

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 12.-én megtartott nyílt testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

**Meghívottként részt vett az ülésen:**

Balogh Zoltánné                      Jegyző

*Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy Kalcsó Tibor, Szarvas Csaba és Bognár László képviselő egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.*

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal jegyzőkönyv hitelesítőnek Langa Gábor és Szásziné Győri Éva képviselőt választja.*

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

### Napirendi javaslat

**1. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat -Rákóczi úti óvodához az árajánlatok bekérése**

Előterjesztő : polgármester

*A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal a javasolt napirendi pontot elfogadja.*

### Elfogadott napirendi pontok:

**1. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat -Rákóczi úti óvodához az árajánlatok bekérése**

**1. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat -Rákóczi úti óvodához az árajánlatok bekérése**

Előterjesztő: polgármester



**Oláh Klára Mária polgármester:**

A mai napon el kell fogadnunk a Rákóczi út 6. szám alatti óvoda felújítási munkálatokra melyik cégeket kérjük fel árajánlat tételére a mellékelt árazatlan költségvetés és műszaki leírás alapján. Ajánlom a következő cégeket:

- Generál Gipsz Kft. ( 2173 Kartal, Bocskay utca 15.)
- ZSÉ-BAU Hungary Kft. ( 1034 Budapest , bécsi út 163. IV.emelet 15.)
- Füziexportbau Kft. ( 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A)

*További hozzászólás nem volt, több kérdés nem hangzott el, a polgármester javasolja a határozat tervezet elfogadását.*

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének  
121/2018.(XII.12.) számú  
h a t á r o z a t a**


**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete az Önkormányzat feladatellátását szolgáló fejlesztések támogatása pályázat megnevezésű projekt keretében, a Rákóczi úti óvoda felújítási munkálataira ajánlattételre az alábbi cégeket hívja meg:**

- Generál Gipsz Kft. ( 2173 Kartal, Bocskay utca 15.)
- ZSÉ-BAU Hungary Kft. ( 1034 Budapest , bécsi út 163. IV.emelet 15.)
- Füziexportbau Kft. ( 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A)

Felhatalmazza a polgármestert az ajánlati felhívás megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



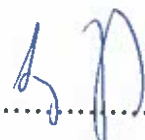
Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.

  
Oláh Klára Mária  
polgármester

  
Balogh Zoltánné  
jegyző

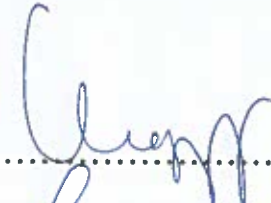


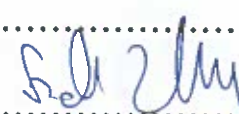
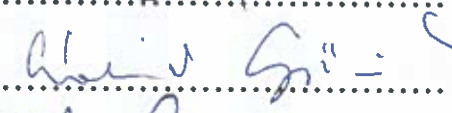

  
.....  
jkv. hitelesítő

  
.....  
jkv. hitelesítő

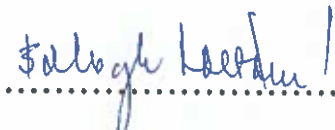
# J E L E N L É T I   Í V

## **Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli zárt üléséről**

**2018. december 12. 16.30-kor**

Oláh Klára Mária	-	polgármester	..... 
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	..... 
Bognár László	-	képviselő	.....
Kalcsó Tibor	-	képviselő	.....
Langa Gábor	-	képviselő	..... 
Szarvas Csaba	-	képviselő	.....
Szárász Zoltán	-	képviselő	..... 
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	..... 
Urbán Attila	-	képviselő	..... 

Meghívott vendégek:.....

.....  
  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



**KARTAL NAGYKÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERÉTŐL**

**MEGHÍVÓ**

**Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének zárt ülését**

**2018. december 12 -én (szerdán)**

**kezdődő időpontra összehívom**

**Az ülés helye:** Kartali Közös Önkormányzati Hivatal  
2173 Kartal, Baross u. 103.

**Napirendi javaslat**

**1. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat -Rákóczi úti óvodához az árajánlatok bekérése**

Előterjesztő : polgármester

***Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!***

**Megjegyzés: A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a [www.kartal.hu/anyagok](http://www.kartal.hu/anyagok) oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.**

Kartal, 2018. december 10.



