

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 20-án megtartott rendkívüli testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

**Meghívottként részt vett az ülésen:**

Balogh Zoltánné	jegyző
Ritecz György	Daköv Kft. ügyvezető igazgató
Tóth Tibor	Daköv Kft.
Geiger Pál	vízügyi műszaki ellenőr

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, a Pénzügyi Bizottság tagjait, az intézményvezetőket és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

*Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Száraz Zoltán képviselő egyéb elfoglaltsága miatt nem vesz részt a mai ülésen.*

**Napirendi javaslat:**

- 1. A 2018.-2032. időtávra szóló Daköv Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása**
- 2. Péter László kérelme**
- 3. Lehel utcai telekvásárlási kérelmek megtárgyalása**
- 4. Kartal település vízelvezetésének megtárgyalása**
- 5. A Játéksziget Napköziotthonos Óvoda felső szintjének festési munkálatairól döntés**
- 6. Pethő Lászlóné, Szalai József kérelme**
- 7. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához**
- 8. Csapó Blanka tanulmányi támogatás kérelme**
- 9. Dr. Gál József praxis jogáról való lemondás megtárgyalása**
- 10. Egyebek**

*A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadja.*

**Elfogadott napirendi pontok:**

1. **A 2018.-2032. időtávra szóló Daköv Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása**
2. **Péter László kérelme**
3. **Lehel utcai telekvásárlási kérelmek megtárgyalása**
4. **Kartal település vízelvezetésének megtárgyalása**
5. **A Játéksziget Napköziotthonos Óvoda felső szintjének festési munkálatairól döntés**
6. **Pethő Lászlóné, Szalai József kérelme**
7. **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához**
8. **Csapó Blanka tanulmányi támogatás kérelme**
9. **Dr. Gál József praxis jogáról való lemondás megtárgyalása**
10. **Egyebek**

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 2 tartózkodással jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Gyöngy Mónika alpolgármestert és Szásziné Győri Éva képviselőt választja.*

1. **A 2018.-2032. időtávra szóló Daköv Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása**  
Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm a Daköv Kft. részéről megjelent vendégeket. Felkérem Ritecz György ügyvezető igazgató urat, hogy a 2018.-2032. időtávra szóló Daköv Gördülő Fejlesztési Tervről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Ritecz György ügyvezető igazgató Daköv Kft.**

Köszönjük a meghívást, és azt is, hogy a Képviselő-testület rendkívüli ülést szentelt ennek a témának.

Tóth Tibor csatornázási üzemvezető, Hartó Mihály helyi vezető kollégáim a napi ügyekben tudnak válaszolni, én pedig a Gördülő Fejlesztési Tervről tájékoztatnám a testületet.

A szennyvíz csatornarendszer a település összes utcájában kiépítésre került. A szennyvíztisztító telepeknél szennyvíz gravitációs elválasztó rendszer működik, ami csak a szennyvizet tudja kezelni. Sok probléma akad abból, hogy illegálisan esővíz elvezetésére használja a lakosság a szennyvíz rendszert, amit az átemelők nem bírnak el. A gravitációs rendszer lényege az átemelés. A településen belül hét átemelő, Kartal és Verseg közt pedig egy gyűjtő átemelő működik.

A beruházásnál azt el tudtuk érni, hogy korszerű szivattyú motor működjön az átemelőknél, Kartalon összesen 16 db.

A Gördülő Fejlesztési Terv készítését törvény írja elő. Vagyonértékelés alapján kell meghatározni az értékcsökkenést, amit be kellene építeni a díjakba.

A víz és csatornadíjak azonban be lettek fagyasztva. 2013. január 1-től bevezették a közmű adót, ami évente 125 Ft/méter vezeték. Ez a Daköv Kft.-nek évente több mint 400 M Ft-ot jelent. A rezsicsökkentés további anyagi hátrányt jelent számunkra, ezért a Daköv Kft a tulajdonos önkormányzatok megértését és segítségét kéri. Az éves bérleti díj terhére felújítási munkákat végeznénk, amit önköltségi alapon el tudnánk számolni. A kartali csatorna hálózatnak fizetendő bérleti díj évi 2560.000 Ft. Évente kb. egy db szivattyú pótlását tudnánk ebből megvalósítani, ami az üzemben tartáshoz szükséges. Kartalon távjelzés nélkül működik a hálózat, ezért Hartó Mihály segítségét vesszük igénybe, aki azonnal jelzi, ha hiba fordul elő. A terv beruházási, és felújítási-pótlási részből áll. A beruházási részben azokat a költségeket lehet feltüntetni, ami az önkormányzat költségvetésében megjelenik. A legolcsóbb távjelzés kiépítésére tettünk ajánlatot a beruházási terv terhére 2018-ban. A jövő évre szeretnénk valamennyi átemelőnél kiépíteni ezt a távjelzést, ami 128.380 Ft+ÁFA költséget jelentene átemelőnként. A szivattyúk értékcsökkenési leírása évi 14,5 %, ami azt jelenti, hogy egy gépi egység 7 év alatt amortizálna le. Ezért a 15 év alatt az összes szivattyút le kellene cserélni. Mivel az átemelők szerkezete vasbeton, ezért kettő db átemelőnél, (fő, 2-es) a műanyag borítás is tervezve van.

Ezekhez a beruházásokhoz kérnénk a testület hozzájárulását.

*Kalcsó Tibor képviselő távozik a teremből, a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.*

2016-ban vásároltunk egy szivattyút, aminek a kifizetése az önkormányzat részéről visszautasításra került. Szeretnénk, ha ezt a szivattyú cserét és a múlt évben elvégzett felújítási munkálatokat el tudnánk számolni.

*Kalcsó Tibor képviselő visszaérkezik a terembe, a Képviselő-testület 8 fővel továbbra is határozatképes.*

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Én Kartal érdekeit képviselem, ezért a bérleti díj összegét arra szeretném fordítani, amire szükségünk van. A Daköv Kft. feladata az üzemeltetés, mi vagyunk a tulajdonosok. A 2016-2017-es bérleti díjat én a Lehel utca szennyvízelvezetés korszerűsítésére szeretném felhasználni. A MOL kútnál működő átemelőhöz vásároltunk GSM alapú jelző berendezést, a többi átemelőhöz nem látom értelmét távjelző berendezés felszerelésének.

A Gördülő Fejlesztési Tervet azzal a kikötéssel tudom megszavazni, ha az elkövetkező két-három évben lehetőségünk van a tervben módosításra.

Valamint szeretném kérni az ügyvezető igazgató Úrtól, hogy bocsássa rendelkezésünkre a többi önkormányzat gördülő fejlesztési tervét is.

*A Képviselő-testület a napirendet megvitatta és 6 igen 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének**

**117/2017.(IX.20.) számú**

**h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kartal Közműves Szennyvízelvezető Rendszer (KRTL-SZV) 2018.-2032. időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét jóváhagyja.

A Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási valamint a Felújítási és Pótlási Tervrészének a 2018. évi felülvizsgálatát szükségesnek tartja.

Felkéri a Daköv Kft. vezetőit, hogy új eszköz vásárlása esetén előzetesen értesítsék az önkormányzatot.

A 2016-2017 évi bérleti díjról a következő Képviselő-testületi ülésen külön egyeztetést tart szükségesnek.

## 2. Péter László kérelme

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

### Oláh Klára Mária polgármester:

Péter László kérelme feltöltésre került, képviselő társaim elolvashatták. A kérelmezők a Hóvirág utcában az ivóvíz hálózat kiépítésében kérik az önkormányzat segítségét.

*Péter László kérelmező ismerteti a kérelemben leírt körülményeket.*

### Oláh Klára Mária polgármester:

A beruházás összköltségét látnunk kell ahhoz, hogy felelősen tudjunk dönteni ebben az ügyben.

### Szásziné Győri Éva képviselő:

Szeretném javasolni, hogy részkiépítésre is kérjünk árajánlatot.

### Oláh Klára Mária polgármester:

A körünkben üdvözlöm Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőrt, akitől egyúttal szeretnék árajánlatot kérni a Hóvirág utca ivóvíz hálózat kiépítésére.

