

**Kartal Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2019.(.....) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről**

Kartal Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott, és a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1), valamint a 111. § (2) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya a Képviselő-testületre, annak bizottságaira, az Önkormányzat hivatalára és az Önkormányzat felügyelete alá tartozó intézményeire és szakfeladataira terjed ki.

**A költségvetés címrendje**

**2. §**

- (1) Az önkormányzat költségvetésének címrendjét a (2) bekezdés szerint állapítja meg.
- (2) Az önkormányzat gazdálkodói jogkörrel rendelkező költségvetési szerve és a költségvetési szervei valamint az önkormányzat alá tartozó szervezeti egységek alkotnak címet.  
A címrendet az 1. számú melléklet tartalmazza.

**A költségvetés bevételei és kiadásai**

**3. §**

- (1) A képviselő testület Kartal Nagyközségi Önkormányzat 2019. évi költségvetését:

működési költségvetés	535.529.999 Ft
személyi juttatások	56.734.608 Ft
munkaadókat terhelő járulékok:	10.813.613 Ft
dologi kiadások:	76.701.000 Ft
ellátottak pénzbeli juttatásai:	23.227.027 Ft
felhalmozási kiadás:	139.005.924 Ft

összesen állapítja meg.

- (2) A képviselő testület az önkormányzat alá tartozó szervezeti egységek 2019. évi költségvetését

432.262.399 Ft bevétellel

432.262.399 Ft kiadással

a kiadási előirányzaton belül:

• a működési célú kiadást	462.262.399 Ft
• a személyi juttatásokat	261.522.170 Ft
• a munkaadókat terhelő járulékokat	58.315.267 Ft
• a dologi kiadásokat	112.424.962 Ft

összegeben hagyja jóvá.

(3) A képviselő-testület a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal (közös hivatal) 2019. évi költségvetését

106.692.906 Ft bevétellel  
106.692.906 Ft kiadással

a kiadási előirányzaton belül:

- a működési célú kiadást	106.692.906 Ft
• a személyi juttatásokat	72.546.597 Ft
• a munkaadókat terhelő járulékokat	18.630.397 Ft
• a dologi kiadásokat	15.515.912 Ft

összegeben hagyja jóvá.

(4) A képviselő-testület a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda (óvoda) 2019. évi költségvetését

194.549.270 Ft bevétellel  
194.549.270 Ft kiadással

a kiadási előirányzaton belül:

- a működési célú kiadást	194.549.270 Ft
a személyi juttatásokat	126.387.000 Ft
a munkaadókat terhelő járulékokat	26.541.270 Ft
dologi kiadások	41.196.000 Ft
- a felhalmozási célú kiadást	
óvodai nevelés tárgyi eszköz beszerzés, vagy ingatlan felújítás	425.000 Ft

(5) A képviselő-testület a Kartal Nagyközségi Önkormányzat Művelődési Ház 2019. évi költségvetését

7.243.355 Ft bevétellel  
7.243.355 Ft kiadással

a kiadási előirányzaton belül:

- a működési célú kiadást	7.243.355 Ft
• a személyi juttatásokat	3.275.500 Ft
• a munkaadókat terhelő járulékokat	687.855 Ft
• a dologi kiadásokat	3.050.000 Ft

- a felhalmozási célú kiadást
  - művelődési ház tárgyi eszköz beszerzés, 230.000 Ft

(6) A képviselő-testület a Kartal Nagyközségi Könyvtár 2019. évi költségvetését

8.200.511 Ft bevétellel  
8.200.511 Ft kiadással

a kiadási előirányzaton belül:

- a működési célú kiadást 8.200.511 Ft
  - a személyi juttatásokat 5 959.100Ft
  - a munkaadókat terhelő járulékokat 1 251.411 Ft
  - a dologi kiadásokat 990.000 Ft

összeiben hagyja jóvá.

(7) A képviselő-testület a Kartal Nagyközségi Önkormányzat Bölcsőde 2019. évi költségvetését

115.576.357 Ft bevétellel  
115.576.357 Ft kiadással

a kiadási előirányzaton belül:

- a működési célú kiadást 115.576.357 Ft
  - a személyi juttatásokat 53.353.973 Ft
  - a munkaadókat terhelő járulékokat 11.204.334 Ft
  - a dologi kiadásokat 50.256.050 Ft

- a felhalmozási célú kiadást
  - bölcsődei nevelés tárgyi eszköz beszerzés, vagy ingatlan felújítás 762.000 Ft

összeiben hagyja jóvá.

#### Az önkormányzat bevételei

##### 4. §

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési bevételeinek forrásonkénti részletezését a 2. melléklet tartalmazza. Ez mutatja a kötelezően ellátandó, illetve az önként vállalt feladatok szerinti bevételek alakulását is, valamint az államigazgatási feladat ellátáshoz szükséges forrásokat és költségeket.

#### Az önkormányzat kiadásai

##### 5. §

Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének kiadásait kiemelt előirányzatonként a 3. melléklet tartalmazza. Ez mutatja a kötelezően ellátandó, illetve az önként vállalt feladatok szerinti kiadások alakulását is, valamint az államigazgatási feladat ellátáshoz szükséges forrásokat és költségeket.

## **Céltartalék**

### **6. §**

Az önkormányzat 2019 évben 150.000.000.Ft tartalékot tervez.

## **Többéves kihatással járó feladatok**

### **7. §**

A képviselő-testület a többéves kihatással járó feladatok előirányzatainak éves bontását a 4. melléklet szerint hagyja jóvá

## **Közvetett támogatások**

### **8. §**

A képviselő-testület a közvetett támogatásokat, azok jellege, mértéke, összege, illetőleg kedvezményezettje szerinti részletezettséggel a 5. melléklet szerint hagyja jóvá.

## **Előirányzat felhasználási ütemterv**

### **9. §**

A képviselő-testület az előirányzat felhasználási ütemtervet a 6. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

## **A 2019. évi költségvetés végrehajtásának szabályai**

### **10. §**

- (1) A költségvetés gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) A polgármester az önkormányzat nevében a gazdálkodás folyamatossága érdekében esetenként 500.000,- Ft erejéig a két testületi ülés közötti időszakban kötelezettséget vállalhat a költségvetésben nem szereplő feladatok végrehajtására. Ezekről a kötelezettség vállalásokról a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatni kell.
- (3) Az Önkormányzat és költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatóak.
- (4) Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány illetve valamely költségvetési fejezet vagy elkülönített pénzalap az Önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a polgármester a Képviselő-testületet köteles tájékoztatni.

- (5) A polgármester a pótelőirányzatról a képviselő-testületet legalább negyedévenként, de legkésőbb a zárszámadási rendelet-tervezet képviselő-testület elé terjesztését közvetlenül megelőző ülésen tájékoztatja. A képviselő-testület ennek alapján a költségvetési rendeletet a negyedévet követő soros ülésen (kivételt képez ez alól az első negyedév), de legkésőbb a 2019. évi zárszámadási rendelet-tervezet képviselő-testület elé terjesztését közvetlenül megelőző ülésen módosítja.
- (6) Az intézmények vezetőinek negyedévenként – a negyedévet követő hó 20-áig felül kell vizsgálni a költségvetésüket abból a célból, hogy a tervezett előirányzaton belül nincs-e feladatmaradás, és amennyiben a feladatmaradás kimutatható, annak zárolásáról (tartalékba helyezéséről) gondoskodni kell.
- (7) Az önkormányzat költségvetési szerveinek kiemelt előirányzatain belül a felhasználási kötöttségű előirányzatok maradványán kívül a költségvetési szervet az előirányzat maradvány nem illeti meg, a maradvány elszámolásakor ez elvonásra kerül.

### 11. §

- (1) A szűkös pénzügyi lehetőségek miatt az intézmény vezetője, a megállapított beralapból, intézményi döntéssel csak a Képviselő-testület 2019. évi költségvetésében meghatározott bérelőirányzat nagyságáig vállalhat kötelezettséget.
- (2) A Képviselő-testület a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényre tekintettel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2019. évben 46.380.- forintban állapítja meg.
- (3) 2020.évtől a központi költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot fogja biztosítani.
- (4) Amennyiben az önkormányzat a kiegyenlítő beralap támogatásban bármilyen okból nem részesül, úgy az illetményalap 2019. január 1-jétől a 2018. évi szinten marad
- (5) A közszolgálati törvény által előírt köztisztviselők cafetéria juttatásának éves bruttó összegét 200.000 Ft összegben határozza meg.
- (6) A Művelődési Ház, Könyvtár, Anya és Csecsemővédelem és a Sportcsarnok közalkalmazottai éves szinten nettó 120.000 Ft-os cafetéria juttatásban részesülnek valamint az intézmények azon munkavállalói akik étkeztetésben nem részesülnek.
- (7) A Pénzügyi Gazdasági Iroda Vezető és az Igazgatási-Hatósági Irodavezető részére 10 %-os vezetői pótlékot biztosít.
- (8) Költségvetési törvényben előírt adatszolgáltatási kötelezettség valódiságáért az intézmény vezetője felelős. Az éves költségvetési beszámolóban történő elszámolásnál, illetve annak ellenőrzése során feltárt visszafizetési kötelezettségek az intézményt terhelik.

### 12. §

- (1) Likviditási problémák esetén a kötelezettségeket az alábbi rangsor szerint kell teljesíteni:
  - a. Munkabér kifizetés
  - b. Az Önkormányzat kötelező feladatait ellátó intézmények működő-képességének fenntartása (közüzemi díjak)

- c. Működőképességet veszélyeztető vis major helyzet elhárítása
- d. Adósságszolgálat teljesítése (amennyiben van)
- e. Beruházási és felhalmozási kiadások a megfelelő fedezet megléte esetén

- (2) Újabb feladat felvállalására csak rendkívüli esetben kerülhet sor, a végrehajtáshoz szükséges forrás biztosításával.
- (3) A sport és civil szervezetek elszámolási kötelezettséggel történő támogatásának keretét a képviselő-testület 5.000.000 Ft-ban állapítja meg.
- (4) A Képviselő-testület a munkabérfizetés napját legkésőbb a hónap 5. napjában határozza meg.

### 13.§

- (1) A Képviselő-testület a társadalmi és szociálpolitikai juttatásait 23.227.027 Ft összegben fogadja el.
- (2) Az Önkormányzat saját bevételeit a stabilitási törvény előírásai alapján a 7 sz. melléklet mutatja be.

