

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 04-én megtartott rendkívüli **nyílt** testületi ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

**Meghívottként részt vett az ülésen:**

Balogh Zoltánné                      Jegyző

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

*Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy Szásziné Győri Éva és Kalcsó Tibor képviselő egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.*

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal jegyzőkönyv hitelesítőnek Langa Gábor és Bognár László képviselőket választja.*

### Napirendi javaslat

- 1.Konzorciumi Együttműködési Megállapodás
- 2.Óvoda-Bölcsőde étkezési hozzájárulás
- 3.Művelődési Ház
4. Tájékoztató a két ülés közti munkáról, egyébek
  - Folyamatban lévő pályázatokról
  - Folyamatban lévő beruházásokról

*A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a javasolt napirendi pontot elfogadja.*

### Elfogadott napirendi pontok:

- 1.Konzorciumi Együttműködési Megállapodás
- 2.Óvoda-Bölcsőde étkezési hozzájárulás

*Bu*

### 3. Művelődési Ház

#### 4. Tájékoztató a két ülés közti munkáról, egyéb

- Folyamatban lévő pályázatokról
- Folyamatban lévő beruházásokról

### 1. Konzorciumi Együttműködési Megállapodás

Előterjesztő: polgármester

#### Oláh Klára Mária polgármester:

Napokban felgyorsultak az események a Fenyőharaszi összekötő úttal kapcsolatosan. Több alkalommal is foglalkoztunk már ezzel a témával. Most lenne arra lehetőség, hogy igényelhetnénk rendkívüli települési támogatást, a beruházás 100% vissza nem térítendő Kormánytámogatásból lenne megvalósítva. A támogatási kérelem Kartal és Kerekharaszt települések közötti útra, a herédi elágazásig tartó útszakaszra szólna.

Az összekötő út három település: Kartal, Verseg és Kerekharaszt külterületén található, az út tulajdonosai:

- Kartal Nagyközség Önkormányzata ( 1 km-nyi szakasz )
- Gödöllői Tangazdaság Zrt. ( 3,5 km-nyi szakasz ) és
- Magyar Állam ( Magyar Közút Nonprofit Zrt.) ( 2,5 km-nyi szakasz)

A Kerekharaszt Önkormányzata intézi, hogy ezt a 2,5 km szakasz önkormányzati tulajdonba kerüljön.

A Tangazdaság tulajdonában lévő „saját használatú út” megnevezésű útszakaszról már előzetesen egyeztettem a Tangazdaság vezetőivel és jelképes vételáron eladják Kartal Önkormányzatának, így ez az útszakasz 2/3 Kartal-1/3 Kerekharaszt tulajdonba kerül.

A beruházásra a tervezési, műszaki ellenőri és közbeszerzési költségekre 900 millió Ft állami támogatásra lenne szükség.

A két Önkormányzat közösen fogja beadni a kérelmet erre az útszakaszra, konzorciumi megállapodást kötve, ahol Kartal a konzorcium vezetője és egyben a pályázat benyújtója, gesztora lesz, míg Kerekharaszt Község Önkormányzat konzorciumi tag lesz.

#### Bognár László képviselő:

Mindenhol felújítják az utakat egész országszerte, ezért úgy gondolom, nagy esély van arra, hogy megnyerjük a pályázatot.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

A Tangazdaság csak nekünk adja el a rá eső 3,5 km útszakaszt. Úgy kötünk megállapodást, hogy 2020. június- július végéig lezajlanak a munkálatok, ha nem sikerülne a felújítás, akkor visszaszáll annak a 3,5 km-nyi útszakasznak a tulajdonjoga a Tangazdaságéra, és munkálatok miatti forgalomkorlátozások alatt is áthaladhatnak az úton.

Nagy Lajost ajánlanám a tervezésre.

Nagyon rossz az út, a műszaki tartalom a következő lenne:

- remixálás
- kavicssal visszatöltés
- kétszer 6 cm-es aszfaltréteg felvitele
- szélesítve lesz 5,5 méterre
- két oldalt 1,5 méter padka
- és végig árok

Az aszfaltozás a munkálatok 60%-a ,a többi az szinte mind földmunka, árok, fásítás.

Ha kevesebb pénzt kapunk, akkor vannak olyan részek, ahol tudunk spórolni, van ahol például kimaradhat a remixálás.

Tegnap már a Kerekharaszt Képviselő Testület elfogadta, hogy közösen benyújtjuk a kérelmet, a költségvetést, a konzorciumi szerződést a két Önkormányzat között és azt, hogy Kartal Önkormányzata a gesztor, az ügyletek lebonyolításával mi vagyunk a megbízottak.