Aki azzal egyetért, hogy Péter László kérelme elfogadásra kerüljön, valamint az építés költségeiről Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőr készítsen árajánlatot, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslatot megvitatta és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
118/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Péter László 2173 Kartal Rákóczi út 47. szám alatti lakos ivóvízhálózat kiépítésére vonatkozó kérelmét, a Hóvirág utcai 1567. hrsz.-ú építési telekre vonatkozóan.

Az építés költségeiről ajánlatot kér Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőrtől.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### 3. Lehel utcai telekvásárlási kérelmek megtárgyalása

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Hutter-Szeifermann Dorottya és Hutter Viktor Olivér telekvásárlási kérelme feltöltésre került. Az a helyzet állt elő, hogy a kérelemben szereplő 1623/20-as helyrajzi számú telekre a Türam Szol Kft. is kérelmet nyújtott be. Hutter-Szeifermann Dorottya és Hutter Viktor Olivér részletekben, míg a Türam-Szol Kft. egy összegben fizetné meg a vételár összegét. Emlékeztetem a Képviselő-testületet arra, hogy az előzőekben benyújtott kérelmek esetében nem engedélyezte a részletfizetést.

Kérem a Képviselő-testület részéről a javaslatokat.

**Bognár László képviselő:**

Az egyösszegű befizetést támogatom.

**Urbán Attila Művelődési és Szociális Bizottság elnöke:**

Szintén az egyösszegű befizetést támogatom.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Aki támogatja Hutter-Szeifermann Dorottya és Hutter Viktor Olivér Lehel utcai 1623/20 hrsz.-ú telek vásárlási kérelmét, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 nem szavazattal az alábbi a határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének**

**119/2017.(IX.20.) számú**

**h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja **Hutter-Szeiferman Dorottya** 2112 Veresegyház, Lant u. 28. valamint **Hutter Viktor Olivér** 2146 Mogyoród, Jégvirág u. 16. szám alatti lakosok 2173 Kartal, Lehel u. 1623/20 hrsz.-ú telekvásárlására vonatkozó kérelmét.

Döntését azzal indokolja, hogy az önkormányzat részletfizetést nem biztosít.

**Győri Attila lakos:**

Szeretném jelezni, hogy mint Hutter-Szeifermann Dorottya hozzátartozója, hogy vállalom a 1623/20 hrsz.-ú ingatlan vételárának egyösszegű kifizetését.

**Szásziné Győri Éva képviselő:**

Mivel a mostani ülésen a Türam-Szol Kft. kérelmében szerepel egyösszegű ajánlat, valamint a Hutter-Szeifermann Dorottya és Hutter Viktor Olivér kérelme elutasításra került, ezért azt javaslom, hogy egy másik telekre adjanak be kérelmet.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Nemrégén Győri Attilától már érkezett telekvásárlási kérelem, amit a Képviselő-testület támogatott, viszont a kérelmező elállt a vásárlástól.

**Győri Attila lakos:**

Igen, mert költséghatékonyabban megoldottam a helyzetet.

**Langa Gábor Pénzügyi Bizottság elnöke:**

Szeretném kérni Győri Attilát, hogy tisztázza a Hutter-Szeifermann Dorottya kérelmének a beadási körülményeit.

**Győri Attila lakos:**

2017.09.13-án behoztam a hivatalba a 09.12-i kérelmet, viszont a hivatali dolgozók továbbképzése miatt zárva volt a hivatal ezért nem tudtam beadni. Másnap nem volt ügyfélfogadás, ezért csak hétfőn sikerült a kérelmet jegyző asszony részére benyújtani, amikor is kiderült, hogy már más is jelentkezett erre a telekre.

**Szásziné Győri Éva képviselő:**

Javaslom elnapolni ezt a szóbeli kérelmet, és az lenne a legcélszerűbb, ha a két jelentkező egymás között megegyezne.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Kérek egy írásbeli nyilatkozatot Győri Attilától az egyösszegű befizetés szándékáról, valamint javaslom, hogy mindkét fél jöjjön be az önkormányzathoz egyeztetésre.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Én szeretném már most közölni, hogy ha két egyforma ajánlat érkezik a vevők részéről, akkor Győri Attilát fogom támogatni, mivel a Türam-Szol Kft. már több telket is megvásárolt a Lehel utcában.

Oláh Klára Mária polgármester:

Rendben, tudomásul vettem.

Oláh Klára Mária polgármester:

Aki azzal egyetért, hogy Hutter-Szeiferman Dorottya 2112 Veresegyház, Lant u. 28. valamint Hutter Viktor Olivér 2146 Mogyoród, Jégvirág u. 16. szám alatti lakosok képviselőjeként Győri Attila és a Türam-Szol Kft. képviselője jelenjen meg az önkormányzatnál a 1623/20 hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos egyeztetés céljából, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslatot megvitatta és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének**

**120/2017.(IX.20.) számú**

**h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a **1623/20.** hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban folytasson egyeztetést **Hutter-Szeiferman Dorottya** 2112 Veresegyház, Lant u. 28. valamint **Hutter Viktor Olivér** 2146 Mogyoród, Jégvirág u. 16. szám alatti lakosok képviselőjével, Győri Attilával és a **Türam-Szol Kft.** (2173 Kartal, Petőfi tér 1.) képviselőjével.



**Oláh Klára Mária polgármester:**

Rizsák Károly telekvásárlási kérelme is feltöltésre került, képviselő társaim elolvashatták. Aki azzal egyetért, hogy a Kartal, Lehel u. 1623/30 hrsz.-ú, 796 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 2.000.000 Ft+ÁFA vételáron az önkormányzat értékesítse Rizsák Károly 2170 Aszód, Akácós út 3. szám alatti lakos részére, azzal a kitételrel, hogy az ingatlan közműfejlesztési hozzájárulását a vételáron felül kell megfizetni, melynek összege: ivóvíz rákötés esetén 87.000,- Ft, szennyvíz csatorna rákötés esetén 210.000,- Ft, valamint a vevő az adásvételi szerződés megkötéséről, és a vételár egy összegben történő megfizetéséről jelen határozat kézhezvételét követő harminc napon belül gondoskodjon, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért, és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
121/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kartal Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadát képező Kartal, Lehel u. 1623/30 hrsz.-ú, 796 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 2.000.000 Ft+ÁFA vételáron értékesíti **Rizsák Károly** 2170 Aszód, Akácós út 3. szám alatti lakos részére.

Tájékoztatja a vevőt, hogy az ingatlan közműfejlesztési hozzájárulását a vételáron felül kell megfizetni, melynek összege: ivóvíz rákötés esetén 87.000,- Ft, szennyvíz csatorna rákötés esetén 210.000,- Ft.

A vevő az adásvételi szerződés megkötéséről, és a vételár egy összegben történő megfizetéséről jelen határozat kézhezvételét követő harminc napon belül gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

A következő kérelem a 1623/7 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására irányul, melyet Gombos Csaba nyújtott be. A kérelmező jelenleg külföldön dolgozik, és a telket szeretné 1 millió Ft-tal lefoglalni, majd a fennmaradó részt 3 hónap múlva kifizetni.

Mivel eddig a részletfizetésre irányuló kérelmek elutasításra kerültek, ezért ebben az esetben is javaslom elutasítani a kérelmet. Javaslom, hogy amennyiben a vételár a kérelmezőknek egy összegben rendelkezésükre áll, kérjük, a kérelmet újból nyújtsák be.

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért, és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
122/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja **Gombos Csaba** 2173 Kartal, Lehel u. 1623/7 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét.

Döntését azzal indokolja, hogy az önkormányzat részletfizetést nem biztosít.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy amennyiben a vételár egy összegben rendelkezésére áll, vételi szándékát újból jelezze az önkormányzat felé.

**4. Kartal település vízvezetésének megtárgyalása**

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Szeretném bemutatni a Képviselő-testületnek Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőrt, aki a jövőben segítségünkre lesz a település vízvezetésének ügyében.

Szeretném kérni férfi képviselő társaimat, hogy Geiger Pállal együttműködve vegyék át ezt a feladatot tőlem.

