hókotrót és sósórót is lehetett volna venni. Nyáron pedig fűkaszt, stb... Sajnos a testület nagy része nem értett ezzel egyet, még novemberben is újabb játszóterek építését tartották fontosabbnak így most maradt a kézi erő.

Szó nem volt arról, hogy a vásárlással nem értenénk egyet. De mivel csak egy árajánlat került szóba az október 14-i testületi ülésen, ezért úgy döntöttünk, hogy további árajánlatokat kérünk be. Ez egy májusi keltezésű árajánlat volt, ami akkor került a testület elé, amikor már igencsak szorított minket a hóhelyzet.

Idéznék az október 14-i jegyzőkönyvből:

Van-e még valakinek hozzászólása, akkor köszönöm az eddig elhangzott építő jellegű hozzászólásokat, a bizottság javaslatával egyetértve, további árajánlatokat kérünk be képviselő társaim segítségével. A következő testületi ülésen visszatérünk erre a témára.

Novemberben volt legközelebb testületi ülés, akkor még hó nem esett. Ez a téma nem került a testület elé. Még egy gondolat, ami mögött megint csak az ellenünk való hangolást érzem. A másik hozzászólásodban ezt írtad:

Nincs a településen olyan vállalkozó, aki megfelelő munkagéppel rendelkezne.

Az elmúlt években két magánvállalkozó és egy intézmény végezte a hókotrást. Ezen a felületen a hozzászólásokból az is kiderül, hogy kartali vállalkozónak van gépe, ami ott állt az udvarában, mert nem kapott a feladatra megbízást. A mindenkori polgármesternek jogában áll

500.000 Ft-ig bármilyen költségvetési vonzattal rendelkező intézkedést meghozni, jelen esetben a hókotrást elvégeztetni. Ötezer Ft-os órabérről beszélünk, tehát az 500.000 Ft-os keretbe bőven belefért volna a gép használati díja.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Erre azt tudom válaszolni, hogy azért októberben került testület elé a traktorvásárlás ügye, mert mint már sokszor elmondtam szeptember végére rendeződött az önkormányzat anyagi helyzete. A másik, hogy nincs a településen megfelelő géppel rendelkező vállalkozó. Tavaly Száraz Árpádnak volt ilyen gépe, de ő már eladta. Balatoni Ottó udvarán áll még hókotró, de az a Samsung tulajdona, és ezért nem használhatja. Tehát nem tudtam nála megrendelni a hókotrást.

Bognár László képviselő:

Én ezt megértem, de akkor ezt így kellett volna közölni, hogy én, mint polgármester megpróbáltam rendezni a helyzetet, de nem volt a feladatra alkalmas vállalkozó.

Szarvas Csaba képviselő:

Az van leírva, hogy nincs olyan vállalkozó, aki géppel rendelkezne. Olyan kistraktor nincs, ami végig tudna menni a kerékpárúton. Bocsanat, kistraktorja sok vállalkozónak van, csak nincsen hozzá se hótolója, se sószórója.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

De nem csak ez volt oda írva. Hanem az is, hogy a testület leszavazta a traktorvásárlást.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Szerintem ezt zárjuk le. Mindenki emlékszik, hogy zajlott a traktor megvásárlásának az eldöntése. Sajnos én, mint polgármester ki vagyok annak téve, ha nézitek a facebook idővonalamat, hogy mindenért támadnak. Volt már amikor letöröltem a facebook oldalamat, de úgy gondolom sok jó dolog is van amit meg lehet rajta osztani. Ebből okulva az engem támadó posztokra nem fogok reagálni, mert ebből csak félreértések származnak.

1. Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évi munkatervének megtárgyalása

Előadó: Balogh Zoltánné jegyző

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Röviden szólnék, mivel én vagyok az előterjesztő. Majd felkérem jegyző asszonyt, hogy mondja el milyen szempontok alapján állította össze a munkatervet. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény úgy rendelkezik, hogy a Képviselő-testület szükség szerint az SZMSZ-ben szereplő meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.

A mi önkormányzatunk SZMSZ-éről szóló 2/2013.(III.1)-én megalkotott rendelet előírja, hogy a Képviselő-testület ülését a polgármester javaslata alapján egyszeri többséggel elfogadott félévre előre meghatározott munkaterv szerint tartja. Az én tudomásom szerint ez hosszú évek óta nem volt bevált gyakorlat. Így mondhatnám, hogy az eddig megtartott ülések mind rendkívüli ülések voltak. A törvényben előírt határidők miatt kértem meg jegyző asszonyt, hogy készítse el a munkatervet.

Balogh Zoltánné jegyző:

A munkaterv első része az általános szabályokról szól. A testületi ülések minden hónap utolsó csütörtöki napján a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében lesznek megtartva. Minden testületi ülésen az utolsó napirendi pont, tájékoztatás a két ülés között tett intézkedésekről. A zárt ülések szükség szerint a nyílt üléseket követően lesznek megtartva. A rendkívüli ülés, ahogy polgármester asszony is elmondta, az SZMSZ-ben foglaltak szerint kerül összehívásra. A testületi ülések előterjesztéseinek leadási határideje, az ülést megelőző nyolcadik nap. A képviselők részére történő továbbítás határideje az ülést megelőző három munkanap. 2016-ban tíz ülést terveztem. A július és augusztus hónap tanácskozási szünet lenne. Januárban a jelenlegi ülés napirendi pontjainak, februárban a költségvetéssel kapcsolatos döntéseknek a meghozatala, márciusban a közbeszerzési terv, óvodai beiratkozás, áprilisban a zárszámadás, májusban a jegyzői gyámhatóság, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról szóló beszámoló illetve az SZMSZ felülvizsgálata van betervezve. Júniusban a testület két bizottságának a beszámolója az elvégzett munkájukról, szeptemberben a Művelődési Ház és a Könyvtár beszámolója, a költségvetés I. félévi teljesítéséről tájékoztató, Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázat, díszpolgári cím adományozása, a testületi döntés szerint. Októberben a költségvetés III. negyedéves teljesítéséről beszámoló, a 2017. évi költségvetési tervezést érintő adók, díjak felülvizsgálata. A közmeghallgatás 2015-ben novemberben volt

megtartva, ami szerintem szerencsésebb időpont mintha decemberben lenne a korábbi évekhez hasonlóan. Mivel decemberben már sok családi, társadalmi és egyéb rendezvény van. Ezért idén november végére tervezem a közmeghallgatás időpontját. Decemberben a 2017. évi munkaterv megtárgyalása lenne a napirend.

Ahogy polgármester asszony is elmondta, elsősorban a különböző jogszabályokban előírt határidőket soroltam be az ülések munkatervébe. Ha a képviselőknek van valamilyen előterjesztése, vagy javaslata akkor azt nagyon szívesen beleveszem.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Köszönöm szépen jegyző asszonynak a tájékoztatóját! Még annyit szeretnék elmondani az önkormányzat Képviselő-testületének az SZMSZ-e is már nagyon régi, 2013-as. Rövid határidőn belül ezt is felül fogjuk vizsgálni. Remélem megragadta képviselő társaim figyelmét az, hogy az előterjesztéseket az ülések előtt nyolc nappal lehet benyújtani. Ezt azért szeretném kérni, mert előterjesztéssel bármelyik képviselő, bizottság élhet. Langa Gábor képviselő társam ma tett egy előterjesztést, amire igazából nem vagyunk felkészülve. Ennek ellenére megpróbáljuk megtárgyalni. Azt kérem, hogy ne testületi ülésen tegyenek a képviselő társaim előterjesztést, hiszen jogilag is sok szempontból fel kell készülni egy-egy döntés meghozatalára. Ne legyünk váratlan helyzet elé állítva.

Megkérdezem képviselő társaimat, hogy a munkatervvel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

Szásziné Győri Éva képviselő:

A tervezés szempontjából személy szerint örülök, hogy az ülések fix időpontban lesznek megtartva. Még az a kérésem lenne, hogy a felületre feltöltött anyagok letölthető formátumban legyenek, hogy meg tudjuk nyitni őket. Az óvodai beíratkozás kapcsán jutott eszembe, hogy az óvoda és a bölcsőde beszámolója nem szerepel a munkatervben. Illetve azt is jó lenne betervezni, hogy milyen rendezvényeink lesznek 2016-ban.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Vannak a törvényből adódó kötelezően megtárgyalandó témák, amik természetesen kibővülnek az egyéb eseményekkel, napirendekkel.

