

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. április 18.-án** megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Meghívottként részt vett az ülésen:

Balogh Zoltánné Jegyző

Tóth Ilkó Tamás

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a Pénzügyi és Kulturális Bizottság tagjait és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a jelenlevőket, Kalcsó Tibor képviselő egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal jegyzőkönyv hitelesítőnek Urbán Attila képviselő és Szarvas Csaba képviselőt választja.

Napirendi javaslat:

1. Beltéri utak pályázata

2. Érdekeltségnövelő pályázat

3. A Rákóczi út 6. alatti 3. számú óvoda korszerűsítésére pályázat

4. Külterületi utak

5. 2. számú óvoda eszközbeszerzési pályázat

6. Művelődési Ház felújítása

7.Egyebek:

- Kátyúzás
- Hivatali autó
- Leader pályázatok
- Családi nap
- Óvodavezetői pályázat
- Lesznai Anna Alapítvány
- Vécsey országgyűlési képviselő
- Török küldöttség
- Bognár László képviselő kérése
- Torba János közterület foglalására bejelentés

SZAVAZÁS

A Képviselő-testület 8 szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Elfogadott napirendi pontok:

- 1.Beltéri utak pályázata
 - 2.Érdekeltségnövelő pályázat
 3. A Rákóczi út 6. alatti 3. számú óvoda korszerűsítésére pályázat
 4. Külterületi utak
 5. 2. számú óvoda eszközbeszerzési pályázat
 6. Művelődési Ház felújítása
- 7.Egyebek:**
- Kátyúzás
 - Hivatali autó
 - Leader pályázatok
 - Családi nap
 - Óvodavezetői pályázat
 - Lesznai Anna Alapítvány
 - Vécsey országgyűlési képviselő
 - Török küldöttség
 - Bognár László képviselő kérése
 - Torba János közterület foglalására bejelentés



1. Beltéri utak pályázata

Előterjesztő: polgármester

A Képviselő-testület elfogadta a testület elé benyújtott PRO Régió által megírt pályázat tervezetét a belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának támogatására. A felújítás összköltsége közel bruttó 158 millió forint, ebből az Önkormányzatnak 5 % önerővel kell rendelkeznie, a 95% pedig a támogatás.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének 34/2018.(IV.18.) számú h a t á r o z a t a

A Képviselő-testület hozzájárul a PM_ONKORMUT_2018 kódszámú "Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén" tárgyú pályázaton való induláshoz, a Kartal Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló,

-760/1 hrsz Kun utca

-841 hrsz Ady Endre utca

-1026 és 1266 hrsz Bartók Béla út

-1321 és 1174 hrsz Béke utca

-759 hrsz Császár út (névváltozás előtt Vöröshadsereg út)

-113 hrsz Könyves Kálmán utca

-120 hrsz Szőlő utca

-340 hrsz Temető út (névváltozás előtt névtelen út)

-141 hrsz Zrínyi utca

-930 hrsz Iskola utca (névváltozás előtt Marx K. út)

belterületi utak felújítása érdekében.

A Képviselő-testület tudomásul vesz, hogy a felújítás összköltsége bruttó 157.894.734 Ft, amelyből a támogatás összege bruttó 149.999.997 Ft, az önerő összege bruttó 7.894.737 Ft. Kartal Nagyközség Önkormányzata a saját forrás összegét, 7.894.737.- Ft-ot a 2018.évi költségvetésben biztosítja.

2.Érdekeltségnövelő pályázat

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester:

A Művelődési Házban nagyon elavult a hangtechnika, a mikrofonok rossz, régi minőségűek. Szeretnénk pályázni erre, 950.000 Ft-ra, ennek a 30%-a önerőnek meg kell lennie.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Régi vagy új rendszert használjuk-e?

-**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**” megnevezésű pályázaton

Oláh Klára Mária polgármester:

Az újat, nagyon vigyáznak rá.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Ha megnyertük a pályázatot és meg lesznek az újak, akkor a régiakat megnézzük, ami olyan és kompatibilis, azt odaadjuk az iskolának.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
35/2018.(IV.18.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület az Érdekeltségnövelő pályázaton részt vesz a Művelődési Házba hangtechnikai eszközök vásárlására.