Felkérem Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőr Urat, hogy tájékoztasson bennünket arról, amit a településen tapasztalt vízvezetés ügyében!

**Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőr:**

A vízvezetés megoldása relatív jó a településen. A TSZ melletti zsilip nem működik, ez viszont nagy problémákat jelent, hiszen a TSZ melletti terület vízgyűjtőként kellene, hogy működjön.

**Szarvas Csaba képviselő:**

Ez a probléma megoldódott, a zsilip elkészült a tegnapi napon.

**Geiger Pál vízügyi műszaki ellenőr:**

Ez jó hír, sokat megold a problémából. Javaslom, hogy a jegyző asszony körlevelet küldjön a lakosság felé, hogy a szikkasztó árkot tartsák tisztán. Az Emse patak környezetét is tisztán kellene tartani. Záportározókat kellene még kialakítani, azzal a feltétellel, hogy kártérítést nem kérhetnek ebből kifolyólag a terület használói, tulajdonosai.

**Kalcsó Tibor képviselő:**

A Mártírok utcai ingatlanok kertjeiben kellene elvégezni elsősorban a tisztításokat.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Fontosnak tartom megoldani Kartal vízvezetésének problémáját, ezért felkérem Kalcsó Tibor és Szarvas Csaba képviselő társaimat, hogy Geiger Pállal együttműködve Kartal település vízvezetési koncepcióját dolgozzák ki.

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért.*

## **5. A Játéksziget Napköziotthonos Óvoda felső szintjének festési munkálatairól döntés**

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Az Óvoda felújítására megnyert pályázat keretein belül a felső szint festése nem tudott megvalósulni, ezért azt az önkormányzat a saját költségén tudja elvégeztetni.

A munkálatokra benyújtott árajánlatok közül a legkedvezőbb Pallér 1997 Kft.-től érkezett 990.000 Ft+ÁFA értékben. Az óvoda felújítását jelenleg is ez a cég végzi megfelelő minőségben.

Aki azzal egyetért, hogy a **Pallér 1997 Kft.-t** végezze el a 2173 Kartal, Ady E. út 60-62. szám alatt található Játéksziget Napköziotthonos Óvoda felsőszint alapozása, kétszeri festése, madárdeszka kétszeri lazúrozása munkálatait 990.000 Ft+ÁFA összegben, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért, és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
123/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete** megbízza a **Pallér 1997 Kft.-t** a 2173 Kartal, Ady E. út 60-62. szám alatt található Játéksziget Napköziotthonos Óvoda felsőszint alapozása, kétszeri festése, madárdeszka kétszeri lazúrozása munkálatok elvégzésével.

A polgármestert felhatalmazza a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017.10.31.

**6. Pethő Lászlóné, Szalai József kérelme**

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

A kérelmezők ingatlanán húzódó 20 évvel ezelőtt épült vízelvezető árok miatt fordultak az önkormányzathoz kártérítés ügyében.

Az övások több mint húsz éve épült közérdekből, ezzel az önkormányzat senkinek nem okozott jogellenesen kárt, javaslom a kérelmeket elutasítani!

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslatot megvitatta és 7 igen szavazattal valamint 1 tartózkodással a következő határozatokat hozta:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
124/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **Pető Lászlóné** 2173 Kartal, Hunyadi J. u. 20. szám alatti lakos vízelvezetéssel kapcsolatos kártérítési kérelmét elutasítja.

Döntését azzal indokolja, hogy az övások több mint húsz éve közérdekből épült, ezzel az önkormányzat senkinek nem okozott jogellenesen kárt.

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
125/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **Szalai József** 2173 Kartal, Hunyadi J. u. 18. szám alatti lakos vízelvezetéssel kapcsolatos kártérítési kérelmét elutasítja.

Döntését azzal indokolja, hogy az övások több mint húsz éve közérdekből épült, ezzel az önkormányzat senkinek nem okozott jogellenesen kárt.

**7. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer  
2018. évi pályázati fordulójához**

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Az anyag feltöltésre került, képviselő társaim megismerhették.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához, valamint a pályázati kiírást akként határozza meg, hogy az a felsőoktatásban részesülő tanuló pályázhat, ahol a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az 57.000,-- Ft-ot, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
126/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához

A pályázati kiírást akként határozza meg, hogy az a felsőoktatásban részesülő tanuló pályázhat, ahol a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az 57.000,-- Ft-ot.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a csatlakozási nyilatkozatot 2017. október 2-ig juttassa el a Támogatáskezelő részére, és a pályázati felhívást 2017. október 3-ig tegye közzé.

Felelős: Balogh Zoltánné jegyző

Határidő: a határozat szerint

**8. Csapó Blanka tanulmányi támogatás kérelme**

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Csapó Blanka tanulmányi támogatás kérelme feltöltésre került, Blanka az általános iskola konyháján dolgozik közfoglalkoztatottként, és szorgalmas, nagyon jó munkaerő. Szociális helyzete is indokolja a kérelem elfogadását.

Aki azzal egyetért, hogy Csapó Blanka szakács tanfolyam költségét az önkormányzat 80 %-ban támogassa, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
127/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **Csapó Blanka** 2173 Kartal, Bocskai u. 65. szám alatti lakos kérelmét elbírálta, és az OK-TAT-60 Kft. által szervezett Szakács OKJ 34 811 04 megnevezésű tanfolyam költségét 80 %-os arányban támogatja.

## 9. Dr. Gál József praxis jogáról való lemondás megtárgyalása

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

### Oláh Klára Mária polgármester:

Ismerteti a testületet a fogorvos által benyújtott tájékoztatásról, valamint arról, hogy az ellátás ettől függetlenül biztosított.

Dr. Gál József praxis jogáról való lemondással, aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért és 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

### **Kartal Nagyközség Képviselő-testületének 128/2017.(IX.20.) számú h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Dr. Gál József Miklós fogorvos nevének 001329475 (rég: 130096109) azonosító számú Kartal I. fogorvosi körzet praxis jogáról való lemondását.

Kéri, hogy a praxis jogáról való lemondása által, a településen kialakult jelenlegi fogorvosi ellátás színvonala ne romoljon.

## 10. Egyebek

Előadó: Oláh Klára Mária polgármester

### Oláh Klára Mária polgármester:

Tájékoztatás:

- Ibolya utca aszfaltozásának ügyéről
- Önkormányzati hat lakásos társasház előtti út állapotáról
- Leader támogatásról
- folyamatban lévő pályázatokról

*Langa Gábor távozik a teremből a Képviselő-testület 7 fővel továbbra is határozatképes.*

Október 21-én kerül megrendezésre a szüreti felvonulás. A Kartali Asszonykórus részére javaslok 300.000 Ft soron kívüli támogatást megszavazni, amely összeg a szüreti felvonulás költségeire kerül felhasználásra.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

*A Képviselő-testület a javaslattal egyetért és 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
129/2017.(IX.20.) számú  
h a t á r o z a t a**


Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 300.000 Ft soron kívüli támogatásban részesíti a Kartali Asszonykórust a civil szervezetek részére megállapított 2017. évi keret terhére, amely összeg a szüreti felvonulás költségeire kerül felhasználásra.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.

  
Oláh Klára Mária  
polgármester

  
Balogh Zoltánné  
jegyző

  
Dr. Gyöngy Mónika  
j.kv. hitelesítő

  
Szásziné Győri Éva  
j.kv. hitelesítő



# J E L E N L É T I Í V

## Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről

2017. szeptember 20. 17 óra

Oláh Klára Mária	-	polgármester	.....
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	.....
Bognár László	-	képviselő	.....
Kalcsó Tibor	-	képviselő	.....
Langa Gábor	-	képviselő	.....
Szarvas Csaba	-	képviselő	.....
Szárász Zoltán	-	képviselő	.....
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	.....
Urbán Attila	-	képviselő	.....