Amennyiben nincs hozzászólás a jegyzőkönyv mellékletében szereplő határozat-tervezetet felteszem szavazásra, aki a tervezettel egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

1/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi munkatervét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelően elfogadja.

2. Kartal Nagyközség Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Minden évben belső ellenőrzést kell tartanunk. Ennek az a célja, hogy az önkormányzat számára fontos területek szakértők által felülvizsgálatra kerüljenek. Ezt a feladatot társulási formában látjuk el. Ezzel kapcsolatban külön költség nem merül fel, a társulási tagdíjat kell kifizetnünk.

Ezt az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, felkérem Langa Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadta a belső ellenőrzési tervet.

Balogh Zoltánné jegyző:

Kiegészítésként elmondanám, hogy az ellenőrzés tervezett ütemezésében a 2016. februárt, június hónapra áttettük az óvoda miatt.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Az lenne a kérdésem, hogy a gépkocsi használat miért nem egész évre van meghatározva?

Balogh Zoltánné jegyző:

Nézhetjük az egész 2015-ös évet is.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ezt a tervet a belső ellenőrzést végző cég (Vincent Audit) állítja össze. Azt javaslom, hogy a fenti módosításokkal fogadjuk el ezt az ellenőrzési tervet.

Amennyiben nincs hozzászólás a jegyzőkönyv mellékletében szereplő határozat-tervezetet felteszem szavazásra, aki a tervezettel egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

2/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzési tervet azzal a módosítással fogadja el, hogy a Kartali Játéksziget Napköziotthonos Óvoda belső ellenőrzése február helyett június hónapban történjen, a gépjárművek ellenőrzése pedig 2015 év egészére vonatkozzon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról

Előadó: Balogh Zoltánné jegyző

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Törvény írja elő, hogy a hivatal munkájáról a jegyzőnek évente be kell számolnia. Felkérem jegyző asszonyt a jelenlévők részére ismertesse a beszámoló lényegét.

Balogh Zoltánné jegyző:

Az önkormányzati törvény a jegyző számára a beszámoló elkészítését kötelezővé teszi. A Kartali Közös Önkormányzati Hivatal 2015.01.01-től működik. Verseg és Kartal önkormányzatok hozták létre. Az előterjesztésben a személyi és tárgyi feltételek alakulásáról szóltam. A kartali hivatalban 16 fő köztisztviselő, Versegen 2 fő köztisztviselő, és 2 fő munkatörvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozó valamint egy-egy polgármester van állományban. Munkaterületenkénti megosztás szerint hatósági, pénzügyi, gazdasági, igazgatási és adóügyi iroda működik. Az ügyfélfogadási rend nem változott. A versegi kirendeltségen szinte valamennyi feladat ellátásra kerül a pénzügyi könyvelésen kívül. Szerdai napokon ügyfélfogadási napot tartok a versegi településen.

A közös önkormányzat működését állami támogatásból sikerült teljes egészében biztosítanunk. A tárgyi feltételek biztosítottak. Számítógép és nyomtató minden munkahelyen rendelkezésre áll. Nemrégén egy korszerű multifunkciós irodagépet is kaptunk.

A kartali hivatal egy teljesen felújított épület, ezzel szemben a versegi hivatal állapota már egy felújítást indokol. Lehetőség szerint pályázat útján ezt meg is fogjuk csinálni. 2015-ben a kartali testület 19 a versegi 15 ülést tartott. A Pénzügyi Bizottság 11, a Szociális és Művelődési Bizottság 18 ülést tartott. A Verseg településen működő Roma Nemzetiségi Önkormányzat pedig ezenkívül még 6 ülést tartott az elmúlt évben. Az államigazgatási illetve hatósági feladatok ellátásáról nem írtam részletes beszámolót, mert az egy teljes kötetet tenne ki. Az ügyirat forgalomról adtam számot. Kartalon 4726 db ügyiratunk volt, Versegen 768 db. A pénzügyi tevékenységnél leírtam, hogy milyen önkormányzati intézményeknek végezzük a könyvelési feladatait. A 2015. évi feladatellátásról egy általános jellemzés volt. Ez az év mind a két településnek egy tanuló év volt alkalmazkodásból, munkavégzésből egyaránt. Úgy gondolom tud a két település együtt dolgozni, a hivatali dolgozók felkészültek. Akinek nem volt meg a szakképesítése, őt beiskoláztuk.

Verseg településen sajnos volt két olyan belső ellenőrzési vizsgálat az elmúlt időszakra vonatkozóan, ami olyan megállapítással zárult, aminek alapján feljelentéseket kellett tennünk. Jelenleg a közös hivatalt vizsgálja a MÁK. Elmondásuk szerint éppen a Verseg kockázatelemzése miatt került ránk a választás. Ezenkívül Versegen folyik egy ÁSZ vizsgálat is, amely az elmúlt időszak adósságrendezési eljárását vizsgálja. Sok új tennivalónk volt, nem mondom, hogy mindennek maximálisan eleget tudtunk tenni, de úgy gondolom magam és a köztisztviselők is igyekeztünk helyt állni.

A határozati javaslatnál egy elírás van. Természetesen a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót kérem, hogy a testület elfogadja.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Verseggel kapcsolatban szeretném megkérdezni jegyző asszonyt, hogy az adósságrendezési eljárás milyen szakaszban van? A velük szembeni követelésünk megtérítéséről van-e friss információ?

Balogh Zoltánné jegyző:

Az adósságrendezési eljárásnál abban a szakaszban tartunk jelenleg, hogy a válságköltségvetést elfogadta a versegi önkormányzat. A bejelentett hitelezői igényeket nyilvántartásba vették. A kartali önkormányzat bejelentése nem vitatott, elismert hitelezői igényként szerepel. Októberben lehetőség adódott arra, hogy a rendkívüli önkormányzati támogatásokon belül, a kisebb hitelezőknek a tartozását állami támogatásra benyújtottuk. Ebből decemberben 20 millió Ft támogatást kapott a versegi önkormányzat. A nagyobb adósok tekintetében pedig az önkormányzat vagyonának a felértékelése megtörtént. Valószínűleg bírósági vagyonfelosztással fog zárulni az adósságrendezés. A versegi polgármester úr elmondása szerint az állami támogatáson kívül olyan kevés vagyonnal rendelkeznek, hogy ebből nem tudják a hitelezői igényeket kielégíteni.

Kalcsó Tibor képviselő:

Akkor, ha jól értem az évi 19-20 millió Ft adósságrendezés, amiről annak idején Józsa úrral megegyeztünk nem valósul meg?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Erről már egyszer tájékoztatást adtunk, hogy ez az egyezség nem lépett hatályba. Aláírások hiánya miatt csúszott az eljárás, miközben a Képviselő-testület Versegen adósságrendezési eljárást indított. Így a hitelezői igényünket, kb.100 millió Ft-ot egy összegben bejelentettük. Ezt a pénzügyi gondnok nyilvántartásba vette. Vécsey képviselő úrral a napokban beszéltem erről, és ő is bizakodó az ügyben, hogy Verseg kap majd támogatást amiből az adósságát felénk rendezni tudja.

Kalcsó Tibor képviselő:

Jó, hogy a televízió előtt ez elhangzik, így a Kartaliak ezt hallják.

Bognár László képviselő:

Egy észrevételem lenne. A versegi testület kevesebbszer ülésezett, viszont sokkal több határozatot hozott, rendeletet alkotott. Ez a rendkívüli helyzet miatt alakult így?