**Oláh Klára Mária s.k.  
polgármester**

## **Kartal Polgármesteri Hivatal**

---

**Feladó:** "Oláh Klára Mária" <polgarmester@kartal.hu>  
**Dátum:** 2018. december 13., csütörtök 18:11  
**Címzett:** <generalgipsz@gmail.com>  
**Másolatot kap:** "Kartal Közös Önkormányzati Hivatal" <kartalph@kartal.hu>  
**Melléklet:** BM Rákóczi óvoda árazatlan költségvetés.xlsx; Kartal Rákóczi úti Óvoda felújítás műszaki leírás - 2018.04.26.pdf; Ajánlat kérés Rákóczi óvoda felújítására.docx  
**Tárgy:** Kartal, Rákóczi út 6. óvoda felújítási munkára árajánlat kérése

**Generál Gipsz Kft.**  
részére

**Tisztelt Cím!**

Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: „Kedvezményezett”) Magyarország 2018. évi k  
**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása** jogcímen elektronikus úton 40666

A Belügyminisztérium, mint Támogató (a továbbiakban: „Támogató”) támogatói okiratban a Támoga  
nem térítendő támogatásban részesítette.

Kartal Nagyközség Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé a 2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám  
alatt levő óvoda felújítási munkáira a mellékelt árazatlan költségvetés és műszaki leírás alapján.

**Az ajánlatkérő neve és székhelye**

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross u. 103.

**Az ajánlatkérő telefon- és telefaxszáma, e-mail címe**

Tel.: +36 28 567 085, +36 30 30 55 043

Fax: +36 28 567 106

E-mail: [kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu), [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)

Kérjük, szíveskedjenek nyilatkozni arról, hogy a feladat ellátására alkalmasak, azaz rendelkeznek az  
alkalmassági követelményeknek megfelelő jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

**Projektgazda:**

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross út 103.

Képviseli: Oláh Klára Mária polgármester

**Projekt helyszín:**

2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő Játéksziget Napköziotthonos Óvoda tagintézménye

**Az ajánlattételi határidő:**

**2018. december 17., 14 óra**

bp. &oldal, összesen: 2

Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton Kartal Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal e-mail címére ([kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu) és a [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)) 2018. december 17., 14 óráig kell megküldeni.

Az ajánlat(ok) elbírálására Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

**Ajánlattételi felhívás mellékletei:**

1. Nyilatkozat kizáró okokról
2. Nyilatkozat szakmai alkalmasságról
3. Műszaki leírás
4. Árazatlan költségvetés

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. december 13.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít: Nem

*Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.*

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kartal, 2018. december 13.

Oláh Klára Mária  
polgármester

**ZSÉ-BAU HUNGARY KFT.**

Sőregi Zsolt részére

**Tisztelt Cím!**

Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: „Kedvezményezett”) Magyarország 2018. évi közp **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása** jogcímen elektronikus úton 406689 e A Belügyminisztérium, mint Támogató (a továbbiakban: „Támogató”) támogatói okiratban a Támogató a nem térítendő támogatásban részesítette.

Kartal Nagyközség Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé a 2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő óvoda felújítási munkáira a mellékelt árazatlan költségvetés és műszaki leírás alapján.

**Az ajánlatkérő neve és székhelye**

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross u. 103.

**Az ajánlatkérő telefon- és telefaxszáma, e-mail címe**

Tel.: +36 28 567 085, +36 30 30 55 043

Fax: +36 28 567 106

E-mail: [kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu), [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)

Kérjük, szíveskedjenek nyilatkozni arról, hogy a feladat ellátására alkalmasak, azaz rendelkeznek az alkalmassági követelményeknek megfelelő jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

**Projektgazda:**

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross út 103.  
Képviseli: Oláh Klára Mária polgármester

**Projekt helyszín:**

2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő Játéksziget Napköziotthonos Óvoda tagintézménye

**Az ajánlattételi határidő:**

**2018. december 17., 14 óra**



Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton Kartal Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal e-mail címére ([kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu) és a [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)) **2018. december 17., 14 óráig kell megküldeni.**

Az ajánlat(ok) elbírálására Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

**Ajánlattételi felhívás mellékletei:**

1. Nyilatkozat kizáró okokról
2. Nyilatkozat szakmai alkalmasságról
3. Műszaki leírás
4. Árazatlan költségvetés

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. december 13.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít:           Nem

*Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.*

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kartal, 2018. december 13.

Oláh Klára Mária  
polgármester



## Kartal Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 2173, Kartal, Baross út 103. ☎ 30/3055043, polgarmester@kartal.hu

---

### Tisztelt Cím!

Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: „Kedvezményezett”) Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének II. 2. a), b) és c) pontjában szabályozott

**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása** jogcímen elektronikus úton 406689 ebr42 azonosító számon pályázatot nyújtott be az ebr42 önkormányzati információs rendszerben.