### 14. §

Az Önkormányzat költségvetése mellékleteként jóváhagyja:

1. sz. melléklet	Címrend
2. sz. melléklet	2019. évi bevételek címenként, feladatonként és kiemelt előírányatonként Rendelet 4. §
3. sz. melléklet	2019. évi kiadások és létszám adatok címenként, feladatonként és kiemelt előírányatonként Rendelet 5.§
4. sz. melléklet	Az önkormányzat több éves kihatással járó feladatai éves bontásban Rendelet 7.§
5. sz. melléklet	A közvetett támogatások kimutatása Rendelet 8.§
6. sz. melléklet	Az önkormányzat 2019. évi bevétel-kiadás felhasználási ütemterve Rendelet 9 §
7. sz. melléklet	Az Önkormányzat saját bevétele a stabilitási törvény előírásai alapján Rendelet 13.§

## Záró rendelkezések

### 16. §

Ez a rendelet 2019..... lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2019. január 1-jétől kell alkalmazni.

Kartal, 2019 .....

Oláh Klára  
polgármester

Balogh Zoltánné  
jegyző

Záradék: Ez a rendelet kihirdetésre került 2019. ....  
Kartal, 2019 .....

Balogh Zoltánné  
jegyző

## Indoklás

### Általános indoklás

A költségvetés tervezésénél figyelembe vettük a Magyarország 2019. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényt, az önállóan működő intézményeink 2019. évi költségvetési javaslatát, az önkormányzat előző évi teljesítés adatait és a várható infláció mértékét.

Az éves költségvetés elkészítésének szabályait az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) (továbbiakban: Ávr.) állapítja meg, melyekben foglaltak szerint jártunk el a 2019. évi költségvetés összeállításakor.

### Részletes indoklás

#### 1.§

Meghatározásra kerül a költségvetési rendelet hatálya.

#### 2.§

A címrendet a költségvetési rendelethez kell meghatározni.

#### 3-4.-5.§

Az Áht. 23.§ (2) bekezdése alapján „ A helyi önkormányzat költségvetése tartalmazza:

- a) a helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban,
- b) a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszámát, valamint költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban,

- c) a költségvetési egyenleg összegét,
- d) a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának, vállalkozási maradványának igénybevételét, beleértve a 73. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti betét visszavonását működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban,
- e) a d) ponton túli költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a c) és d) pont szerinti költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevételeit, kiadásait működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban,
- f) a költségvetési év azon fejlesztési céljait, amelyek megvalósításához a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé, az adósságot keletkeztető ügyletek várható együttes összegével együtt,
- g) a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig, és a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit, és
- h) a finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket”.

#### 6.§

Az Ávr. 24.§ (1) bekezdés bc) pontja a „céltartalék” meghatározása.

#### 7.§

Az Áht. 24.§ (4) bekezdés b) pontja alapján „a többéves kihatással járó döntések számszerűségét évenkénti bontásban és összesítve” is be kell mutatni a képviselő-testületnek.

#### 8.§

Az Ávr. 28.§-a alapján „Az Áht. 24. §. (4) bekezdés c) pontja szerint közvetett támogatásokat legalább az alábbi részletezettségben kell bemutatni:

- a) ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege,
- b) lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege,
- c) helyi adónál, gépjárműadónál biztosított kedvezmény, mentesség összege adónemenként,
- d) helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege,
- e) egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege.”

#### 10.§

Az Áht. 24.§ (4) bekezdés a) pontja alapján be kell mutatni „a helyi önkormányzat előirányzat felhasználási tervét”.

#### 11-14. §

A 2019. évi költségvetés végrehajtásának szabályait fogalmazza meg, melyekre figyelemmel kell lenni a 2019. évi gazdálkodás során és melyeket azok az elvek melyeket szem előtt kell tartani

#### 15. §

Tartalmazza a költségvetési rendelet mellékleteit.

#### 16. §

Határozza meg a rendelet hatályba lépésének napját.





# KARTAL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

## 2019. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELET ELŐTERJESZTÉS

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, melyben a Képviselő-testület az adott költségvetési évre vonatkozóan meghatározza a gazdálkodással kapcsolatos teendőket, a szükséges előirányzat kereteket.

A helyi önkormányzat a költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg.

A költségvetési rendelet megalkotására vonatkozó legfontosabb előírásokat a következő jogszabályok tartalmazzák:

- Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény
- Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht)
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr).

Az Ávr. 27. §. (2) bekezdése szerint a polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti a bizottságok által megtárgyalt rendelettervezetet, melyhez csatolja legalább a pénzügyi bizottság írásos véleményét.

Az Áht. 24. §. (2) bekezdés értelmében a jegyző által elkészített költségvetési rendelettervezetet a polgármester a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Képviselő-testületnek.

Fenti jogszabálynak megfelelően készítettük el Kartal Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendelet tervezetét.

A tervezési szakaszban számba vettük az önkormányzati törvényben meghatározott kötelező feladatok, és az azokat biztosító bevételek előirányzatait. A költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 117-118.§-ai rendelkeznek a helyi önkormányzatok feladatfinanszírozási rendszeréről.

### **A 2019. évi költségvetés összeállításánál figyelembe vettük:**

- Magyarország 2019. évi költségvetési törvényének az önkormányzatokra vonatkozó szakaszait
- A Képviselő-testület költségvetést érintő rendeleteit, határozatait
- Az önkormányzat gazdálkodására ható gazdasági folyamatokat

Az Áht. 24. § (4) bekezdése írja elő, hogy

A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell – szöveges indokolással együtt – bemutatni:

a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,

b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve,

c) a közvetett támogatásokat – így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket – tartalmazó kimutatást, és

d) a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

A mellékletek a fenti előírásoknak megfelelően készítettük el és a költségvetési rendelet részét alkotják.

## A BEVÉTELEK

### I. Az önkormányzat bevételei

A helyi önkormányzat bevételei között az Ávr. 24. §. (1) a) pontja szerint kell tervezni különösen a helyi adóbevételeket, normatív hozzájárulásokat, támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatásokat, elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit.

Az önkormányzat alatt 2 részgazdát különítünk el a döntéshozók teljesebb informálása érdekében. Ezek költségvetési adatai a rendelet tervezetben részletesebb kerülnek bemutatásra.

❖ egészségügy

❖ egyéb szakfeladatok

2014 évtől az államháztartás számvitele teljes egészében átalakult ennek megfelelően a 4/2013 számú kormányrendelet iránymutatásai alapján a kiadások és bevételek tekintetében kell kialakítani a költségvetést, melyhez egységes rovat elszámolási rendet dolgozott ki a jogalkotó felhatalmazása alapján a kormány. Ennek alapján alakította ki a pénzügyi csoport a 2019 évi költségvetési tervszámokat.

### **BEVÉTELI ROVATOK: 1-7. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK**

#### 1.) Működési célú támogatások államháztartáson belülről

a.) Ezen a rovaton kerülnek elszámolásra az állami támogatások, melynek tervezett összege: 426.497.841 Forint.

Ennek jogcímenkénti megoszlása a következő:

- helyi önkormányzatok működésének általános támogatása:	161.398.331 Ft
- települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása:	134.374.400 Ft
- települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	115.762.050 Ft
- települési önkormányzatok kulturális, közművelődési támogatása:	7.188.610 Ft

Ebben az évben is, mint az előző évek során itt jelennek meg a pótlólagos pályázatok útján kapott igényléseink összegei. Rendkívüli önkormányzati támogatás, bérkompenzációk támogatási összegei stb.

b.) Ezen a rovaton kerülnek még elszámolásra az egyéb működési célú támogatások összegei, melyek államháztartáson belülről érkeznek az önkormányzati bankszámlákra.

Erre a jogcímenre az alábbi források kerültek megtervezésre 2019 évben:

:

- anya és csecsemővédelem, ifjúság-egészségügyi gondozás OEP finanszírozás:  
11.429.400 Ft

- közfoglalkoztatottak elkülönített alapoktól kapott támogatásai (csak 6 hónapra tervezve)	10.737.501 Ft
Összesen:	22.166.901 Ft

## 2.) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Az Önkormányzat sikeresen pályázott a PM 2017/76 Óvodafejlesztés kiíráson, mely keretében 48.227.182 Ft-ot nyert az Ady Endre úti óvoda felújításra, valamint az „Önkormányzatok Feladatellátást Szolgáló Fejlesztések” pályázaton szintén nyert 28.926.624 Ft-ot a Rákóczi úti óvoda felújítására. A munkálatok elkezdődtek, a pénzügyi elszámolás folyamatos. A költségvetési tervezetben az elnyert összeg is szerepel.

## 3.) Közhatalmi bevételek

Kartal Község Önkormányzatának közhatalmi bevételei a következő megtervezett összegekből állnak.

- Vagyoni típusú adók (magánszemélyek kommunális adója):	14.000.000 Ft
- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	83.000.000 Ft
- Gépjármű adó önkormányzatot megillető része	23.000.000 Ft
- Egyéb közhatalmi bevételek: (pótlék, bírság)	1.200.000 Ft
Összesen:	121.200.000 Ft

## 4.) Működési bevételek

Itt tervezzük meg a szolgáltatási díjakból, a továbbszámlázott szolgáltatásokból befolyó bevételeket és azok ÁFA vonzatát.

Ezek a bevételek a kormányzati funkciók alapján a következőképpen alakulnak:

- szolgáltatások ellenértéke	25.104.000 Ft
- ellátási díjak intézményekkel együtt	26.097.352 Ft
- egyéb működési bevételek	16.771.912 Ft
Összesen:	<u>67.973.264 Ft</u>

## 5.) Felhalmozási bevételek

Ingatlan értékesítést 2019-re nem tervezett az Önkormányzat.

## 6.) Működési célú átvett pénzeszközök

Itt lehet azokat a bevételeket számba venni, melyek az államháztartáson kívülről kerülnek az önkormányzathoz. Ilyenek vállalkozóktól, civil szervektől, magánszemélyektől kapott támogatások visszatérítési kötelezettség nélkül, meghatározott célokra.

2019. évben az elemi költségvetés során nem terveztünk ezekre a rovatokra összegeket.