Balogh Zoltánné jegyző:

Igen ez így van. Az adósságrendezés miatt nagyon sok határozatot kellett hozni. A válságköltségvetés eleve plusz egy rendelet.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Amennyiben nincs hozzászólás a jegyzőkönyv mellékletében szereplő határozat-tervezetet felteszem szavazásra, aki a tervezettel egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

3/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**4. A Művelődési Ház által elnyert pályázati összeg kiegészítéséről való döntés
hangtechnikai berendezések beszerzésére**

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Az előterjesztésben visszautaltam arra, hogy 2015.11.19-én ebben a tárgykörben a testület már tárgyalt. A Művelődési Ház 483.000 Ft-ot nyert pályázat útján hangtechnikai berendezések beszerzésére. Két árajánlat került akkor megkérésre, az egyik a Lumen Kft. ajánlata volt 1.154.862 Ft-ról. Novemberben arról is tárgyaltunk, hogy az elnyert összeget kiegészítsen 700.000 Ft-tal, mivel nagyon elavult a jelenlegi hangtechnikai berendezés. Felmerült a sportcsarnok hangosításának a témája is. A Lumen cég vezetőjével egyeztettem,

szerinte ez egy külön technikát igényel, és jóval nagyobb költsége lenne. Ezért egyelőre úgy gondolom, hogy a Művelődési Ház hangtechnikáját rendezzük, olyan módon, hogy a kültéri rendezvényeken is fel tudjuk esetlegesen használni.

A mikrofonokra a berendezés kipróbálása után tesz a cég külön árajánlatot.

Ezt az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, felkérem Langa Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadta, hogy 700.000 Ft-tal kiegészítsük a pályázat összegét.

Szásziné Győri Éva képviselő:

A mikrofon vásárlásnál kérem, hogy fej, vagy csiptetős mikrofont vegyünk.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ha vásárlásra kerül a sor, akkor majd együtt döntünk erről.

Szarvas Csaba képviselő:

Szeretném jelezni, hogy a jelenlegi árajánlatban két vezetékes mikrofon szerepel.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Amennyiben nincs hozzászólás a jegyzőkönyv mellékletében szereplő határozat-tervezetet felteszem szavazásra, aki a tervezettel egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

4/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Ház által pályázat útján elnyert 483.000 Ft-ot kiegészíti 700.000 Ft-tal annak érdekében, hogy a Művelődési Ház megfelelő hangtechnikai eszközökkel rendelkezzen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lumen Multimédia Kft-től az ajánlat szerinti eszközöket megrendelje, és a szállítási szerződést aláírja.

Felelős: Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester

Határidő: 15 napon belül

5. Kertészeti traktor és hozzá eszközök vásárlásáról döntés

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

A traktórvásárlás kérdését már 2015.10.14-én tárgyalta a testület. Akkor abban maradtunk, hogy további árajánlatokat szerezzek be, amiben a képviselő társaim is segítenek.

Ezt követően az interneten kerestem cégeket. A Mátra-Agro Kft-től 2015. november 4-én kértem árajánlatot, de a mai napig nem válaszoltak. Urbán Attila képviselő társunk szerzett be árajánlatot az Oraker Kft-től, viszont ez egy használt japán típusú gép lett volna 3.329.000 Ft-ért. Használt gépért ez az ár sok, az új gépre legalább garancia lenne.

Újra felkerestem a gödöllői céget, aki a novemberben tárgyalt árajánlatot adta. Kértem, hogy ha lehetséges állítsanak össze kedvezőbb árajánlatot részünkre, mivel az előzőt túl magasnak tartotta a képviselő-testület. Kétféle csomagot állítottak össze.

Az egyik egy 40 Le-s, a másik egy 30 Le-s traktorra vonatkozik. A mai napon még megkerestük őket, és kértünk egy 50 Le-s traktorra vonatkozó árajánlatot is. A traktoron kívül még sok kiegészítő tartozik az árajánlatba.

Én ma az összes költséget összeadtam, és ismertetném ezt. Előtte még elmondanám, hogy a rézsúkasza önmagában is egy nagy összegű tétel lenne, 1.626.527 Ft+Áfa. Megkérdeztem, hogy rézsúkasza nélkül is adnak-e kedvezményt részünkre, amire a válaszuk igen volt. Az én javaslatom az lenne, hogy a rézsúkasza helyett vegyünk majd külön fűkaszt olcsóbban. Így az egyes csomagban foglalt ajánlat összesen 6.134.748 Ft+Áfa lenne. A kettes csomag mindennel együtt 6.625.937 Ft+Áfa. A ma érkezett ajánlatban, amit ülés előtt megkaptak képviselő társaim, 8.264.751 Ft+Áfa szerepel.

Ezt az előterjesztést a ma érkezett árajánlaton kívül, a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, felkérem Langa Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A traktorvásárlást a Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag támogatja. A rézsúkasza árát mi is magasnak találjuk, helyette a későbbiekben lehetne pótkocsit és egyéb kiegészítőket vásárolni. Kalcsó Tibor képviselő társamnak volt egy hasznos javaslata, miszerint ma nyílik meg a mezőgazdasági kiállítás ahová pár képviselőtársammal elmehetnénk, és akár kedvezőbb árajánlatokat szerezhethetnénk be. Mivel a gödöllői cég kb. 2-3 héten belül szállítaná le a gépet, a jövő héten egy rendkívüli ülés keretében a többi árajánlatot is megtárgyalhatnánk.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Ezt egy nagyon jó ötletnek tartom. Ettől függetlenül kellene megoldást találnunk arra a helyzetre, ha holnap leesne a hó. A másik, hogy ha megvesszük a traktort ki lesz az a személy, aki majd felel érte és kezeli. A munkaköri leírása is érdekelné, hogy milyen utasítás alapján végezné a munkáját.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Közalkalmazottaink között van Sőregi József nevű dolgozó, aki az ilyen jellegű gépek vezetéséhez minden szükséges jogosítvánnyal rendelkezik. Ő lenne a feladattal megbízva. A munkaköre úgy szólna, hogy téli időszakban a hóhelyzethez igazodva a nyolc óras munkaideje rugalmasan lenne kezelve. Tavasztól-őszig pedig természetesen visszaállna a napközi munkavégzésre.

Szásziné Győri Éva képviselő:

És mi a válasz az első felvetésemre, a hóhelyzettel kapcsolatban?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Az ami eddig. A közfoglalkoztatottak bevonásával kézi erővel lenne megoldva.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Senkinek nincs ötlete, hogyan oldjuk meg ezt a helyzetet?

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A probléma a járdával, és a kerékpárúttal van. Erre alkalmas gépe a Száraz Árpádnak volt, de azt már eladta.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

A mellékutcákban régebben volt olyan vállalkozó, aki traktorral eltolta a havat.

Bognár László képviselő:

Erre gondoltam én is. A mellékutcák állapota is nagyon veszélyes, mert bordásan lefagy. A kerékpárútra egyenlőre marad a kézi erő, viszont a mellékutcákat el lehetne takarítani.

Szarvas Csaba képviselő:

Annyit hozzátennék, hogy én hívtam Langa Gábor képviselőtársamat, amikor leesett a hó. Sajnos akkor nem működött a gépe. Balatoni Ottót is hívtam, de ő nem vállalta mivel nem a sajátja. Tehát mi megpróbáltuk.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

A Mezőgazdasági Szövetkezet meg lett keresve?

Szarvas Csaba képviselő:

Nem tudjuk van-e hótolójuk.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Most már működik a géped Gábor? Mert ha igen, akkor az lenne a legideálisabb, ha erről szerződést kötnénk.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

Úgy voltunk annak idején megegyezve, hogy minden hajnalban három órakor megnéztük esett-e hó. Amennyiben igen, azonnal indulni kellett, hogy a közintézmények előtt és a parkolóknak el legyen tűrva a hó.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Akkor szavaznunk kellene ezeknek a szerződéseknek a meghosszabbításáról.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A szerződéssel kapcsolatban az a javaslatom, hogy két-három emberrel kellene legalább megkötni, hogy ha valamelyik nem tud készenlétben lenni, akkor legyen aki beáll helyette. Ez megoldható lenne, most a kerékpárúttal és a járdákkal van a gond, mert arra nincs gépünk.

Bognár László képviselő:

Lenne egy eretnek javaslatom. A facebookon az is fent volt, hogy az aszódiaknak van megfelelő gépe. Mi lenne, ha megkérnénk őket, hogy hóhelyzet esetén Kartalon is jöjjenek végig a kerékpárúton?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Nem akarok senkit megbántani, de Aszódtól egyszer béreltünk a falukarácsonyra sátrat. Nem akarom ragozni, hogy mennyiért és milyen minőségben. Nem gondolom, hogy bérbe adnák, de nem is szeretném bérbe venni.