Ha kész lesz az út, akkor átadjuk állami tulajdonba, onnantól a karbantartása az útnak a Közút feladata lesz.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester javasolja a határozat tervezet elfogadását.*

*Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
84/2018.(X.04.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete elhatározza a Gödöllői Tangazdaság Zrt. tulajdonában lévő Verseg külterületén lévő, 0123/3 hrsz. és 0143/1 helyrajzi számon felvett „ saját használatú út” megnevezésű, ingatlanok 1/1 tulajdoni**

*blu*

hányadának vételét 100.000 Ft (Egyszázezer forint) vételárért „helyi közút”, a Kartal települést Kerekharaszttal összekötő út célra.

Az Önkormányzat vállalja a vételáron túl a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat szerint az adásvétel során teljes jogkörben eljárjon, jognyilatkozatokat tegyen, szerződést aláírjon.

Felelős: Oláh Klára Mária Kartal polgármestere

Határidő: 2018. október 20

*Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
85/2018.(X.04.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete** elhatározza Kerekharaszt Községi Önkormányzattal közösen a „Fenyőharaszi összekötő út” teljes felújítására vissza nem térítendő rendkívüli Kormánytámogatás iránti kérelem benyújtását 900.000.000 Ft állami támogatás igénylésére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az állami támogatás igénylésére és a - jegyzőkönyv mellékletét képező- konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Oláh Klára Mária Kartal polgármestere

Határidő: 2018. október 20

## **2. Óvoda-Bölcsőde étkezési hozzájárulás**

Előterjesztő: polgármester

### **Oláh Klára Mária polgármester:**

Az óvoda, bölcsőde dolgozói ingyenes étkezést szoktak kapni cafetéria helyett, a szabadság 1 havi időtartamára eddig kaptak 8.000.-Ft Erzsébet utalványt.

Szokásjog volt eddig. Hogy legyen a jövőben?

*szul*

**Szarvas Csaba képviselő:**

A nehéz, szűkös években is kapták ezt a plusz juttatást.

**Oláh Klára Mária polgármester:**

Tájékoztattam az óvoda, bölcsőde dolgozóit arról, hogy ez eddig is egy pozitív gesztus volt a Képviselő-Testülettől. Elvileg nem jár ez a juttatás, ez csak egy plusz juttatás a dolgozóknak., szeretném ezt tudatosítani is bennük.

*A polgármester javasolja a határozat tervezet elfogadását.*

*Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
86/2018.(X.04.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete** az óvodai, bölcsődei közalkalmazottakat és konyhai dolgozókat egyszeri béren kívüli juttatásban részesíti nettó 8.000.-Ft pénzbeli juttatásként. A béren kívüli juttatás közterhei az Önkormányzatot terheli.

Határidő: 2018.10.31.

Felelős: polgármester

### **3. Művelődési Ház**

Előterjesztő: polgármester

**Oláh Klára Mária polgármester:**

A három árajánlatot kértem be a múltkori Testületi-ülés után, ezek a következők:

- Magyar-Ép Holding Kft.( 2173 Kartal, Bocskay út 80)
- GeneralTop Kft.( 2170 Aszód, Papföldi utca 23.)
- Türam-Szol Kft. ( 2173 Kartal, Petőfi tér 1.)

A múltkori Testületi ülésen 18.9 millió Ft volt az előterjesztett árajánlat, amit 13 770 000,- Ft-ra sikerült lejjebb vinni. Ebben pedig benne van az áram és a falburkolat is. A műszaki tartalom nem egyezik meg a régivel az elektromos áram dolgában, ahol kell majd áthúzzák a vezetéket, ahol még nem kell azt csak előkészítik, a szerelvények benne vannak. Járólap van benne nettó 5.200,- Ft-ig, ha ennél többbe kerül, akkor azt külön rá kell fizetni.

*.Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a továbbiakban, a polgármester összefoglalás után javasolja a határozat tervezet elfogadását.*

*Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
87/2018.(X.04.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete** elfogadja a Művelődési Ház felújításához a Türam-Szol Kft. árajánlatát, ami 13 770 000,-Ft.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy előszerződést kössön a vállalkozóval, az ajánlatban szereplő munkák elvégzésére.

**4. Tájékoztató a két ülés közti munkáról, egyébek**

Előterjesztő: polgármester

-Leadtuk a kerékpárút pályázatot, Aszód és a Kastélykert közötti részre + 75 cm térkövel ki lesz szélesítve, osztott lesz a gyalogos –kerékpáros rész. Kastélykert és temető közötti részen még + 1,5 méter járda lesz. Aszód felől kezdődik majd a fásítás. Kastélykertnél sebességmérő lesz kamerával ellátva.

- KEHOP 5.29 energetikai pályázatunkat nem utasították el, elfogyott a keret, de nem kell újabb pályázatot benyújtani, a következő keretbe benne leszünk. Sőt még más intézményt is bevonhatunk a pályázatba.


-Köszönet a Képviselő társaknak a szüreti felvonuláson való részvételükért és segítségükért!

