

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 24 -én a közmeghallgatást követően megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: -Oláh Klára Mária polgármester

- Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester

-Szásziné Győri Éva képviselő

-Kalcsó Tibor képviselő

-Bognár László képviselő

-Szlucska Gábor képviselő

-Urbán Attila képviselő

Egyéb elfoglaltsága miatt Száraz Zoltán és Langa Gábor képviselők nem tudnak részt venni az ülésen.

Meghívottként részt vett az ülésen:

Nagy János Jegyző (tanácskozási joggal részt vett az ülés egész időtartamában)

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait.

Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal jegyzőkönyv hitelesítőnek Szlucska Gábor és Bognár László képviselőket választja.

Napirendi javaslat

- 1. Községi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet**

Előterjesztő: jegyző

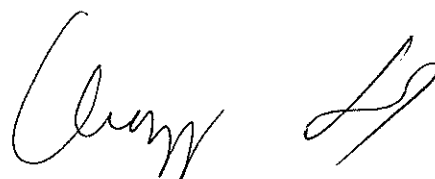
- 2. Rendeletek deregulációja**

Előterjesztő: jegyző

3. **Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: polgármester
4. **Közös Hivatal Székhely és kirendeltsége zárvatartása**
Előterjesztő: polgármester
5. **RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz érintett ingatlanok adásvételének engedélyezése**
Előterjesztő: polgármester
6. **Kérelmek**
Előterjesztő: polgármester
7. **Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről, Egyebek**
Előterjesztő: polgármester

Elfogadott napirendi pontok:

1. **Közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet**
2. **Rendeletek deregulációja**
3. **Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
4. **Közös Hivatal Székhely és kirendeltsége zárvatartása**
5. **RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz érintett ingatlanok adásvételének engedélyezése**
6. **Kérelmek**
7. **Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről, Egyebek**



1. Közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet

Előterjesztő: jegyző

Nagy János jegyző:

Sok probléma van a lakosság között, megszegve a közösségi együttélés szabályait (pl.: árkok betömése, az ingatlanok előtti területen való fűnyírás, az ültetett fák utáni falevelek összeszedése, a jégmentesítés a saját ingatlan előtti területen). A jogszabály garantálja, hogy ezeket be lehet tartani és ezzel a lakosság közötti surlódásokat el lehet kerülni. Ezért javaslom ezeket a jogszabályokat tartalmazó rendelet elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja:

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13 /2022. (XI. 28.)

önkormányzati rendelete

Közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

2 Rendeletek deregulációja

Előterjesztő: jegyző

Nagy János jegyző:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22 § ai előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati

rendeletek tekintetében a jegyző, aki gondoskodik az elavult, vagy szükségtelenné vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről.

Az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésének jogalapját a Jat. 13. § (2) bekezdése teremti meg az alábbiak szerint:

„(2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

A dereguláció jogalkotási aktussal, önkormányzati rendelet megalkotásával valósulhat meg, amely az Alaptörvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében át nem ruházható képviselő testületi hatáskört képez.

2021. április 1-jétől kötelezően új rendszert (LOCLEX) kell alkalmazni a Hivataloknak a rendeletek szerkesztése céljából, amely biztosítja az egységes jogalkotást. Az új rendszer az Integrált Jogalkotási Rendszer alrendszereként került bevezetésre.

A rendszeren belül a technikai dereguláció biztosításában a Jat. 12.§ és 12/B §-a az, ami deklarálja a módosítások és hatályon kívül helyezések alakszerűségét, valamint, hogy ezen rendelkezések végrehajtottá válásukat követő napon a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik.

Így biztosítható a helyi joganyag átláthatósága, közérthetősége, rendezettsége, mely elmaradásának várható következménye abban mutatható ki, hogy olyan jogszabályok is hatályukban maradnak, melyeknek alkalmazására már nincs szükség, ezáltal jobbizonytalanságot okoz.

Jelen előterjesztéshez csatolt rendelettervezetben azon rendeletek hatályon kívül helyezésére kerül sor, melyek tekintetében a fentiek szerint a törvény erejénél fogva nem állt be hatályvesztés, vagy nem rendelkeztek saját maguk hatályvesztéséről.

Az önkormányzati rendeletek között nagyon sok olyan rendelet van elsősorban költségvetési tárgyúak - amelyeknek hatályban tartására már nincs szükség, ezért a jobbiztonság szempontjából is indokolt a hatályon kívül helyezésük. A dereguláció keretében 2018-tól a hatályban lévő 2021-ig évi költségvetési rendeletek, és azt módosító rendeletek, valamint a költségvetések végrehajtásáról szóló 2020-ig zárszámadási rendeletek kerülnek hatályon kívül helyezésre, amelyek végrehajtottá váltak. Valamint az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet, és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 5/2016.(IX.15.) önkormányzati rendelete és az azt módosító rendeletek, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközségi Önkormányzat 4/1999.(II.13.) KT. rendelete a temető rendjének szabályozásáról és az azt módosító rendeletek, továbbá a 2/2015. (III.01.) számú települési támogatásról szóló rendelet és az azt módosító rendeletek. Az utóbbi 5 rendelet hatályos, egységes szerkezetű rendeletekben újra kell szabályozni, így változatlan tartalommal – esetleges díjváltozással – újra feltöltésre kerülnek a LOCLEX rendszerben.



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a rendelettervezet elfogadásáról.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14 /2022. (XI. 28.)

önkormányzati rendelete

Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)

- **Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról**

Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester javasolja az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérleti díjának emelését is és azt belefoglalni a rendeletbe.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

Képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal egyhangúlag elfogadta az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja:

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15 /2022. (XI. 28.)

önkormányzati rendelete

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

- **Temető rendjének szabályozásáról**

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az a temető rendjének szabályozásáról szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16 /2022. (XI. 29.)

önkormányzati rendelete

a temető rendjének szabályozásáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

- Települési támogatásról

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a települési támogatásról szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja:

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17 /2022. (XII.5.)

önkormányzati rendelete a települési támogatásról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

- Avar és a kerti hulladék égetéséről

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

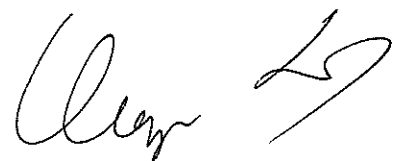
Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja:

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18 /2022. (XII.5.)

önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

- Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról



További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a rendelet megalkotását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló rendeletet és az alábbi rendeletet alkotja:

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19 /2022. (XII.5.)

önkormányzati rendelete

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

2. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Előterjesztő: polgármester

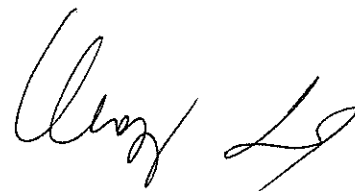
Oláh Klára Mária polgármester részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a beérkezett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójának pályázatairól, ahol az egyik jelentkezés érvénytelen, mivel az egy főre eső jövedelem a mindenkori nyugdíjminimum kétszeresét meghaladja, ami jelenleg 57.000,- Ft/fő. Az elutasítás miatt zárt ülésen kell a testületnek határozatot hozni az érvénytelen szavazatra ezért a nyilvános ülést megszakítva zárt ülést rendel el.

Oláh Klára Mária polgármester folytatja a nyilvános ülést a zárt ülés után.

Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a következő határozat elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.



Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

73 /2022. (XI.24.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázatok elbírálásáról

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázati eljárásban a mellékletként csatolt Bírálati listában szereplő „A” pályázati kiírásnak megfelelő 2 pályázó részére a 2022/2023-os tanév II. féléve idejére és 2023/2024 tanév I. félév idejére havi 10.000 Ft támogatást nyújt, 10 hónapon keresztül. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatások átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: Folyamatos

3. Közös Hivatal Székhely és kirendeltsége zárvatartása

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Közös Önkormányzat működéséhez a zárvatartás alatt igazgatási szünetet kell elrendelni és erről kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a következő határozat elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

74 /2022. (XI.24.) számú

h a t á r o z a t a

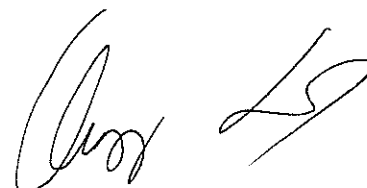
Közös Hivatal Székhely és kirendeltsége zárvatartásáról

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendeletet – a Kartali Közös Önkormányzati Hivatalnál 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a Képviselő-testület Nagy János jegyzőt, hogy az igazgatási szünetről szóló döntésnek tegyen eleget és a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: jegyző



4. RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz érintett ingatlanok adásvételének engedélyezése

Előterjesztő: polgármester

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz érintett területek megvásárlásához tárgyalnia kell és az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva meg kell állapodnia a telkek tulajdonosaival.

További kérdés nem hangzott el, a polgármester javasolja a következő határozat elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének

75/2022. (XI.24.) számú

h a t á r o z a t a

RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárult a RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz érintett területek megvásárlásához.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az Önkormányzat érdekeit figyelembe véve tárgyaljon és a kialakított vételárról döntsön és a Pest Megyei Kormányhivatal 840350-6/2022 számú végleges határozatával engedélyezett, E-12/2022 számon záradékolásra került változási vázrajzon alapuló telekalakítással vegyes adásvételi szerződést aláírja.

A Képviselő-testület üléséről Kalcsó Tibor képviselő távozik, az ülés 6 fővel továbbra is határozatképes.

6. Kérelmek

Előterjesztő: polgármester

- Laukó Ibolya kérelme

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet Laukó Ibolya (2173 Kartal, Tácsics u.7.) hozzájárulási nyilatkozatáról. A kérdéses területtel még az Önkormányzatnak

egyeztetnie kell a Földhivatallal, majd ezután a soron következő testületi ülésen fog erről tárgyalni a Képviselő-testület.

- **Pál Istvánné kérelme**

Oláh Klára Mária polgármester:

Pál Istvánné azzal a kéréssel fordult az Önkormányzatunkhoz, hogy a Hunyadi utca 24/a ingatlana előtti, körüli területen plusz világítást helyezzünk ki. Ebben az energia válság helyzetben egyenlőre nem látok erre lehetőséget.

7. Tájékoztató a két ülés között történt intézkedésekről, Egyebek

Előterjesztő: polgármester

- **A 65 év feletti nyugdíjasok karácsonyi ajándékozása**

Oláh Klára Mária polgármester:

Ebben az évben is szeretnénk évvégén megajándékozni Kartal település 65 év feletti lakosait.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a következő határozat elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

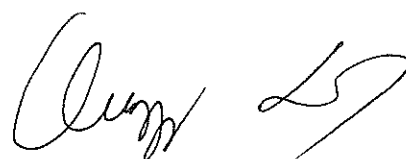
Kartal Nagyközség Képviselő-testületének 76/2022. (XI.24.) számú határozata

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településen élő minden 65 év feletti lakosokat szaloncukor ajándékban részesíti.

- **Mikuláscsomag**

Oláh Klára Mária polgármester:

A nyugdíjasokhoz hasonlóan az iskolás korú gyermekek megajándékozását is szeretnénk idén is megtartani.



Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a következő határozat elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
77/2022. (XI.24.) számú
határozata**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az iskoláskorú gyermekek részére Mikuláscsomag összeállításához járul hozzá.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.



Oláh Klára Mária
polgármester

Kmf.



Nagy János
jegyző



Szlucska Gábor
jkv. hitelesítő

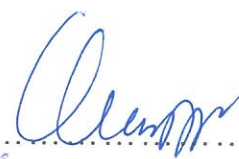
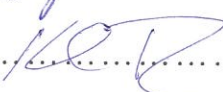


Bognár László
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által tartandó nyilvános üléséről

2022. november 24. Közmeghallgatás után

Oláh Klára Mária	-	polgármester	.....
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	.....
Bognár László	-	képviselő	.....
Kalcsó Tibor	-	képviselő	.....
Langa Gábor	-	képviselő	.....
Szlucska Gábor	-	képviselő	.....
Száraz Zoltán	-	képviselő	.....
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	.....
Urbán Attila	-	képviselő	.....
Nagy János	-	jegyző	.....
Meghívott vendégek:.....			..... ..... ..... ..... ..... .....