Bognár László képviselő:

Nem bérbe vennénk, hanem az az ember csinálná, aki meg van bízva ezzel eredetileg.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Megkérdezhetem Sztán István polgármester urat, de nem hinném, hogy ez működne, hiszen hó esetén nekik is szükségük van a gépre.

Nem vagyok ellene, hogy egy pár férfi képviselő társam megnézzék a mezőgazdasági kiállítást, és ha kedvezőbb árajánlatot kapnak, akkor hozzanak róla prospektust és akár a jövő héten összeülünk ezzel kapcsolatban.

Kalcsó Tibor képviselő:

Én úgy gondolom, hogy mindenképpen kellene ennek a településnek egy önjáró gépet venni. Arról beszéltünk, hogy egy fülkés gépet veszünk, amiben télen-nyáron lehet kényelmesen ülni. Az a 40 LE gép, amiről beszéltünk az fülke nélküli.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Mindegyik fülkés, le van írva.

Kalcsó Tibor képviselő:

Bocsánat, de az 50 Le-s géphez képest, akkor csak 600.000 Ft a különbség a kettő között. Valamint ehhez gyári fülke jár, és vannak benne olyan dolgok, amik a másokban nincsenek. Úgy gondolom, hogy hosszútávra gondolva az 50 Le-s gép lenne a megfelelő.

A gödöllői cég árajánlatát én nagyon jónak találom, de érdemes lenne egy komoly gépet megvenni, amihez akár később apránként megvennénk a tartozékokat. Azért gondoltam, hogy holnap a mezőgazdasági kiállításon körül kéne nézni, de nem egyedül akarok ebben részt venni, hanem a képviselő társaimmal. Ott viszont konkrét ajánlatot kell tenni, nem prospektust elhozni. Így jelentős kedvezményhez is juthatunk.

Szarvas Csaba képviselő:

Én nem húznám tovább az időt, megnéztünk már egy pár árajánlatot. Ez egy korrekt ajánlat, ahogy Kalcsó Tibor képviselő társam is mondta. Szerintem most már azt kellene eldönteni, hogy a kisebbiket vagy a nagyobbikat vesszük meg.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Én személy szerint az egyes csomagot ajánlanám a 40 Le-set. Mert az az összes tartozékkal együtt 6.134.748 Ft-ba kerülne. A költségvetési lehetőségeinket figyelembe véve is ezt az ajánlatot tartanám megfelelőnek. Ahhoz képest, hogy az előző években még fűkaszára sem telt az önkormányzatnak, szerintem ez a gép a célnak megfelelne, és a település komfortját növelné.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

A kiállításokon megrendezett vásároknak az apropója a helyszíni megrendelések esetén adott jelentős kedvezmények. Véleményem szerint adjuk meg az esélyt egy lehetséges kedvezőbb ajánlatnak.

Kalcsó Tibor képviselő:

Mik a tartozékai a 40 Le-s traktornak?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Megkaptátok az anyagot róla, de felsorolom. A rézsúkaszt kihagyva van benne műtrágya és sósószóró, hótolólap, fűnyíró adapter és a vezetői fülke.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Én támogatom a polgármester asszony javaslatát. Mi nem a szántóföldeken fogunk dolgozni, nekünk a községben levő feladatokat kell ellátnunk a traktorral.

Szarvas Csaba képviselő:

Abban igazatok van, hogy egy-két nap már nem számít, és nézzük meg a kiállítást. De azt is vegyük figyelembe, hogy ez a gép Gödöllőn van, és ingyen kiszállítják. Ha bármi probléma adódik, nem kell messzire mennünk.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Picit úgy érzem, hogy már túlreagáljuk ezt a kérdést. Élünk azzal a lehetőséggel, amit Kalcsó Tibor képviselő úr ajánlott. Hozzunk egy határozatot arról, hogy megvesszük a traktort. Holnap Kalcsó képviselő úr képviseljen minket, műszakilag hozzáértő képviselő menjen vele, és nézzék meg a lehetőségeket. Egy komoly cég vezetője, ha jó üzletember, akkor megadja azt a lehetőséget számunkra, hogy az esetleges ajánlatát rendkívüli testületi ülés keretében tárgyaljuk meg. Abban egyetérték a polgármester asszonnyal, és Szásziné Győri Éva képviselő társammal, hogy az önkormányzat jövőbeni kiadásait figyelembe véve kell a traktorvásárlás összegét is meghatározni, hiszen még nagyon sok tennivaló van ezen kívül.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Emlékeim szerint a novemberi ülésen már szavaztunk arról, hogy szándékában áll a testületnek traktort vásárolni, erről már döntés született. A rendkívüli ülésen arról kellene döntenünk, hogy konkrétan melyik árajánlatot választjuk.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Én szeretném, ha legalább két férfi képviselő társam menne el a kiállításra. Önként jelentkezőket kérnék.

Szarvas Csaba, Urbán Attila, Langa Gábor képviselők jelentkeznek.

Kalcsó Tibor képviselő:

A magam részéről ragaszkodnék az 50 Le-s traktorhoz. Adott feladatra sokkal jobb, ha kényelmesen dolgozik egy gép, mint amikor ki van hegyezve.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Azt javasolnám, hogy egy konkrét összeget határozzunk meg.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Én nem vagyok ellene, hogy megnézzétek a lehetőségeket, de hat millió Ft-nál többet nem szeretnék a traktorvásárlásra költeni.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Nem tartanám gyakorlatiasnak konkrét összegről dönteni, jövő héten úgyis lesz erről szavazás.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Amennyiben nincs hozzászólás a jegyzőkönyv mellékletében szereplő határozat-tervezetet felteszem szavazásra, aki a tervezettel egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

5/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kacsó Tibor, Szarvas Csaba, Urbán Attila és Langa Gábor képviselőket, hogy látogassanak el az Országos Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Kiállításra és az elvárásoknak megfelelő kertészeti traktorokról hozzanak árajánlatot. Ezeknek az információknak a birtokában a következő héten rendkívüli testületi ülésen dönt a testület a traktor vásárlásáról.

Dr. Gyöngy Mónika *Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:*

Szeretnék határozati javaslatot kérni rendkívüli hóhelyzet esetére.

Szásziné Győri Éva *képviselő:*

Szerintem bízzuk meg polgármester asszonyt, hogy saját hatáskörben döntsön ez ügyben. Polgármester asszony ez ügyben nem kell határozatot hoznunk?

Némethné Dr. Keresztes Katalin *polgármester:*

Nem mert ez ügyben saját hatáskörben intézkedem majd.

6. Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjainak megállapítása

Némethné Dr. Keresztes Katalin *polgármester:*

Ahogy az előterjesztésemben is írtam, az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakáscélú helyiségek terembérleti díja utoljára 2002-ben került szabályozásra. Azóta 14 év telt el, és figyelembe kell vennünk, hogy azóta a rezsi költségek jelentősen emelkedtek.