Meghívott vendégek:.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



**KARTAL NAGYKÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**MEGHÍVÓ**

**Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülését**

**2017. szeptember 20-án (szerda) 17 órakor**

**kezdődő időpontra ö s s z e h í v o m.**

**Az ülés helye:** Kartali Közös Önkormányzati Hivatal  
2173 Kartal, Baross u. 103.

**Napirendi javaslat**

1. A 2018.-2032. időtávra szóló Daköv Gördülő Fejlesztési Terv megtárgyalása  
Előterjesztő: polgármester
2. Péter László kérelme  
Előterjesztő: polgármester
3. Lehel utcai telekvásárlási kérelmek megtárgyalása  
Előterjesztő: polgármester
4. Kartal település vízelvezetésének megtárgyalása  
Előterjesztő: polgármester
5. Egyebek  
Előterjesztő: polgármester

***Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!***

**Megjegyzés:** A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a [www.kartal.hu/anyagok](http://www.kartal.hu/anyagok) oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.

Kartal, 2017. szeptember 18.



**Oláh Klára Mária s.k.  
polgármester**

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erkezett	2017. 09. 01.
Szám	1026/2017
Ügyintéző	pm

pm



*Dabas és Környéke Vízügyi Kft.*

# Gördülő Fejlesztési Terv

2018.-2032. időtávra szóló

## Beruházási Tervrész

**Kartal Közműves Szennyvízelvezető Rendszer**

**Víziközmű-rendszer kódja:**

**22-30696-1-001-00-06**

**1./ Alapadatok:**

Ellátási terület:	<b>Kartal</b>
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	<b>közműves szennyvízelvezetés</b>
Víziközmű-rendszer kódja:	<b>22-30696-1-001-00-06</b>
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	<b>Kartal Nagyközség Önkormányzata</b>
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	<b>Dabas és Környéke Vízügyi Kft.</b>
Üzemeltetés formája:	<b>bérleti- üzemeltetési szerződés</b>

**2./ Bevezetés:**

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2018. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2019.-2022. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2023.-2032. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

**3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:**

*Szennyvízelvezető rendszer bemutatása:*

Kartal település csatornahálózata

A rendszer kapacitása: 560 m<sup>3</sup>/d.

A település teljes belterületén kiépült az elválasztó rendszerű szennyvízcsatorna-hálózat.

A szennyvízcsatornák általában közterületen húzódnak, szilárd burkolatú, illetve földutak alatt, vagy útpadkában, illetve szélesebb utcákban közterületi zöldsávban.

A szennyvízelvezető rendszer gravitációs rendszerű, az egyes településeken összegyűjtött szennyvizet közterületi átemelők továbbítják a Kartal I sz. végátemelőbe amely átadja tisztításra a Kartal- Verseg közös szennyvíztisztító telepre. Ahol a település domborzati viszonyai nem tették lehetővé a gravitációs elvezetést, vagy vízfolyás, vasút vagy egyéb akadály miatt nem volt lehetőség a gravitációs elvezetésre, ott közbenső közterületi szennyvízátemelők épültek.

A csatornák általában beton tisztítóaknak találhatók. Néhány utcában helyszűke miatt műanyag tisztítóidomok alkalmazása történt. A gravitációs közcsatornák többségében NA 200 mm-es KGPVC csőből épültek.

Kartal csatornahálózat utca szintű összesítője									
	Utcanév	Szakasz száma	Névleges átmérő m.méter	Hossz méter		Utcanév	Szakasz száma	Névleges átmérő m.méter	Hossz méter
1	Csokonai köz	1-5-0	NA 200	161,50	31	Császár u.	1-0-0	NA 200	1133,65
2	Ady Endre u.	1-5-0	NA 200	387,00			1-0-0	NA 300	570,00
		1-7-0	NA 200	189,50	32	Zrínyi u.	1-4-6,	NA 200	202,10
3	Alkotmány u.	1-1-0	NA 200	1371,73	33	Akácfa u.	1-9-1,	NA 200	96,10
4	Arany János u.	1-9-2,	NA 200	197,05	34	Bartók Béla u.	1-12-1,	NA 200	279,80
5	Bem u.	1-1-3,	NA 200	191,20			1-12-0	NA 200	70,10
6	Bocskai u.	1-3-1,	NA 200	146,00			1-11-3-1	NA 200	95,90
		1-3-0	NA 200	834,95			1-11-3,	NA 200	227,15
7	Dankó Pista u.	1-4-7,	NA 200	251,10	35	Béke u.	1-11-0	NA 200	1049,40
8	Baross u.	1-3-0	NA 200	367,10			1-12-3,	NA 200	158,15
		1-4-5,	NA 200	307,20	36	Deák Ferenc u.	1-11-1,	NA 200	367,95
		1-4-0	NA 200	695,70	37	Dózsa György u.	1-12-1,	NA 200	1061,57
		1-4-0	NA 200	255,90					
		1-9-0	NA 200	538,00			1-12-1-1	NA 200	76,40
		1-3-0	NA 150	347,30	38	Hóvirág u.	1-12-1-3	NA 200	165,70
		1-9-0	NA 150	264,60	39	Hunyadi u.	1-12-0	NA 200	110,20
		1-4-0-3	NA 150	363,23			1-11-3,	NA 200	622,55
		1-4-5,	NA 150	279,17			1-11-2,	NA 200	295,60
		1-4-5-1	NA 150	226,30	40	Ibolya u.	1-12-1,	NA 200	225,50
9	Hársfa u.	1-4-0	NA 200	172,10	41	Jókai u.	1-10-0	NA 200	284,30
10	Határ u.	1-4-6-1	NA 200	130,92	42	Sport u.	1-10-1,	NA 200	83,85
11	Iskola u.	1-0-0	NA 200	199,50	43	Mikszáth u.	1-9-1,	NA 200	382,85
12	József Attila u.	1-5-1,	NA 200	272,00	44	Orgona u.	1-11-0-1	NA 200	199,05
13	Kinizsi u.	1-8-0	NA 200	127,90			1-12-4,	NA 200	515,90
14	Kossuth Lajos u.	1-1-2,	NA 200	100,40	45	Rákóczi Ferenc u.	1-12-2,	NA 200	214,15
15	Kodály Zoltán u.	1-4-4,	NA 200	504,60			1-0-0	NA 200	1164,69
16	Könyves Kálmán u.	1-4-6,	NA 200	556,05			1-0-0	NA 150	594,40
17	Köztársaság u.	1-1-2,	NA 200	342,00			1-12-0	NA 200	622,20
18	Kun u.	1-6-0	NA 200	308,90					
19	Mártírok u.	1-4-0	NA 200	941,75					
20	Mátyás u.	1-4-6-2	NA 200	305,50	46	Szabadság u.	1-12-0	NA 200	825,85
21	Nefelejcs u.	1-11-3,	NA 200	93,40	47	Széchenyi u.	1-12-1-6	NA 200	255,50

		1-12-0	NA 200	393,75	48	Táncsics u.	1-11-2,	NA 200	232,10
22	Szirom u.	1-1-1,	NA 200	247,00		Lehel u.		NA 200	360,0
23	Petőfi köz	1-4-3,	NA 200	174,90				<b>összesen:</b>	<b>29285,20</b>
		1-3-0-1	NA 200	210,30					
		1-3-0	NA 200	175,90					
24	Petőfi u.	1-4-10,	NA 200	378,15					
		1-5-0	NA 200	354,80					
25	Rozmaring u.	1-4-1,	NA 200	505,40					
26	Rózsa u.	1-4-4,	NA 200	164,50					
27	Dobó István u.	1-3-1-1	NA 200	253,70					
28	Szent István u.	1-3-3,	NA 200	316,29					
29	Árpád Fejedelem u.	1-3-0	NA 200	294,30					
		1-3-2,	NA 200	217,70					
		1-2-0	NA 200	127,70					
		1-2-0	NA 200	984,60					
30	Szőlő u.	1-4-5,	NA 200	514,00					

NA 150 összesen:	2075,00
NA 300 összesen:	570,00
NA 200 összesen:	26640,20
<b>összesen:</b>	<b>28925,20</b>