A testület tudomásul veszi, hogy a beruházás összköltsége 950.000.-Ft, melynek 30%-át 285.000.-Ft-ot önerőként vállal.

3. A Rákóczi út 6. alatti 3. számú óvoda korszerűsítésére pályázat

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester:

„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű pályázaton harminc millió forintos támogatást szeretnénk igényelni, aminek az 5%-val kell az Önkormányzatnak rendelkeznie e.

Szásziné Győri Éva képviselő:

A könyvtár is nagyon rossz állapotú, van ahol a padló burkolata is feljön.

Oláh Klára Mária polgármester:

Az óvodának jóval nagyobb a látogatottsága, mint a könyvtárnak.

A pályázat érintheti a hőszigetelést, a külső nyílászárókat, az elektronikus világító eszközöket, kazán-, radiátorcserét, vízmelegítőt, vizesblokkokat, festést, burkolást.

Szásziné Győri Éva képviselő:

Javasolnám a napelem alkalmazását.

Tóth Ilkó Tamás:

Ehhez kapcsolódóan lehetne a napelem, de a pályázati kiírás A pontja szerinti feltételeket választjuk.

Oláh Klára Mária polgármester:

Kicsi az esély, de adjuk be ezt a pályázatot is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
36/2018.(IV.18.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület

pályázatot nyújt be” *A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen kihirdetett-a Magyarország 2018.évi központi költségvetéséről szóló 2017.évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény)3. melléklet II.2. pont a), b) pontok szerint -Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására ” megnevezésű pályázaton az önkormányzat tulajdonában álló, kartali 988 hrsz-ú, Kartal, Rákóczi út 6.szám alatti óvodaépület korszerűsítési és felújítási munkáira.*

Tudomásul veszi, hogy a fejlesztés összköltsége bruttó **28.926.624,- Ft.**

Vállálja, hogy a pályázati önrészt, bruttó 1.522.454.-Ft-ot biztosít a 2018.évi költségvetés fejlesztési kiadásai terhére.

4. Külterületi utak

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester:

Megnyertük a Széchenyi 2020 „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” megnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázatot.

A támogatás összege 100 millió forint, de a pályázatot csak úgy fogadták el, ha a szükséges önerőt a gazdák adják össze, akkor mehet a beruházás. Elkülönített számlára kell e gazdáknak befizetni az önerőt, amit csak erre a beruházásra lehet felhasználni.

Ha nem valósul meg a fejlesztés, akkor visszakapják a befizetett pénzeszeget.



Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
37/2018.(IV.18.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Külterületi utak felújításához a Széchenyi 2020 „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” megnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázatot az Önkormányzat megnyerte. Amennyiben a mezőgazdasági vállalkozók a beruházáshoz szükséges 11.200.000 Ft összegű önerőt az Önkormányzat elkülönített számlájára befizetik, a beruházás megindítását támogatja.

Vállalja, hogy a gazdák által befizetett fejlesztési támogatást csak a Külterületi utak pályázatára használja fel. Amennyiben a beruházás megghiúsul a támogató részére az általa befizetett összeget visszautalja.

5. 2. számú óvoda eszközbeszerzési pályázat

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester:

Megnyertük a PM_OVODAFEJLESZTES_2017 kódszámú, Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása nevezetű pályázatot, mellyel a központi óvoda felújítását el tudjuk végezni. A vizesblokkokat, a burkolatokat helyre lehet hozni, az óvoda parkolóját felújítjuk, zuhanyzót ki tudunk alakítani és új külső játékokat tudunk beszerezni.

Nyolcvanhét millió forint támogatást kaptunk, ehhez kellett az 5 % önerő.



Száraz Zoltán képviselő:

Az óvodával szemközti zöldterületen javasolnám még parkoló kialakítását.

Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester:

A felújítás alatt nem lesz óvoda bezárás?

Oláh Klára Mária polgármester:

Lezárt területek lesznek, de teljes lezárás nem lesz.