**KARTAL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

MEGHÍVÓ

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános ülését

2022. 11. 24 -én (csütrötökön) közmeghallgatás után
kezdődő időpontra ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal
2173 Kartal, Baross u. 103.

Napirendi javaslat

- 1. Községi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet**
Előterjesztő: jegyző
- 2. Rendeletek deregulációja**
Előterjesztő: jegyző
- 3. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: polgármester
- 4. Közös Hivatal Székhely és kirendeltsége zárvatartása**
Előterjesztő: polgármester
- 5. RRF-1.1.2-2021 kódszámú, „Bölcsődei nevelés fejlesztése” és a TOP Plusz-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz érintett ingatlanok adásvételének engedélyezése**
Előterjesztő: polgármester
- 6. Kérelmek**
Előterjesztő: polgármester
- 7. Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről, Egyebek**
Előterjesztő: polgármester

Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!

Megjegyzés: A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a www.kartal.hu/anyagok oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.

Kartal, 2022. november 21.



Oláh Klára Mária
polgármester

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra.

(2) A rendeletet Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén 14. életévét betöltött természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra kell alkalmazni.

(3) Nem alkalmazható e rendelet azon magatartásokra, amely magatartásokat magasabb szintű jogszabály büncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

(4) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.

(5) A mulasztás jogkövetkezményei tekintetében a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény rendelkezései az irányadók.

2. §

(1) A közigazgatási bírság megállapításával kapcsolatos hatáskör gyakorlását Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kartal Nagyközség Önkormányzata polgármesterére (a továbbiakban: polgármester) ruházza át.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatti eljárás hivatalból, továbbá bármely szervezet vagy személy bejelentése alapján indítható. A bejelentést szóban vagy írásban bárki megteheti. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(3) A bejelentésnek lehetőség szerint tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartásnak, a magatartás megvalósulása helyének és idejének, továbbá a körülményeinek leírását, a bizonyítási eszközök megjelölésével. Amennyiben lehetőség van rá, a bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás megvalósítója a jogsértés jellegétől függően 100.000.-Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(5) 14 életévét betöltött, de a nagykorúságot el nem ért személlyel szemben közigazgatási bírságot kizárólag akkor lehet kiszabni, ha önálló keresete, jövedelme, vagyona van.

Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *ingatlanhasználó*: az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában – vagy ha birtokosa a tulajdonos személyétől eltér – birtokában az ingatlan van,
2. *közterületi tárolás*: 4. § (2) bekezdés 18), 19) pontja szerinti eszközöknek 10 napot meghaladóan közterületen történő elhelyezése.

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

4. §

(1) Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén

- a) a közterületek szennyeződésének megelőzése érdekében az intézmények, üzletek, vendéglátó egységek, elárusító helyek előtt a szemégyűjtő elhelyezése és a terület tisztán tartása a tényleges használó, illetve az üzemeltető feladata.
- b) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
 - ba) az ingatlanához tartozó földterületen a növényzet kaszálásáról, nyírásáról;
 - bb) az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, síkosságmentesítéséről, a járda mellett növe gaz levágásáról, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;
 - bc) az ingatlan előtti szakaszra terjedően a közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztán tartásáról, gazmentesítéséről, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosításáról;
 - bd) járműbehajtók átereszeinek építéséről, jó-karban és tisztán tartásáról.

(2) Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén tilos:

1. az összerakott hó elhelyezése:
 - a) a gyalogos közlekedési útvonalon
 - b) az útkereszteződésben, az úttorkolatban, útburkolati jelen
 - c) a kapubejárat elé, annak szélességében
 - d) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között
 - e) a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein,
2. a gondozott zöldterületre, járdára járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármilyen módon károsítani,
3. úttestet, járdát, egyéb közterületet, annak felszerelési és berendezési tárgyait bármilyen szeméttel, szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni, az ingatlanok előtti nyílt csapadékvíz levezető árkokat feltölteni, betemetni,
4. közterületen lévő fákat a polgármester engedélye nélkül gallyazni, csonkítani, kivágni,
5. közterületen járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz,
6. a vezetékes vízellátásba bekötött, illetve házi vízellátással rendelkező ingatlanok szennyvizét a közcsatornán kívül – műszaki akadály kivételével – más tározóba vezetni, engedni,
7. közterületet nem a rendeltetésének megfelelően használni, olyan tevékenységet folytatni, mely a közterületek állapotának romlását idézheti elő, illetve gyorsíthatja meg.

8. közterületen állatot vezetni – legeltetésre vezetés, ebsétáltatás, hatósági állathasználat kivételével - továbbá fedeztetni
9. közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenységet végezni, erotikus termékeket bemutatni, értékesíteni,
10. közterületen építési törmeléket elhelyezni,
11. vendéglátó egységek közterületen kialakított kerthelyiségei kivételével szeszesitalt forgalmazni,
12. a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezéseket, anyagokat elhelyezni,
13. közterületen szeszes italt fogyasztani, kivéve vendéglátó egységben, és annak elkerített előkertje, kitelepülése területére nyitvatartási időben, továbbá engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területén a rendezvény ideje alatt
14. a temetőben kegyeletsértő, nyugalmat zavaró magatartást tanúsítani,
15. kegyeletet sértő vagy balesetveszélyes síremléket felállítani,
16. 22.00 és 6.00 óra között kiskorúnak nagykorú hozzátartozó kíséréte nélkül közterületen tartózkodni, iskolába járás kivételével,
17. bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani,
18. 22.00 és 6.00 óra között tehergépjárművet, pótkocsit, félpótkocsit, vontatót, nyerges vontatót, lassú járművet és mezőgazdasági vontatót, illetve ezek munkaeszközét közterületen tárolni,
19. üzemképtelen járművet a közterületen engedély nélkül tárolni
20. 4. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegni.

Záró rendelkezések

5. §


A rendeletben foglalt szabályokat a hatálybalépést követően megvalósított, vagy a hatályba lépést követően a hatóság tudomására jutott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások esetén kell alkalmazni.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Oláh Klára Mária
polgármester




Nagy János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Kertal, 2022. november 28.




Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Általános indokolás

A közösségi együttélés alapvető szabályainak meghatározására és ezen magatartások szankcionálására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület rendeletet alkothat.

A rendeletben egyebek mellett a közterületek használatával kapcsolatos közösségi együttélési szabályok szabályozása segíti a jogalkalmazást a tényállások egzakt meghatározásával, illetve környezetünk védelme érdekében.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének című 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti a Cím nélküli című 5/2015.(V.26.) önkormányzati rendelet.

3. §

Hatályát veszti A települési támogatásról szóló 2/2015. /III. 01./ KT rendelet módosításáról szóló 2/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet.

4. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének című 5/2016.(IX.15.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 10/2017. /XII. 14./ önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. /III. 01./ KT rendelet módosításáról szóló 10/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelet.

6. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018.(II.23.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet.

7. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének című 2/2018.(II.22.) önkormányzati rendelet.

8. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 3/2018. /II.23./ önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. /III. 01./ KT rendelet módosításáról szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet.

9. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 4/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.1.) rendelet módosításáról szóló 4/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet.

10. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018 .(V. 31.) számú önkormányzati rendelete A 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.01) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 5/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet.

11. §

Hatályát veszti a Cím nélküli című 6/2018.(VIII.21.) önkormányzati rendelet.

12. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019.(II.01.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet.

13. §

Hatályát veszti a Cím nélküli című 2/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet.

14. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 3 /2019. (V.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) rendelet módosításáról szóló 3/2019.(V.30.) önkormányzati rendelet.

15. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2019 .(V. 30.) számú önkormányzati rendelete A 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 4/2019.(V.30.) önkormányzati rendelet.

16. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020.(II.14) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020.(II.14.) önkormányzati rendelet.

17. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 2/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1.) rendelet módosításáról szóló 2/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelet.

18. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2020.(VII.16.) számú önkormányzati rendelete A 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 3/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelet.

19. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.22.) önkormányzati rendelet.

20. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II. 14.) rendelet módosításáról szóló 2/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet.

21. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség 2020. évi zárszámadásáról szóló 3/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet.

22. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.22.) rendelet módosításáról szóló 4/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet.

23. §

Hatályát veszti a Képviselő-testület szervezeti működési szabályzatáról szóló 5/2016. (IX.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 4/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet.

24. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 22.) rendelet módosításáról szóló 5/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelet.

25. §

Hatályát veszti az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet.

26. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről

27. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2011. (X. 01.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

28. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/1994. (VI.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról

29. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról

30. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/1995.(V.11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

31. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1997.(I.31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

32. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/1997.(II.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

33. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1998.(I.23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

34. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1999.(II.13.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

35. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2000.(III.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

36. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2001.(II.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

37. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2002.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

38. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2003.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

39. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2004.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

40. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2005.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

41. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2006.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

42. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2007.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

43. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2008.(V.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

44. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2009.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

45. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2010.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

46. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2011.(III.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

47. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2007. (III.1) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

48. §

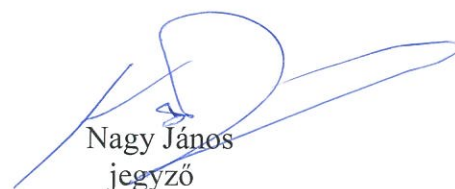
Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2009. (XII.15) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

49. §

Ez a rendelet 2022. december 2-án lép hatályba.


Oláh Klára Mária
polgármester




Nagy János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Kartal, 2022. november 28-án.




Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22 § ai előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző, aki gondoskodik az elavult, vagy szükségtelenné vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről.

Az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésének jogalapját a Jat. 13. § (2) bekezdése teremti meg az alábbiak szerint:

„ (2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

A dereguláció jogalkotási aktussal, önkormányzati rendelet megalkotásával valósulhat meg, amely az Alaptörvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében át nem ruházható képviselő testületi hatáskört képez.

2021. április 1-jétől kötelezően új rendszert (LOCLEX) kell alkalmazni a Hivataloknak a rendeletek szerkesztése céljából, amely biztosítja az egységes jogalkotást. Az új rendszer az Integrált Jogalkotási Rendszer alrendszerként került bevezetésre.

A rendszeren belül a technikai dereguláció biztosításában a Jat. 12.§ és 12/B §-a az, ami deklarálja a módosítások és hatályon kívül helyezések alakszerűségét, valamint, hogy ezen rendelkezések végrehajtottá válásukat követő napon a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik.

Így biztosítható a helyi joganyag átláthatósága, közérthetősége, rendezettsége, mely elmaradásának várható következménye abban mutatható ki, hogy olyan jogszabályok is hatályukban maradnak, melyeknek alkalmazására már nincs szükség, ezáltal jogbizonytalanságot okoz.

Jelen előterjesztéshez csatolt rendelettervezetben azon rendeletek hatályon kívül helyezésére kerül sor, melyek tekintetében a fentiek szerint a törvény erejénél fogva nem állt be hatályvesztés, vagy nem rendelkeztek saját maguk hatályvesztéséről.

Az önkormányzati rendeletek között nagyon sok olyan rendelet van elsősorban költségvetési tárgyúak - amelyeknek hatályban tartására már nincs szükség, ezért a jogbiztonság szempontjából is indokolt a hatályon kívül helyezésük. A dereguláció keretében 2018-tól a hatályban lévő 2021-ig évi költségvetési rendeletek, és azt módosító rendeletek, valamint a költségvetések végrehajtásáról szóló 2020-ig zárszámadási rendeletek kerülnek hatályon kívül helyezésre, amelyek végrehajtottá váltak. Valamint az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet, és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 5/2016.(IX.15.) önkormányzati rendelete és az azt módosító rendeletek, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközségi Önkormányzat 4/1999.(II.13.) KT. rendelete a temető rendjének szabályozásáról és az azt módosító rendeletek, továbbá a 2/2015. (III.01.) számú települési támogatásról szóló rendelet és az azt módosító rendeletek. Az utóbbi 5 rendelet hatályos, egységes szerkezetű rendeletekben újra kell szabályozni, így változatlan tartalommal – esetleges díjváltozással – újra feltöltésre kerülnek a LOCLEX rendszerben.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Bevezető rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya Kartal Nagyközség Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre terjed ki.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakásokra a tulajdoni jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.
- (3) Az önkormányzat nevében a szerződést a polgármester írja alá.