**Üzemelő szennyvízátelők a Kartal közműves szennyvízelvezető rendszerben:**

sorsz.	Település	megnevezés	utca
1	Kartal	1.sz. végátelőd	Kartal Császár u. 193.
		2 db FLYGT NP 3152. HT 454	P2= 9 kW
2		2.sz. áttemelőd	Kartal Rákóczi u. 1.
		2 db FLYGT NP 3127. HT 484	P2= 5,9 kW
3		3.sz. áttemelőd	Kartal Kun u. 36.
		2 db FLYGT HT 3068 HT 212	P2= 2 kW
4		4.sz. áttemelőd	Kartal Hóvirág u.12.
		2 db FLYGT HT 3068 HT 210	P2= 2 kW
5		5.sz. áttemelőd	Kartal Ibolya u. 10.
		2 db FLYGT HT 3068 HT 212	P2= 2 kW
6		6.sz. áttemelőd	Kartal Petőfi köz. 1.
		2 db FLYGT MP 3068 HT 212	P2= 2 kW
7		7.sz. áttemelőd	Kartal Petőfi s. u. 7.
		2 db FLYGT CP 3085 MT 434	P2= 3,1 kW
8		8.sz. áttemelőd	Kartal Lehel u. 25.
		1 db FLYGT CP 3068 HT 212	P2= 2 kW

**4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:**

Az ellátásért felelős Kartal önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott a bérleti díj összege. Ennek értéke: 2.560 eFt.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	2.560	384	980 Megjegyzés: a fennmaradót összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	10.240	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	25.600	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

**5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:**

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a I. ütemre: 980 eFt.

Az ellátásért felelős Kartal Nagyközség Önkormányzat igényére a DAKÖV Kft., mint víziközmű-szolgáltató, az KRTL-SZV Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész I. Üteméhez az alábbi műszaki feladatokat tervezi.

**1. feladat: 7 db szennyvízátelövő vezérlőszekrényben GSM alapú távfelügyeleti modul kiépítése**

Kartal csatornahálózat beruházása során a szennyvízátelelőknél távjelzés, nem épült ki. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján indokolt a rendszer kiépítése. A ma elérhető technológiákkal viszonylag olcsón kivitelezhető az egyszerű hibajelzés továbbítása a készenléti ügyelet felé.

<b>A tervezett munka</b>	<b>Költség(eFt.)</b>
GMAX távfelügyeleti modul kiegészítő alkatrészekkel, anyagokkal (72.800.-/db)	509.6
<b>Munkadíj: 4.200 Ft/óra ( 2fő x 8 óra= 16 óra) x 7 átem.</b>	470.4
<b>A feladat költsége összesen:</b>	<b>980</b>

A tervezett költség műszaki becsléssel lett megadva.

A bérleti-üzemeltetési díj fennmaradó összege (1.580 eFt.) a rendszer felújítási, pótlási tervrészében kerül felhasználásra.

**6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:**

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Önkormányzatok, és a DAKÖV Kft., mint víziközmű-szolgáltató, az KRTL-SZV Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész II. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoznak meg.

**Ennek magyarázata:**

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

**7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:**

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Önkormányzatok, és a DAKÖV Kft., mint víziközmű-szolgáltató, az KRTL-SZV Gördülő Fejlesztési Tervében a Beruházási Tervrész III. Üteméhez műszaki feladatokat nem határoznak meg.

**Ennek magyarázata:**

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.



Gördülő fejlesztési terv a 2018. - 2032. időszakra

**BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:		ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *									
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:		DAKÖV Dabas és környéke Vízügyi Kft.									
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:		közműves szennyvízelvezetés és tisztítás (KRTL-SZV)									
Víziközmű-rendszer kódja: **		22-30696-1-001-00-06									
Fontosság I sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	7 db szennyvíztisztító vezérlőszekrényben GSM alapú távfelügyeleti modul kiépítése	nem	Kartal	980	Használati díj	2018. március	2018. október	x			
2.	Nincs tervezve	nem	Kartal	0					x		
3.	Nincs tervezve	nem	Kartal	0							x
4.											

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. Ütem	980
II. Ütem	0
III. Ütem	0

\* a megjelölt szöveget aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladattal elvégzésére nem áll rendelkezésre azt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megjelölt időtávot x-el kell jelölni



*Dabas és Környéke Vízügyi Kft.*

# **Gördülő Fejlesztési Terv**

**2018.-2032. időtávra szóló**

## **Felújítási és Pótlási Tervrész**

**Kartal Közműves Szennyvízelvezető Rendszer**

**Víziközmű-rendszer kódja:**

**22-30696-1-001-00-06**

**1./ Alapadatok:**

Ellátási terület:	<b>Kartal</b>
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	<b>közműves szennyvízelvezetés</b>
Víziközmű-rendszer kódja:	<b>22-30696-1-001-00-06</b>
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	<b>Kartal Nagyközség Önkormányzata</b>
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	<b>Dabas és Környéke Vízügyi Kft.</b>
Üzemeltetés formája:	<b>bérleti- üzemeltetési szerződés</b>

**2./ Bevezetés:**

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2018. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2019.-2022. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2023.-2032. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

**3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:**

*Szennyvízelvezető rendszer bemutatása:*

Kartal település csatornahálózata  
A rendszer kapacitása: 560 m<sup>3</sup>/d.

**4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:**

Az ellátásért felelős Kartal önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott a bérleti díj összege. Ennek értéke: 2.560 eFt.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	2.560	384	1.580 Megjegyzés: a különbözet a beruházási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	10.240	0	10.240
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	25.600	0	25.600

**5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:**

A GFT felújítási és pótlási tervrész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2016. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2017.-2031. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembe vételével állította össze a felújítási és pótlási tervrészénél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

**6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:**

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 1.580 eFt.

**Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:**

**1. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3127) pótlása, a I. ütemre 1 db**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
Szivattyú beszerzése (1.580.000.-/db)	1.580
<b>Összesen:</b>	<b>1.580</b>

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költség számítás alapján az I. ütem 1. feladat tervezett költsége: **1.580 eFt.**

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) g) pontja alapján a DAKÖV Kft., mint a terv benyújtására kötelezett nyilatkozza, hogy a jelenlegi felújítási és pótlási tervrész I. Ütemének tervezésekor, a Vhr. 90/D.§ (7)-(10) bekezdésében foglaltakat maradéktalanul figyelembe vette.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a I. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a biztonságos üzemeltetést veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

**7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:**

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 10.240 eFt.

**A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:**

**1. feladat: Szennyvízszivattyú (Flygt 3085) pótlása, a II. ütemre 1 db**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
Szivattyú beszerzése (900.000.-/db)	900

**Összesen:** 900

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költség számítás alapján az II. ütem 3. feladat tervezett költsége: 900 eFt.

**2. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3127) pótlása, a II. ütemre 1 db**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
Szivattyú beszerzése (2.000.000.-/db)	2.000

**Összesen:** 2.000

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költség számítás alapján az III. ütem 1. feladat tervezett költsége: 2.000 eFt.

**3. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3068) pótlása, a II. ütemre 4 db**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
Szivattyú beszerzése (4x700.000.-/db)	2.800

**Összesen:** 2.800

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költség számítás alapján az II. ütem 1. feladat tervezett költsége: 2.800 eFt.

**4. feladat: Kartal 1 szennyvízátemelő MOBA akna bélelése műanyaglemezzel (D 2,4 m)**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
1db szennyvízátemelő MOBA aknabélelés és szerelvények cseréje	4.540

**Összesen:** 4.540

A fenti tervezett költségszámítás alapján az II. ütem 4. feladat tervezett költsége: **4.540 eFt.**

A munka elvégzésére a fenti összeget tervezzük elkülöníteni.  
A tervezett költség műszaki becsléssel lett megadva.

**Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:**

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
1. feladat: Szennyvízszivattyú (Flygt 3085) pótlása, a II. ütemre 1 db	900
2. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3127) pótlása, a II. ütemre 1 db	2.000
3. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3068) pótlása, a II. ütemre 4 db	2.800
4. feladat: Kartal 1 szennyvízáttemelő MOBA akna bélelése műanyaglemezzel (D 2,4 m)	4.540
<b>Összesen:</b>	<b>10.240</b>

Az II. Ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenység, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) g) pontja alapján a DAKÖV Kft., mint a terv benyújtására kötelezett nyilatkozza, hogy a jelenlegi felújítási és pótlási tervrész II. Ütemének tervezésekor, a Vhr. 90/D.§ (7)-(10) bekezdésében foglaltakat maradéktalanul figyelembe vette.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a biztonságos üzemeltetést veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

**8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:**

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 25.600 eFt.