Ezt az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, felkérem Langa Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az előterjesztésben szereplő árakat egyhangúlag elfogadtuk, kivéve a ravatalozónál szereplő díjat. Elírást véltünk felfedezni, hiszen az előző ár magasabb, mint a jelenleg javasolt. Ezért azt javasoljuk, hogy ne csökkenjen, hanem maradjon a 30.000 Ft/alkalom. Valamint a Művelődési Háznál a családi rendezvényeknél különbséget tennénk kisebb jellegű összejövetelek és esküvők között. A kisebb rendezvényeknél 2500 Ft/óra díjat javasolnánk, amit a 3-as ponthoz tennénk be, mivel az ott szereplő Holiday tánc tanfolyam már nem működik. Az esküvőknél pedig az eddigi 55.000 Ft-ot javasolnánk meghagyni, mert eddig is nehezen fizették ki ezt a bérleti díjat.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

A pénzügygel egyeztettem, amikor ezt az előterjesztést írtam. Tájékoztattak róla, hogy jelenleg milyen díjaink vannak. A ravatalozónál egy kis pénzügyi kavargás volt a nyilvántartásokban. Akkor a Pénzügyi Bizottság javaslata szerint 30.000 Ft+Áfa/alkalom legyen a bérleti díj, ha jól értem. A többi módosítással is egyetértek.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

A bölcsőde terembérleti díjaival kapcsolatban szeretnék kiegészítést kérni. A bölcsőde keretén belül többféle szolgáltatásnyújtás történik a szülők és a gyermekek részére, amit térítés ellenében igénybe vehetnek. Pl. sószoza, játszóház. Október vagy november hónaptól van angol oktatás a kicsiknek. Ezt egy nagyon pozitív dolognak tartom szülőként is. Az ezzel kapcsolatos fáradozásokat szeretném megköszönni bölcsődevezető asszonynak és a dolgozóknak is. Ezért bérleti díjat fizet az oktató, viszont az oktatás díja alacsony éppen csak fedezi a felmerülő költségeit. Ezzel kapcsolatban szeretném kérni a Képviselő-testülettől, hogy erre a heti kétszer félóra alkalomra ne kérjünk bérleti díjat.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Úgy emlékszem, hogy amikor a bölcsőde helyiségeinek a bérleti díját testület elé hoztuk, az még a polgármesterségem elején volt. Ekkor egy fix összeget határoztunk meg. Amikor az angol oktatás elkezdődött, bölcsődevezető asszony jelezte felém, de nem gondoltam akkora fajsúlyú dolognak hogy testület elé hozzam. Most itt a lehetőség, hogy egészítsük ki ezzel, vagy Dr. Gyöngy Mónika javaslata szerint legyen térítésmentes.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Ehhez kapcsolódóan szeretnék a bérleti díjknál egy egységes szemlélet kialakítását javasolni. Lehetőség szerint ne alkalomban, hanem órában gondolkodjunk ha lehet.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Megkérem Czakóné Szarvas Évát a Játéksziget Bölcsőde vezetőjét, hogy erősítsen meg abban, hogy az angol oktatást végző személy részére 1000 Ft/alkalom bérleti díjat határoztunk meg annak idején, és ezt ő akkor nem is sokallta. Ez az összeg nem sokat dob az önkormányzat anyagi helyzetén, de így is megéri neki csinálni.

Czakóné Szarvas Éva Játéksziget Bölcsőde vezetője:

Ebből ő nem profitál, és a gyermeke odajár a bölcsődénkbe. Ikladról jár hozzánk így benzinköltség is merül fel. Ebből ő hasznot nem húz.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Akkor azt javaslom, hogy a kisgyermekek fejlődését elősegítő szolgáltatásokra a bölcsőde helyiségeit térítésmentesen vehessék igénybe és a jelenlegi határozatba ezt nem is kell belevenni.

Szásziné Győri Éva képviselő:

A sport büfé nem szerepel az előterjesztésben, mivel jelenleg nem működik. Szeretném megkérdezni, hogy jelentkezett-e valaki a bérlésével kapcsolatban?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ha valaki jelentkezik, arról majd külön döntünk.

Szásziné Győri Éva képviselő:

A lakásbérleti díjakkal kapcsolatban szeretném megkérdezni, hogy a Talpasné Pongó Tünde által bérelt lakással mi a helyzet?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Nem ehhez a napirendhez tartozik, de válaszolok. A lakók megkapták a kiköltözésről szóló felszólítást. Egyikük sem költözött még ki. A Szirom utcai lakásból talán februárban kiköltöznek, ha nem akkor tovább folytatódik a jogi eljárás ellenük.

Dr. Gyöngy Mónika *Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:*

A tisztázás végett, akkor 2016.február 1-től a bölcsőde helyiségeire az önkormányzat nem szed bérleti díjat.

Némethné Dr. Keresztes Katalin *polgármester:*

Igen így van.

Van-e még valakinek kérdése, javaslata?

Amennyiben nincs hozzászólás a jegyzőkönyv mellékletében szereplő határozat-tervezetet felteszem szavazásra, aki a tervezettel egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

6/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő helyiségek 2016. évi bérleti díjait az előterjesztésben szereplő javaslat alapján, az alábbi módosításokkal fogadja el,

- a ravatalozó bérleti díja 30.000 Ft+Áfa/alkalom
- a Művelődési Ház bérleti díja kisebb családi rendezvények esetén 2.500 Ft/óra
- a bölcsődében 1 órát meg nem haladó igénybevétel esetén nem kell bérleti díjat fizetni.

Kalcsó Tibor *képviselő:*

Nem teljesen ide tartozik, de most mennek a földárverezések és nekünk itt van 24 ha körüli földünk, aminek a ha a rendeletet megalkotják, a bérleti díját majd meg lehet emelni. Eddig 1250 Ft-ot fizettek érte, az új rendelet szerint max. 2000 Ft-ig lehet lépcsőzetesen ezt a díjat megemelni. Jegyző asszonyt kérem, hogy erre majd figyeljen oda.

Czakóné Szarvas Éva Játéksziget Bölcsőde vezetője:

A gyógypedagógusnál szeretném elmondani, hogy nem kifejezetten a bölcsődés gyermekekkel foglalkozik. Hozzá járnak nagyobb gyermekek is.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Csak a bölcsődés gyermekeknek tartott foglalkozások tekintetében nem kell bérleti díjat fizetni.

7. Az Önkormányzat tulajdonát képező 795/56. hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok megtárgyalása

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Azért mondtam most többes számban, mert a meghívóban még egyes szám szerepelt, csak azóta változott a helyzet. Az előterjesztésben visszautaltam arra, hogy 2015.09.28-án ennek az ingatlannak a megvásárlásával illetve az eladásával már foglalkozott a Képviselő-testület. Ugyanis akkor érkezett egy vételi ajánlat, aminek az összegét nagyon alacsonynak tartottuk. A Képviselő-testület 80/2015.(IX.28.) számú határozatában 5.000.000 Ft+ 27% Áfa összegben határozta meg ennek az ingatlannak az eladási árát, és megbízott engem azzal, hogy ezt az eladási szándékot 15 napon keresztül hirdessem meg a Régió Plusz Tv-ben. Ez meg is történt, a vételi ajánlatot 2015. október 19-én 16 óráig lehetett volna megtenni. Ekkor senki nem élt vételi ajánlattal.

2016. január 11.-én érkezett az első vételi ajánlat a Füziexportbau Kft. ügyvezetőjétől bruttó 5.000.000 Ft-ért. A tegnapi napon érkezett egy másik vételi ajánlat, - most nem mondok neveket, mert így tartom helyesnek- nettó 4.000.000 Ft+Áfa összegben. Ezek közül egyik sem olyan összegű, mint amit szeptemberben a Képviselő-testület megállapított.

Ma délután 12 óra 57 perckor a Füziexportbau Kft ügyvezetője küldött arról egy email-t, hogy tévesen adták be az árajánlatukat *így azt az alábbiak szerint kívánom kijavítani: a pontos ajánlati ár nettó 5.000.000 Ft, azaz 5.000.000 Ft+ a törvényben meghatározott Áfa. Kérem, ajánlatunkat eszerint szíveskedjenek figyelembe venni.*

Tehát volt két eladási érték alatt lévő ajánlat, és ma délután 12 óra 57 perckor érkezett az az ajánlat, ami a szeptemberi testületi ülésen ennek az ingatlannak a vételárát a Képviselő-testület megállapította.

Ezt az utolsó ajánlatot a Pénzügyi Bizottság tegnap nem tudta megtárgyalni, mivel ez a mai napon érkezett.

Kérem, mondják el a képviselő társaim a véleményüket ezzel kapcsolatban.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Engem ebben a helyzetben nem zavar, hogy kifutottak a határidőből, ha megkapjuk érte azt az összeget amit kérünk.

Kalcsó Tibor képviselő:

Én úgy gondolom, hogy mindkét fél, aki benyújtotta a vételi szándékát, kapjon írásos tájékoztatást. Szerintem egy kicsit simlis dolog, hogy valaki email-ben elküldi az ajánlatát, miközben lehet, hogy a másik fél is megadná a kért összeget. Nekünk meg az a célunk, hogy minél többért adjuk el az ingatlant.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

A másik felet felhívtam telefonon, azt mondta, hogy egy forinttal nem ad többet.