Lakásbérlet szabályai

2. §

- (1) A lakásbérleti jogviszonyt az Önkormányzat nevében eljáró polgármester és a bérlő írásbeli szerződése hozza létre.
- (2) Az (1) bekezdésben említett szerződés határozott időre, illetve a feltétel bekövetkezéséig köthető. A szerződés megkötésekor a fizetendő lakbérben meg kell állapodni.

3. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakást elsősorban olyan személynek kell bérbeadni, aki Kartal nagyközség területén az önkormányzat intézményeiben áll közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti bérleti szerződés csak feltétel bekövetkezéséig, így hónapokban meghatározott időtartamra, de legfeljebb a munkaviszony fennállásának időtartamára vagy saját tulajdonú lakás tulajdonjogának megszerzéséig köthető.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti bérbeadás esetében a bérlő által befogadott hozzátartozó nem jogosult bérlőtársi jog megszerzésére és a bérleti jogviszony folytatására.

4. §

- (1) A 3. §. szerint bérbe nem adott lakás szociális helyzet alapján annak adható bérbe,
 - a) aki nem rendelkezik saját tulajdonú lakással,

- b) a meghirdetés időpontjában legalább 5 éve Kartal nagyközség közigazgatási területén él,
- c) a bérlő családjában az egy főre jutó havi átlagjövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

(2) A lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásának lehetőségét helyi újságban / önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláin közzé kell tenni.

(3) A lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadása esetén a bérlő személyére – a beérkezett kérelmek alapján – a Képviselő-testület pénzügyi feladatokat ellátó állandó Bizottsága tesz javaslatot.

5. §

A lakásigény mértéke a lakásba együtt költöző hozzátartozók számától függően a következő:

- a) két személyig 1-1,5 lakószoba,
- b) három személy esetén 1,5-2 lakószoba,
- c) négy személy esetén 2-3 lakószoba,
- d) minden további személy esetében fél szobával nő a lakásigény mértékének alsó és felső határa.

6. §

Lakás nem lakás céljára nem adható bérbe.

7. §

(1) A lakást több bérlő együttesen is bérelheti. /bérlőtársak/

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásra bérlőtársi szerződés abban az esetben köthető, ha a bérlőtárs a bérlő házastársa vagy bejegyzett élettársa.

A felek jogai és kötelezettségei

8. §

(1) A lakást a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel együtt a szerződésben meghatározott feltételekkel és időpontban rendeltetésszerű használatára alkalmas állapotban, illetve a 9. § szerint kell a bérlő részére átadni.

(2) A lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha az épület központi berendezéseinek a lakásban lévő részei és a lakásberendezések üzemképesek.

9. §

(1) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak abban, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel. Ebben az esetben írásban meg kell állapodni a felmerülő költségek megtérítéséről, mely megállapodás jelentheti azt is, hogy a bérlő ezen költségeket maga viseli

(2) Ha a felek előzetesen úgy állapodnak meg, hogy a bérlő által eszközölt beruházások költsége, vagy annak meghatározott része a bérleti díjba beszámítható, a bérlő a bérleti díj 50%-ának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg költségei beszámításra nem kerülnek. A bérlő által eszközölt beruházás ellenértékének akár csak részleges beszámítására csak akkor van lehetőség, ha a beszámításban, és annak mértékében a felek a beruházás megkezdése előtt írásban megállapodtak.

10. §

A bérlőt terheli a lakás belső burkolatainak, ajtóinak, ablakainak, és berendezéseinek felújítása, pótlása, illetve karbantartása, festése vagy cseréje, valamint a lakás gépészeti berendezéseinek karbantartása, annak költsége, szükség szerinti cseréje, illetve a bérlő által elvégzett beruházás karbantartása.

11. §

Bérlő köteles továbbá az épülethez tartozó udvart, kertet és az épület előtti közterületet tisztán tartani, annak síkosságmentesítéséről gondoskodni.

12. §

A bérlő a lakást kizárólag a bérbeadóval való előzetes írásbeli megállapodás alapján alakíthatja át, vagy korszerűsítheti. Ebben az esetben meg kell állapodni a költségek viseléséről is, mely megállapodás jelentheti azt is, hogy a bérlő ezen költségeket maga viseli

13. §

A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a lakást tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, komfortfokozatának megfelelő berendezésekkel a bérbeadónak visszaadni. Ennek elmulasztása esetén a bérbeadó ezen állapot helyreállításáról a bérlő költségére gondoskodik.

A bérbeadói hozzájárulás szabályai

14. §

(1) A bérlő az általa használt lakásba a törvényben meghatározott személyek körén kívül más személyt csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

(2) A hozzájárulást a bérbeadó írásban, a bérlő és az általa befogadni kívánt személy közösen, ugyancsak írásban benyújtott nyilatkozatára adja meg.

(3) A befogadáshoz való bérbeadói hozzájárulás elhelyezési igényt nem keletkeztet.

15. §

(1) A bérlő az általa használt lakást részben vagy egészben nem adhatja albérletbe.

(2) Szociális helyzet alapján bérbeadott lakás sem részben, sem egészben nem adható albérletbe.

16. §

(1) A bérlő az általa használt, részére bérbeadott lakásra, a lakás bérleti jogának folytatása ellenében eltartási szerződést csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával köthet.

(2) A bérbeadó a hozzájárulást csak akkor adhatja meg, ha:

- a) az eltartó nagykorú személy és igazoltan önálló jövedelemmel rendelkezik és
- b) a bérlő életkora meghaladja a 60 évet, vagy igazoltan legalább II. csoportú rokkant és
- c) a bérlő nyugdíja nem éri el a mindenkori minimálbér összegét.

(3) A szerződő felek az általuk kötött szerződést a hozzájárulás megadása céljából kötelesek benyújtani a bérbeadóhoz, mely a szerződés hatályba lépésének előfeltétele.

(4) A hozzájárulást vagy annak megtagadását a bérbeadó a felekkel írásban közli. A hozzájárulás megadása az eltartót tartózkodási hely létesítésére jogosítja fel a lakásban.

17. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert:

- a) a bérbeadói hozzájárulások és nyilatkozatok megtételére
- b) a lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel, valamint a lakástörvény /a továbbiakban Ltv./ 26. § (6) bekezdésében foglalt felmondási okokból történő megszüntetésére.

(2) A polgármester az (1) bekezdésben meghatározott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

A lakásbérlet megszűnése

18. §

Határozott időre vagy feltétel bekövetkeztéig szóló bérleti szerződés bármilyen okból és bármilyen módon történő megszűnése esetén a bérlő másik lakásra vagy pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.

19. §

A Ltv.24. (1) bekezdés b.) pontjának alkalmazása során lényeges kötelezettség nem teljesítésének minősül és a bérbeadó felmondását vonhatja maga után, ha a

- a) bérlő nem tesz eleget a használatból adódó és a bérbeadónak vagy a helyiség fenntartójának teljesítendő közüzemi díjfizetési kötelezettségének,
- b) bérbeadó hozzájárulása nélkül vagy a hozzájárulás megtagadása ellenére más személyt befogad, a bérleményt vagy egy részét albérlébe adja, illetve elcseréli vagy az épület szerkezetét érintő átalakítást vagy más építési engedélyhez kötött munkát végez, vagy a bérleményben felróható okból kárt okoz, és azt 30 napon belül saját költségén nem állítja helyre.

20. §

A lakásbérleti szerződés megszűnése után a lakásban visszamaradó személy – a bérleti jog folytatására törvény alapján jogosult személyek kivételével – a lakásra, vagy másik lakásra nem tarthat igényt.

21. §

Amennyiben a házassági bontóperben meghozott jogerős bírói döntés alapján a volt házastárs - saját elhelyezési kötelezettség kimondása nélkül – az önkormányzati lakás elhagyására köteles, elhelyezéséről az önkormányzat nem gondoskodik.

A lakbér mértéke, a külön szolgáltatás díja

22. §

(1) A bérlő a bérbeadó részére köteles havonta a lakáshasználati jog ellenértékét –továbbiakban lakbér – megteríteni.

(2) A lakbért a bérlő előre, de legkésőbb a tárgy hó 15. napjáig a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal által a rendelkezésére bocsátott postautalványon köteles megfizetni.

(3) A bérlőt késedelmes lakbérfizetés esetén a Ptk-ban szabályozott mértékben késedelmi kamat megfizetése is terheli, illetve ebben az esetben a bérbeadó egyéb jogkövetkezményt is alkalmazhat vele szemben.

23. §

A lakbér mértéke:

- a) összkomfortos lakás esetén 1000 Ft/m²/hó
- b) szociális helyzet alapján bérbe adott összkomfortos lakás esetén 300 Ft/m²/hó.

24. §

(1) A lakást jogcím nélkül használó személy által fizetendő lakáshasználati díj a lakáshasználat megállapításának időpontjától számított 2 hónapon belül megegyezik a lakbér mértékével.

(2) A lakáshasználati jog megállapításától számított 2 hónapon túl havonta automatikusan további 30%-kal emelkedik a használati díj mértéke, melynek legmagasabb összege nem haladhatja meg a lakás mindenkori bérének tízszeresét.

A helyiségbérlet szabályai

25. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségekre a bérbeadó határozott időtartamú, legfeljebb öt évre szóló bérleti szerződést köthet, melyben a bérlőnek a szerződés lejáratát követő további öt évre előbérleti jogot biztosíthat.

(2) A helyiségek bérletének létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérlet megszűnésére a lakásbérlet szabályait e rendelet jelen részében foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

26. §

(1) A bérbeadó köteles a megüresedett önkormányzati helyiségek bérleti jogát helyi újságban vagy saját honlapján meghirdetni.

(2) A hirdetésre beérkezett igényeket a képviselő testület pénzügyi feladatokat ellátó állandó Bizottsága véleményezi.

(3) A helyiségre a bérleti szerződést a polgármester a Képviselő-testület által javasolt személlyel köti meg.

A felek jogai és kötelezettségei

27. §

(1) A bérbeadó megállapodhat bérlővel abban, hogy a helyiséget bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá, vagy egyébként előzetes bérbeadói engedéllyel a tulajdonos helyett végez, vagy végeztet munkát, ez esetben a bérlő javára a hitelt érdemlően igazolt költségek erejéig bérbeszámítási jog biztosítható.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt bérbeszámítás engedélyezése esetén a bérlő a helyiségbérleti díj 50%-ának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg költségei beszámításra nem kerülnek.

28. §

A bérbeadó nem biztosíthat bérbeszámítást a bérlőnek az alábbi munkák elvégzése címén:

- a) a helyiség festése, burkolatainak cseréje,
- b) a portál átalakítása, kialakítása a bérlő tevékenysége érdekében,
- c) a bérlő kizárólagos használatában lévő központi berendezések vagy egyéb fejlesztések létesítése és karbantartása,
- d) a helyiségnek az épület szerkezetét nem érintő kialakítása, berendezése a bérlő tevékenységéhez szükséges mértékben,
- e) a helyiség állagának fenntartása, megóvása érdekében szükséges munkálatok.

29. §

(1) A helyiség bérleti díját az önkormányzat esetenként, határozatban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület minden év november 30-ig felülvizsgálja a bérleti díjak mértékét.

(3) A bérbeadó minden év január 31-ig köteles értesíteni az érintett bérlőket a Képviselő-testületnek a (2) bekezdés szerinti döntése rájuk vonatkozó rendelkezéséről.

Záró rendelkezések

30. §

Ezen rendelet rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

31. §

Ez a rendelet 2022. december 2-án lép hatályba.


Oláh Klára Mária
polgármester




Nagy János
jegyző

Ez a rendelet kihirdetésre került: Kartal, 2022. november 28-án.



Végső előterjesztői indokolás

Magyarország Kormánya a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletével Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, melyet a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel meghosszabbított. 2021. december 1. napján hatályba lépett, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Átv.) 147. § (1) bekezdése alapján a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020.(XII.18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától, azaz **2020. december 19-től 2022. június 30-ig**

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

Továbbá a fentiek értelmében 2020. december 19. napjától 2022. június 30. napjáig új díjat nem lehet bevezetni, új díjat nem lehet megállapítani, meglévő díjat új kötelezeti körre nem lehet kiterjeszteni.