**A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forrásra tervezett felújítási és pótlási feladatok:**

**1. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3068) felújítása, a III. ütemre összesen 10 db**

<b>A tervezett munka</b>	<b>Költség(eFt.)</b>
Szivattyú felújítás szervizben (10x180.000.-/db)	1.800
<b>Összesen:</b>	<b>1.800</b>

A tervezett összeg a szerviz tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

<b>Munkadíj:</b>	
Szivattyúk ki-be szerelés (10x2x2 fő=40 óra) 4.200 Ft./fő/óra rezsi munkadíjjal:	168
<b>Összesen:</b>	<b>1.968</b>

A fenti tervezett költségszámítás alapján az III. ütem 1. feladat tervezett költsége: **1.968 eFt.**

**2. feladat: Szennyvízátemelő térvilágítás és vezérlőszekrény felújítása, a III. ütemre összesen 6 db**

A tervezett munka	Költség eFt.)
Térvilágítás és vezérlőszekrény felújítás (6x400.000.-/db)	2.400
<b>Összesen:</b>	<b>2.400</b>

A tervezett költség műszaki becsléssel lett megadva.

<b>Munkadíj:</b>	
Villanszerelés (6x10x 2 fű=120 óra) 4.200 Ft./fű/óra rezsi munkadíjjal:	504
<b>Összesen:</b>	<b>2.904</b>

A fenti tervezett költségszámítás alapján az III. ütem 2. feladat tervezett költsége: **2.904 eFt.**

**3. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3127) pótlása, a III. ütemre 3 db**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
Szivattyú beszerzése (3x2.000.000.-/db)	6.000
<b>Összesen:</b>	<b>6.000</b>

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költségszámítás alapján az III. ütem 3. feladat tervezett költsége: **6.000 eFt.**

**4. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3068) pótlása, a III. ütemre 6 db**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
Szivattyú beszerzése (6x800.000.-/db)	4.800
<b>Összesen:</b>	<b>4.800</b>

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költségszámítás alapján az III. ütem 4. feladat tervezett költsége: **4.800 eFt.**

**5. feladat: Kartal 2 szennyvízátemelő MOBA akna bélelése műanyaglemezzel (D 2,0 m)**

A tervezett munka	Költség (eFt.)
1db szennyvízátemelő MOBA aknabélelés és szerelvények cseréje	4.540
<b>Összesen:</b>	<b>4.540</b>

A fenti tervezett költségszámítás alapján az III. ütem 5. feladat tervezett költsége: **4.540 eFt.**

A munka elvégzésére a fenti összeget tervezzük elkülöníteni.  
A tervezett költség műszaki becsléssel lett megadva.

**6. feladat: 5.**

<b>A tervezett munka</b>	<b>Költség (eFt.)</b>
Szivattyú beszerzése (2x2.694.000.-/db)	5.388

<b>Összesen:</b>	<b>5.388</b>
------------------	--------------

A tervezett összeg a forgalmazó tájékoztatása alapján, műszaki becsléssel lett megadva.

A fenti tervezett költségszámítás alapján az III. ütem 6. feladat tervezett költsége: **5.388 eFt.**

**Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:**

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
1. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3068) felújítása, a III. ütemre összesen 10 db	<b>1.968</b>
2. feladat: Szennyvízátemelő térvilágítás és vezérlőszekrény felújítása, a III. ütemre összesen 6 db	<b>2.904</b>
3. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3127) pótlása, a III. ütemre 3 db	<b>6.000</b>
4. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3068) pótlása, a III. ütemre 6 db	<b>4.800</b>
5. feladat: Kartal 2 szennyvízátemelő MOBA akna bélelése műanyaglemezzel (D 2,0 m)	<b>4.540</b>
<u>6. feladat: Szennyvízszivattyúk (Flygt 3152) pótlása, a III. ütemre 2 db</u>	<u><b>5.388</b></u>
<b>Összesen:</b>	<b>25.600</b>

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) g) pontja alapján a DAKÖV Kft., mint a terv benyújtására kötelezett nyilatkozza, hogy a jelenlegi felújítási és pótlási tervrész II. Ütemének tervezésekor, a Vhr. 90/D.§ (7)-(10) bekezdésében foglaltakat maradéktalanul figyelembe vette.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a biztonságos üzemeltetést veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.



Gárdonyi fejlesztési terv a 2018. - 2032. időszakra

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

Fontosság I sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
						2018. január	2018. december	x			
						2018. március	2018. november	x			
						2019.	2022.		x		
						2019.	2022.		x		
						2019.	2022.		x		
						2019.	2022.		x		
						2023.	2032.			x	
						2023.	2032.				x
						2013.	2032.				x
						2023.	2032.				x
						2023.	2032.				x
						2023.	2032.				x

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Vízközmű-szolgáltató megnevezése: DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: közműves szennyvízelvezetés és tisztítás (KRTL-SZV)

Vízközmű-rendszer kódja: \*\* 22-30696-1-001-00-06

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)
I. ütem 1 580	1 964
II. ütem 10 240	10 240
III. ütem 25.600	25.600

\* a megjelölt szöveget aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre azt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megjelölt időtartamot x-el kell jelölni

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT HÍVÁ	
Erkezett	2017.09.08
Szám	1064/2017
Ugyintéző	Pu

Tisztelt Képviselő-testület!

Kartal Hóvirág utcában vásároltunk egy építési telket, melynek helyrajzi száma: 1567. Ezen telekre szeretnénk ivóvizet bevezetni.

A telek mint feljebb írtam a Hóvirág utcában található, ennek az utcának csak az első néhány háza van ellátva ivóvízzel, utána még üres építési telkek találhatóak, köztük a miénk is. Néhány telek tulajdonosával sikerült felvennem a kapcsolatot elektromos áram hálózatának létesítése kapcsán, és az ivóvízvezeték kiépítésében is partnerek lennének.

Jelenleg az utcában van egy ivóvízvezeték ez azonban az S&K Kft. (nyúlüzem) magántulajdonában van, és az utcában található közcélú vezetékre kapcsolódik rá vízórával. A Vízmű megoldásként felvetette, hogy erre almérővel rá lehet csatlakozni, azonban az utcában körülbelül még 20-25 ház épülhet, ennyi ember és család nem függhet egyetlen vállalkozótól, aki bármikor elzárhatja a főmérőt.

Ezen indok alapján kérem/kérjük szíves segítségüket és közbenjárásukat az utca ivóvízhálózat kiépítésében.

Kérem bárminemű döntésük meghozatalát követően vegyék fel a kapcsolatot, értesítsenek a fejleményekről.

Köszönettel:



Péter László

Tel.: 06 30 496-8492

e-mail: [placi96@hotmail.hu](mailto:placi96@hotmail.hu)

Cím: 2173, Kartal Rákóczi út 47.