Kalcsó Tibor képviselő:

Én ezt nem tudtam.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Bocsánat ezt elfelejtettem mondani.

Kalcsó Tibor képviselő:

Tegnap arról beszéltünk, hogy mindkét felet megkérdezzük, hogy megfelel-e az 5.000.000 Ft+Áfa eladási ár, vagy versenytárgyalást kérnek. Én azt nem tudtam, hogy ez már meg lett beszélve.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Viszont elmondanám, hogy alpolgármester asszonnyal gyorsan egyeztettünk a testületi ülés előtt, mivel ilyen váratlanul jöttek az email-ek.

Tavaly szeptember óta az ingatlanpiac igencsak felélénkült az állam behozta a Családi Otthonteremtési Kedvezmény-t. Az ajánlattevő is valószínűleg sorházi lakásokat szeretne oda építeni. Az lenne a kérdésem, hogy emeljük-e az árat vagy maradjunk az eredetnél.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Mi lenne, ha méretnénk ki telkeket és azokat árusítanánk?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ki vannak mérve a telkek, fel van parcellázva 16-17 üres telek. Ez az a rész ahol épült három családi ház, és kb. 2244 m².

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ezeket a telkeket ketté lehet osztani.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Azt beszéltük már tavaly szeptemberben is, hogy kb. három-négy telek kialakítható lenne ebből a területből.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

Csak kettő telek jön ki belőle, max. 1000 m² lehet egy telek.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Igen a besorolás miatt. És a közművek is ott vannak már közel.

Szarvas Csaba képviselő:

Az én véleményem szerint ez az áremelés nem lenne fair dolog. Ha én meghirdetek pl. egy autót, amire sok érdeklődő van és felemelem az árat, akkor az érdeklődők szépen el fognak fogyni. Hoztunk egy határozatot 5.000.000 Ft+Áfa összegről, amire érkezett ajánlat, ezért úgy gondolom, ez nem lenne fair.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Tegnapi napon volt egy Pénzügyi Bizottsági ülés, aminek este hét órakor lett vége. Az információáramlás nagyon gyorsan terjedt. Az érintettek, nem érintettek és még nagyon sokan a mai nap folyamán megtudták, hogy ez a telek eladásra kerül.

Érdekes módon a tizenöt napban nem adtak be ajánlatot, viszont tegnap hét óra után valahogy fellendült a kereslet. Ez köszönhető annak, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen részt vettek a tagok, és meghívott vendégek. Az információ csak tőlünk mehetett ki. Ennek köszönhetően a

mai nap folyamán többen jelezték vételi szándékukat az eladó telekre. A tizenöt napos hirdetésnek nem volt akkora haszna, mint a tegnapi ülésen elhangzottaknak.

Visszaulalnék Kalcsó Tibor képviselő társam szavaira, azt gondolom, ez úgy lenne etikus, ha újból meghirdetnénk ezt a telket 5.000.000 Ft+Áfa összegben, és legyen egy végső határidő. Én nagyon örülök, hogy a Füziexportbau Kft módosította az ajánlatát, hiszen az önkormányzatnak ez egy plusz bevétel lenne. És amit tegnap is mondtam az 5.000.000 Ft+Áfa összeget meg fogják adni, hiszen a piacgazdaság megváltozott és ebben az esetben, ha megnő a kereslet, az árak is emelkednek. Én azt nem tartom etikusnak, hogy a Füziexportbau Kft az utolsó pillanatban megváltoztatja az ajánlatát, és a másik féllel szemben előnyben részesítjük.

Szarvas Csaba képviselő:

Meg lett kérdezve a másik fél.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Mivel az információáramlás nagyon gyors volt, ezért mások is jelezték a vételi szándékukat. Tehát én azt javaslom, hogy az 5.000.000 Ft+Áfa eladási árat tartsuk, és újra hirdessük meg. Mit veszíthetünk vele? Így a másik félnek is megadjuk a lehetőséget.

Kalcsó Tibor képviselő:

Én örülök, hogy megneveztél, de én nem ezt mondtam. Én a tegnapi két személyről beszéltem, és nem tudtam, hogy a polgármester asszony közben beszélt a másik féllel. Én nem azt mondtam, hogy halasszuk el az eladást, hanem azt, hogy a másik fél is tudjon róla. Felesleges húzni az időt, ezzel magunkat járattuk le.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Én nem értek ezzel egyet! Miért jártnánk le magunkat azzal, hogy ha esélyt adunk arra, hogy több bevételhez jussunk? Jelen pillanatban likvidek vagyunk, miért ne lehetne akkor újra meghirdetni ezt az ingatlant? Én azt gondolom, hogy lehetőséget kell adni a mindenkinek arra, hogy átgondolja azt, hogy esetleg ő is megadná azt az árat, amit a másik fél.

Kalcsó Tibor képviselő:

Annak idején, amikor kaptunk egy alacsony vételi ajánlatot, akkor ezt a testület elutasította. Hoztunk egy határozatot erre vonatkozóan 5.000.000 Ft+Áfa összegről, és meghirdettük az

ingatlant. Nem jelentkezett rá senki. Akkor jártunk volna el helyesen, ha mindkét ajánlatot elutasítjuk, nem hozzuk testület elé, és úgy hirdetjük meg újból az ingatlant. Akkor értenék veled egyet, ha ez a folyamat nem játszódott volna le.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Azt is számításba kell vennünk, hogy azok után, hogy megadják azt az árat amit kértünk, és mi ezt nem fogadjuk el, az is lehet hogy a következő meghirdetett időszakban már nem élnek ezzel a lehetőséggel. Az is lehet, hogy itt marad a telek.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Én nem csak ebben gondolkodtam, hanem az etikus eljárásban is.

Szarvas Csaba képviselő:

Én továbbra sem értek egyet az újbóli kifüggesztéssel. Ha esetleg érkezik két egyforma ajánlat, akkor mit csinálunk? Licitálunk?

Bognár László képviselő:

Igen, akár licitálhatnak is. A szeptemberi piaci viszonyok közt lett az akkori eladási ár megállapítva. Az eddigi vételi ajánlatok írott formában érkeztek, vagy szóban?

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ahogy elmondtam azért vettük ezt az ügyet napirendre, mert január 11-én jött a Füzibauexport Kft.-től bruttó 5.000.000 Ft összegű ajánlat. Ezek után, mivel a hírek jól terjednek az, aki tavaly nagyon alacsony árat ajánlott, új vételi árként, nettó 4.000.000 Ft+Áfa összeget, azaz bruttó 5.080.000 Ft-ot ajánlott.

Bognár László képviselő:

A többi érdeklődő, ha jól értem nem adott be írásban vételi ajánlatot. Én továbbra is azt javaslom, hogy egy szűk határidővel hirdessük meg újra a telek eladását.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Akkor úgy látom, kétféle határozati javaslatot kell feltennem. Az első az lenne, hogy a Füzibauexport Kft. olyan vételi ajánlatot tett, ami megegyezik a testület által szeptemberben tett ingatlan árral tehát 5.000.000 Ft+Áfa összegért. Aki egyetért azzal, hogy a Füzibauexport

Kft.-vel kössünk adás-vételi szerződést, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon. A vételi árat egy összegben, átutalással kérjük megfizetni.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 7 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

7/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező 795/56 hrsz-ú ingatlant a Füziexportbau Kft részére, az ajánlatában szereplő 5.000.000 Ft+Áfa vételárért, melyet egyösszegben átutalással kell megfizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Hozzátenném, hogy nem az ellen szavaztam, hogy a Füziexportbau Kft. vegye meg az ingatlant. Azt nem tartottam etikusnak, hogy a tizenöt napos határidőből régen kicsúszunk, miközben a piaci környezet megváltozott, az állam behozta a CSOK-ot, így lényegesen nagyobb lett a kereslet. És egyet nem kellett volna elfelejteni, hogy a testület arra esküdött fel, hogy az önkormányzat érdekeit képviseli és ebből a helyzetből kihozni a maximálisat, akár pénzügyileg is. Azt tartottam volna etikusnak, ha megadjuk a lehetőséget másnak is hogy erre a területre vételi ajánlatot adjon.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Mi sem a Füziexportbau Kft. mellett voltunk, hanem az mellett, hogy ha az akkori ajánlatunkat egyszer meghoztuk, akkor tisztességtelen lett volna ezt az árat megemlíteni. És akkor is Kartal érdekeit nézzük, hogy ha most elkezdjük emelgetni, változtatni az árat akkor a végén nem fog rá senki jelentkezni.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

Itt arról is szó van, hogy az a tizenöt napos határidő már letelt, amikor lehetett erre a területre licitálni. Ezért meg kellett volna adni másnak is a lehetőséget arra, hogy a vételi ajánlatát megtehesse erre az ingatlanra.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Zárjuk le a vitát. Én azt gondolom mindenkinek volt lehetősége megindokolni a döntését. Azzal egészíteném ki, hogy a testület felhatalmaz az adás-vételi szerződés aláírására.