## 8. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK

Itt került megtervezésre az előző évi maradványként a decemberben megelőlegezésre került januári havi állami támogatási előleg 14.746.326 Ft, valamint a maradványt is itt terveztünk be, aminek az összege 223.991.842. Ft.

## II. az önkormányzat gazdálkodói jogkörrel nem rendelkező költségvetési szervei

### 1.) Óvoda

intézmény finanszírozás a költségvetési egyensúly biztosításához nyújtott önkormányzati forrás, melynek 2019. évi összege: 178.535.933 Ft.

### 2.) Bölcsőde

intézmény finanszírozásra nyújtott a önkormányzati forrás tervezett összege 2019-ben 88.358.357 Ft.

### 3.) Közös Hivatal

intézmény finanszírozásra nyújtott a önkormányzati forrás tervezett összege 2019-ben 89.790.953 Ft.

### 4.) Nagyközségi Könyvtár

intézmény finanszírozásra nyújtott a önkormányzati forrás tervezett összege 2019-ben 7.390.637 Ft.

### 5.) Művelődési Ház

intézmény finanszírozásra nyújtott a önkormányzati forrás tervezett összege 2019-ben 6.707.796 Ft.

## B. KIADÁSOK

A kiadások megtervezésénél is a jogszabályi változások figyelembevételével történt az adatok meghatározása

### I. Az önkormányzat kiadásai

Az önkormányzat több feladatot is ellát, amely költségvetési intézményekhez nem kapcsolható. A feladatokat 2019 januártól két szervezeti egységbe soroljuk be a könyvelési rendszerünkbe.

#### a.) egészségügy

Kiadásai az alábbiak szerint alakulnak:

Anya- gyermek és csecsemővédelem, valamint ifjúság-egészségügy funkcióra 2019 évben tervezett összegek:

személyi jellegű kiadások: 7.614.408. Ft

járadék költségek: 1.429.558 Ft

Engedélyezett létszám: 2,375 fő.

#### b.) egyéb szakfeladatok

Az önkormányzat egyéb feladatai között találjuk a teljesség igénye nélkül a következőket: hulladékgazdálkodás, temető fenntartás, közvilágítás, város- és községgazdálkodás, zöldterület kezelés, szennyvíztisztítás, szociálpolitikai juttatások, közcélú foglalkoztatás, finanszírozási feladatok, önkormányzati elszámolások, felügyeleti szervei feladatok, jogalkotó tevékenység stb.

Fentiek alapján a következőképpen alakultak a terv adatok:

- **személyi juttatások és járulékok**

A munkavállalók a községgazdálkodás és temető, illetve a sportüzemeltetés szakfeladatokon vannak foglalkoztatva, illetve a közfoglalkoztatás keretében lettek betervezve munkabér költségek. 2019. januárjától a képviselői juttatások, illetve a polgármesteri járandóság is itt vannak elszámolva a jogalkotó tevékenység funkción. A foglalkoztatottak engedélyezett létszáma a közfoglalkoztatás nélkül 13,625 fő.

- intézmény finanszírozásra előirányzott összeg 370.783.676 Ft. Ezek azok az összegek, amelyek az önkormányzat költségvetési szerveinek kerülnek átadásra, abból a célból, hogy a kiadásaik, illetve a bevételeik egyensúlyban legyenek.

## **II. Az önkormányzat költségvetési szerveinek kiadási előirányzatai**

### **1.) Óvoda**

Az intézmény költségvetésének főösszege: 194.549.270 Ft.

- A munkavállalók bérköltségei a törvényi előírásoknak megfelelően a garantált bérminimumra történő kiegészítéssel és a soros lépésekkel korrigáltak 2019.01.01-től, ezekre járulékokkal 152.928.270 Ft-ot terveztünk.
- A dologi kiadásokra 41.621.000 Ft -ot

### **2.) Bölcsőde**

Az intézmények költségvetésének főösszege: 115.576.357 Ft.

- A munkavállalók bérköltségei a törvényi előírásoknak megfelelően a garantált bérminimumra történő kiegészítéssel és a soros lépésekkel korrigáltak 2019.01.01-től, ezekre járulékokkal 64.558.307 Ft-ot terveztünk.
- A dologi kiadásokra 51.018.050 Ft

### **3.) Közös Hivatal**

Az intézmények költségvetésének főösszege: 106.692.906 Ft.

- A munkavállalók bérköltségei a törvényi előírásoknak megfelelően a garantált bérminimumra történő kiegészítéssel és a soros lépésekkel korrigáltak 2019.01.01-től, ezekre járulékokkal 91.176.994 Ft-ot terveztünk.
- A dologi kiadásokra 15.515.912 Ft

### **4.) Nagyközségi Könyvtár**

Az intézmények költségvetésének főösszege: 8.200.511 Ft.

- A munkavállalók bérköltségei a törvényi előírásoknak megfelelően a garantált bérminimumra történő kiegészítéssel és a soros lépésekkel korrigáltak 2019.01.01-től, ezekre járulékokkal 7.210.511 Ft-ot terveztünk.
- A dologi kiadásokra 990.000 Ft

## 5.) Művelődési Ház

Az intézmények költségvetésének főösszege: 7.243.355 Ft.

- A munkavállalók bérköltségei a törvényi előírásoknak megfelelően a garantált bérminimumra történő kiegészítéssel és a soros lépésekkel korrigáltak 2019.01.01-től, ezekre járulékokkal 3.963.355 Ft-ot terveztünk.
- A dologi kiadásokra 3.280.000 Ft

## Összegzés

A 2019. évi gazdálkodás alapjai stabilnak tekinthetők.

Fizetési problémáink, az előző évi tartalékolásnak és fegyelmezett gazdálkodást szem előtt tartva nem alakulhatnak ki. Előre nem várható vis maior helyzetek adódhatnak, de ezek megfelelő ütemezéssel megoldhatók.

Nagyon sok pályázati lehetőség nyílik a közeljövőben, melyek kiválasztása során elsősorban az alacsony önerőt igénylőket kell kiaknázni és összeegyeztetni a tervezett célkitűzésekkel. Természetesen ez, csak a bevételek befolyása mellett tud teljesülni.

A működési költségek akár a bér, akár a dologi kiadások tekintetében minden felmerülő tényezőt figyelembe véve kerültek meghatározásra. Az állami források folyamatosan érkeznek.

Amennyiben a képviselő-testületnek a rövidtávú – a megfelelő működési szint fenntartása melletti – elképzelései a fejlesztési feladatok tekintetében élveznek prioritást, arra a jelen prognózisok alapján adottak a feltételek és lehetőségek.

Kartal, 2019. január 31.

Oláh Klára Mária  
polgármester s.k.

**Tárgy Fwd: Tájékoztatás**

**Feladó** Oláh Klára <polgarmester@kartal.hu>,  
**Címzett** <kartalph@kartal.hu>, Adó <kartalado@kartal.hu>,  
**Dátum** 2019-01-23 15:03



- image001.jpg (8 KB)
- Kartal Község Önk. - Tájékoztatás 62 Ft-fő-hó díjazásról.pdf (732 KB)
- Kartal- szerződés módosítás 2019.02.01-től.doc (67 KB)

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

**Feladó:** "Titkarság" <titkarsag@orvosiuigyveletkht.hu>

**Dátum:** 2019. január 23. 14:58:58 CET

**Címzett:** <polgarmester@kartal.hu>

**Tárgy:** FW: Tájékoztatás

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Ügyvezető Asszony megbízásából mellékelten küldöm Társaságunk tájékoztató levelét az önkormányzati kiegészítő díjazás emelésének vonatkozásában, a hozzá tartozó szerződés-módosítás tervezetet postal úton megküldtük az Önök részére.

**Tisztelettel:**

Pálóczy Nikolett  
adminisztrációs munkatárs  
Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.



(2)





**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ  
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KÖRLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511, Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

**Kartal Község Önkormányzata**

**Tárgy: Tájékoztatás**

**Oláh Klára Mária Polgármester Asszony  
részére**

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Alulírott Dr. Kissné Dr. Legeza Zsuzsa, mint az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. ügyvezetője, az orvosi ügyelet finanszírozási helyzetének vonatkozásában történt eddigi egyeztetéseknek megfelelően ezúton kérem, hogy 62 Ft/fő/hó önkormányzati kiegészítő finanszírozási díjat szíveskedjenek a költségvetésükbe betervezni 2019.02.01. hatállyal.

Egyúttal tájékoztatni kívánom, hogy Bag és Hévízgyörk települések mellett Galgahévíz Önkormányzata is jelezte csatlakozási szándékát az Aszódi központi orvosi ügyelethez. Jelen levélem mellékleteként megküldöm az Ön részére a csatlakozó településekkel kiegészített kalkulációt, mely szemlélteti az önkormányzatok által fizetendő kiegészítő díjazás mértékét - 62 Ft/fő/hó - melyet az önkormányzatok lakosságszám arányában fizetnének meg. Becsatorlásra került továbbá a közöttünk orvosi ügyeleti feladatok tárgyában létrejött Feladat átadási-átvállalási szerződés módosítása is a 62 Ft/fő/hó önkormányzati kiegészítő díjazás rögzítésével 2019. február 1. hatálytól, tekintettel arra, hogy jelen finanszírozási feltételek mellett az orvosi ügyeleti feladatokat nem tudjuk biztonsággal ellátni.

Bízunk abban, hogy Önkormányzat együttműködésével meg tudjuk oldani problémát, és a biztonságos betegellátás ismét hosszútávon fenntartható lesz településükön.

**A sikeres együttműködésben bízva, tisztelettel.**

Debrecen, 2019. január 21.