Kelt.: Kartal 2017.09.05

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Céginformációs Kivonat Feladvényi, Ozorai  
Céginformációs Központ 60 71 390

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Töltes időpontja  
Mégrendelési szám: 3006377042/2017  
2017.08.11

KARTAL  
Beltérület 1567 helyrajzi szám

Sektor : 61

Szájegy: 48890/2017 2017.06.15

Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, Csák Vivien az.név: Csák Vivien a.név: Csák Vivien  
Bérlés cím: 2173 KARTAL Csák Vivien út 50  
Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem, Péter László az.név: Péter László a.név: Péter László  
Közvetítő cím: 2173 KARTAL Csák Vivien út 50

TERÜLET

1. Az ingatlan adatai:	terület	határ	ajánlati adatak
számszám adatak	ha m2	terület	ter. hat. szám
számszám adatak	ha m2	terület	ter. hat. szám
- Kivett beépítetlen terület	0	2116	0 60
	TERÜLET		

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

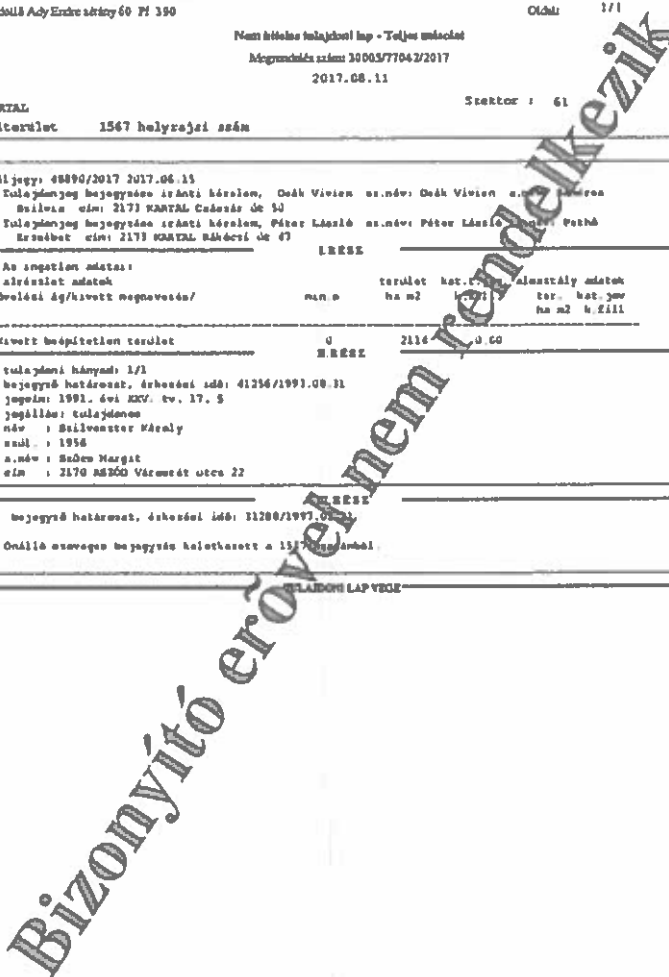
1. tulajdoni hányalom: 1/1  
bejegyzés határozat, érvényesítés idő: 41256/1993.08.31  
jogok: 1991. évi ÉKv. tv. 17. §  
jogállás: tulajdonos  
név : Szilveszter Mária  
szül. : 1958  
a.név : Szilveszter Mária  
cím : 2170 MÁRÉNY Városmét utca 22

1. bejegyzés határozat, érvényesítés idő: 11200/1993.08.31  
Országos nyilvántartás bejegyzés kiegészítés a 15/2004. (IV. 22.) Korm. rendelet alapján

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

## E-hiteles térképmásolat

2017.04.05 09:12:27

Helyrajzi szám: KARTAL belterület 1532/9

Megrendelés szám: 7/1730/2017

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 36348790002017



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross u.103.

LT.

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017. 09. 18.
Szám	1083/2017
Ugyintéző	EM

Tisztelt Polgármester Asszony és Képviselő Testület!

Alulírott **Hutter-Szeiferman Dorottya** ( 2112 Veresegyház, Lant u.28.alatti lakos szül.1995.12.01.Bp.A.n: Ursói Kinga),és férje: **Hutter Viktor Olivér**, 2146 Mogyoród, Jégvirág u.16.alatti lakos, szül:1991.02.16, An:Orosz Andrea) ezúton azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a 2173 Kartal, Lehel út 1623/20 Hrsz.-on szereplő Önkormányzat tulajdonát képező telek megvásárlását számunkra engedélyezzék.  
Továbbá kérjük, hogy a vételár kiegyenlítését 2 részletben szíveskedjenek engedélyezni, 50%-át előre, a második 50%-ot 2018.március 30-ig egy összegben fizetjük.  
Kérésünk indoklása: fiatal házaspár vagyunk egy 5 hónapos kisgyermekkel, Édesanyám a Lehel utcában lakik, szeretnénk közel lakni hozzá, banki kölcsönhöz előreláthatóan 2018.februárban jutunk.

Kartal, 2017-09-12

Köszönettel,



Hutter-Szeiferman Dorottya



Hutter Viktor Olivér

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017 09 15
Szám	1079/2017
Ugyintézo	Plu

Kartal Nagyközségi Képviselő-testület részére

K a r t a l

Baross u. 103.

2 1 7 3 .

Azzal a kérelemmel fordulok a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Kartal, Lehel utcai, önkormányzati tulajdonban álló 1623/30 hrsz-ú telket részemre eladni szíveskedjenek.

A telek vételárát 30 napon belül egyösszegben vállalom megfizetni.

K a r t a l, 2017. szeptember 15.

Hrsz: 1623/30

Rizsák Károly

2170. Aszód, Akácós út 3.



TISZTELT KARTALI KÉPVISELŐ

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017.09.19.
Szám	1104/2017
Ugyintéző	pu

AZ ELADÓ ÖNKORMÁNYZATI TELKEKEL KAPCSO-  
LATBAN SZERETNÉNK KÉRELMET BENYÚJTANI

A 1623/7. SZ. TELKEKEL KAPCSOLATOSAN.

A KÉRELEM ARRAŐL SZÓLNA, HOGY A FENT  
NEVŰZETT TELKET 1 MILLIÓ FORINT ÖSSZEGGEL  
LEFOGLALNI SZERETNÉNK ÉS 2 HÓNAP  
MŰLVA A TELYES ÖSSZEGET KI TUDNÁNK  
FIXELNI. MIVEL KÜLFÖLDÖN TARTÓZKODUNK  
ERÉRT EU UGÉN TUDNÁNK FÖNNI LEGKÖZELEBB.

MEGJÁRÁSÜKET KÖSZÖNJÜK.

TEL: ~~07~~ +447901658142  
0620-247-6260

(LONDONI SZÁJIT SZÁM)  
(ITT HONI FOLKON)

TISZTELETTEL = GOMBOS CSABA



# Türam-Szol Kft.

Cím: 2173. Kartal, Petőfi tér 1.

Adószám: 25434532-2-13

E-mail: turamszolkft@gmail.com



## Kartal Nagyközség Önkormányzat

### Képviselő-testület részére

2173. Kartal, Baross utca 103.

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017. 09. 18.
Szám	1080/2017
Ugyintéző	JM

## KÉRELEM

Tisztelt Képviselő-testület!

Telekvásárlási kérelemmel fordulunk Önökhöz!

A 2173. Kartal Lehel utca 1623/20 helyrajzi számú ingatlant, mely Kartal Község tulajdona szeretnénk megvásárolni, melyhez kérjük szíves hozzájárulásukat.

Kartal, 2017. 09. 15.

Köszönettel,

**Türam-Szol Kft.**

2173 Kartal, Petőfi tér 1.

Asz.: 25434532-2-13

Juhász Jácint

ügyvezető

Türam-Szol Kft.



KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017 SZEPT 20.
Szám	Ugyintézo
1263/1/2017	Pu

## Árajánlat

**Kartal, Ady Endre út 60-62. sz. Játéksziget Napköziotthonos Óvoda  
felső szint alapozására és festésére, madárdeszka kétszeri lazúrozására**

2017. szeptember 20.

Pallér 1997 Kft. [paller1997kft@gmail.com](mailto:paller1997kft@gmail.com)

Oláh Klára [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)

Tisztelt Polgármester Asszony,

Az alábbi ajánlatot tesszük fenti tárgyú munkára:

madárdeszka kétszeri lazúrozása	244 000 ft + áfa
felső szint homlokzat alapozása	240 000 ft + áfa
felső szint homlokzat kétszeri festése	506 000 ft + áfa
<b>összesen:</b>	<b>990 000 ft + áfa</b>

Köszönjük szíves türelmét,

Üdvözlettel:

**PALLÉR 1997 KFT.**  
3800 Szikszó, Gólya u. 3.  
Adószám: 23469545-2-05  
Pallér 1997-Kft.



**Támogatáskezelő tölti ki!**

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő  
1381 Budapest, Pf. 1418  
részére ajánlott küldeményként postázandó  
2017. október 2-ig

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

## **Nyilatkozat**

**a csatlakozásról, valamint**  
**az elektronikus adatbázis használatáról**

*Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére  
2017. október 2-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt  
példányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén teljes jogkörrel eljáró helyettese) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

## Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

### Pénzintézeti adatok:

Számlavezető intézet neve:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

## Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, és a jóváhagyáshoz – a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül – új nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott Önkormányzati döntéshozó – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt: .....