A 2021. évi gazdálkodási adatok és a gazdasági folyamatok ismeretében – figyelemmel arra, hogy a lakbér mértékének fedeznie kell az üzemeltetés, fenntartás és felújítás költségeit – indokolt 2023. január 1. napjától a bérbeadás jogcíme tekintetében megemelni a lakbér összegét.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a temető rendjének szabályozásáról

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (1) bekezdése, 41. § (3) bekezdése és a 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed a Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban a temető fenntartója) illetékességi területén működő, vagy lezárt önkormányzati temető fenntartójának, a temetkezési szolgáltatásokat temetőben ellátóknak és közreműködőknek, továbbá a temető területén tartózkodó magánszemélyek jogaira és kötelezettségeire, a temető és létesítményei rendeltetésszerű használatának szabályaira, a kegyeleti követelmények kultúrált színvonalát biztosító magatartás előírásaira.

(2) Temető létesítéséről, bővítéséről, egészben vagy részbeni lezárásáról, megszüntetéséről, esetleges újra használatbavételéről a helyi önkormányzat határoz a település rendezési terveinek, az illetékes Nemzeti Népegészségügyi Központ Járási Hivatala (továbbiakban: NNK) tisztiorvosa véleményének figyelembevételével.

(3) Rendezési terv hiányában temető létesítése vagy bővítése esetén területfelhasználási engedélyezési eljárást kell lefolytatni.

(4) A temető létesítésére, bővítésére, lezárására, kiürítésére az adott időben érvényes központi rendelkezések, előírások és a meghatározott feltételek betartásával kerülhet sor.

(5) A temető előírás szerű létesítésének, bővítésének, fenntartásának és üzemeltetésének felügyelete a jegyző hatáskörébe tartozik.

2. §

(1) A temető fenntartója köteles felekezethez való tartozásra, vagy egyéb megkülönböztetésre tekintet nélkül lehetővé tenni a halottak eltemetését az általa fenntartott temetőben.

(2) A temetőben polgári, valamint egyházi szertartással történő temetés egyaránt lebonyolítható.

(3) A temetőben lévő ravatalozó épület használatáért a temető fenntartója használati díjat nem szedhet. A berendezések, kegyeleti felszerelések használatáért ezek tulajdonosa, a Képviselő-testület által megállapított díjat számíthatja fel.

(4) Az elhunytak temetőben történő eltemetését általában az utolsó bejelentett lakhelyük figyelembe vételével kell biztosítani. Rendkívül indokolt esetben, a polgármester előzetes egyetértésével ettől el lehet térni.

3. §

- (1) A temetőt sírhelytáblákra, a táblákat pedig sorokra kell osztani. A sírokat a temetőfenntartó évente jelöli ki. A sírokat és a sorokat számozni kell.
- (2) A 10 éven aluli halottak részére külön sírhelytáblát kell kijelölni, mely ingyenes.
- (3) Az önkormányzat központi fekvésű temetőrészt tarthat fenn az állami, politikai és társadalmi tevékenység terén életükben jelentős érdemeket szerzett elhaltak eltemetetésére. Fenti terület kizárólag a megjelölt elhaltak eltemetésére, illetve urnák elhelyezésére használható fel. Szükség szerint az urnák földbe temetésére külön sírhelytáblát vagy sort kell jelölni.
- (4) Az újonnan nyitott temetőben a sírboltok és családi sírhelyek részére külön táblát kell kijelölni.
- (5) Az elhunytak eltemetése, illetve az elhamvasztottak elhelyezése, az alábbiak szerint történhet:
 - a) egyes sírhelyben,
 - b) kettős sírhelyben,
 - c) díszsírhelyben.
- (6) A sírgödört olyan méretűre kell kiásni, hogy a koporsó abban elhelyezhető legyen. Mélységének a talaj és egyéb viszonyoktól függően 160-250 cm között kell lennie. Koporsóra temetés esetén a földre kerülő koporsó aljzatának legalább 160 cm mélységbe kell kerülnie.
- (7) A felnőtt sírhelynek általában 210 cm hosszúnak és 90 cm szélesnek kell lennie. A kettős sírhely hossza és szélessége 210 x 190 cm. A sírokat egymástól 0,60 m távolságra kell helyezni. A sorok közötti távolságnak 0,60 - 1,0 m-nek kell lennie. A sírhely táblák között legalább 4 m széles utat kell hagyni.
- (8) A gyermeksírhely 10 éven aluli halott részére általában 1,3 m hosszú és 0,60 m széles. E sírokat egymástól 0,30 m távolságra kell helyezni.
- (9) Az urna földbe temetése esetén a sírhely mérete általában 60 x 80 cm, mélysége legalább 1 m.
- (10) A sírhelyeken sírdomb felhantolása nem kötelező, de létesítése esetén a sírdomb magassága legfeljebb 50 cm lehet.
- (11) Az elhaltakat - általában - az elhalálozás idejének sorrendje szerint következő sírokba kell temetni, kivéve a kettős sírhelyeket. Indokolt esetben a temető fenntartója előbbiektől eltérhet.
- (12) Lezárt sírhelytáblába temetni nem szabad, kivéve, ha az önkormányzat ettől eltérően rendelkezik.
- (13) Holttestre sírnyitási engedéllyel - a sír megfelelő mélyítésével - a temető fenntartója által meghatározott számú elhalt rátemethető. Fertőző betegségben elhaltra csak a temetést követő egy év eltelté után szabad rátemetni. A rátemethető elhaltak számát az illetékes NNK tisztiorvosa korlátozhatja.

4. §

Urnát urnasírba temetni vagy sírhelybe rátemetni egyaránt szabad. A rátemetésnél ilyen esetben sírnyitási engedély nem szükséges, de az urnát a talaj szintjétől legalább egy méter mélységig kell elhelyezni. Az urnasírba elhelyezhető, valamint a temethető urnák számát a temető fenntartója határozhatja meg.

5. §

(1) A sírhely használata 25 évre terjed. Az Önkormányzat által dízsírhelynek minősített sírokat a temető fennállásáig meg kell hagyni.

(2) Kettős sírhely használati ideje az utolsó betemetés napjától számított 25 év.

6. §

(1) A felállítandó síremlék tervét (vázrajzát) a temető fenntartójának be kell mutatni. Szabálytalan, közízlést sértő, vagy oda nem illő felírással ellátott síremléket felállítani tilos. Ülőhely, pad a temetőfenntartó által kijelölt helyen elhelyezhető.

(2) Leromlott állapota, düledező, síremlékek, fejfák helyreállítására, a temetőfenntartó a létesítőt felhívhatja, illetve élet és vagyonbiztonság veszélyeztetése esetén köteles felhívni és a közvetlen veszélyhelyzetet megszüntetni. Amennyiben a síremlék állítója ismeretlen, úgy a felhívást a sírhely, síremlék megjelölésével a temető kapuján /hirdetőabláján/ 90 napra ki kell függeszteni. A helyreállításról - saját költségén - a létesítő vagy örökös köteles gondoskodni. Ha a felhívásra a síremléket nem állítják helyre az első fokú építésügyi hatóság a síremlék eltávolítását elrendelheti.

(3) A temető fenntartója a bontással, illetve más sírba való áttemetéssel kapcsolatos költségeit azzal szemben érvényesítheti, aki a helyreállításról egyébként köteles lenne gondoskodni.

(4) Dízsírhelyen létesített síremlék fenntartásáról a létesítő köteles gondoskodni.

7. §

(1) A temető fenntartójának a temetőről térképet (vázrajzot) kell készíteni, amelyen folyamatosan fel kell tüntetni, hogy mely sírhelytáblák, sorok, illetve sírhelyek teltek be, illetve mely területek szabadok. A térképen fel kell tüntetni az önkormányzat által megállapított **mindenkori sírhelydíjakat is**. Az egyes sírhely díja 15.000 Ft. A kettős sírhely díja 30.000 Ft a megvásárlástól számított 25 évig. Az urnafülke megváltási díja 30.000,- Ft, a megváltástól számított 10 évig. A ravatalozó esetenkénti bérleti díja 15.000,- Ft.

(2) A temető részletes térképét annak bejáratánál ki kell függeszteni és a változásokat legalább félévenként a térképen át kell vezetni.

(3) A temető bejáratánál a lakosok részére tájékoztatásul az alábbiakat kell kifüggeszteni:

- a) a temető fenntartójának megnevezését, pontos címét, fogadás (ügyfél) időpontját.
- b) a temetőgondnok, illetve őr nevét, címét, tartózkodási helyét és ennek időpontjait,
- c) a temető nyitvatartási idejét és belső rendjének szabályait.

(4) A ravatalozóba, a temetőbe kiszállított halottról, vagy a halva született gyermekről kiállított halottvizsgálati, illetve halvaszületési bizonyítványt a temetőgondnoknak be kell mutatni.

(5) A gondnok a halottat a betűsoros névmutatóba bejegyzí és gondoskodik a ravatalozóba történő elhelyezéséről, őriztetéséről.

(6) Ha a temetőgondnok a halott kiszállításával kapcsolatban valamilyen rendellenességet tapasztal, köteles erről a halott házi orvosát haladéktalanul értesíteni.

8. §

(1) A temető fenntartója nyilvántartó könyvet tartozik vezetni, továbbá a lakosok számára - hozzáférhető helyen - panaszkönyvet tartani.

(2) A nyilvántartó könyvbe minden temetést (urnaelhelyezést) időrend szerint, a következő adatokkal kell bejegyezni: folyószám, a temetés - urnaelhelyezés - éve, hónapja, napja, az elhalt neve, születési ideje, legutolsó állandó lakcíme, az elhalálozás pontos dátuma, oka a sírhelytábla, sírhelysor és sírhely száma, valamint az eltemetettő neve és lakcíme, és a síremlékre (sírkőre) vonatkozó bejegyzések. A nyilvántartó könyvhöz betűsoros névmutatót kell vezetni, amely az eltemetett halottak nevét és sírhelyeik pontos megjelölését tartalmazza.

(3) Külön jegyzéket kell vezetni a temetőben elhelyezett halvaszületett gyermekekről, ebben fel kell tüntetni a halva született anyjának nevét, az elhantolás (urnahely) időpontját és a föléje tűzött jelfa sorszámát.

(4) A holttestmaradványok közös sírba helyezése esetén, a (2) és (3) bekezdésekben foglaltak szerint vezetett nyilvántartó könyvbe, a közös sírban történő behelyezés időpontjának és a közös sírnak megjelölésével be kell jegyezni.

9. §

(1) A temető belső rendeltetésszerű használatához a temető fenntartójának biztosítania kell:

- a) a bejáratától a ravatalozóhoz vezető utat, és a sírok megközelítéséhez szükséges útvonalakat,
- b) a temető bekerítését,
- c) a felravatalozáshoz alkalmas ravatalozót,
- d) a vízvételi lehetőséget,
- e) a közüzemi szennyvízelvezetést, vagy a víz- és egészségügyi hatóságok előírásainak megfelelő szikkasztást. /ülepítést, stb./
- f) szükség szerint WC-t,
- g) szilárd hulladék elhelyezésére kijelölt helyet,
- h) a kegyeleti jellegnek megfelelő parkosítást, a zöld növényzet ápolását,
- i) a jogszabályi előírásoknak, illetve szükség szerint – a halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló kamrát és hűtést, orvosi szobát, boncoló helyiséget, kelléktárat, villanyvilágítást.

(2) A ravatalozó tisztán és rendben tartása, továbbá a temetőben való boncolásnál való segédkezés a polgármester által kijelölt személy kötelezettsége.

(3) A temetőben végzendő minden munkát – kivéve a sírok gondozását és növényvel való beültetését – be kell jelenteni a temető fenntartójának.

(4) A sírok kiásását, betemetését és az ezzel együtt járó munkákat – térítés ellenében – temetkezéssel foglalkozó vállalkozó, illetve a temető fenntartója végzi. Az önkormányzat előzetes hozzájárulásával a hozzátartozók is végezhetik, vagy végeztethetik.