Tisztelettel:

**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET  
NONPROFIT KFT.**

4031 Debrecen, István út 6.  
2. Adószám: 20612469-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017078  
Bszl.sz.: 10918001-00000043-83210005

*Dr. Kissné Dr. Legeza Zsuzsa*  
Dr. Kissné Dr. Legeza Zsuzsa  
Ügyvezető

Név	fő	új szorzó	jelenlegi önkormányzati hozzájárulás	új önkormányzati hozzájárulás	NEAK
Aszód	6 006	62,00	331 171	372 372	666 333
Domony	2 075	62,00	111 303	128 650	268 446
Iklad	2 153	62,00	130 579	133 486	257 703
Kartal	5 876	62,00	303 202	364 312	593 463
Verseg	1 440	62,00	87 336	89 280	165 957
Bag	3974	62,00	254336	246388	397 241
Hévízgyörk	3031	62,00	193984	187922	302 979
Galgahévíz	2512	62,00	160768	155744	310 182
<b>Aszód összesen:</b>	<b>27 067</b>		<b>1 572 679</b>	<b>1 678 154</b>	<b>2 962 303</b>

## FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről

**Kartal Nagyközség Önkormányzata**

székhely: 2173 Kartal, Baross út 103.

képviseli: Oláh Klára Mária, polgármester

adószám: 15730507-2-13

mint feladatot átadó **Megrendelő**( a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről az

**Cég: Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.**

székhely: 4031 Debrecen, István út 6.

cgj.: 09-09-017078;

képviseli: Dr. Kissné Dr. Legeza Zsuzsa, ügyvezető

bankszámlaszáma: 10918001-00000043-83210005,

adószáma: 20612469-2-09,

mint a feladatot ellátó **Megbízott** (továbbiakban **Megbízott**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

1. Szerződő Felek között 2008. március 28-án Feladatellátási Szerződés jött létre egészségügyi szolgáltatás ellátására, központi háziorvosi ügyeleti szolgáltatás biztosításának vonatkozásában.

Szerződő Felek hivatkozott szerződés 9. pontjában foglaltakat **2019. február 01**-ei hatállyal alábbiak szerint módosítják:

„9. A megbízási díj – ami a jelen szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza – két részből áll.

- Egyik részét a központi ügyeleti NEAK finanszírozás jelenti, melyet a Megbízott a NEAK-kal – Megrendelő hozzájárulásával – megkötött finanszírozási szerződése alapján, közvetlenül a NEAK-tól kap meg.
  - Másik része, a NEAK finanszírozáson felüli, önkormányzati kiegészítés, melynek összege **62 Ft/fő/hó.**”
2. Felek megállapítják, hogy a szerződés módosítással nem érintett rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályban tartják.
  3. Jelen szerződés módosítás 4 egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Megbízottat illeti meg.
  4. Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Dátum: Debrecen, 2019. január 21.

.....

Megrendelő

.....

Megbízott

Ellenjegyzem:.....

Tárgy **Fwd: Orvosi ügyelet beszámoló**

Feladó Oláh Klára <polgarmester@kartal.hu>

Címzett <kartaloph@kartal.hu>, Adó <kartalado@kartal.hu>

Dátum 2019-01-23 14:54



- image001.jpg (8 KB)
- Aszód 2017. évi beszámoló.pdf (3,3 MB)

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: "Orvosi Ügyelet Ügyfélszolgálat" <ugyfelszol@orvosihugyeletkht.hu>

Dátum: 2018. december 18. 15:44:46 CET

Címzett: <polgarmester@kartal.hu>

Tárgy: **Orvosi ügyelet beszámoló**

**Tisztelt Oláh Klára Mária Polgármester Asszony!**

Meifélekenten küldöm Önnek Társaságunk 2017-re vonatkozó orvosi ügyeletről szóló beszámolóját.

Tisztelettel:

Kékesi Eszka

titkársági munkatárs

Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.

tel.: +36 52 783 511; fax: +36 52 787 531





ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiuigyeltkht.hu

BESZÁMOLÓ ASZÓD KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELET  
2017. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL

**1. Az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. rövid bemutatása**

Társaságunk – illetve annak jogelődje – 1999-ben kezdte meg tevékenységét egy Hajdú-Bihar megyei kistérségi központi orvosi ügyelet működtetésével. A lakosságnak, önkormányzatoknak folyamatos biztonságot, illetve stabilitást nyújtó egészségügyi szolgáltatóként mára országos szinten is jegyzetté váltunk.

A kezdetben egy központtal működő, 15.000 lakost ellátó kis ügyeleti Kht-ból mára az ország 9 megyéjében és a fővárosban is működő, 34 ügyeleti központtal bíró, több mint 1.200.000 lakost ellátó egészségügyi szolgáltató vált, mely stabilan a három legnagyobb ilyen profilú honi vállalat közé tartozik.

Alapellátási tevékenységünk mellett kórházi ügyeleti szolgáltatást is nyújtunk és sürgősségi osztályok működtetését is ellátjuk. Jelenleg több mint 320 orvost és közel 400 szakdolgozót foglalkoztatunk.

**2. Aszód telephely bemutatása**

Társaságunk Aszód település ügyeleti ellátását 2008. március 14-től biztosítja. Az aszódi központi ügyelet a következő települések ellátását biztosítja: Aszód, Domony, Iklad, Kartal, Verseg. Az ügyeletben felnőtt és gyermekkorú betegek ellátása egyaránt megtörténik. A központi ügyeleti rendelő Aszód, Baross utca 4. szám alatt található. Az ügyeletben jelentkező tipikus sürgősségi esetek intézeti ellátására a legtöbb esetben a hatvani Albert Schweitzer kórházban van lehetőség.

Az ügyeleti ellátás célja és feladata *az érintett lakosság háziorvosi rendelés és rendelkezésre állási időn kívül történő, alapellátási szintű sürgősségi ellátása az adott területet ellátó mentőszolgálattal együttműködve*. A betegek ellátása ügyeleti rendelőben, lakáson illetve feltalálási helyen történik. Ez havonta átlagosan – az ünnepnapokat is figyelembe véve - 576 órányi ellátás biztosítását feltételezi Társaságunk részéről. Ezen időszakban kell folyamatosan és cselekvő- illetve működőképesen rendelkezésre állnia, 1 fő orvosnak, 1 fő ápolónak és 1 fő gépkocsivezetőnek (aki a legtöbb esetben szintén rendelkezik ápolói végzettséggel), valamint az ügyeleti gépjárműnek, az összes orvosi felszerelésnek és anyagnak, az informatikai és telekommunikációs rendszereknek. A 60/2003. (X. 20.) ESzCsM



**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiuigyeltkht.hu

rendeletben előírt működési minimumfeltételeken túl, Társaságunk valamennyi központi orvosi ügyelete esetében jelentős plusz forrásokat biztosít (eszközök és gyógyszerek), melyek használatát nem korlátozza, így magas szakmai színvonalú ellátást nyújt.

Humán erőforrás tekintetében elmondhatjuk, hogy az egészségügyi szektorban jelenleg is észlelhető elvándorlás országos szinten érezteti a hatását. Ennek ellenére orvosainknak és szakdolgozóinknak köszönhetően zavartalan egész évben az ügyeleti ellátás, mely miatt köszönet jár minden egyes egészségügyi dolgozónak.

### **3. Együttműködés az Országos Mentőszolgálattal, saját diszpécser szolgálat**

Az ügyeleti betegellátás szakmai színvonalának javítása és az egyébként kis számban jelentkező betegpanaszok további csökkentésének céljából központi ügyeleteinken 2016. december 1-től saját diszpécserszolgálatot üzemeltetünk, mely szoros szakmai kapcsolatban áll az OMSZ irányítócsoportjaival. A rendszer lényege, hogy a telefonos megkereséseket jelenleg már a központi diszpécserszolgálat fogadja, de az Országos Mentőszolgálat területileg illetékes Irányítócsoportjához érkező ügyeleti megkeresések is átadásra kerülnek az ügyeletet ellátó teamnek.

Diszpécserszolgálatunk központi telephelye Debrecenben található, ahol párhuzamosan több szakképzett mentőtiszt kolléga fogadja a lakossági hívásokat, illetve a mentőszolgálat irányítócsoportjainak megkeresését. A beérkező hívásokat az Országos Mentőszolgálatnál is használt kikérdezési protokollnak megfelelően felvesszük, majd a beteg érdekeit szem előtt tartva a következő intézkedések történhetnek.

- szakmai szabályai szerint tanácsadás, majd ismételt konzultáció, hogy a beteg állapotában történt-e valamilyen változás, szükség esetén orvos-beteg konferenciabeszélgetés.
- Mentési feladat: olyan kritikus egészségi állapot, amikor a beteg azonnali beavatkozást igényel. Ezen esetek a jogszabályok értelmében mentésnek minősülnek, melyet az Országos Mentőszolgálat lát el. Az OMSZ kapacitásbeli problémája esetén az ügyelet megkezdi az azonnali kivonulást.
- 2 órás feladat: a beteg közvetlen életveszélyben nincs, de orvosi beavatkozásra, illetve gyógyszerezésre van szükség.



**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugeteltkt.hu

A betegforgalom függvényében legkésőbb 2 órán belül a betegvizsgálatot meg kell kezdeni.

➤ 2 órán túli feladat: halottszemle, injekciók beadása

A fentieknek köszönhetően lehetőségük van arra, hogy az eset ellátására a leginkább megfelelő egység vonuljon ki. Ez lehet a megfelelő szintű mentőegység riasztása, a feladat ügyeletnek történő átadása megfelelő időjelzéssel (azonnali, 2 órán belüli, 2 órán túli), illetve lehetőség van a diszpécser személyes vagy az ügyeletes orvos bevonásával történő telefonos tanácsadására vagy a beteg ügyeleti rendelőbe történő irányítására egyaránt, de rendkívüli esetekben a különböző szolgáltatók kapacitásának egy esethez történő összevonására is, amennyiben a rendelkezésre álló adatok alapján erre szükség lehet.

Elmondhatjuk, hogy a mentőszolgálat munkatársaival nagyon jó munka kapcsolatot ápolunk, mely a kölcsönös, egymás munkájának a segítségével, illetve a folyamatos, zavartalan, magas szakmai színvonalú sürgősségi betegellátásban nyilvánul meg. Több mint egy éves diszpécser-szolgálati tapasztalatunk alapján megállapíthatjuk, hogy a panaszesetek száma jelentős mértékben csökkent, az ügyeleteink irányítása, „mozgása” összeszedettebbé és átláthatóbbá vált, a betegek biztonságérzete növekedett, illetve a betegellátás színvonala javult.