8. A Régió Plusz TV testületi ülések közvetítésére, a 2016. évi rendezvények felvételére, média megjelenésére adott árajánlatának megtárgyalása.

Előadó: Némethné Dr. Keresztes Katalin

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Azt javaslom, hogy a két árajánlatot vegyük külön.

Képviselő társaim ismerik azt az árajánlatot, ami a testületi ülésekre vonatkozik. Ezt a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, felkérem Langa Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

Egyhangúlag elfogadtuk ezt az árajánlatot. Azzal szeretnénk kiegészíteni, hogy abban az esetben, ha egy esemény nem kerül megrendezésre, azt a következő évben elszámolhassuk.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ezek a szerződések mindig egy évre szólnak. A Régió Plusz TV már régóta kapcsolatban áll a kártali önkormányzattal, és rugalmasan tudunk együttműködni. Szóban is egyeztettünk arról, hogy csak az elvégzett munkát kell kifizetnünk.

Oláh Klára Mária alpolgármester:

A szerződésben csak arra vállalunk kötelezettséget, hogy a megrendelt és elvégzett munkának van költség vonzata.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Langa Gábor képviselő társam itt arra gondolt, hogy általányt fizetünk.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Nem általányt fizetünk, hanem 70.000 Ft+Áfa összeget alkalmanként.

Bognár László képviselő:

Szeretném javasolni, hogy ezt az árajánlatot egészítsük ki azzal, hogy az önkormányzati hirdetések a jövőre nézve ingyenesek legyenek.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ezt közvetítem a Régió Plusz TV felé, én úgy gondolom meg fogunk tudni ebben is egyezni. Aki ezzel az árajánlattal egyetért, az ingyenes hirdetésekre vonatkozó kiegészítéssel az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

8/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Régió Plusz TV által adott 2016. évi árajánlatot a testületi-ülések közvetítésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Azért, hogy ne kerüljünk olyan helyzetbe, mint a tavalyi évben, amikor sajnos a Régió Plusz TV már nem tudott rendelkezésünkre állni bizonyos rendezvényeknél, most előre egyeztetünk az idei rendezvényekkel kapcsolatban.

Természetesen, ha ezek közül valamelyik rendezvény meghiúsul, azért nem kell fizetnünk. Ennél a szerződésnél szerepel havi általány, ami kedvezőbb számunkra, mint egyösszegben fizetni.

Kalcsó Tibor képviselő:

És ha véletlenül plusz rendezvény lesz? A templomnak idén lesz a 150 éves évfordulója, amire az atya egy nagyszabású rendezvényt tervez.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Én úgy gondolom, azt az egyház fizeti. Ha esetleg még plusz rendezvényt szervezünk, annak a felvételére külön fogunk árajánlatot kérni.

Ezt az árajánlatot a Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, felkérem Langa Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az előzőekben elhangzottak szerint egyhangúlag elfogadta a Pénzügyi Bizottság az árajánlatot.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Szeretném kérni, hogy a rendezvényeket ne konkretizáljuk, hanem készítsünk egy rendezvénytervet.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ismételten elmondom, hogy ha egy új rendezvény kerül műsorra, azért új árajánlatot fogunk kérni.

Aki az árajánlatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

9/2016.(I.28.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Régió Plusz TV által adott 2016. évi árajánlatot műsorkészítésre, média megjelenésre.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Felkérem Langa Gábor képviselő társamat, aki kérte felvenni napirendként a betelepítési kvóta ügyét, hogy ismertesse részünkre.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A betelepítési kvóta elutasításához, már nagyon sok önkormányzat csatlakozott az országban. Véleményem szerint ennek nem politikai, hanem közérdekű célja van. Ha valaki járt Budapesten amikor ezek a menekültek jöttek az láthatta, hogy szörnyű a helyzet. Németországban is azt hitték, hogy majd kapnak olcsó munkaerőt, de ezek az emberek nem tanultak és nem dolgozni jönnek ide. Ez nekünk csak gond lesz. Teljesen más vallásúak, véleményem szerint nem tudnak és nem is akarnak beilleszkedni az európai és keresztény kultúrába.

Én csatlakozom ahhoz, hogy ezeket az embereket nem bántjuk, de nincs rájuk szükségünk.

Röviden ennyit szerettem volna elmondani.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Megadom a szót képviselő társaimnak ezzel kapcsolatosan kérem, mondják el véleményüket.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Szeretném megkérdezni, hogy erről a Képviselő-testület miképpen határozhat? Mivel ennek komoly szabályai vannak.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Igen, a munkaterv elfogadásakor erre utaltam. Ezért kérjük, hogy nyolc nappal testületi ülés előtt adják be előterjesztéseiket. Én azt kérem, hogy ebben az ügyben ma a Képviselő-testület ne döntsön.

Jegyző asszony, amikor ezt megtudtuk próbált interneten utána nézni a betelepítési kvóta elleni kezdeményezéseknek. Politikailag támadásnak vannak kitéve azok a Képviselő-testületek, akik ez ellen szavaztak. A Fidesz elég régóta elindította ezt az aláírásgyűjtést, magánszemélyként bárki aláírhat.

Kalcsó Tibor képviselő:

Magán emberként én is támogatom, de képviselőként nem tartom ide való dolognak. Akkor más lenne, ha a kormány küldene róla egy hivatalos körlevelet.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Ez a felhívás a Fidesz helyi szervezetétől érkezett az önkormányzat felé. Ennek nem szabad a politikai tartalmát nézni. Önkormányzatoknak lehetőségük van csatlakozni az üggyhöz. Valószínűleg lehet róla szavazni, mivel más önkormányzat már megtette. A jövőheti rendkívüli ülés anyagának felvehetnénk ezt is.

Bognár László képviselő:

Írásbeli megkeresés érkezett ezzel kapcsolatban? Mert ha nem, akkor javasolnám, hogy nyújtsatok be írásbeli határozati javaslatot, amit először megtárgyal a Szociális és Művelődési Bizottság, és ezután kerüljön testület elé.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Ezzel értek egyet én is. Megismertük Langa Gábor úr felvetését, de a döntést elnapoljuk ezzel kapcsolatban.

10 Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről.

Előadó: Némethné Dr. Keresztes Katalin

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

A legutóbbi, 2015. november 19-én tartott testületi ülés óta eltelt időszakban tett intézkedések, fontosabb események:

November 24-én részt vettem a Galga-menti Önkormányzatok Társulása Pénzügyi Bizottsági, majd Társulási ülésén, ahol a Társulás költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót fogadtuk el.

November 27-én megtartottuk a közmeghallgatást.

December 8-án az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás közgyűlésén vettem részt, ahol a Társulás 2015. évi költségvetésének módosítását, a 2016. évi költségvetési koncepcióját, a rekultivációs projekt zárásáról szóló tájékoztatót, a hulladékudvarok közművesítései engedélyeztetésére vonatkozó költségeket, Hévízgyörk Község Önkormányzatának kilépési szándékát, utóaprítóra és műhely építésre fejlesztési forrást fogadtuk el.

December 10-én az Aszód és Társult Önkormányzatok a Szociális és Gyermekjóléti Társulása társulási tanácsának ülésén vettem részt, ahol megválasztottuk a Társulás munkaszervezetének vezetőjévé Varga Jánosné Marikát, valamint a törvényi változások miatt módosítottuk a Társulási Megállapodás Okiratát azzal, hogy a család- és gyermekjóléti központ feladatait a járás valamennyi településén élő lakosságra kiterjedően a társulás látja el.

