

Előzetes írásbeli hozzájárulás építési beruházáshoz és jelzálogjog bejegyzéséhez

Előzmények

..... sportegyesület (székhely:, adószám:, nyilvántartási szám:, nyilvántartó szervezet:, képviseli: elnök, magyar állampolgár) - a továbbiakban: **Egyesület** vagy **Pályázó** - a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30) Korm. rendeletben foglaltak szerint sportfejlesztési tervet készített, melynek része olyan beruházás, mely esetében a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO) 22/C § (6) bekezdés a) pontja értelmében a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a Magyar Állam az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjogot jegyezzen be.

Mindezekre figyelemmel az ingatlan tulajdonosa az alábbi visszavonhatatlan nyilatkozatot teszi:

1. Önkormányzat (székhely:, adószám:, törzskönyvi nyilvántartási szám:, képviseli: polgármester, magyar állampolgár) - a továbbiakban: **Tulajdonos** - kijelenti, hogy 1/1 arányban kizárólagos tulajdonosa a Megyei Kormányhivatal Járási Hivatala ingatlan-nyilvántartásában a, belterület/külterület,Hrsz. alatti,m² alapterületű, „kivett” megnevezésű ingatlannak (a továbbiakban: **Ingatlan**), mely a természetben szám található.
2. Az **Ingatlan Tulajdonosa** kijelenti, hogy véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a (PÁLYÁZÓ MEGNEVEZÉSE) a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat esetén a fent megnevezett **Ingatlanon** sportfejlesztési ingatlan építést megvalósítson.
3. Az **Ingatlan Tulajdonosa** kijelenti, hogy véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a TAO törvényben meghatározottak szerint az **Ingatlanra** 15 év időtartamra a **Magyar Állam** javáraFt, azaz forint meghatározott adókedvezmény mértékéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.
4. A jelzálognak az ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzésével kapcsolatos költségek (pl. jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat elkészíttetése, ingatlan-nyilvántartási eljárás díja) a kedvezményezett **Egyesületet** terhelik.
5. A nyilatkozatot tevő kijelenti, hogy nyilatkozattételi képessége nincs korlátozva, az **Ingatlannal** kapcsolatos rendelkezési jogok megilletik. A jelen nyilatkozathoz

a Tulajdonos önkormányzat képviselőtestülete a .../20... (... ..) számú határozatával járult hozzá.

Kelt:, 20.. év hó ... nap.

[..... Önkormányzat]
képviseli: polgármester
ingatlan tulajdonosa/tulajdonos
képviselésében eljáró

Ellenjegyzem!
....., 20... év hó ... nap.

Jegyző/Aljegyző
p.h.