#### 4.1. Az ellátott terület és a 2017. év betegforgalmi adatai

A 2017. évi ügyeleti betegforgalmi adatokat a következő táblázat mutatja be:

Ügyeleti betegforgalom 2017.01.01.-2017.12.31., Aszód ügyeleti központ													
	jan.	feb.	már.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	összesen
Aszód	57	41	63	68	55	57	42	51	53	53	52	64	656
Dömöny	19	10	16	30	13	22	24	22	17	11	22	26	232
Iklad	14	11	20	14	12	19	13	12	10	17	3	22	167
Kartal	49	35	46	68	36	55	44	33	34	51	37	55	543
Verseg	16	5	12	5	6	7	12	12	5	15	12	9	116
Egyéb	15	16	14	20	10	11	18	15	16	18	17	22	192
<b>Összesen</b>	<b>170</b>	<b>118</b>	<b>171</b>	<b>205</b>	<b>132</b>	<b>171</b>	<b>153</b>	<b>145</b>	<b>135</b>	<b>165</b>	<b>143</b>	<b>198</b>	<b>1906</b>

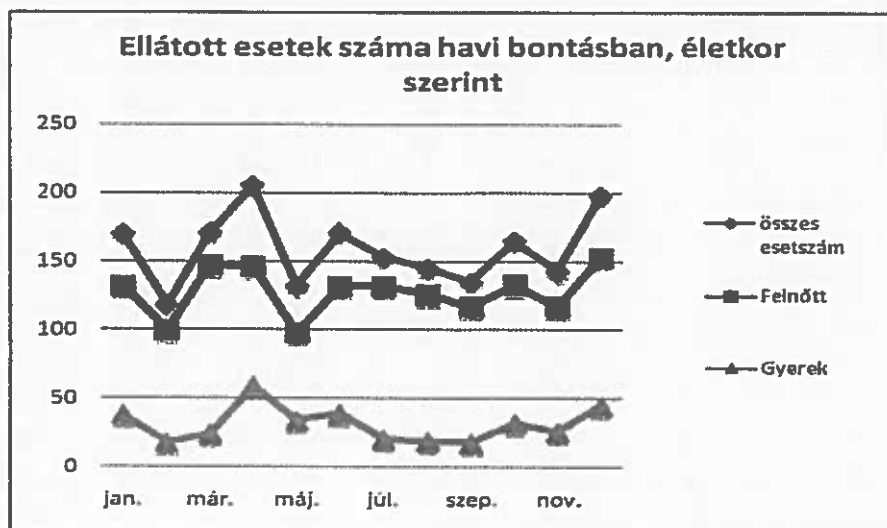
Az aszói ügyeleti központ 2017-ben összesen 1906 beteget látott el. Az ügyeleti forgalom az év folyamán némi ingadozást mutatott: januárban, áprilisban és decemberben intenzitásnövekedés volt észlelhető.



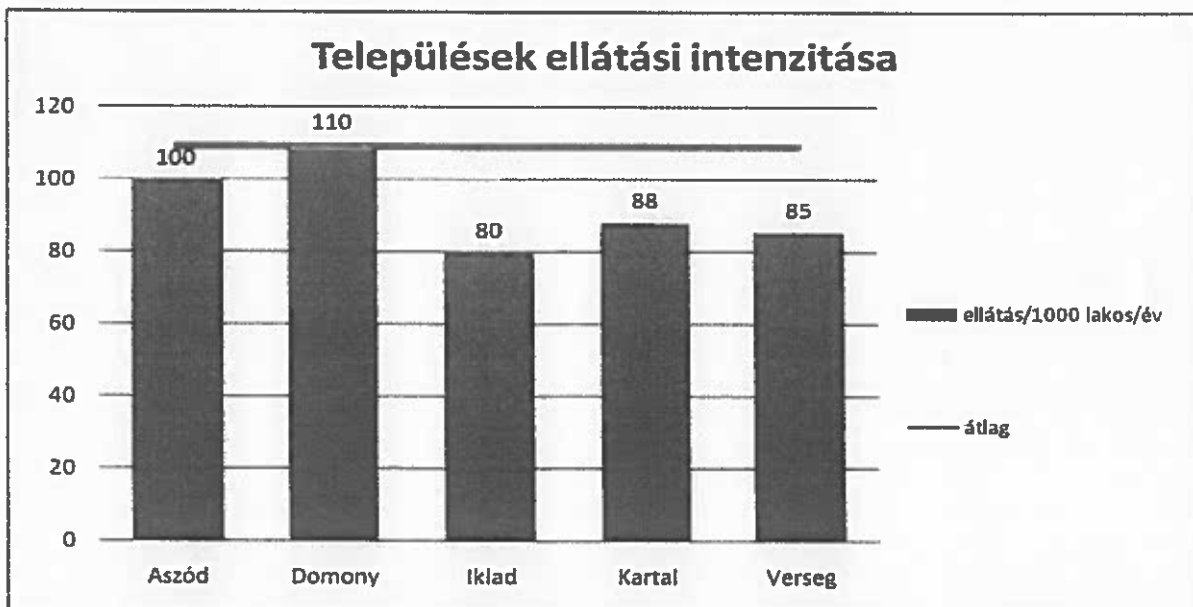
**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉRSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvoslugyeletkht.hu

Amennyiben a forgalom alakulását életkor szerinti bontásban is vizsgáljuk, akkor az alábbi grafikonon jól látható, hogy a forgalom változásait a felnőttek gyermekek megjelenési gyakoriságának együttes változásai határozta meg.



A települések lakosságarányos ügyeleti ellátási intenzitását az alábbi diagram mutatja be.



Megállapítható, hogy Domony és Aszód esetében volt a legmagasabb a lakosságarányos ügyeleti ellátás, míg a többi település esetén közel azonos ellátási intenzitás figyelhető meg.



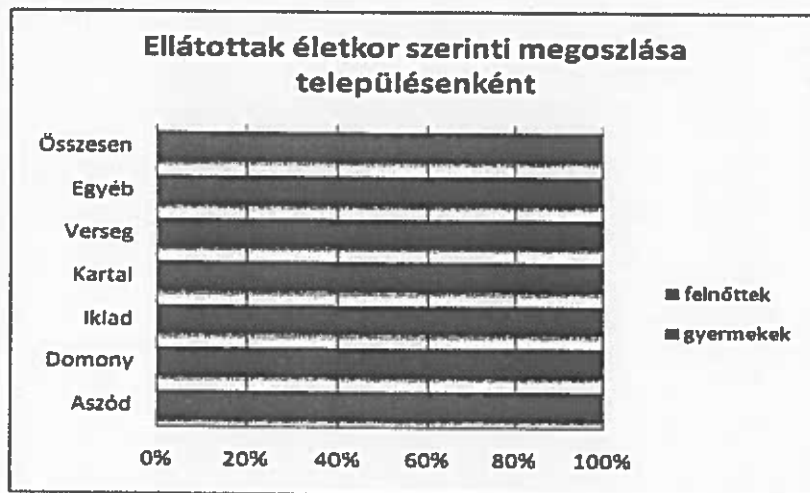


**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

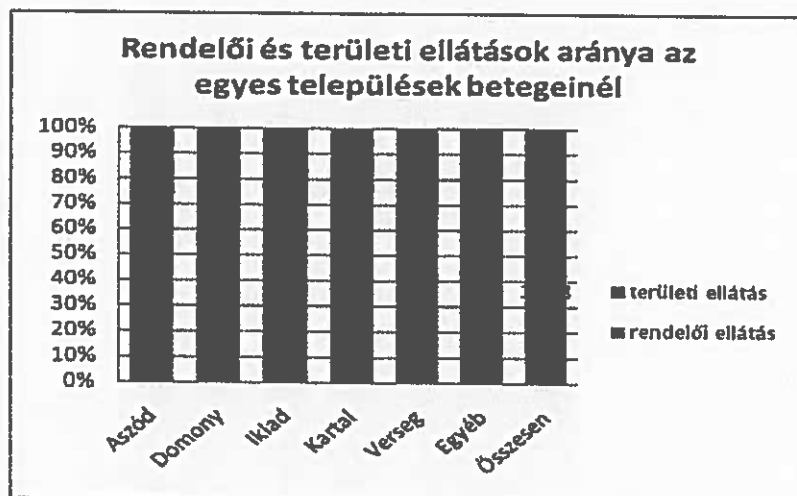
IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvosiugyeletkht.hu

A következő diagram az ellátottak életkor szerinti megoszlását (felnőtt/gyermek) mutatja be.

Az összes ellátott 19.57 %-a volt gyermekkorú, a felnőttek teszik ki az ellátott esetek 80.43 %-át. Kartal esetében volt a legmagasabb az adott település ellátott lakosaihoz viszonyított gyermek megjelenési arány, míg a legalacsonyabb Iklad esetében látható.



A következő ábra a területi és a rendelő ellátások arányát reprezentálja. Látható, hogy az összes ellátott beteg döntő többségében a rendelőben vette igénybe az orvosi segítséget (73.35 %). Az esetek 26.65 %-ban kellett az ügyeleti egységnek helyszínre vonulni, mely az országos átlagot közelíti. Domony, Verseg, Iklad tekintetében volt a legmagasabb a hívások száma.

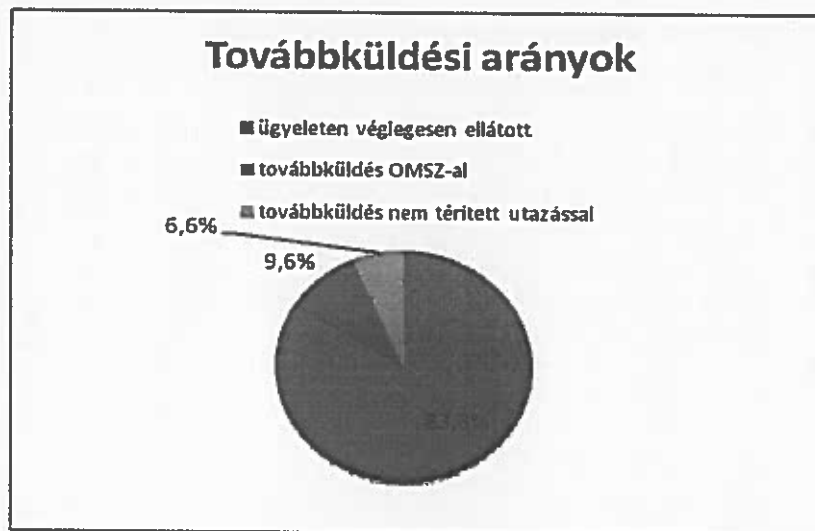




**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

IRODA: 4031 Debrecen, István út 6.  
Telefon: 06-52 / 783-511 Fax: 06-52 / 787-531  
e-mail: titkarsag@orvoslugyeletkht.hu

A következő kördiagram a továbbküldési arányokat szemlélteti. Látható, hogy az esetek 83,8 %-át definitív módon látták el az ügyeleten, azaz további intézeti kezelésre, beutalásra nem volt szükség. A betegek 16,2 %-ánál volt szükség beutalásra, ebből 6,6 %-ban a beteg saját járművel/tömegközlekedéssel utazott tovább, míg az esetek összesen 9,6 %-ában kellett igénybe venni az Országos Mentőszolgálatot abból a célból, hogy a beteget kórházba szállítsa, illetve sürgősségi ellátásban részesítse.