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017. 09. 20.
Szám	1106/2017
Ugyintéző	PM

Tisztelt Polgármester Asszony, és tisztelt képviselő testület tagjai!

Azzal a kérelemmel fordulok önökhöz, hogy a kertem végén lévő vízelvezető árok már gáttá alakult, ami nem kis területet vesz el az ingatlanomból. Ha én nem engedem, ami jogos lett volna, akkor több lakóházat is veszélyeztetne.

Eddig még semmilyen kártérítést nem kaptam.

Tisztelettel kérem, hogy lehetőségük szerint szíveskedjenek kártalanítani.

Tisztelettel:

Pető Lászlóné

Pető Lászlóné

Kartal, Hunyadi János utca 20.

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017. 09. 20.
Szám	1105/2017
Ugyintéző	PM


Tisztelt Polgármester Asszony, és tisztelt képviselő testület tagjai!

Azzal a kéressel fordulok önökhöz, hogy a kertem végén lévő vízelvezető árok már gáttá alakult, ami nem kis területet vesz el az ingatlanomból. Ha én nem engedem, ami jogos lett volna, akkor több lakóházat is veszélyeztetne.

Eddig még semmilyen kártérítést nem kaptam.

Tisztelettel kérem, hogy lehetőségük szerint szíveskedjenek kártalanítani.

Tisztelettel:

  
Szalai József  


Kartal, Hunyadi János utca 18.

Kartal Nagyközség Képviselő Testületének!

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erkezett	2017.09.18.
Szám	1088/2017
	Ugyintéző PM

Kartal

Alulírott Csapó Blanka Elvira Kartal, Bocskai utca 65. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Polgármester Asszony és a Képviselő testület felé, hogy az októberben induló szakács tanfolyam költségét – mód és lehetőség szerint – átvállalni szíveskedjenek.

A tanfolyam költsége 245.000 Forint.

2015-től a Kartali Általános Iskola főzőkonyháján dolgozom közfoglalkoztatottként, havi 54.217 forintos munkabérért, mivel pályakezdőként nem tudtam elhelyezkedni.

Ebből a munkabérből a tanfolyam költségét sajnos nem tudom finanszírozni. Családom nem tud anyagilag támogatni, mivel édesapám egyedül neveli két középiskolás testvéremet.

Sikeres vizsgám után szeretnék továbbra is az iskola konyháján szakácsként dolgozni.

Kérem Önöket, hogy a tervem megvalósításában támogatni szíveskedjenek.

Várom kedvező döntésüket.

Kartal, 2017. szeptember 15.

Tisztelettel: Csapó Blanka Elvira  
Csapó Blanka Elvira

**Tárgy: Tájékoztató a képzés gyakorlati idejének letöltésére gyakorlati hely számára**

**Tisztelt leendő Partnerünk!**

Az OK-TAT-60 Oktatást Szervező és Szolgáltató Kft. 1997. óta folytat felnőttképzési tevékenységet. Képzéseinket a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat szem előtt tartva szervezzük, és folytatjuk.

Fontos számunkra mind a képzésben résztvevők, mind szakmai partnereink elégedettsége, ezért mindig igyekszünk a felmerülő igényeknek eleget tenni. A gyakorlati képzés során alapvető szempont számunkra, hogy a képzésben résztvevő által preferált, megfelelő szakmai háttérrel biztosító helyen történjen az oktatás, melyre vonatkozóan szeretnénk együttműködni önökkel.

Az adott tanfolyamhoz kapcsolódó gyakorlati képzésre és feltételeire vonatkozóan minden esetben Megállapodást kötünk partnereinkkel, melyben részletesen rögzítésre kerülnek a feltételek. Ez emellett igazolja azt is, hogy a gyakorlatát Önöknél töltő személy képzésben vesz részt, nem bejelentés-köteles munkavállaló.


A megállapodás mellékletét képezi a gyakorlati képzését töltő képzésben résztvevő felügyeletét ellátó munkatárs oktatói adatlapja, szakmai önéletrajza, illetve végzettségét igazoló bizonyítványok másolata. Erre a hatályos jogszabályok előírásai miatt van szükség.

A Megállapodás megkötése után folyamatos kapcsolattartást biztosítunk Önöknek a képzéshez rendelt tanfolyam felelőse; **Martonosi Bettina** személyében (tel.: **+36-70/702-8999**; e-mail: [bettina.martonosi@oktat60.hu](mailto:bettina.martonosi@oktat60.hu)), amivel biztosítjuk felelősségünk kiterjesztését a gyakorlati képzés lefolytatásához.

Amennyiben akár a képzés menetével, akár a vonatkozó megállapodással kapcsolatban kérdése merülne fel, kérem, keressen bennünket.

Együttműködését köszönve,

Tisztelettel:

  
Oláh Zoltán s.k.  
ügyvezető

OK-TAT-60 OKTATÁST SZERVEZŐ  
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
3000 HATVAN, TANÁCS U. 9.  
ADÓSZÁM: 11818131-2-10 (13)

## Árajánlat

Szakács OKJ 34 811 04

Belépési feltételek:

- Foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassági
- Nyolcadik évfolyam elvégzésével tanúsított alapfokú iskolai végzettség
- Gyakorlati hely
- Betöltött 18. életév

Képzés és vizsga költsége:	245.000 Ft/fő
Képzés tervezett indulása:	2017. október-november
Képzés tervezett vége:	2018. december

Amennyiben bármi kérdése lenne a képzéssel kapcsolatban az alábbi elérhetőségek bármelyikén állok rendelkezésére.

**Oláh Zoltán**

**Hatvan, 2017.09.12.**

ügyvezető igazgató | OK-TAT-60 Kft.  
+36 30 600 6999 | [zoltan.olah@oktat60.hu](mailto:zoltan.olah@oktat60.hu)  
Székhely 3000 Hatvan, Tanács u. 9. | Levelezési cím 3001 Hatvan, Pf. 124  
Telefon +36 37 540 042 | Honlap [www.oktat60.hu](http://www.oktat60.hu)  
Nyilvántartásba vételi szám E-000289/2014



Kartal Község Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross u. 103.  
Oláh Klára  
Polgármester

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2017.09.19.
Szám	1103/2017
Ugyintéző	plu

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

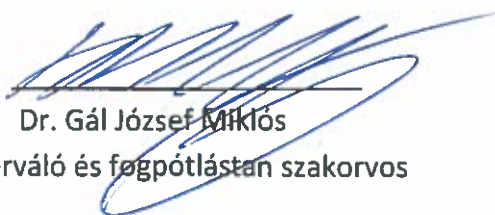
Alulírott dr. Gál József Miklós fogorvos (nyilvántartási szám: 72937, szül.: Szeged, 1983.12.22. an.: Háfra Terézia, szig. szám: 477212MA, állandó lakcím: 8226 Alsóörs, Kisfaludy S. u. 20., levelezési cím: 2173 Kartal, Bocskay u. 11.) tájékoztatom, hogy a nevemen lévő 001329475 (régi:130096109) azonosító számú Kartal I. fogorvosi körzet praxis jogáról a 313/2011 (XII. 23.)Kormányrendelet előírásainak megfelelően praxis váltás miatt lemondok 2017.09.19-ei dátummal. A rendelet által biztosított jogkörömnél fogva a lemondástól számított hat hónapon belül gondoskodom annak átruházásáról.

A praxis ellátását a jelenleg is helyettes, a DentoGál Kft. alkalmazásában lévő dr. Antal Zsófia Ibolya (nyilvántartási szám: 83086) végzi.

Kérem tudomásul vételét!

Kartal 2017-09-14

Tisztelettel:

  
Dr. Gál József Miklós  
konzerváló és fogpótlástan szakorvos