(5) A sírok növényvel díszítését, ápolását, a hozzátartozók végzik, de megbízás alapján és térítés ellenében a temető fenntartójának hozzájárulásával más szervezet is végezheti.

10. §

(1) Az elhalt földbe temetéséhez megfelelő jól zárható, résmentes koporsóról annak kell gondoskodnia, aki a halottat eltemetteti.

(2) A koporsót a temetés előtt, véglegesen le kell zárni.

(3) A temetkezésre használt helyek magánszemélyek között csere, adás-vétel, öröklés tárgyai nem lehetnek.

(4) A sírok fölé emelt síremlékek, fejfák karbantartásáról, helyreállításáról saját költségén annak létesítője, illetve örököse köteles gondoskodni.

(5) A temető környezetvédelme és köztisztaságának megőrzése valamennyi temetőlátogató kötelezettsége, ezért úgy a szerves (növényi) mint a szervetlen hulladékokat kötelesek a kijelölt hulladék lerakóhelyeken elhelyezni és mindennemű szennyezéstől tartózkodni. Fentiek betartásának ellenőrzése és a hulladékok rendszeres elszállításáról történő gondoskodás a temető fenntartó feladata.

(6) A temető területén csak a sírok, síremlékek díszítésére szolgáló, kegyeleti jelleget nem sértő tárgyak helyezhetők el /virág, dísznövény, váza, mécses. Egyéb engedély nélkül elhelyezett temető rendjét zavaró tárgyakat, a temető fenntartója eltávolíthatja, illetve az eltávolításra az érintettet felhívhatja.

(7) A sírokra egy méternél magasabbra növényeket, bokrokat csak a temetőfenntartó hozzájárulásával szabad ültetni. A temetőben meggyújtott gyertyát - a zárt mécses kivételével a tűzveszély elkerülése érdekében a távozás előtt el kell oltani.

11. §

(1) Tilos a temetőben minden olyan magatartás vagy tevékenység, amely a temetőlátogatók kegyeleti érzését sérti.

(2) A temetőben 14 éven aluli gyermekek - kísérő nélkül - nem tartózkodhatnak.

(3) A gépjárműforgalmat, parkírozást a helyi önkormányzat szükség szerint korlátozhatja, kerékpárt, motorkerékpárt a temetőből kitilthatja.

(4) Temetőben a temető létesítményeit, a sírokat, az azokon lévő síremlékeket, a növényzetet, táblákat, vagy más tárgyakat beszennyezni, rongálni, virágot, ágat letépni, fát, bokrot kivágni, a sírok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül elvenni, vagy eltávolítani, a temetőből jogosulatlanul kivinni tilos.

(5) A temetőbe állatot bevinni tilos.

(6) A temető rendje és tisztasága érdekében a exhumálások, síráthelyezések vagy más ok következtében feleslegessé vált sírkőmaradványokat, a sír létesítője, illetve örököse az áthelyezés stb. időpontját követő 3 hónapon belül köteles a temető területéről elszállítani. Ellenkező esetben a temetőfenntartó jogosult a sír létesítőjének, illetve örököseinek költségére elszállítani, és annak a

porladási időn belül 5 évig - a tulajdonos költségére történő megőrzéséről gondoskodni, illetve az öt év elteltét követően a jogszabályban foglaltak szerint értékesíteni.

(7) Rátemetés esetén lebontott sírköveket egy éven belül köteles a sír létesítője, illetve örököse visszaállítani, vagy elszállítani. Fenti határidőn túl a temető fenntartója a /6/ bekezdésben foglaltak szerint járhat el.

12. §

(1) A temető lezárására, továbbá sír, felnyitására a vonatkozó központi szabályozások szerint kell eljárni.

(2) A temető, temetőrész, sírtábla, illetve sorok lezárását a kiürítés, illetve áthelyezés feltételeit, esetleges kártalanítást, stb. tartalmazó hirdetményt a községháza hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján, a temetőkapun, ravatalozón és az érintett temetőrésznel ki kell függeszteni megjelölve, hogy ki, hol ad részletes felvilágosítást. A kiürítést előzetesen 3 alkalommal, legalább egy országos és egy területileg illetékes napilapban, továbbá a helyben szokásos módon közhírré kell tenni, úgy hogy az első közzététel a kiürítés előtt legalább hat hónappal, a továbbiakban pedig kéthavonként történjen.

(3) A temető, temetőrész kiürítéséhez a 100 évnél régebbi, vagy képzőművészeti alkotást is magába foglaló síremlék lebontásához szükséges a műemléki hatóság hozzájárulása.

(4) A temető rendezése során, sírásás, exhumálás, áthelyezés, parcellabontás, stb. alkalmával talált értékekről (ékszer, pénz, nemesfémből készült protézis stb./ a temető fenntartóját azonnal értesíteni kell, a talált értékekről a találás körülményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni, a talált érték biztonságos megőrzéséről pedig gondoskodni kell.

(5) A temető fenntartója köteles haladéktalanul intézkedni a talált érték tulajdonosának, illetve örökösének a felkutatására, ennek eredménytelensége esetén az értékeket a Magyar Nemzeti Bank részére kell átadni.

13. §

Ez a rendelet 2022. december 2-án lép hatályba.


Oláh Klára Mária
polgármester




Nagy János
jegyző

Ez a rendelet kihirdetésre került 2022. november 29-én.




Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdése előírja a temetővel és temetkezéssel kapcsolatos helyi szabályok rendeleti szintű meghatározását. A rendelet alkotás kötelező, a helyi szabályozás hiánya veszélyeztetheti a temetkezési tevékenység jogszabályoknak megfelelő ellátását.

A törvény előírása alapján Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendeletét, mely a többször módosított 4/1999.(II.13.) KT. R e n d e l e t helyébe lép.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait.

2. §

A rendelet hatálya a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 3. §-ában meghatározott körből Kartal nagyközség közigazgatási területén állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező – több lakcímmel rendelkező esetén Kartalon életvitelszerűen lakó-, valamint hajléktalan személyekre terjed ki.

3. §

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a települési támogatásra való jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, ellenőrzésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. §

(1) A települési támogatás lehet

- a) pénzbeli támogatás,
- b) természetbeni támogatás.

(2) Pénzbeli támogatások:

- a) lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás,
- b) tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás,
- c) rendkívüli települési támogatás.

(3) Természetbeni támogatások:

- a) lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás,
- b) rendkívüli települési támogatás,
- c) köztetetés.

5. §

Nem jogosult pénzbeli támogatásra, illetve a már megállapított rendszeres ellátást meg kell szüntetni, amennyiben környeztanulmány lefolytatásakor megállapítást nyer, hogy az ellátásra jogosult vagy családtagja olyan életmódot folytat, amely saját illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

6. §

(1) E rendeletben szabályozott települési támogatás igénybevételére irányuló kérelmeket a rendelet függelékében meghatározott formanyomtatványon postai úton, vagy személyesen a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási Csoportjánál lehet illetékmentesen benyújtani.

(2) A települési támogatásra való jogosultság megállapításához jövedelem vizsgálat szükséges.

(3) A Kartali Közös Önkormányzati Hivatal szociális ügyekkel foglalkozó ügyintézője a döntés előkészítése során a kérelmező szociális helyzetéről környeztanulmányt készíthet.

(4) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét,
- b) születési helyét és idejét,
- c) anyja nevét,
- d) állandó lakóhelyét,
- e) tartózkodási helyét,
- f) társadalombiztosítási azonosító jelét (TAJ-szám)
- g) a kérelmezővel egy háztartásban élők a) – f) pontban felsorolt személyi adatait.

(5) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező és családtagjai rendszeres jövedelemének, pénzellátásának igazolására szolgáló jövedelemigazolásait. Rendszeres jövedelem és pénzellátás igazolására felhasználható:

- a) a kérelem benyújtását megelőző hónapról munkáltató által kiállított jövedelemigazolás, bérjegyzék,
- b) Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyév januárjában kiküldött értesítése, vagy nyugdíjas igazolvány és a kérelem benyújtását megelőző havi nyugdíjszelvény vagy bankszámlakivonat,
- c) gyermektartásdíjat megállapító jogerős bírósági ítélet másolata, vagy a gyermektartásdíj összegéről a felek peren kívül létrejött írásbeli egyezségének másolata, vagy a felvett összeget igazoló posta szelvény, ezek hiányában a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozata,
- d) vállalkozásból származó jövedelem esetén adóbevallás,
- e) ösztöndíjat folyósító szerv által kiállított igazolás,
- f) álláskeresői támogatásban részesülő esetében a támogatás megállapításáról szóló határozat és a kérelem benyújtását megelőző hónap csekkszelvénye, folyószámla kivonata,
- g) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója illetve a háztartásában életvitel szerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozatot és a Munkaügyi Központ igazolását arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül, azon személyek kivételével, akik betegségük, egészségi állapotuk miatt nem képesek a Munkaügyi Központtal együttműködni és ezt orvosi igazolással alá tudják támasztani.
- h) az egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozat,
- i) tanulói vagy hallgatói jogviszony igazolás,
- j) havi rendszeres jövedelem megszűnéséről vagy a vállalkozási tevékenység megszűnéséről szóló irat.

(6) Ha a szükséges okmányok vagy igazolások

- a) nem állnak rendelkezésre, vagy
- b) beszerzésük nehézségekbe ütközik, vagy hosszabb időt vesz igénybe, és sürgős intézkedés szükséges, mert a késedelem emberi életet, egészséget vagy testi épséget veszélyeztetne, a kérelmező írásban tett nyilatkozata is elfogadható.

7. §

Ugyanazon személy ugyanarra az időszakra tekintettel rendkívül indokolt esetben több jogcímen is részesülhet települési támogatásban.

8. §

- (1) A jogerősen megállapított pénzbeli ellátások folyósításáról
 - a) rendszeres támogatás esetén utólag, minden hónap 5. napjáig,
 - b) eseti támogatás esetén a határozat hozatalt követő 10. napon belül,
 - c) krízistámogatás esetén a határozat hozatalt követő 3 napon belül kell gondoskodni pénztári kifizetéssel, vagy folyószámlára utalással.
- (2) Amennyiben a havi rendszerességgel adott települési támogatás nem a teljes hónapra jár, az ellátás összege az ellátás havi összege harmincad részének és az ellátási napok számának szorzata.
- (3) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás esetén utólag, minden hónap 5. napjáig a szolgáltatóhoz történik a támogatás utalása.
- (4) A havi rendszeres ellátásra jogosult halála esetén a fel nem vett ellátást a vele közös háztartásban együtt élt házastárs vagy élettárs, gyermek, unoka, szülő, nagyszülő és testvér egymást követő sorrendben veheti fel a halál hónapját követő hónap utolsó napjáig.

9. §

- (1) A rendeletben meghatározott hatáskör gyakorlója évente elvégzi a határozatlan időtartamra megállapított jogosultság felülvizsgálatát.
- (2) A hatáskör gyakorlója határozattal dönt a felülvizsgálat eredményéről.
- (3) A támogatás folyósítását meg kell szüntetni, amennyiben jogosult a felülvizsgálatot akadályozza, a kért dokumentumokat nem nyújtja be.

10. §

A képviselő testület lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a *jegyzőre* ruházza.

11. §

- (1) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás.
 - (1a) A *jegyző* a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletéhez lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást nyújt.

(1b) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(2) Lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(2a) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(2b) Ha a háztartás

- a) (2a) bekezdés a)–c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
- b) (2a) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(2c) Ha a háztartásban gyermeket egyedülállóként nevelő szülő – ideértve a gyámot és a nevelőszülőt – él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(3) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 450 Ft.

(4) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás esetében elismert lakásnagyság

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
- b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
- c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
- d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,
- e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(5) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás egy hónapra jutó összege

- a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,
- b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja, de nem lehet kevesebb, mint 2500 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(6) Az (5) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik: $TM = 0,3 \cdot J - 0,5 \cdot NYM / NYMX0,15$ ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(7) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást egy évre kell megállapítani.

(8) A kérelmezőt a havi rendszerességgel járó lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illeti meg.