Be kell kérni az árajánlatokat, javaslom, hogy kartali vállalkozókat keressünk meg.

Kivitelezésre a következő cégeket kellene megkeresni:

- Ambrus Acélszerkezetgyártó és Építő Kft (2173Kartal, Nefelejcs u.4)
- Füziexpotbau Kft.(2173Kartal, Alkotmány u.55.)
- Jafi-Drim Kft (2173 Kartal, Lehel utca 795.40 ép.)
- Türam-Szol Kft.(2173 Kartal, Petőfi tér1.)
- Magyar-ép Kft (2173 Kartal, Bocskai u.85.)
- Canessa-Bau Kft. (2173 Kartal, Bocskai u.19.)

Száraz Zoltán képviselő:

Azokat kell felkérni, akik egyébként is adnak a közösségnek.

Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester:

Ezek a cégek máskor is sokat adnak Kartalnak. Április 25.-ig akinek ötlete van, mondja, ha nem, akkor maradnak ezek a legnagyobb vállalkozók.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
38/2018.(IV.18.) számú
h a t á r o z a t a**

A **Képviselő-testület** tudomásul veszi, hogy a PM_OVODAFEJLESZTES_2017 kódszámú, Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében megnevezésű, Kartal Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló, kartali 920. hrsz.-ú, Játéksziget Napköziotthonos Óvoda (2173 Kartal, Ady Endre u. 60-62.) felújítása érdekében a pályázatot az Önkormányzat megnyerte.

Tudomásul veszi, hogy a felújítás költsége bruttó 92.300.829 Ft. Vállalja, hogy a pályázati önrészt, bruttó 4.615.042 Ft -ot biztosít a 2018.évi költségvetés fejlesztési kiadásai terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérje be a vállalkozóktól az ajánlatokat.

Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester távozik a testületi ülésről, a Képviselő-testület 7 fővel továbbra is határozatképes.

6. Művelődési Ház felújítása

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester:

A Művelődési Ház felújítására benyújtott pályázatot megnyertük, csak kevesebb pályázati pénzt kaptunk.

A támogatás összege bruttó 38 millió Ft és az önerő 12 millió Ft. Amit a testület szeretett volna átalakítani a Művelődési Házon az ezen kívül még 90 és még több millió Ft lenne.

Tóth Ilkó Tamás:

A szerkezeti átalakítás 11-13 millió Ft.

Oláh Klára Mária polgármester:

A mosdó, a burkolat csere, villany felújítás nincs benne, a festés alacsony összeggel van betervezve.

Átgondolva a Művelődési Házban évente 2-3 alkalommal van olyan rendezvény, amin nagyon sokan vannak, az év többi részében alacsony a kihasználtsága. Ennyi pénzt így ne öljünk bele, csak azt csináljuk meg, ami nagyon szükséges.

Tóth Ilkó Tamás:

A mosdót és a burkolatot mindenképpen meg kell csinálni, ha a pályázatot megvalósítjuk, mert azt az új beruházást 10 évig még fenn kell tartani és a mosdó, burkolat nem bírja ki addig.

Bognár László képviselő:

Legyen megvalósítva, ami csak lehet a pályázati pénzből és az önerőből.

Oláh Klára Mária polgármester:

Mindenképpen kezdjünk bele, a pályázati pénzt ne adjuk vissza.

Szárász Zoltán képviselő:

Büfét el kell bontani és a mostani ajtó helyett egy nagyobbat kell oda berakni.

Oláh Klára Mária polgármester:

Javaslom, hogy a mosdók, villany felújítását, a büfé elbontását és az ajtó szélesítését kezdjük meg ezzel a pályázati pénzből.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
39/2018.(IV.18.) számú
h a t á r o z a t a**

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Művelődési Ház felújításához a pályázatot megnyerte 38 millió Ft támogatással és 12 millió Ft önrésszel.

Az elvégzendő munkák a mosdók, villany felújítása, a büfé elbontása és annak szélességében új ajtó beállítása.

Vállalja, hogy a pályázati önrészt biztosítja a 2018.évi költségvetés fejlesztési kiadásai terhére.