*szul*

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.

  
Oláh Klára Mária  
polgármester

  
Balogh Zoltán  
jegyző

.....  
jkv. hitelesítő

.....  
jkv. hitelesítő



**KARTAL NAGYKÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**MEGHÍVÓ**

**Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülését**

**2018. október 04.-én (csütörtökön) 17 órakor**

kezdődő időpontra **ö s s z e h í v o m.**

**Az ülés helye:** Kartali Közös Önkormányzati Hivatal  
2173 Kartal, Baross u. 103.

**Napirendi javaslat**

**1.Konzorciumi Együttműködési Megállapodás**

Előterjesztő: polgármester

**2.Óvoda-Bölcsőde étkezési hozzájárulás**

Előterjesztő: polgármester

**3.Művelődési Ház**

Előterjesztő: polgármester

**4. Tájékoztató a két ülés közti munkáról, egyébek**

Előterjesztő : polgármester

-Folyamatban lévő pályázatokról

-Folyamatban lévő beruházásokról

***Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!***

**Megjegyzés: A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a [www.kartal.hu/anyagok](http://www.kartal.hu/anyagok) oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.**

Kartal, 2018. október 02.

**Oláh Klára Mária s.k.  
polgármester**



# J E L E N L É T I   Í V

## Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről

2018. október 04. 17 óra

Oláh Klára Mária	-	polgármester	..... 
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	..... 
Bognár László	-	képviselő	..... 
Kalcsó Tibor	-	képviselő	.....
Langa Gábor	-	képviselő	..... 
Szarvas Csaba	-	képviselő	..... 
Szárász Zoltán	-	képviselő	..... 
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	.....
Urbán Attila	-	képviselő	..... 

Meghívott vendégek:.....

.....  


.....

.....

.....

.....

.....

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
**Támogatási kérelem benyújtására**

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Kartal és Kerekharaszt közötti "Fenyőharashti összekötő út" felújítására rendkívüli Kormánytámogatás iránt támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: **"Fenyőharashti összekötő út" felújítása**

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	<b>KARTAL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA</b>
Postacím:	2173 Kartal, Baross út 103.
Székhely:	2173 Kartal, Baross út 103.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	730501
Adószám:	15730507-2-13
Aláírássra jogosult képviselője:	Oláh Klára Mária

Szervezet neve:	<b>KEREKHARASZT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT</b>
Postacím:	3009 Kerekharaszt, Bimbó utca 2.
Székhely:	3009 Kerekharaszt, Bimbó utca 2.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	729578
Adószám:	15729576-2-10
Aláírássra jogosult képviselője:	Szabó Ádám

**A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok KARTAL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁT (a továbbiakban Vezető-t) választják.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2018. október 4.-i ülésére**

**Tárgy:** Javaslát vissza nem térítendő rendkívüli Kormánytámogatás iránti kérelem benyújtására a Kartal - Kerekharaszt összekötő út felújítására

**Előadó:** Oláh Klára Mária polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület több alkalommal is foglalkozott már a Kartal és Kerekharaszt települések közötti, ún. „Fenyőharaszi összekötő út” állapotával.

A 2017. április 4-én tartott ülésre a Gebotrade –Ép.99 Kft. nyújtott be kérelmet, melyben felhívta a figyelmet az összekötő út rendkívül rossz, szinte járhatatlan állapotára és Önkormányzatunk 1 Millió Ft-os támogatását kérte a legszükségesebb kátyúzásokhoz.

A Képviselő-testület 44/2017. (IV.4.) határozatában azzal utasította el ezt a kérelmet, hogy egyben felhatalmazott az út kátyúzásának támogatására egyéb megoldás keresésére.

Az érintett összekötő út három település: Kartal, Verseg és Kerekharaszt külterületén, 4 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanokon található, 6,08 km hosszú. Szélessége 12-19 méter között szakaszonként változó, átlagszélessége 17,34 méter.

**Az összekötő út területe és tulajdonosai:**

kartali 051 hrsz.- Kartal Nagyközségi Önkormányzat,  
versegi 0143/1 és 0123/2 hrsz.- Gödöllői Tangazdaság Zrt.,  
kerekharaszi 0136 hrsz Magyar Állam ( Magyar Közút Nonprofit Zrt.)

A három tulajdonos közül csak a kartali szakaszon Önkormányzat a tulajdonosa, melynek lehetősége van vissza nem térítendő rendkívüli Kormánytámogatás iránti kérelem benyújtására, melynek segítségével a teljes útszakasz megújulhatna, új burkolatot kaphatna, vízelvezetése is megoldódhatna.

Önkormányzatunk közel két évtizede küzd ezzel a problémával. Az összekötő út járhatatlansága miatt jelentős személy és teherautó forgalom nehezedik a szomszédos Verseg, továbbá Nagykökényes és Heréd településekre is, melyeken keresztül érhető el Hatvan és az autópálya is.