12. §

A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás megállapításához szükséges:

- a) a lakás nagyságának hitelt érdemlő igazolása, vagy amennyiben nem rendelkezik megfelelő igazolással, a lakás nagyságáról szóló nyilatkozat,
- b) a támogatott szolgáltatást szolgáltatási vagy közszolgáltatási szerződés alapján szerződőként igénybe vevő fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adat,
- c) a lakáscélú kölcsönszerződés adósának és adóstársának a kölcsönt nyújtó pénzintézet általi azonosításához szükséges adat

13. §

(1) Lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

14. §

Ha a lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, vagy a jogosult meghal, a változás, illetve a haláleset hónapjára járó támogatást a korábban illetékes folyósító szerv teljes összegben folyósítja, de a támogatás további folyósítását meg kell szüntetni.

15. §

A képviselő testület a tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

16. §

(1) Tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatásra jogosult a hozzátartozó [Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 2. pont], ha állandó és tartós gondozásra szoruló tartósan beteg 18 év feletti személy ápolását, gondozását végzi és a családban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét

(2) Tartósan beteg az a személy, aki előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban állandó ápolást, gondozást igényel.

(3) A kérelemhez mellékelni kell a háziorvos 3. számú függelék szerinti igazolását.

17. §

(1) Nem jogosult tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatásra a hozzátartozó, ha

- a) az ápolat személy két hónapot meghaladóan fekvőbeteg-gyógyintézeti, valamint nappali ellátást nyújtó vagy bentlakásos szociális intézményi ellátásban részesül
- b) rendszeres pénzellátásban részesül
- c) szakiskola, középiskola nappali rendszerű képzésének tanulója, illetve felsőoktatási intézmény nappali képzésben részt vevő hallgatója,
- d) keresőtevékenységet folytat, és munkaideje – az otthon történő munkavégzés kivételével – a napi 4 órát meghaladja
- e) ápoltnak érvényes öröklési, tartási vagy életjáradéki szerződése van bármely személlyel,
- f) (Hatályon kívül helyezve.) a tartósan beteg hozzátartozó gondozására bárki érvényes tartási vagy életjáradéki szerződés alapján köteles
- g) járási hivatal által megállapított ápolási díjban részesül.

(2) A tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha

- a) az ápolat személy állapota az állandó ápolást már nem teszi szükségessé,
- b) az ápolást végző személy a kötelezettségét nem teljesíti,
- c) ápoló nem megfelelően látja el feladatát és az ápolat személyt sorozatosan felügyelet nélkül hagyja,
- d) az ápolat személy meghal, az ápolat személy gondozására tartási vagy életjáradéki szerződés kötöttik
- e) gondozást végző személy kérelmére,
- f) az (1) bekezdésben megjelölt jogosultságot kizáró körülmény következik be.

(2a) Sorozatosan felügyelet nélkül hagyásnak minősül különösen, ha három egymást követő alkalommal bebizonyosodik, hogy az ápoló kötelezettségének nem tesz eleget.

(3) Az ápolat személy halála esetén a tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás folyósítását a halál időpontját vagy a tartási / életjáradéki szerződés megkötését követő hónap utolsó napjával kell megszüntetni.

18. §

Tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás havi összege a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott alapösszeg 80%-a.

19. §

(1) Képviselő testület a rendkívüli települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza.

(2) Képviselő testület a krízishelyzet fennállása miatt biztosított települési támogatás, és a temetésre kérelmezett rendkívüli települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a Polgármesterre ruházza.

(3) A rendkívüli települési támogatás formái:

- a) eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás
- b) krízishelyzet fennállása miatt biztosított rendkívüli települési támogatás
- c) rendkívüli települési támogatás temetés költségeihez
- d) természetbeni ellátások.

20. §

(1) Eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatásra jogosultak azok a személyek, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások miatt anyagi segítségre szorulnak, és családjukban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetében a 250 %-át nem haladja meg.

(2) Eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás állapítható meg különösen azoknak a személynek, akik

- a) betegséghez
- b) a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához
- c) iskoláztatáshoz
- d) a gyermek fogadásának előkészítéséhez
- e) a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához
- f) a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez
- g) gyermek hátrányos helyzete miatti anyagi segítséghez
- h) rendszeres pénzellátásának folyósításáig
- i) keresőképtelenség esetén a táppénz folyósításáig
- j) hosszan tartó, ismétlődő kórházi kezelésekhöz
- k) eseti gyógyszerköltség megvételéhez kapcsolódó kiadások miatt anyagi segítségre szorulnak

(3) Az egy alkalommal megállapításra kerülő eseti rendkívüli települési támogatás 3.000 Ft-nál kevesebb nem lehet

(4) A kérelmet a támogatásra szoruló, illetve bárki előterjesztheti, aki tudomást szerez a támogatásra szoruló helyzetéről

21. §

(1) Krízishelyzet fennállása miatt biztosított települési támogatás esetében jövedelem igazolást nem szükséges csatolni a kérelemhez.

(2) Krízishelyzet különösen a súlyos baleset, elemi kár elhárítása, haláleset, tüzelő, vagy gyógyszer nélkülözés.

(3) A polgármester ezen hatáskörében azonnal kifizethető rendkívüli települési támogatást, vagy tüzelőt biztosít.

(4) Krízishelyzet fennállása miatt biztosított települési támogatás összege a 280 eFt-ot nem haladhatja meg.

22. §

(1) Rendkívüli települési támogatásra jogosult, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott, annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családjának létfenntartását veszélyezteti, és a családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedül élő esetében a 300 %-át nem haladja meg.

(2) A temetésre kérelmezett rendkívüli települési támogatás összege nem lehet kevesebb a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségeinek 10 %-ánál. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége: 200.000 Ft.

(3) A támogatás összege elérheti a temetési költség teljes összegét is, ha a temetési költségek viselése a kérelmezőnek vagy családjának a létfenntartását veszélyezteti. Létfenntartást veszélyeztető ok, ha a temetésről gondoskodó személy családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át

(4) A temetési költségekre tekintettel igényelt rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell a temetés költségeiről a kérelmező nevére kiállított számla eredeti példányát.

(5) A temetési költségekre tekintettel megállapított rendkívüli települési támogatás összegét az arról szóló határozat számával együtt a temetési számlára rá kell vezetni és a számlát a kérelmező részére vissza kell adni.

23. §

(1) Rendkívüli települési támogatás természetben is biztosítható különösen

- a) élelmiszerre, egyéb termékre,
- b) gyermekétkeztetés térítési díjának átvállalására,
- c) szociális étkeztetés térítési díjának átvállalására.

(2) Természetben biztosított települési támogatás jogosultság fennállásának megállapítására a 19. § (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) Amennyiben a család életvitele, anyagi helyzete miatt nem biztosított, hogy a rendkívüli települési támogatást a kérelemben meghatározott célra használják fel, abban az esetben a családgondozók közreműködésével történik a támogatás biztosítása.

(4) A gyermekétkeztetés térítési díj céljából megállapított rendkívüli települési támogatás mértéke a szülő által fizetendő térítési díj 50 %-a vagy 100 %-a lehet. 50 %-os térítési díj állapítható meg abban az esetben, amennyiben a gyermek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át. 100 %-os térítési díj állapítható meg abban az esetben, amennyiben a gyermek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át. Támogatás a kérelem benyújtása hónapjának 1. napjától legfeljebb az adott tanítási év, óvodai vagy bölcsődei étkeztetés esetén az adott nevelési év végéig állapítható meg.

(5) A polgármester az önkormányzat költségvetési lehetőségeitől, különösen a segélykeret felhasználásától függően, a karácsonyi ünnepek megelőzően, saját költségvetése terhére, rendkívüli települési támogatásban részesítheti

- a) a kartali lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyeket, akik a támogatás nyújtásának évében legalább a 65. életévüket betöltötték,
- b) a kartali bölcsődébe, óvodába, iskolába járó gyermekeket.

(6) Rendkívüli települési támogatás megállapítása az (5) bekezdésben foglalt személyek részére, kérelem és jövedelemigazolások benyújtása nélkül hivatalból történik.

24. §

(1) Képviselő testület a köztemetés elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a Polgármesterre ruházza.

(2) Az önkormányzat különös méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítése alól. A különös méltánylást

érdemlő körülmény fennállását környezettanulmány készítése során kell tisztázni, mely során vizsgálni szükséges, hogy az eltemettetésre köteles személynek és családjának a köztemetési költségek megtérítése a létfenntartásukat mennyire veszélyezteti.

(3) Amennyiben megállapításra kerül, hogy az elhunyt rendelkezik ingatlannal, abban az esetben az önkormányzat a temetési költségeket hagyatéki teherként ráterheli az ingatlanra.

25. §

(1) Kartal nagyközség önkormányzata helyi Szociálpolitikai Kerekasztalt hoz létre, különösen a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére.

(2) A helyi Szociálpolitikai Kerekasztal szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülést tart.

(3) A Szociálpolitikai Kerekasztal képviselői:

- a) Kartal Nagyközség Önkormányzat Polgármestere, mint Elnök
- b) Házi orvosok
- c) Gyermekorvos
- d) Művelődési és Szociális Bizottság Elnöke
- e) Gyógyszertár képviselője
- f) Védőnők
- g) Iskola gyermekvédelmi felelőse
- h) Óvoda gyermekvédelmi felelőse
- i) Igazgatási csoport képviselője
- j) Nyugdíjasklub vezetője
- k) Mozgáskorlátozottak Egyesületének helyi képviselője.

(4) A Szociálpolitikai Kerekasztal ülést a polgármester hívja össze meghívó kiküldésével, továbbá gondoskodik a Kerekasztal működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatok ellátásáról.

(5) A Kerekasztal ülésén szavazati joggal rendelkező tagok határozati formában döntenek. A Kerekasztal határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkező tagok egyharmada jelen van. Az érvényes határozathoz a megjelent és szavazásban résztvevők egyszerű szótöbbsége szükséges.

(6) A Kerekasztal ülései nyilvánosak.

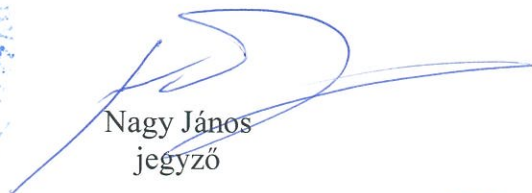
26. §

Ez a rendelet 2022. december 6-án lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester



Nagy János
jegyző



Ez a rendelet 2022. december 5-én került kihirdetésre.

Nagy János
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 132. §. (4) bekezdés g) pontja szerint felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait. A Képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzügyi ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorultak részére - a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint - más pénzügyi támogatásokat is megállapíthat. Ha e törvény másként nem rendelkezik, a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzügyi ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete

az avar és a kerti hulladék égetéséről

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16. § /1/ bek. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Tv. 48. § /3/ bekezdése alapján Kartal Nagyközségi Önkormányzat az avar és a kerti hulladék égetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya a nagyközség közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési szilárd hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységekre.

2. §

Avart és kerti hulladékot hétfőn 14.00 – 19.00 óra időintervallumban csak úgy szabad égetni, hogy ezen időszak végére a füst környezetbe jutása megszűnjön, valamint az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.

3. §

A rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék : falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok.

4. §

Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (Pl.: PVC, gumi stb.)

5. §

(1) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(2) A szabadban a tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad, veszély esetén, vagy ha arra már nincs szükség, a tüzet azonnal el kell oltani.

(3) A tüzelés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, ill. a tűz eloltható.

6. §

A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetett lomtalanítási akció is igénybe vehető.

7. §

A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól ez a rendelet nem ad felmentést.

8. §

Ez a rendelet 2022. december 6-án lép hatályba.


Oláh Klára Mária
polgármester




Nagy János
jegyző

Ez a rendelet 2022. december 5-én került kihirdetésre.




Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetet a 181/2022. (V. 24.) Korm. rendelettel megszüntette.