7.Egyebek:

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester:

- Kátyúzás:** elkezdődnek a munkálatok, a Bartók Béla és a Köztársaság utcán.
- Hivatali autó:** a hivatali autó már nagyon rossz állapotban van, ezért kérem május végére adjanak választ, hogy milyen ajánlanak a képviselők.
- Leader pályázatok:** a játszótér 10-12 millió Ft lenne és ebből egy szép, színvonalas játszóteret lehet építeni.
- Családi nap:** tervezünk Családi napot hasonlóan, mint a múlt évi. Melyik napon legyen?
Június 2 vagy 23?
- Óvodavezetői pályázat:** Jogszábaelyi feltételekkel.
- Lesznai Anna Alapítvány:** az Önkormányzat támogatását megköszönte az Alapítvány.
- Vécsey Országgyűlési képviselő:** az Országgyűlési képviselő Úr megköszönte az Önkormányzat gratulációját.
- Török küldöttség:** a küldöttség a törökországi Kartal településre hívta a kartaliakat.
- Bognár László képviselő kérése:** a tanárok kérése, hogy a tanítási időben ne menjenek közhasznúok az iskolába.

Előterjesztő: Urbán Attila képviselő

- Torba János közterület foglalására bejelentés:** többször lett meghosszabbítva a közterület foglalási kérelme, de még mindig nem rendezte a közterületet, a szomszédos ingatlanra szeretnék bevezetni a vizet, de így nem tudják.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.


Oláh Klára Mária
polgármester


Balogh Zoltán
jegyző

.....
jkv. hitelesítő

.....
jkv. hitelesítő

Kartal Nagyközség Önkormányzata

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. • alapján
pályázatot hirdet

a Kartali Játéksziget Napköziotthonos Óvoda

Óvodavezető (magasabb vezető)

munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2018.09.01.-2023.08.31.-ig szól.

A munkavégzés helye:

Pest megye, 2173. Kartal, Ady Endre u. 60-62.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az óvoda irányítási, ellenőrzési és munkáltatói feladatainak ellátása, az intézmény alapító okirata szerinti alap- és kiegészítő tevékenységek ellátásának biztosítása, kapcsolattartás a fenntartóval.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- ⑩ Főiskola, felsőfokú óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség,
- ⑩ Magyar állampolgárság
- ⑩ büntetlen előélet
- ⑩ cselekvőképesség
- ⑩ pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
- ⑩ az intézményben óvodapedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg óvodapedagógus munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.



A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- ⑩ Szakmai önéletrajz
- ⑩ végzettséget, szakképzettséget igazoló oklevél másolata
- ⑩ 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amellyel a pályázó igazolja a büntetlen előéletét és azt, hogy nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely a közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé.
- ⑩ Az intézmény vezetésére vonatkozó program, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel
- ⑩ Nyilatkozat arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen kéri a pályázat megtárgyalását
- ⑩ Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatoknak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul

- ⑩ Hozzájáruló nyilatkozat arról, hogy a pályázati eljárásban részt vevők a teljes pályázati anyagba betekinhetnek

A munkakör betöltésének időpontja:

A munkakör legkorábban 2018. szeptember 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. július 15.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Oláh Klára Mária polgármester nyújt, a 28/567-085 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- ⑩ Postai úton, a pályázatnak a Kartal Nagyközségi Önkormányzat címére történő megküldésével (2173. Kartal, Baross u. 103.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a munkakör megnevezését: Óvodavezető.
- ⑩ Személyesen: Oláh Klára Mária polgármester, Pest megye, 2173. Kartal, Baross u. 103. .