A Belügyminisztérium, mint Támogató (a továbbiakban: „Támogató”) támogatói okiratban a Kedvezményezettet a benyújtott pályázata alapján a 2018. augusztus 3. napján kelt BMÖGF/93-5/2018. iktatószámú miniszteri döntésnek megfelelően vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

Kartal Nagyközség Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé a 2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő óvoda felújítási munkáira a mellékelt árazatlan költségvetés és műszaki leírás alapján.

### Az ajánlatkérő neve és székhelye

Kartal Nagyközség Önkormányzata

2173 Kartal, Baross u. 103.

### Az ajánlatkérő telefon- és telefonszáma, e-mail címe

Tel.: +36 28 567 085, +36 30 30 55 043

Fax: +36 28 567 106

E-mail: [kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu), [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)

Kérjük, szíveskedjenek nyilatkozni arról, hogy a feladat ellátására alkalmasak, azaz rendelkeznek az alkalmassági követelményeknek megfelelő jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

### Projektgazda:

Kartal Nagyközség Önkormányzata

2173 Kartal, Baross út 103.

Képviseli: Oláh Klára Mária polgármester

---



## Kartal Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 2173, Kartal, Baross út 103. ☎ 30/3055043, polgarmester@kartal.hu

---

### Projekt helyszín:

2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő Játéksziget Napköziotthonos Óvoda tagintézménye

### Az ajánlattételi határidő:

*2018. december 17., 14 óra*

Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton Kartal Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal e-mail címére ([kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu) és a [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)) **2018. december 17., 14 óráig kell megküldeni.**

Az ajánlat(ok) elbírálására Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

### Ajánlattételi felhívás mellékletei:

1. Nyilatkozat kizáró okokról
2. Nyilatkozat szakmai alkalmasságról
3. Műszaki leírás
4. Árazatlan költségvetés

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. december 13.

### A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít:      Nem

*Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.*

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kartal, 2018. december 13.

Oláh Klára Mária  
polgármester sk.



## Kartal Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 2173, Kartal, Baross út 103. ☎ 30/3055043, polgarmester@kartal.hu

---

### Tisztelt Cím!

Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: „Kedvezményezett”) Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének II. 2. a), b) és c) pontjában szabályozott

**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása** jogcímen elektronikus úton 406689 ebr42 azonosító számon pályázatot nyújtott be az ebr42 önkormányzati információs rendszerben.

A Belügyminisztérium, mint Támogató (a továbbiakban: „Támogató”) támogatói okiratban a Kedvezményezettet a benyújtott pályázata alapján a 2018. augusztus 3. napján kelt BMÖGF/93-5/2018. iktatószámú miniszteri döntésnek megfelelően vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

Kartal Nagyközség Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé a 2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő óvoda felújítási munkáira a mellékelt árazatlan költségvetés és műszaki leírás alapján.

### Az ajánlatkérő neve és székhelye

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross u. 103.

### Az ajánlatkérő telefon- és telefaxszáma, e-mail címe

Tel.: +36 28 567 085, +36 30 30 55 043

Fax: +36 28 567 106

E-mail: [kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu), [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)

Kérjük, szíveskedjenek nyilatkozni arról, hogy a feladat ellátására alkalmasak, azaz rendelkeznek az alkalmassági követelményeknek megfelelő jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

### Projektgazda:

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal, Baross út 103.  
Képviseli: Oláh Klára Mária polgármester



## Kartal Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 2173, Kartal, Baross út 103. ☎ 30/3055043, polgarmester@kartal.hu

### Projekt helyszín:

2173 Kartal, Rákóczi út 6. szám alatt levő Játéksziget Napköziotthonos Óvoda tagintézménye

### Az ajánlattételi határidő:

*2018. december 17., 14 óra*

Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton Kartal Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatal e-mail címére ([kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu) és a [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)) **2018. december 17., 14 óráig kell megküldeni.**

Az ajánlat(ok) elbírálására Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

### Ajánlattételi felhívás mellékletei:

1. Nyilatkozat kizáró okokról
2. Nyilatkozat szakmai alkalmasságról
3. Műszaki leírás
4. Árazatlan költségvetés

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. december 13.

### A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít:                      Nem

*Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.*

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kartal, 2018. december 13.

Oláh Klára Mária  
polgármester sk.



## Kartal Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 2173, Kartal, Baross út 103. ☎ 30/3055043, polgarmester@kartal.hu

1. sz. melléklet

### NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt céggel szemben az alábbi kizáró okok **nem állnak fenn:**

- végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van,
- gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének *b)*, illetőleg *g)* pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta, az egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott,
- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-a (5) bekezdésének *a)* pontjában meghatározott, két évnél nem régebben meghozott, jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jog szabálysértést követett el,
- gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott - jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el,
- a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve.