Hatályban maradt azonban *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzatok képviselő-testületének azon hatásköre, mely alapján rendeletben állapíthatja meg az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokat.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (4) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szervezeti- és Működési Szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: Kartal Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)
- (2) Az Önkormányzat székhelye: 2173. Kartal. Baross u. 103.
- (3) Az Önkormányzat hivatalos web-címe: www.kartal.hu
- (4) Az Önkormányzat Képviselő-testületének hivatalos megnevezése: Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület)
- (5) A Képviselő-testület által létrehozott hivatal megnevezése: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: (Önkormányzati Hivatal)
- (6) Az Önkormányzati Hivatal székhelye megegyezik az Önkormányzat székhelyével.

2. §

- (1) Az Önkormányzat hivatalos jelképei a települési zászló, címer és a pecsét. A címer, a zászló és a pecsét leírásáról és használatuk rendjéről önkormányzati rendelet rendelkezik.
- (2) Az önkormányzati helyi kitüntetések és elismerő címek adományozásáról önkormányzati rendelet rendelkezik.

3. §

- (1) Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Möt.) és egyéb jogszabályban meghatározott kötelezően előírt, és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket a Képviselő-testület és szervei útján látja el az Möt. 41. - 42. §- ában meghatározottak szerint.
- (2) A Képviselő-testület a helyi közszolgáltatások szervezésében, a területfejlesztésben, és gazdaságszervező munkában együttműködik a megyei önkormányzattal, valamint a környező önkormányzatokkal. Az együttműködés célja a megyei és a járási tervek, koncepciók, elképzelések kidolgozásában való közvetlen részvétel, valamint azok egyeztetése a helyi elképzelésekkel.

4. §

- (1) A képviselő az Mőtv. 32-34. §-ban foglaltakon túl, e rendeletben foglaltak szerint gyakorolja jogait.
- (2) A képviselő megválasztásának időpontjától megbízatása megszűnéséig tiszteletdíjra és természetbeni juttatásra jogosult.
- (3) A képviselői tiszteletdíj mértéke 69.600,- Ft/hó.
- (4) A képviselő képviselői munkájának ellátásához laptop használatára jogosult.

5. §

- (1) A képviselő köteles aktívan és felkészülten részt venni a Képviselő-testület és a bizottságok munkájában és a tudomására jutott szolgálati és hivatali titkot megőrizni.
- (2) A képviselő köteles rendszeres kapcsolatot tartani a választóival, a lakosság önszerveződő közösségeivel, a társadalmi szervezetekkel.
- (3) A képviselő köteles az ülés megkezdése előtt írásban, vagy szóban, a polgármesternek vagy a bizottság elnökének előzetesen bejelenteni és indokolni a Képviselő-testület vagy a bizottság üléséről való távolmaradását.

6. §

A Képviselő-testület tagjainak száma: 9 fő.

7. §

- (1) A Képviselő-testület alakuló és rendes ülést tart, valamint rendkívüli és együttes ülést tarthat.
- (2) A Képviselő-testület nyilvános és zárt ülést tart.
- (3) A Képviselő-testület tanácskozási jogot biztosíthat egy-egy előterjesztés tárgyalása során bármely személy vagy szervezet részére, akinek, vagy amelynek véleményét, hozzászólását a döntéshozatalhoz szükségesnek tartja.

8. §

- (1) A Képviselő-testület alakuló ülésén az Mőtv. 43. §-ban foglaltakon túlmenően:
 - a) a Képviselő-testület első napirendi pontként meghallgatja a Helyi Választási Bizottság tájékoztatóját a polgármester és a képviselők választásának eredményéről és a választás fontosabb eseményeiről,
 - b) a polgármester és a képviselők esküt tesznek.
- (2) Az alakuló ülés meghívóját az ülést megelőzően 3 nappal kell kézbesíteni.

9. §

- (1) A Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább 10 ülést tart. Az ülések pontos időpontját a Képviselő-testület az éves munkatervében határozza meg.

(2) A Képviselő-testület rendes ülésére szóló meghívót az ülés előtt 3 nappal – a napirendek anyagával együtt - az e rendeletben meghatározott személyek részére elektronikusan elérhetővé kell tenni, ezen időtartamba a Képviselő-testületi ülés napja is beleszámít. A polgármester – indokolt esetben – engedélyezheti e határidőtől való eltérést. Ezen rendelkezés alkalmazható a 11. § (1) bekezdésben foglalt esetben is.

(3) A Képviselő-testületi ülés hossza maximum 4 óra, melybe nem számít bele a szünet (ek) időtartama. Az ülés hossza maximum 1 órával meghosszabbítható abban az esetben, ha a polgármester vagy bármely képviselő ügyrendi javaslatára erről a Képviselő-testület minősített többséggel dönt. Jelen rendelkezést a 10. § szerint összehívott ülésekre is alkalmazni kell.

10. §

(1) A polgármester szükség esetén rendkívüli ülést hívhat össze.

(2) A polgármester köteles rendkívüli ülést összehívni az Mötv. 44. §-ában foglalt esetekben, az ott meghatározott időn belül.

(3) Az Mötv. 44. §-ban meghatározott indítványt írásban, a szükséges aláírásokkal ellátva a polgármesternél kell előterjeszteni.

11. §

(1) A rendkívüli ülésre szóló meghívót a napirendek anyagával együtt legalább az ülés előtt 24 órával – elektronikus úton is – az érintettek részére meg kell küldeni.

(2) Amennyiben a rendkívüli ülés összehívására a 10. § (2) bekezdésében leírt esetben kerül sor, úgy a meghívóval együtt az indítványt is meg kell küldeni.

12. §

(1) A Képviselő-testület az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) és b) pontja eseteiben zárt ülést tart, az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja eseteiben zárt ülést rendelhet el.

(2) A zárt ülésen az Mötv. 46. § (3) bekezdésében felsorolt személyek és az ülést segítő köztisztviselők vehetnek részt.

(3) Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja eseteiben tartható zárt ülés megtartását indítványozhatják:

- a) a polgármester, az alpolgármester,
- b) bármely képviselő,
- c) a jegyző.

13. §

(1) A Képviselő-testület ülését az Mötv. 45. §-a szerinti személy hívja össze. Az ülés összehívása a meghívónak elektronikus úton is történő megküldésével történik. Az ülést – számítástechnikai üzemzavar esetén – csak írásbeli, nyomtatott meghívó kézbesítésével kell összehívni.

(2) A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetén a Képviselő-testület ülését a Pénzügyi Bizottság elnöke hívja össze.

(3) Ahol a Képviselő-testület összehívásával és vezetésével kapcsolatos rendelkezéseiben e rendelet polgármestert említ, azon az (1) és (2) bekezdésben leírt esetben az ott meghatározott személyt kell érteni.

14. §

(1) A Képviselő-testület ülésére szóló meghívónak tartalmaznia kell:

- a) az ülés minősítését (rendes ülés, rendkívüli ülés),
- b) az ülés helyét, napját, kezdési időpontját,
- c) a javasolt napirendi pontokat,
- d) a napirendek tárgyának és előterjesztőjének megjelölését,
- e) az ülést összehívó aláírását, bélyegző lenyomatát és dátumot (a papíralapú meghívó esetében).

(2) A meghívóhoz mellékelni kell:

- a) az előterjesztéseket,
- b) a javasolt napirendi pontokhoz kapcsolódó - a kézbesítés időpontjáig beérkezett – esetleges véleményeket, állásfoglalásokat.

(3) A Képviselő-testület ülésére

- a) a települési képviselőket,
 - b) a jegyzőt,
 - c) azon személyeket és szervezeteket, akik, illetve amelyek részére a Képviselő-testület e rendeletben tanácskozási jogot biztosít,
 - d) akiknek a jelenlétét jogszabály kötelezővé teszi, illetve akiknek a meghívását a polgármester az egyes napirendi pontok tárgyalásánál indokoltnak tartja,
 - e) az országgyűlési képviselőt,
 - f) a kartali intézmények vezetőit,
 - g) az Aszódi Járási Hivatal vezetőjét
- meg kell hívni.

(4) A Képviselő-testület zárt ülésén tárgyalandó előterjesztéseket kizárólag azok számára lehet megküldeni, akik a zárt ülésen részt vehetnek.

15. §

(1) A Képviselő-testület ülését az e rendelet 13. § (1) és (2) bekezdésben érintett személyek az ott leírtak szerint vezetik. A polgármester munkáját a jegyző segíti.

(2) A polgármester megnyitja a Képviselő-testület ülését. A jelenléti ív alapján megállapítja a jelenlévő képviselők számát, az ülés határozatképességét, ismerteti a távollétüket bejelentőket. A határozatképességre vonatkozóan az Möt. 47. §-ban foglaltakat kell alkalmazni.

(3) Ha az ülés megnyitását követően a polgármester megállapítja az ülés határozatképtelenségét, akkor 15 perces szünetet rendel el a határozatképeség helyreállítása érdekében. Amennyiben ez az idő eredménytelenül telik el, az ülést a polgármester berekeszti és változatlan napirendi pontokkal 8 napon belüli időpontra az ülést újra összehívja.

(4) Ha az ülés ideje alatt a polgármester a Képviselő-testület határozatképtelenségét állapítja meg, a (3) bekezdésben foglaltak szerint jár el, azzal az eltéréssel, hogy csak a fennmaradó napirendi pontokkal hívja össze az új ülést.

(5) A (3) és (4) bekezdés szerint összehívott képviselő-testületi ülésre csak a meghívót kell kézbesíteni és nem alkalmazhatóak a 9. § (2) bekezdésében és a 11. § (1) bekezdésében leírt határidők.

16. §

(1) A Képviselő-testület ülésén tárgyalandó napirendek sorrendjére, az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetekben a zárt ülés tartására, - a (2) bekezdésben meghatározottak betartásával - a meghívó megküldésével a polgármester javaslatot tesz.

(2) A képviselő-testületi ülések tárgyalási sorrendje:

- a) az ülés napirendjének elfogadása,
- b) napirend előtti felszólalás
- c) előterjesztések tárgyalása

17. §

(1) Előterjesztésnek minősül – a (3) bekezdésben felsoroltak által benyújtott – a Képviselő-testületnek tárgyalásra javasolt rendelet- vagy határozattervezet, beszámoló és tájékoztató.

(2) A képviselő-testületi előterjesztéseket elektronikus formában is be kell nyújtani a polgármesterhez. A (3) bekezdés e-f) pontjában meghatározott előterjesztésre jogosultak esetén az írásban benyújtott előterjesztés elektronikus feldolgozását a jegyző látja el.

(3) Előterjesztést tehetnek:

- a) a polgármester; az alpolgármester,
- b) a képviselő(k),
- c) a jegyző,
- d) a Képviselő-testület bizottságai,
- e) Pest megyei Kormányhivatal vezetője,
- f) mindazon személyek és szervek, akik, vagy amelyek részére a jogszabály jogot biztosít,

(4) A Képviselő-testület ülésén önálló napirendként döntést igénylő kérdésben csak olyan előterjesztés tárgyalható, amely egyébként megfelel az előterjesztésekkel szemben támasztott követelményeknek. Az előterjesztések rendjét a polgármester és a jegyző közös intézkedésben szabályozza.

(5) A képviselő-testületi ülésen tárgyalandó rendelet-tervezetekhez a település lakói – a rendelet-tervezet honlapon való megjelenésétől a képviselő-testületi ülés napját megelőző nap 24. órájáig – elektronikusan véleményt nyújthatnak be. A véleményeket a kartalph@kartal.hu e-mail címére kell beküldeni.

(6) A polgármester a beérkezett véleményeket összefoglalva, a rendelet-tervezet tárgyalásakor ismerteti a Képviselő-testülettel.

18. §

(1) A kiküldött napirendi tervezethez, a határozati javaslatot vagy rendelettervezetet tartalmazó előterjesztéshez mindazok, akiknek a 17. § (3) bekezdése előterjesztési jogot biztosít, előterjesztésenként egy módosító indítványt tehetnek. A választási eljárásról szóló 2013. XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 22–24. §-aiban meghatározott választási bizottságok megválasztása esetén a Ve. 25. §-ában foglaltak szerint kell eljárni.

(2) A módosító indítvány írásban és elektronikus úton a polgármesterhez nyújtható be, legkésőbb az ülésnek a meghívóban megjelölt kezdési időpontja előtt 2 órával. A 17. § (3) bekezdésének e-f. pontjaiban foglaltak által benyújtott módosító indítvány elektronikus feldolgozását a jegyző látja el. Az ülésen az adott napirend tárgyalásakor szóban csak technikai jellegű módosító javaslat nyújtható be.