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

A pályázat elbírálásának határideje: 2018. augusztus 20.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- ⑩ Kartal Nagyközség honlapja


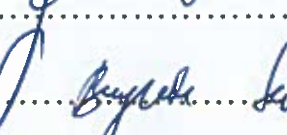

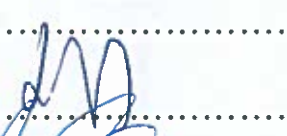
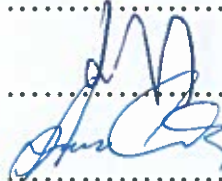

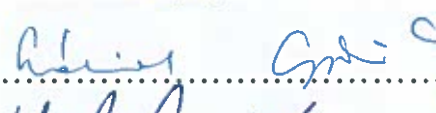

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2018. május



J E L E N L É T I Í V

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről

2018. április 18. 17 óra

Oláh Klára Mária	-	polgármester	
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	
Bognár László	-	képviselő	
Kalcsó Tibor	-	képviselő	
Langa Gábor	-	képviselő	
Szarvas Csaba	-	képviselő	
Szárász Zoltán	-	képviselő	
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	
Urbán Attila	-	képviselő	

Meghívott vendégek:.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....



KARTAL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

MEGHÍVÓ

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését

2018. április 18-án (szerdán) 17 órakor

kezdődő időpontra ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal
2173 Kartal, Baross u. 103.

Napirendi javaslat:

1. Beltéri utak pályázata

Előterjesztő: polgármester

2. Érdekeltségnövelő pályázat

Előterjesztő: polgármester

3. A Rákóczi út 6. alatti 3. számú óvoda korszerűsítésére pályázata

Előterjesztő: polgármester

4. Külsőterületi utak

Előterjesztő: polgármester

5. 2. számú óvoda eszközbeszerzési pályázat

Előterjesztő: polgármester

6. Művelődési Ház felújítása

Előterjesztő: polgármester

7. Tájékoztatás a két ülés közti munkáról, egyébek

Előterjesztő: polgármester

-Kátyúzás

-Hivatali autó

-Leader pályázatok

-Családi nap

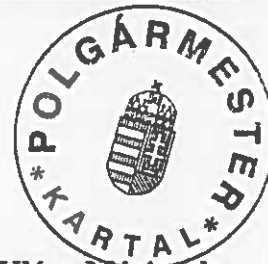
-Óvodavezetői pályázat

- Lesznai Anna Alapítvány
 - Vécsey országgyűlési képviselő
 - Török küldöttség
 - Bognár László képviselő kérése
 - Torba János közterület foglalásáról bejelentés
- Előterjesztő: Urbán Attila *képviselő*:

Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!

Megjegyzés: A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a www.kartal.hu/anyagok oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.

Kartal, 2018. április 13.



Oláh Klára Mária s.k.
polgármester

Kartal Polgármesteri Hivatal

Feladó: "Oláh Klára Mária" <polgarmester@kartal.hu>
Dátum: 2018. április 13., péntek 12:10
Címzett: "Kartal Közös Önkormányzati Hivatal" <kartalph@kartal.hu>
Tárgy: Fw: PM_ONKORMUT_2018 _ benyújtandó dokumentumok

From: Békés András - Gmail
Sent: Friday, April 13, 2018 9:11 AM
To: Oláh Klára Mária ; nalami@nalami.hu
Cc: Kiri Anikó
Subject: PM_ONKORMUT_2018 _ benyújtandó dokumentumok

PM_ONKORMUT_2018 _ benyújtandó dokumentumok _ Kartal

Kedves Klára, Kedves András,

Már egyeztettünk róla, de emlékeztetőül ismét felhívjuk a figyelmet arra, hogy a PM_ONKORMUT_2018 kódszámú pályázat benyújtásához az alábbi, az önkormányzat által szolgáltatandó mellékletek csatolására lesz szükség:

- Polgármester Asszony által aláírt, önkormányzat által lepecsételt Nyilatkozat (ezt majd a pályázati rendszerből fogjuk generálni, megküldjük az Önkormányzat részére, Polgármester Asszony által aláírva (és .pdf formátumban szkennelve) feltöltjük a rendszerbe, illetve a pályázat benyújtását követően haladéktalanul Nektek postára kell adni – legkésőbb a benyújtást követő nap 24:00-ig, ha ez nem teljesül, elutasítják a pályázatot),
- valamennyi fejlesztéssel érintett helyrajzi szám vonatkozásában TAKARNETBŐL lekérdezett tulajdoni lap másolatok, melyek nem lehetnek a benyújtáshoz képest 30 napnál régebbiek (jó a nem hiteles szemle típusú tulajdoni lap is .pdf formátumban), - **kérjük, hogy ezeket a lehető leggyorsabban juttassátok el hozzánk**
- képviselő testületi határozat, melyben a testület hozzájárul a pályázaton való induláshoz (.pdf formátumban szkennelve),
- képviselőtestületi határozat a saját forrás biztosításáról, melynek meg kell felelnie az alábbi kritériumoknak (.pdf formátumban szkennelve):
 - szerepel benne valamennyi beruházással érintett ingatlan címe, és helyrajzi száma,
 - a benyújtáshoz képest 30 napnál nem régebbi,
 - a biztosítandó saját forrás összegét összegszerűen tartalmazza,
- maximum 10 fotót tartalmazó fotódokumentáció (a képeket érdemes word-be illeszteni és a képek alá írni, hogy az adott kép melyik utcát/útszakaszt mutatja és pontosan hol/milyen nézőpontból készült. Az elkészült word dokumentumot .pdf formátumba kell konvertálni),
- **a tételes tervezői költségbeclést alátámasztó 3 független cégtől származó kivitelezői árajánlat .pdf formátumban (fontos, hogy ugyanolyan részletességű legyen, mint a tervezői költségbeclés, ha van árazatlan azt is oda lehet adni a kivitelező cégeknek, ez az összehasonlíthatóság miatt fontos).**

A fentiek mellett az alábbi műszaki dokumentumok csatolása szükséges (melyeket a tervező szolgáltat):

- jogerős építési engedély, vagy az építésügyi hatóság arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az engedélyezési eljárás megindult, ha a beruházás nem engedélyköteles, akkor tervezői nyilatkozat erre vonatkozóan, tervező által aláírtan, lepecsételve és feltüntetve a kamarai nyilvántartási számát (.pdf formátumban),

- részletes tételes tervezői költségbecslés, melyet utcánként és tevékenység fajtánként szükséges elkészíteni (.pdf),
- műszaki leírás (.pdf),
- műszaki megvalósíthatósági ütemterv (.pdf),
- engedélyköteles fejlesztés esetén engedélyezési terv (.pdf),
- kiviteli tervek (.pdf) (ha rendelkezésre állnak),
- átnézeti helyszínrajz, helyszínrajz, keresztshelvények (.pdf),
- a pályázó település jelmagyarazattal, méretarányval, határozati számmal ellátott Szerkezeti és Szabályozási terveinek részlete a beruházásra vonatkozóan. A HÉSZ pályázatra vonatkozó kivonata és közlekedési alátámasztó szöveges és rajzi munkarészének másolata. A HÉSZ térképet alapul véve a tervezőnek a jelölni szükséges a tervezett beruházás nyomvonalában elhelyezkedő forgalomvonzó létesítményeket, jól láthatóan jelezve a fejlesztés során érintett célállomások (közintézmények, foglalkoztatók stb...) főbejáratait. Megfelelő méretarányos, léptékhelyes rajz szükséges (.pdf).

Opcionális mellékletek:

- amennyiben az érintett út a pályázat benyújtásakor nem önkormányzati tulajdon, úgy az Önkormányzattól származó, polgármester asszony által aláírt szándéknyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a tulajdonviszonyok a Támogatási szerződés megkötéséig rendezésre kerülnek,
- ha a beruházással érintett ingatlan tulajdoni lapján szereplő helyrajzi száma nem helyes, úgy a földhivatal, ennek hiányában a jegyző erre vonatkozó nyilatkozata abban az esetben, ha a fentiekkel kapcsolatban az önkormányzat módosítási kérelemmel élt, de a módosított helyrajzi szám a pályázta benyújtásáig nem került bejegyzésre,
- közvilágítás kialakítása esetén az érintett közművek vezetőinek, fenntartóinak előzetes hozzájáruló nyilatkozata.

Kérdés, észrevétel esetén, állok rendelkezésekre.

Köszönöm! Üdvözlettel, András