## 5. Összefoglalás

A fentiek alapján elmondható, hogy Társaságunk 2017. év során folyamatosan, biztonságosan és szakmailag mindenben megfelelő színvonalon állt a lakosok rendelkezésére.

Debrecen, 2018.05.28.

**ORSZÁGOS ORVOSI ÜGYELET  
NONPROFIT KFT.**

4031 Debrecen, István út 6.  
2. Adószám: 20612469-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-017078  
Bsz: 18318007-00000043-00210006

Dr. Csige Imre  
szakmai vezető



### ELŐTERJESZTÉS

a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült háztartások egyszeri támogatásáról

Tisztelt Képviselő-Testület !

A téli rezsicsökkentés végrehajtását követően szükségessé váló további intézkedésekről szóló 1364/2018. /VII. 27./ Korm. határozat alapján Kartalon 2018. október 15.-ig 115 háztartás nyújtott be igénybejelentést a téli rezsicsökkentés korábbi intézkedéseiben nem részesült, gáz- vagy távhő-szolgáltatási szerződéssel nem rendelkező háztartások közül.

A 115 kérelmező az alábbi megoszlásban kérte a háztartásonkénti 12.000 Ft értékű természetbeni juttatást:

- Szén:	16 fő
- Tűzifa:	88 fő
- Propán-bután palackos gáz:	5 fő
- Brikett/pellett:	6 fő

Az 1602/2018. /XI. 27./ Korm. határozat értelmében Kartal 1.380.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, mely kizárólag az előző igénybejelentéssel érintett 115 háztartás természetbeni támogatására használható fel az alábbi feltételekkel:

- csak 2018. október 15.-éig igénybejelentést tett háztartások részesülhetnek a támogatásból;
- a támogatás nem használható fel a tüzelőanyag jogosulthoz történő szállítási költségeinek fedezésére, annak biztosítása a támogatásban részesülőt terheli,
- az érintett háztartások részére legkésőbb 2019. december 15.-éig kell biztosítani a tüzelőanyag átvételének lehetőségét,
- a ténylegesen átvett tüzelőanyagok ellenértékét legkésőbb 2019. december 31.-éig kell teljesíteni a vállalkozó részére.

Az önkormányzatnak szerződést kell kötnie a tüzelőanyagot természetben biztosító szervezettel.

Fentiekre tekintettel az ajánlatok megkérése megtörtént. Árajánlatot nyújtott be a PALOTÁSTHERM KFT, OLVA KFT, Verseg Tűzép Kft. Az ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a tisztelt Képviselő Testületet, hogy az ajánlatok közül a legkedvezőbbet kiválasztani szíveskedjen.

Kartal, 2019. január 18.

Oláh Klára Mária  
polgármester

# Árajánlat.

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Erkezelt 2019. 01. 15.

Szám 189-3/2019 Ugyintéző [Signature]

evő neve: Kartal Nagyközség Önkormányzata.

m:2173.Kartal Baross út 103.

el:

mail:

Termék:	Áfa kulcs:	Menny.egység:	Mennyiség:	Egységár:	Érték:
Akácfa	27%	q.	2,5	4.800Ft	12.000Ft
Fa Brikett.10Kg/csomag	27%	db.	12	1.000Ft	12.000Ft
Német Brikett.25Kg/csomag	27%	db.	3	4.000Ft	12.000Ft
gázipalack 11,5kg	27%	db.	2	6.000Ft	12.000.Ft

Az Ár Érvényes:2019.01.20-ig

PALOTÁSTHERM KFT  
3042 Palotás, Vadvirág út 9/A.  
Adószám: 13427247-2-12  
Banksz.sz.: 62100119-11031019  
[Signature]



# Vevői árajánlat

Sorszám: **AJ00013/2019**

## Szállító

### Verseg Tüzép Kft.

2174 Verseg, Fő út 60.

Adószám: 14346381-2-13

Közös. adószám:

Bankszámlaszám: 65900169-38000045-00000000

Telefon: +3670541-79-75

Fax:

E-mail: [rendeles@versegtozep.hu](mailto:rendeles@versegtozep.hu)

Weboldal:

## Vevő

### Kartal Nagyközség Önkormányzata

2173 Kartal, Baross út 103

Adószám: 15730507-2-13

Közös. adószám: 15730507-2-13

Telefon: 28/567-085

Fax:

E-mail:

Weboldal:

Ügyintéző:

Kelte		Érvényesség				
2019.01.11.		2019.01.25.				
Termékkód	KN/TESZOR	Termék	Áfa (%)	Nettó	Menny. Mee	Bruttó
Raktár		Egységár			Áfa	
Megjegyzés						
VT006387		Tűzlifa Akác Hasított			3 q	
		3 149,6 Ft	27%	9 449 Ft	2 551 Ft	12 000 Ft
		Fabrikett 10 kg Papírdobozos HENGER 96 csomag/raklap			13 cs	
		726,88 Ft	27%	9 449 Ft	2 551 Ft	12 000 Ft
VT000741		Szén német brikett 25 kg (40cs/#)			4 cs	
		2 362,2 Ft	27%	9 449 Ft	2 551 Ft	12 000 Ft
VT001025	2711	Gázpalack tömítéssel			2 db	
		4 724,4 Ft	27%	9 449 Ft	2 551 Ft	12 000 Ft

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erkezett	2019.01.15.
Szám	120-1/2019
Ugyintéző	Vhe!

**VERSEG TÜZÉP KFT.**  
 2174 Verseg, Fő u. 60  
 Tel: 70/541-7975 Fax: 28/437-646  
 E-mail: [info@versegtozep.hu](mailto:info@versegtozep.hu)  
 Adószám: 14346381-2-13  
 Banksz: 65900169-38000045

**Feladó:** Anita Tokai <tokaianita@gmail.com>

**Dátum:** 2019. január 16. 13:54:50 CET

**Címzett:** polgarmester@kartal.hu

**Tárgy:** Támogatási kérelem

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2019. 01. 16.
Szám	192-1/2019
Ugyintezo	Pu

Kedves Polgármester asszony!

Idén másodszorra kerül megrendezésre a játékonysági fekvenyomó verseny és portnap. Egy országos rendezvény ahol számos híres sportoló is jelen lesz.

Adományt gyűjtünk az árva kutyusoknak. A kartali sportcsarnokban lesz

2019.02.16-án. Ehez szeretnénk kérni a hivatal támogatását.

A rendezvény 9 óra hosszú lesz. Remélem idén is számíthatunk a támogatásukra és hozzá járulnak a sportcsarnok bérleti díjához.

Köszönöm :Sándorné Tokai Anita

## **Fwd: Támogatási kérelem**

Feladó [Oláh Klára](#) 

Címzett [kartalph@kartal.hu](mailto:kartalph@kartal.hu) , [Adó](#) 

Dátum Szer 18:30

20 / 1800 üzenet  $\leq \geq$

Testületi anyag, iktatni, feltölteni

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

**Feladó:** Anita Tokai <[tokaianita@gmail.com](mailto:tokaianita@gmail.com)>

**Dátum:** 2019. január 16. 13:54:50 CET

**Címzett:** [polgarmester@kartal.hu](mailto:polgarmester@kartal.hu)

**Tárgy:** Támogatási kérelem

Kedves Polgármester asszony!

Idén másodszorra kerül megrendezésre a jótékonyági fekvenyomó verseny és portnap. Egy országos rendezvény ahol számos híres sportoló is jelen lesz. Adományt gyűjtünk az árva kutyusoknak. A kartali sportcsarnokban lesz 2019.02.16-án. Ehez szeretnénk kérni a hivatal támogatását.

A rendezvény 9 óra hosszú lesz. Remélem idén is számíthatunk a támogatásukra és hozzá járulnak a sportcsarnok bérleti díjához.

Köszönöm :Sándorné Tokai Anita



Érkezett 2019. 01. 22.

Szám 288-1/2019

Ugyintéző  
fny

## KARTAL NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Polgármester Asszony – Képviselő Testület részére!

K A R T A L

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem Önöket, hogy az Általános Iskolában működő főzőkonyha nyári nyitva, illetve zárva tartását az alábbiak szerint elfogadni szíveskedjenek.

Nyitva tartás/ főzés lesz/

Gyermekek részére /előreláthatólag/ 2019. június 14-ig

Szociális és vendég étkezők, valamint a rászoruló gyermekek részére: 2019. július 31-ig .

A főzőkonyha tervezett zárva tartása: 2019. augusztus 01-től – augusztus 31-ig.

Kérjük fentiek szerinti zárva tartás elfogadását!

Kartal, 2019. január 22.

Tisztelettel:



Kovács

Játéksziget Napköziotthonos Óvoda  
2173 Kartal, Ady Endre utca 60-62.  
Telefon: 28-437-320  
e-mail cím: ovikartal@gmail.com

2019. 01. 22.	
287-1/2019	Ugyintéző Ply

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
2173 Kartal Baross u. 103.  
Oláh Klára Mária

Ikt.sz: 2019/2  
Tárgy: Óvodai főzőkonyha  
nyári üzemeltetése.

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy szíveskedjenek hozzájárulni a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda főzőkonyhájának, nyári nyitva és zárva tartásával kapcsolatos alábbi tervezethez.

Az Ady Endre utcai 3. számú óvoda főzőkonyhája:


1. Üzemel: 2019. június 17-től 2019. június 28-ig. (óvoda is, iskola is)
2. Zárva tart: 2019. július 01-től 2019. július 31-ig.
3. Üzemel: 2019. augusztus 01-től 2019. augusztus 31-ig.

A főzőkonyha zárva tartása alatt az óvodában ügyelet van. A csökkent létszámú óvodai gyerekek, az óvodai szociális étkezők valamint a bölcsődés gyerekek részére, ez idő alatt az iskola konyhája biztosítaná az étkezést.