Ez az összekötő út Heves és Pest megye három települése közigazgatási területén halad át és még több település életére van jelentős hatással, felújítása az érintett települések közbiztonságát és a mezőgazdaságban dolgozók érdekeit is szolgálná.

Szakemberekkel végeztetett előzetes felmérések szerint 6,08 km. hosszúságú összekötő út szükséges felújítási költsége 148.000 Ft/km.

A tervezési, műszaki ellenőri és közbeszerzési költségekkel együtt a beruházásra 900.000.000 Ft állami támogatás igénylése indokolt.

A támogatás indokoltásának alátámasztása érdekében javaslom, hogy ne egyedül Kartal Nagyközség Önkormányzata nyújtsa be a támogatási kérelmet, hanem kössünk konzorciumi megállapodást a pályázat megvalósítására Kerekharaszt Önkormányzatával. Erre előzetesen Kerekharaszt Polgármestere településük támogatásáért biztosított. Kartal Nagyközségi Önkormányzat lenne a konzorcium vezető és egyben a pályázat benyújtója, míg Kerekharaszt Községi Önkormányzat konzorciumi tag lesz.

Amennyiben egyedi támogatási igényt szeretnénk benyújtani állami költségvetési maradványforrásokra, arra október hónapban lenne lehetőségünk. Kedvező döntés esetén a hazai forrású támogatás 2018. decemberében megérkezhetne és a közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően 2019. nyarán megvalósulhatna a kivitelezés is.

A bennünket érintő kartali 051 hrsz.- ú útszakasz Önkormányzatunk tulajdonában áll, helyi közútként nyilvántartott, azonban a versegi 0123/3 és 0143/1 hrsz. „ saját használatú út” megnevezésű útszakasz jelenleg a Gödöllői Tangazdaság Zrt tulajdonában van. A támogatási kérelem benyújtásához szükséges, hogy előzőleg ez a két ingatlan is átkerüljön Önkormányzatunk tulajdonába. Erről előzetesen egyeztettem a Tangazdaság Vezetőivel és az 1. sz. határozati javaslatban foglalt feltételekkel megtörténhet a vagyon jelképes vételáron átvétele helyi közút céljára.

A támogatás megítélése esetén a közbeszerzési értékhatárokra figyelemmel a beruházást megelőzően a közbeszerzésekről szóló mód. 2015. évi CXLI. tv. előírásai szerint közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk, melyet a 2019. évi közbeszerzési tervünkben is szerepeltetni kell.

A beruházást 100 % -os intenzitású állami támogatásból tervezzük megvalósítani, azaz az Önkormányzatoknak nincs szüksége önerő betervezésére.

Az Önkormányzat a projekt megvalósításáról és a fenntartási időszakban történő működtetéséről kell, hogy gondoskodjon.

A fentiek alapján javaslom a támogatási kérelem benyújtását és a következő határozati javaslat elfogadását.

### **1. Határozati javaslat**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Gödöllői Tangazdaság Zrt tulajdonában lévő Verseg külterületén lévő, 0123/3 hrsz. és 0143/1 helyrajzi számon felvett „ saját használatú út” megnevezésű, ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának vételét 100.000 Ft ( Egyszázezer forint) vételárért „helyi közút”, a Kartal települést Kerekharaszttal összekötő út célra.

Az Önkormányzat vállalja a vételáron túl a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat szerint az adásvétel során teljes jogkörben eljárjon, jognyilatkozatokat tegyen, szerződést aláírjon.

Felelős: Oláh Klára Mária Kartal polgármestere

Határidő: 2018. október 20

### **2. Határozati javaslat**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza Kerekharaszt Községi Önkormányzattal közösen a „Fenyőharashti összekötő út” teljes felújítására vissza nem térítendő rendkívüli Kormánytámogatás iránti kérelem benyújtását 900.000.000 Ft állami támogatás igénylésére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az állami támogatás igénylésére és a - jegyzőkönyv mellékletét képező- konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Oláh Klára Mária Kartal polgármestere

Határidő: 2018. október 20

Kartal, 2018. október 3.

Oláh Klára Mária  
polgármester

Látta:

Balogh Zoltánné  
jegyző

Előterjesztés melléklete: Konzorciumi megállapodás Kerekharaszt Községi Önkormányzattal

## Óvoda-Bölcsőde étkezők

Óvoda	40 fő
Bölcsőde	12 fő

Pénzbeni juttatás:

$8.000 \text{ Ft/fő} \times 52 \text{ fő} = 416.000 \text{ Ft}$

Adó:  $2.738 \text{ Ft/fő} \times 52 \text{ fő} = 142.376 \text{ Ft}$

**Összes költség: 558,376 Ft**