Kelt: ....., 2018. év .....hó. ....nap

.....  
Cégszerű aláírás



## Kartal Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere

✉ 2173, Kartal, Baross út 103. ☎ 30/3055043, polgarmester@kartal.hu

2.sz melléklet

### NYILATKOZAT

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy az általam képviselt cég, ill. az általam bevont alvállalkozó megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges

1. alkalmassági követelményeknek és
2. rendelkezik pénzügyi fedezettel.

Kelt: ....., 2018. év .... hó .... nap

.....  
Cégszerű aláírás

**Műszaki leírás**  
**2173. Kartal, Rákóczi út 6. szám**  
**alatti óvoda épület**  
**korszerűsítési és felújítási munkáihoz**  
(összefoglaló)

Előzmény:

A 2000 évben felújított óvoda épületének megújítása szükségessé vált az épületrészek elhasználódott állapota miatt.

A felújítás az épület tisztasági festését, hidegburkolatok cseréjét, a melegburkolatok cseréjét, a vizes helyiség felújítását, a nyílászárók cseréjét, a homlokzati hőszigetelés kialakítását, gépészeti tekintetben új kazánház kialakítását, illetve a világítás korszerűsítését foglalja magában.

Építészet:

Az elhasználódott állapotú vizes-helyiség bontása és szakszerű felújítása, korszerű anyagok használatával. Csempe- és padlóburkolatok bontása.

Kenhető vízszigeteléssel kezelt felületekre a hidegburkolatok eredeti terv szerinti kialakítása. A sarkok víz-zárózása, szilikon alapú anyaggal.

A festett felületek megrongálódott vakolati részeinek lekaparása és újravakolása meszes-cementes vakolati anyagokkal. A festett felületek gipszes glettel való hibajavítása, felületi hibák javítása. Poli-Farbe Intaller fehér beltéri festékkel való festése. A festés érinti az épület összes helyiségét.

A foglalkoztatókban lévő linóleum melegburkolat cseréjét tartalmazza.

A homlokzati nyílászárók cseréjét, új, korszerű műanyag nyílászárókra.

Elektromos

Az elavult rosszul működő világítás korszerűbbre cserélése. (LED lámpák)

A gépészeti rendszer átalakítása miatt szükségessé vált új elektromos rész-hálózat kialakítása is a program része.

Gyengeáramú fejlesztésnél a vagyonvédelem készül. (riasztó-hálózat kialakítása)

Gépészet

Az óvoda épületének fűtése és helyi melegvíz ellátási rendszere elavult és az épületen belüli elhelyezése is rossz helyen van. Ezért a főépülethez kapcsolódó melléképületben kerül kialakításra az új, korszerű fűtés- és melegvíz ellátási rendszer.

A rendszer képes az alternatív energiaellátási rendszerek fogadására, amikkel kompatibilis az energiahatékonyság javítása érdekében.

Önkormányzat a felújítástól, illetve a gyermekek így egy jobb adottságú létesítményben tölthetik idejüket az óvodai programokban.



## Műszaki leírás Kiegészítés

### A vizesblokk felújításának részletezése:

#### Bontások:

- hidegburkolatok teljes bontása
- Szaniterek, csapok bontása

#### Építés:

- Csapok és érintett szaniterek beépítése
- Új összefolyók (réslefolyók) beépítése
- Hidegburkolatok készítése
- Festés

### Gépészeti műszaki leírás kiegészítés:

#### Bontások:

- Szükséges fűtési vezetékek bontása
- Meglévő elavult fűtési- és helyi melegvíz ellátási rendszer bontása

#### Építés:

- Új, korszerű fűtési- és helyi melegvíz ellátási rendszer kialakítása és összekötése a meglévő, megmaradó rendszerszakasszal.
- Radiátorok termosztatikus fejjel való ellátása

Kartal, 2018. április 26.



---

Tóth-Ilkó Tamás  
Magyar Mérnöki Kamara 01-63606  
MÉ-É-II. 01-63606

Költségterítések

Sz.	Téfelszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.1.3	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, építési műszaki ellenőrzés	0	óra	0	0	0	0
2	19-021-1	Egyéb szállítási- és anyagmozgatási költség	1	kt	0	0	0	0
3	19-037-1.1	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörítési próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményseprő V. számla)	1	db	0	0	0	0
4	19-071- 11.1.1.1	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1	db	0	0	0	0
5	19-081-11.2.1	Ellenőrző próbák készítése belső gázvezeték hálózatra, hálózat hatósági ellenőrzése és átvétele (Grázmű számla)	1	db	0	0	0	0
6	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (piperce)	1	db	0	0	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>								<b>0</b>