Kérem segítségüket, közreműködésüket a nyári tervezet jóváhagyásában.

Kartal, 2019. január 21.

Köszönettel:

  
Dormányné Szabó Andrea  
Óvodavezető



  
Hartóné Hegyi Hajnalka  
Élelmezésvezető

Játéksziget Bölcsőde  
2173 Kartal Császár u. 2/a.  
[kartalbolcsi@gmail.com](mailto:kartalbolcsi@gmail.com)  
Tel: 06-30/492-96-99

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2019. 01. 16.
Szám	191-1/2019
Ugyintéző	Pu



**Oláh Klára Mária**  
**Polgármester Asszony**  
**Kartal Nagyközség Képviselő Testülete**  
**2173 Kartal Baross u. 103.**

**Tárgy: Bölcsőde 2019 évi működési rendje**  
Ikt.: 2/2019

**Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület!**

A 2019. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló 6/2018. (VIII.23.) PM rendelet figyelembe vételével a Játéksziget Bölcsőde éves működését az alábbiak szerint tervezzük:

- ápr. 21. Magyar Bölcsődék Napja (15/1998. (IV.30.) NM rend. 43.§.) szerint április 23-án, kedden nevelés nélküli munkanap lesz.
- A nyári zárva tartást július 1-től augusztus 16-ig tervezzük, mely idő alatt július hónapban ügyeletet biztosítunk az azt igénylőknek, augusztus 01-16-ig pedig teljesen bezárnánk.

Ez idő alatt megoldható az intézmény karbantartása, festése is.

- A téli zárva tartás minden évben a két ünnep közé szokott esni. Tekintettel a fenti rendeletre, az idén december 23 -2020. január 03-ig szeretnék zárva tartani.

A Képviselő Testület döntéséről a szülőket február 15-ig kell értesítenem.

Határozatuk meghozatalával szíves hozzájárulásukat kérem!

Tisztelettel:

  
Czákóné Szarvas Éva  
Bölcsődevezető



Kartal, 2019. január .

**Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2019.( .....) önkormányzati rendelete az  
önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére  
vonatkozó egyes szabályokról szóló  
7/1994. ( VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról**

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendeletet ( a továbbiakban R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §. A R. 22.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

22. §. (1) A lakbér mértéke:

a.) összkomfortos lakás esetén ..... Ft/m<sup>2</sup>/hó

b.) szociális helyzet alapján bérbe adott összkomfortos lakás esetén ..... Ft/m<sup>2</sup>/hó.

2. §. Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kartal, 2019. ....

Oláh Klára  
polgármester

Balogh Zoltánné  
jegyző

Záradék: Ez a rendelet kihirdetésre került 2019. ....

Kartal, 2019. ....

Balogh Zoltánné  
jegyző

## LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS változásokkal egységes szerkezetbe foglalt módosítása

Amely létrejött egyrészt  
**Kartal Nagyközség Önkormányzata**  
székhelye: 2173 Kartal, Baross út 103.,  
ÁHTI: 740098,  
KSH száma: 15730507-8411-321-13,  
adószáma: 15730507-2-13,  
képviselőjében Oláh Klára Mária polgármester,  
mint bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó),

másrészt  
születési név:  
szül.hely, idő  
anyja neve:  
munkahelye: .....  
foglalkozása.....  
mint bérlő (továbbiakban: bérlő)

között az alábbi feltételek mellett:

### Előzmények:

Felek rögzítik, hogy közöttük Kartalon, .....napján lakásbérleti szerződés jött létre a bérbeadó tulajdonát képező, ..... hrsz-ú, természetben .....szám alatti ingatlanra.

A Bérbeadó képviselő-testülete .....számú határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat, mint bérbeadó hasznosításában álló bérleményekre egységes, új bérleti szerződési formát és tartalmat ír elő, melyre tekintettel a felek a fent jelölt bérleti szerződést 2018.....napjának hatályával az alábbiak szerint, változásokkal egységes szerkezetbe foglaltan módosítják:

1. Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező Kartal, ..... utca ..... hsz..... emelet ..... ajtó alatti ..... m2 alapterületű ..... szoba helyiségekből álló bérlakást.

2. A bérlővel együtt költöző személyek és azok rokoni foka:

.....	név	.....	rok.fok
.....	név	.....	rok.fok
.....	név	.....	rok.fok
.....	név	.....	rok.fok
.....	név	.....	rok.fok

Kartal Nagyközség Önkormányzata  
képv: Oláh Klára Mária polgármester  
Bérbeadó

.....  
Bérlő

3. A bérleti jogviszony határozatlan időre szól.

4. A havi lakbér mértéke: ..... Ft/m<sup>2</sup>, azaz ..... Ft/m<sup>2</sup> alapul vételével havi .....,- Ft, azaz .....havi .....Ft.

A bérlő a fentiekben részletezett ..... Ft összegű bérleti díjat minden tárgyhó 5. napjáig köteles a bérbeadó részére megfizetni.

5. A bérbeadó jogosult a szerződés bérleti díjra vonatkozó részét egyoldalúan módosítani az előző módosított bérleti díjú hónapot megelőző 90 nappal.

6. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Bérlő a bérleményben építési, átalakítási munkálatokat kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli jóváhagyásával, kizárólag saját költségére végezhet.

A felek a költségek viselése tárgyában írásban, ettől eltérően is megállapodhatnak, amennyiben a Bérlő által végrehajtani kívánt átalakítások jelentős értéknövekedést eredményeznek. A Bérlő által végzendő átalakítási, felújítási munkálatok közös tulajdont nem keletkeztetnek. Amennyiben az átalakítási munkálatok építési engedély kötelesek, úgy a Bérlő a munkálatokhoz szükséges engedélyeket is saját maga és saját költségén köteles beszerezni. Bérbeadó, a munkálatok előzetes engedélyezése esetén az építési vagy más hatósági engedélyek beszerzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat is vállalja aláírni.

7. A Bérlő karbantartási, illetve javítási kötelezettsége:

- a) A Bérlő köteles a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak, felszerelési és berendezési tárgyainak karbantartásáról, festéséről, javításáról
- b) Bérlő köteles saját költségén a Bérleményben felszerelt és működtetett berendezések karbantartásáról gondoskodni, azt saját költségére jó állapotban tartani. Ez magában foglalja a víz- és egyéb vezetékek, illetve gépészeti-, műszaki berendezések és rendszerek javítását és karbantartását is, amennyiben azok a Bérlemény ellátását, illetve érdekét szolgálják függetlenül attól, hogy azok a Bérleményen belül vagy ahhoz kapcsolódva helyezkednek el.
- c) a Bérleményhez tartozó udvar, kert és az épület előtti közterület tisztán tartásáról, hó- és síkosság mentesítéséről

Bérlő kijelenti, hogy karbantartási kötelezettségeinek körét megismerte.

A Bérlő jelen pontban rögzített kötelezettségei a bérleti díj meghatározásánál figyelembe vételre kerül.

8. A Bérbeadó karbantartási, illetve javítási kötelezettsége kizárólag az ingatlan szerkezeti elemeinek (falazat) és a tetőszerkezetnek (héjalás és fedés) karbantartására terjed ki. Minden egyéb javítás és karbantartás a Bérlőt terheli.

Amennyiben bármelyik fél az őt terhelő karbantartási kötelezettségnek felszólítás ellenére sem tesz eleget, úgy a másik fél jogosult a felszólításban szabott határidő elteltét követően a másik felet terhelő karbantartási, javítási munkákat maga elvégezni, vagy elvégeztetni, a karbantartási vagy javítási kötelezettséget mulasztó fél terhére és költségére.

9. Ha a bérlő a lakásbérleti jogviszony megszűnése ellenére a lakásból nem költözik ki – azt jogcím nélkül használja – a bérbeadó részére lakáshasználati díjat köteles fizetni.  
A jogcím nélküli használat kezdetétől számított 6 hónapig a használati díj a lakásra megállapított lakbérrel azonos.  
A jogcím nélküli használat 6. hónapjától kezdődően a lakáshasználati díj a lakásra megállapított lakbér kétszerese.  
A jogcím nélküli használat 12. hónapjától kezdődően a lakáshasználati díj a lakásra megállapított lakbér négyszerese.
10. A bérlemény használatával együtt járó költségek (víz, áram, gáz, stb.) a bérlőt terhelik.  
A bérlő a közüzemi szerződéseket saját nevére köti meg. A Bérlő ugyanakkor kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a közüzemi órák és szerződések Bérbeadó nevére történő visszairatásához szükséges mindennemű nyilatkozatot aláír, és a birtokba visszabocsátás napjáig fennálló időszak és óraállás tekintetében a közüzemi díjakat határidőben megfizeti.
11. A bérleti jogviszony megszűnik:
- a) bármelyik fél rendes felmondása esetén a felmondás közlését követő hónap utolsó napján.
  - b) ha a szerződő felek ebben közösen megegyeznek,
  - c) A bérlő halálával,
  - d) ha a bérlemény megsemmisül, vagy használatra alkalmatlanná válik, ennek bekövetkezése napján
  - e) A bérbeadó részéről történő azonnali hatályú felmondással, amennyiben
    - (i) Bérlő írásos felszólítás ellenére a felszólítást követő 5 napon belül sem tesz eleget a bérfizetési kötelezettségének,
    - (ii) A bérlő vagy családtagja a többi bérlőt akadályozza bérleményük rendeltetésszerű használatában,
    - (iii) A bérlő elmulasztja az őt terhelő karbantartási kötelezettséget, és ezt felszólítás után 15 napos póthatáridő alatt sem teljesíti
    - (iv) A bérlő vagy családtagja a lakást rendeltetésellenesen használja, és ezzel felszólítás ellenére sem hagy fel
    - (v) A bérlő egyéb szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegéssel felszólítás ellenére sem hagy fel
    - (vi) ha a bérlő a bérbeadó írásos engedélye nélkül a bérleti szerződés 2. pontjában megnevezetteken kívül más személyt 1. hónapot meghaladó időtartamon túl befogad a bérleménybe. A Bérbeadó jogosult ellenőrizni azt, hogy a lakásban a bérleti szerződésben megnevezetteken kívül lakik-e más személy.
    - (vii) amennyiben a bérlő a lakásbiztosítást nem köti meg vagy nem tartja fenn a bérleti szerződés hatálya alatt
    - (viii) amennyiben a bérlő a bérleményt nem, vagy nem kizárólag lakás céljára használja

12. A bérlő vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén sem maga, sem a vele együtt költözők, illetve együtt lakók stb. részére másik lakást, elhelyezést, illetve pénzbeli térítést nem igényel.