December 14-től 19-ig több karácsonyi rendezvényen vettem részt, és 18-19-én megtartottuk az immár hagyománnyá vált falukarácsonyt.

Itt szeretném megköszönni mindazoknak, akik adománnyal segítették a falukarácsony megtartását:

Elsősorban Oláh Klára alpolgármester asszonynak, Gorisevszkiné Ilonkának, Illés Lászlóné Marikának, Szarvas Csabának a szervezésért, és azért, hogy a két nap alatt folyamatosan mindenre odafigyeltek, helyt álltak.

Csepeli Balázsnak, aki már 2 éve ingyen a saját tulajdonát képező felszereléssel szolgáltatta a zenét falukarácsonykor és majáliskor.

Köszönöm az iskola konyhai dolgozóinak, hogy ingyen vállalták a beigli sütést, nevezetesen

- Eckerné Saska Anitának
- Berki Attilánénak
- Gorisevszki Tamásnének
- Csapó Blankának
- Bagi Lászlónénak.

Köszönöm a közhasznú munkásoknak a sok munkát, a polgárőröknek, hogy vigyáztak éjjel is a térre.

Pénzadományokkal és a sütéshez, forralt borhoz, teához, és zsíros kenyérhez nyersanyagokkal támogattak minket az alábbi személyek:

- Urbán Attila
- Dr. Gyöngy Mónika
- Szászi Éva
- Kalcsó Tibor képviselő-társaim
- Frits Péter és családja
- Volentér Tiborné
- Dormányné Szabó Andrea
- Katona Istvánné Klári néni
- Tóthné Székely Adrienn (szoc.biz.tagja)
- Balatoni Ottó
- Sinkó Józsefné Margitka fodrász
- Fehérné Bartók Magdolna
- Kozjár Pálné
- Kvaka Erzsébet
- Oláh Géza és felesége
- Iskolásoknak, óvodásoknak és felkészítő pedagógusoknak a szép műsort.

Szarvas Csaba képviselő:

Szeretném hozzátenni, hogy kenyeret két helyről is kaptunk, Telek Csaba péktől, és a Tani pékségtől.

Gorisevszki Józsefné lakos:

Mata Lászlónét szeretném megemlíteni, ő sütötte a mézeskalácsot.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Elnézést kérek ha valaki kimaradt a névsorból.

A Képviselő-testület korábbi döntése alapján elvégeztettem a Ford Transit tehergépjárművünk eredetiség vizsgálatát (erről már a közmeghallgatáson adtam tájékoztatást). Ezt követően a Langa Autószervíz Kft-nél megrendeltem a javíttatást, a tehergépjármű javítása december 22.-re befejeződött, a teljes anyag- és munkadíj összesen 496.887,-- Ft + ÁFA költségbe,

mindösszesen 631.047,-- Ft-ba került. Ez fele annak, amennyiért a korábbi szerelő megjavította volna.

December 22-én Gorisevszki Józsefnével, Illés Lászlónéval közösen elvittük a falukarácsonykor a megárvult gyermekek megsegítésére kitett perselyeket a családnak. Később törték össze a persely-malacokat, s tájékoztattak, hogy mindösszesen 150.760,-- Ft pénzadomány volt bennük. A család és a magam nevében is köszönöm mindenkinek, aki együtt érezve a családdal anyagi segítséget adott.

December 28-án – előzetes egyeztetéseket követően – a hivatalba 2 db modern fénymásoló, szkennelő és több funkcióval rendelkező gépeket szállítottak, s egy-egy darabot az alsó- és felső tagozatos iskola is kapott. A korábbi gépeket előnytelen szerződés alapján béreltük kartali cégtől. Annak ellenére, hogy helybéli cég volt, 5.000,-- Ft + Áfa kiszállási díjat számított fel, munkadíjat fizettünk részükre, kifizettük az általa feltüntetett kellékanyagokat. Az új gépekre nem fizetünk kiszállási díjat, munkadíjat, a kellékanyagokat ingyen biztosítják. Két év futamidőre béreljük a gépeket, amiket a futamidő lejártakor maradványértéken megvásárolhatjuk.

2016. 01. 08-án levelet kaptam Pest Megye Közgyűlésének Elnökétől, melyben tájékoztatott, hogy a Kormány döntése alapján Pest megye önálló régióvá válik. Ezt mi is támogattuk a 2015. november 19-i ülésünkön. A kormányhatározat értelmében a nemzetgazdasági miniszter 2016. február 1-ig kidolgozza a Közép-magyarországi régió NUTS-besorolásának módosítására irányuló kérelmet, és azt a brüsszeli magyar Állandó Képviselet útján benyújtja az Európai Bizottság Főtitkárának, valamint az Európai Unió Statisztikai Hivatala részére.

Pest megye csak a következő, 2021-től kezdődő fejlesztési ciklusban érezheti a kevésbé fejlett régiós besorolásból származó előnyöket, a Kormány arról is döntött, hogy a nemzetgazdasági miniszter megvizsgálja a Pest megyei önkormányzatok és Pest Megye területén működő vállalkozások számára célzott fejlesztési források biztosításának lehetőségét már a mostani fejlesztési ciklusra.

A Kormány döntése Pest megye számára egy közel másfél évtizedes küzdelem eredményes lezárását jelenti. A döntésben megkerülhetetlen szerepe volt annak, hogy több mint 180 Pest megyei település egységesen kiállt a megye önálló régióvá válása mellett.

2016. január 20-án Vécsey László országgyűlési képviselő úr meghívta a Galga-menti települések polgármestereit az Aszódra, a Szabadság tér 3-4 szám alatt kialakított irodájába

hivatalos átadására. Az irodájában az országgyűlési képviselő úr, illetve a munkatársai rendszeresen tartanak majd fogadóórákat, ahol mi polgármesterek, és a választópolgárok is felkereshetik őket.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Kiegészítésként szeretném elmondani, hogy nagyon sok 65 év feletti volt dolgozónak kivittük a szaloncukor csomagokat, és nagyon örültek neki.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Köszönöm a képviselő társaimnak, hogy résztvettek ebben, és kivitték házhoz a karácsonyi ajándékot. Ezek a már nyugdíjas egykori hivatali dolgozók külön megköszönték ezt a gesztust.

Urbán Attila képviselő:

A piactér rendezésével kapcsolatban szeretnék pár gondolatot elmondani. A piactér egyik részére egy magánszemélynek engedélyt adtunk, hogy használhassa. Ezt nem tudom milyen időtartamra engedélyeztük?

Balogh Zoltánné jegyző:

Az engedély kiadásától számított egy évig használhatja.

Urbán Attila képviselő:

A másik probléma a piactéri foci pályája, amit egy mezőgazdasággal foglalkozó egyén teljesen tönkretesz, mivel ott tárolja ezeket a gépeket.

Lados József nagyméretű gumiabroncsokat ajánlott fel, amivel ezt a foci pályát körbekeríthetnénk.

Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A gyerekek védelmében szerintem dróttal kellene elkeríteni ezt a területet. A kapuk fölé labdafogót kellene tenni, és a kapukat nem az út, hanem a házak felé kellene tenni.

Urbán Attila képviselő:

Hál' Istennek egyre több gyermek megy ki jó időben focizni, és nem a számítógép előtt ülnek otthon. És ha már itt tartunk, egyúttal a játszóteret is el lehetne keríteni már csak azért is mert nemrég lett felújítva.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Amikor az időjárás engedi, akkor meg fogjuk ezt csináltatni.

Dr. Gyöngy Mónika Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy Lados József ezeket a gumibroncsokat nagyon jó szándékkal, és térítésmentesen ajánlotta fel az önkormányzat részére.

Némethné Dr. Keresztes Katalin polgármester:

Megnézzük, és a legpraktikusabb megoldás mellett döntünk majd.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.

Némethné Dr. Keresztes Katalin

polgármester

Balogh Zoltánné

jegyző

Dr. Gyöngy Mónika

jkv. hitelesítő

Szarvas Csaba

jkv. hitelesítő