13. A bérlő kötelezi magát arra, hogy a bérleti szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a bérleményt a jogviszony megszűnésétől számított 5 napon belül üresen és tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a közüzemi zárószámlák egyidejű felmutatásával a leltár jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelően átadja, és aláírja a közüzemi szerződések Bérbeadó nevére visszairásához szükséges nyomtatványokat. A Bérlő által létesített kiépítések és berendezések, illetve ezek azon elemeinek (alkotórész) tulajdonjoga, amelyek a Bérlemény állagsérelme nélkül nem távolíthatók el, a Bérbeadó tulajdonába kerülnek ellenérték megfizetése nélkül.

Amennyiben a bérlő nem tesz eleget annak, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérleményt üresen és tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadja bérbeadó részére, úgy az ehhez szükséges munkálatokat a bérbeadó a bérlő költségére elvégezteti. A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésétől a lakás bérbeadó részére történő visszaszolgáltatásáig használati díjat köteles fizetni.

14. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérleti jogviszony folytatására más személy nem jogosult.

15. A bérlő köteles az együttélés szabályait betartani, a bérleményt rendeltetésének megfelelően használni. Ezen kötelezettség a bérlővel együtt költöző, illetve együtt élő személyekre is vonatkozik.

16. A bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül lakásbiztosítási szerződést köt és ezt bemutatja a bérbeadónak, a lakásbiztosítást jelen szerződés hatálya alatt fenntartja és fizeti. Amennyiben ennek a kötelezettségeknek nem tesz eleget, a bérleti szerződést bérbeadó azonnali hatállyal felmondani jogosult.

17. A bérleti szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben az 1993. évi LXXVIII. törvény, és a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

18. A szerződő felek a szerződést elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták és annak rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek tekintik.

Kartal, 2018.....

.....  
Bérbeadó

.....  
Bérlő

A bérlővel együtt költözők:



**házas társ/élettárs**

.....

**nagykorú gyermek**

.....

Vb. 2010. JLC. Semé, 2010-ban 1000  
2013-ban 1000 Ft - 05 emelés

## Leltárfelvételi ív és összesítő

áru és göngyöltég felvételére

N<sup>o</sup>

gazdálkodó szervezet megnevezése A leltár fordulónapja: év hó nap.

leltározási egység megnevezése, száma A leltárfelvétel időpontja: 2017. év 12. hó 31. nap. Oldalszám: 1.

Sorszám	Hivatkozási szám	Megnevezés	Mennyiség egység	Mennyiség	Egységár	Érték	Megjegyzés
1.		FARKAS PÁL				222.000,-	✓
2.		TAPPAQUÉI PONGÓ TIVOLDE				1.622.340,-	✓
3.		VIDOVETIÉZ GABRIELLA				105.950,-	✓
4.		<del>DR. TARKAS GÉZA</del>				<del>105.950,-</del>	
5.		<del>DENTOCAL KFT.</del>				<del>40.000,-</del>	
6.		<del>HTC NETWORK</del>				<del>141.324,-</del>	
7.		TÓTH PÉTER				710.925,-	✓
8.		CSABA ATTILA				13.600,-	✓
9.		BÓDI JÓZSEF				33.980,-	✓
10.		MASZNYIKAI NAGY EMESE				246.800,-	✓
11.		RETFEN SPEED KFT.				43.347,-	✓
		Kartal, 2017. 12. 31.					
		Köbeleni Lászlóval					

egységvezető aláírása

ellenőr aláírása

2

Önkormányzati lakások bérleti díjának alakulása 2018. évben

Név	Cím	Terület m <sup>2</sup> -ben	Ft/m <sup>2</sup>	Havi bérleti díj Ft/m <sup>2</sup>
Labancz Erzsébet	Kartal, Kun u. 2/F.	68,8	401	27589
Pechó Ferencné	Kartal, Kun u. 2/E.	68,8	401	27589
Kratofil Sándor	Kartal, Kun u. 2/D.	68,8	401	27589
Karácsony Aida	Kartal, Kun. U. 2/C.	68,8	401	27589
Bartók Anikó	Kartal, Kun u. 2/B.	68,8	401	27589
Ökrös László	Kartal, Kun u. 2/A.	68,8	401	27589
Zilahy Mária Zita	Kartal, Baross u. 115.	41	401	16441
Kovács Krisztina	Kartal, Baross u. 115.	49	401	19649
Szabó Enikő	Kartal, Baross u. 115.	46	401	18446
Farkas Pál	Kartal, Ady E. u. 44.	54	216	11682
Talpasné Pongó Tünde	Kartal, Ady E. u. 44.	69	198	13662
Dr. Tankó Géza	Kartal, Mártírok u. 10.	88	401	35288
Dentogál Kft.	Kartal, Mártírok u. 10.		0	20000
HFC Network	Kartal, Petőfi tér 1.	15	1 570	23554
Telenor Panrion GSM éves torony bérleti díja				743723

Tárgy **Fw: étkezési eszközök**  
Feladó Oláh Klára Mária <polgarmester@kartal.hu>,  
Címzett Kartal Közös Önkormányzati Hivatal <kartalph@kartal.hu>,  
Dátum 2019-01-14 14:15  
Sürgősség Legmagasabb



- Étkezéshez szükséges eszközök.docx (17 KB)

Testületire, egyéb.

**From:** andrea szabó  
**Sent:** Tuesday, January 8, 2019 10:33 AM  
**To:** polgarmester@kartal.hu  
**Subject:** étkezési eszközök

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erkezett	2019. 01. 08.
Szam	256-1/2019
Ugyintéző	Flu

Kedves Kláril Kéréssel fordulnék Hozzád! Sajnos a gyermekek étkeztetéséhez nincs elegendő eszközünk (tányér, pohár, evőeszközök), ezért szeretném kérni, hogy ennek beszerzését engedélyezd számunkra. Átküldöm a részletes eszközigényt ár kalkulációval. Előre is köszönöm! Üdv:  
Dormány Andi

## **Étkezéshez szükséges eszközök**

**Pohár:** mennyiség – 142 db

IKEA – STELNA márka (magasság: 7 cm, térfogat: 23 cl)

Ár: 70 Ft/ db

Összár: **9.940 Ft**

**Tányér:** mennyiség – kistányér (19 cm): 75 db, - mélytányér (20 cm): 100 db, - lapostányér (25 cm): 111 db

IKEA – OFTAST márka

Ár: 150 Ft/db

Összmennyiség: 286 db

Összár: **42.900 Ft**

**Kanál:** mennyiség – 305 db

IKEA – DRAGON márka (17 cm)

Ár: 198 Ft/db

Összár: **60.390 Ft**

**Villa:** mennyiség – 282 db

IKEA – DRAGON márka (16 cm-salátavilla)

Ár: 166 Ft/db

Összár: **46.812 Ft**

**Teljes készlet ára: 160.042 Ft**

Evőeszközök nélkül: **52.840 Ft**

Érkezett 2019.01.08.

Szám 257-1/2019 Ugyintézo Pu

Tisztelt Polgármester Asszony, Képviselőtestület!

Kolléganőm, Tóth Henrietta továbbtanulási kérelemmel fordult hozzám. Szakvizsgával egybekötött MENTOR pedagógus továbbképzésen szeretne részt venni. Ehhez kéri az Önök anyagi támogatását. Én támogatom a továbbtanulási kérését, hiszen fontos lenne, hogy óvodánkban mentor pedagógus tevékenykedne. Sok kolléganőmnek már pár év szükséges a nyugdíjhoz, az Ő helyükre is fiatal óvodapedagógusokat kell majd felvennünk. A mentorpedagógus segítené a pályakezdő kollégákat a beilleszkedésben, és a szakmai munka színvonalas elvégzésében.

Támogatásukat előre is köszönöm!

Tisztelettel Dormányné Szabó Andrea  
óvodavezető

Kartal, 2019. január 8.

Tisztelt, Óvodavezető!

Szakirányú végzettség megszerzésére szeretnék jelentkezni a Kodolányi János Főiskola Mentorpedagógus képzésére. A képzés 2019 februárjában indul. A képzés díja: 155 000 Ft/ félév.

A szakvizsga 4 félév alatt szerezhető meg.

A mentorpedagógus olyan szakember, aki szakszerű, hatékony támogatást tud adni pedagógustársainak a szervezeti változások kezeléséhez, a nevelési-oktatási intézménybe (mint munkaszervezetbe) való beilleszkedéshez (pályakezdő vagy másik intézményből jött pedagógus belépése, tartósan – pl. gyes – távollévő munkatárs visszaintegrálása), segítséget nyújt a kiégés megelőzéséhez, a személyes fejlődés támogatásához. A képzés ötvözi a vezetési alapismereteket, készség- és képességfejlesztést az egyének és csoportok hatékony támogatásához szükséges tudással.

A mentorpedagógus szaktudásával eredményesen képes hozzájárulni az intézmény emberi erőforrásainak felméréséhez, egyén és munkakör egymáshoz illesztéséhez, mindezekon keresztül szakértelmével növeli az intézmény alaptervekenységének eredményességét, sikerességét.

1997 óta, 21 éve dolgozom a Játéksziget Napköziotthonos Óvodában, mint óvodapedagógus.

Mindig terveztem a szakvizsga megszerzését, de a családi életem alakulása (gyermekeim születése) mindig előre valóbb volt. Mostanra késznek érzem magam, hogy belekezdjek, egy tanulási folyamatba.

A mentorpedagógus egy viszonylag új szakember az oktatási rendszerben, és nagy szükség is van a munkájára a legújabb közoktatási törvények, és szabályok minél könnyebb alkalmazásának segítésére a mindennapokban.

A képzés finanszírozásához kérném a képviselő testület támogatását, hisz az eddigi gyakorlatban is támogatták a 120 kredites továbbképzések elvégzését az óvodában valamilyen részben.

Köszönettel: Tóth Henrietta óvodapedagógus.

Kartal, 2018. 12. 04.