(3) Az előterjesztő legkésőbb a módosítással érintett napirend tárgyalásakor nyilatkozik arról, hogy mely módosító indítványokat fogadja el.

19. §

(1) Napirend előtti felszólalásra az elnöktől bármelyik képviselő kérhet engedélyt a felszólalás tárgyának megjelölésével.

(2) Ha az elnök az engedélyt megtagadja, a képviselő kérésére e tárgyban a Képviselő-testület vita nélkül határoz.

(3) A napirend előtti felszólalás legfeljebb 3 perc időtartamú, a felszólalás tárgyában vita és határozathozatal nem történik.

(4) A napirendi javaslat elfogadása előtt az előterjesztő az általa tett előterjesztést visszavonhatja, melyre a napirend elfogadását követően a 23. § (2) f) pontja alapján kell indítványt tenni.

20. §

(1) A Képviselő-testület az elfogadott napirendi pontokat egyenként tárgyalja. A polgármester javasolhatja egyes napirendi pontok összevont tárgyalását, melyről a Képviselő-testület vita nélkül határoz.

(2) Az előterjesztő az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítését tehet.

(3) A vita megkezdése előtt az előterjesztést tárgyaló bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság kijelölt tagja ismerteti a bizottság álláspontját. Ezt követően a polgármester megnyitja a vitát.

21. §

(1) Napirendi ponthoz való hozzászólásra az ülés elnökénél kell jelentkezni.

(2) A hozzászólók sorrendjét az elnök határozza meg és engedélyezi a felszólalást.

(3) Egy napirendi ponthoz egy képviselő, illetve meghívott legfeljebb két alkalommal szólhat hozzá, az első esetben négy, a másodikban legfeljebb két perces időkeretben. Az elnök, mérlegelési jogkörében, további egy alkalommal legfeljebb 2 perces hozzászólást engedélyezhet. Ezen túlmenően legfeljebb 1 perces hozzászólást – a hozzászólást kérő ügyrendi javaslatára – a Képviselő-testület egyszerű többséggel elfogadott döntéssel engedélyezhet.

(4) A polgármester és a jegyző a vitában soron kívül, több alkalommal is felszólalhat.

(5) Azon személyek vagy szervezetek esetében, akiknek, amelyeknek a Képviselő-testület az adott napirend tárgyalásakor biztosít hozzászólási jogot, az erről szóló döntésével egy időben határozza meg a hozzászólás időtartamát.

22. §

- (1) A polgármester lezárja a vitát, ha a napirendi ponthoz nincs további hozzászóló, vagy ha a Képviselő-testület a vita lezárásáról döntött.
- (2) A vita lezárása után az előterjesztőnek lehetősége van a vitában elhangzottak összefoglalására és a felmerült kérdések megválaszolására. Ezt követően a polgármester elrendeli a szavazást.
- (3) A polgármester a napirendi pontok tárgyalásakor szükség esetén szünetet rendelhet el.
- (4) A polgármester köteles szünetet elrendelni, ha a Képviselő-testület vita nélkül hozott határozatával így dönt. Ebben az esetben a szünet időtartama 10 perc.

23. §

- (1) Az ülés folyamán bármelyik képviselő ügyrendi javaslatot terjeszthet elő legfeljebb 1 percben. Ügyrendi javaslat felett a Képviselő-testület azonnal, vita nélkül dönt.
- (2) Ügyrendi javaslat:
 - a) napirend nyilvánossága,
 - b) az ülés felfüggesztése, elnapolása, meghosszabbítása, szünet elrendelése,
 - c) bizottsági kisebbségi vélemény ismertetése,
 - d) a vita lezárása,
 - e) a Szervezeti- és Működési Szabályzat, vagy más jogszabály előírásainak megsértése,
 - f) az előterjesztés visszavonása,
 - g) hozzászólási jog megadása,
 - h) a szavazás menete,
 - i) a szavazás módjára vonatkozó javaslat
- (3) A vita lezárása után csak a szavazás menetét érintően lehet ügyrendi javaslatot tenni.
- (4) Az ügyrendi felszólalást a javaslat előterjesztésével kell kezdeni, ezt követően lehet indokolni.
- (5) Amennyiben a polgármester megállapítja, hogy a felszólalás a fentieknek nem felel meg, szabályos felszólalásra felkéri a képviselőt, vagy a képviselőtől megvonja a szót. Ez esetben vitának helye nincs.
- (6) Szót kaphat az a képviselő, akit korábbi hozzászólás személyében érintett. A hozzászólás időtartama legfeljebb 1 perc. Ezen esetben vita és döntés nem történik.
- (7) Amennyiben a polgármester megállapítja, hogy a hozzászólás nem személyes érintettség címén történt, a képviselőtől megvonja a szót.

24. §

- (1) A Képviselő-testület a döntéseit az Möt. 48. §-ban meghatározott szavazással hozza meg.
- (2) Az előterjesztés vitájának lezárását követően a polgármester szavazásra bocsátja a módosító indítványokat, valamint az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot vagy rendelet-tervezetet. Ha az előterjesztés több, egymástól független részből és határozati javaslatból áll, akkor a szavazás történhet az egyes részekre vonatkozó módosító javaslatokról külön-külön is.

- (3) A polgármester a módosító indítványokat az alábbi sorrendben teszi fel szavazásra:
- a) az előterjesztő által elfogadott módosító indítványokat, együttesen,
 - b) az előterjesztő által el nem fogadott módosító indítványokat külön-külön, amennyiben nem állnak ellentétben a már elfogadott módosító indítványokkal.
- (4) A polgármester a módosító indítványokkal korrigált határozati javaslatot vagy rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.
- (5) A polgármester megállapítja a szavazás eredményét.
- (6) Minősített szavazattöbbség szükséges az Mötv. 50. §-ban foglaltakon túl:
- a) Mötv. 23. § (7) bekezdésében foglalt esetben,
 - b) Mötv. 55. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - c) Mötv. 68. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - d) Mötv. 88-89. §-ban foglalt esetben,
 - e) az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott döntésből kizárás esetében,
 - f) az Mötv. 70. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - g) az Mötv. 74. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - h) Mötv. 76. § d) pontja esetében
 - i) Mötv. 80. § (1) bekezdésében foglalt esetben
 - j) 6. §-ban foglalt esetben,
 - k) 10. §. (3) bekezdésében foglalt esetben
 - l) a 29. §-ban foglalt döntés esetében,
 - m) a 33. § -ban foglalt döntésekről,
 - n) a 39. § (2) bekezdésben foglalt esetben,
- (7) Az önkormányzat tulajdonába kerülő, vagy az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné minősítése,
- (8) A korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképtelen vagyontárgyak forgalomképesé minősítése.

25. §

- (1) A nyílt szavazás személyesen, kézfelemeléssel történik.
- (2) A szavazatok összeszámlálása után a polgármester megállapítja a javaslat mellett szavazók, majd az ellene szavazók, végül a szavazástól tartózkodók számát.

26. §

- (1) A képviselő-testületi ülésen bármely képviselő javasolhatja név szerinti szavazás elrendelését, melyről a Képviselő-testület dönt.
- (2) Név szerinti szavazást kell elrendelni az Mötv. 48. § (3) bekezdésében és az Mötv. 55. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben.
- (3) A név szerinti szavazás lebonyolításáról a jegyző gondoskodik.
- (4) A név szerinti szavazás esetén a képviselők névsorát ábécé sorrendben kell felolvasni. A képviselő igen, nem, tartózkodom nyilatkozattal szavaz. A jegyző a szavazást a névsoron feltünteti, a

szavazatokat összeszámolja és a szavazás eredményét - a névsorral együtt - átadja a polgármesternek. A szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki. A szavazási névsort a jegyzőkönyvhöz csatolni kell.

(5) Nem lehet név szerinti szavazást tartani, ha a jogszabály titkos szavazást ír elő, valamint ha a Képviselő-testület előzőleg döntött a titkos szavazás alkalmazásáról.

27. §

(1) Az Mötv. 48. § (4) bekezdésében meghatározott titkos szavazás elrendeléséről bármely képviselő indítványára a Képviselő-testület dönt.

(2) Titkos szavazást kell tartani az Mötv. 74. § (1) bekezdésében és a 76. § d) pontjában meghatározott esetekben.

(3) A titkos szavazás lebonyolítására a Képviselő-testület tagjaiból 3 fős (egy elnök és két bizottsági tag) szavazatszámoló bizottságot hoz létre. A bizottság tagjaira és elnökére a polgármester tesz javaslatot.

(4) A titkos szavazás szavazólappal történik. A szavazás lebonyolításának technikai feltételeit a jegyző biztosítja.

(5) A szavazatszámoló bizottság a szavazatok összeszámlálása után megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, a szavazás eredményét és a szavazásról külön jegyzőkönyvet készít.

28. §

Ha a képviselő az Mötv. 49. § (1) bekezdésében foglalt bejelentési kötelezettségét megszegi, a Képviselő-testület 2 havi tiszteletdíját megvonhatja.

29. §

(1) Az önkormányzati rendeleteket az Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kell kihirdetni. A rendelet elfogadásáról a lakosságot az Önkormányzat hivatalos internetes honlapján azok megjelentetésével tájékoztatni kell.

(2) Hatályos rendeleteket és határozatokat a lakosság számára az Önkormányzat Hivatalban hozzáférhetővé kell tenni.

(3) Az (1) bekezdésben foglaltakról a jegyző gondoskodik.

30. §

(1) A jegyzőkönyvet az Mötv. 52. §-a szerint kell elkészíteni. A jegyzőkönyv az Mötv. 52. §-ban foglaltakon túl tartalmazza:

- a) az igazoltan vagy igazolatlanul távol maradt képviselők nevét,
- b) az ülésen tanácskozási joggal résztvevők nevét,
- c) a döntéshozatal módját,
- d) az ülésvezető intézkedéseit,
- e) a név szerinti szavazásról készült névsort,
- f) a titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet,
- g) a módosító javaslatokat,
- h) a Képviselő-testület ülésén történt fontosabb eseményeket.

(2) A jegyzőkönyvet – a zárt ülés jegyzőkönyvének kivételével – valamint a határozatokat a honlapon közzé kell tenni. A közzétételről a jegyző gondoskodik.

(3) A Képviselő-testület nyílt és zárt ülésén hang felvétel készül, nyílt ülésén filmfelvétel készülhet.

(4) A képviselő-testületi ülésen készült hanganyagot a szerkesztett jegyzőkönyv elkészültét követően a mindenkor irattározásra vonatkozó szabályok szerint megőrzi és az őrzési idő letelte után a közlevéltárnak átadja.

31. §

(1) A Képviselő-testület rendes üléseit éves munkaterv szerint tartja. A munkaterv elkészítéséről a polgármester a jegyző bevonásával gondoskodik.

(2) A Képviselő-testület a polgármester javaslatára a naptári év szerinti első ülésén elfogadja a testület éves munkatervét.

(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- a) a jogszabály által kötelezően előírt napirendeket,
- b) a képviselő-testületi ülések várható ütemezését, a napirendek címét, az előkészítésért felelős nevét, az előterjesztő nevét,
- c) a közmeghallgatás időpontját,

32. §

(1) A Képviselő-testület a bizottságait az Mötv. 57-58. §-ban meghatározottak szerint hozza létre.

(2) A bizottság elnöke bizottságonként 20.000 Ft/hó, képviselő és nem képviselő tagjai 10.000,- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek

33. §

(1) A Képviselő-testület bizottsága, tagjainak száma: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, (7 fő)

(2) A képviselői vagyonyilatkozatok, valamint az összeférhetlenség megállapítására vonatkozó kezdeményezés vizsgálatát a Pénzügyi és Kulturális Bizottsága végzi./Mötv.37. §.(1) és 39. §.(3)/

(3) Az Mötv. 120. §-ban meghatározott feladatokat a Pénzügyi és Kulturális Bizottság látja el.

(4) A polgármester külföldi kiküldetését a Pénzügyi és Kulturális Bizottság engedélyezi. Rendkívüli esetben – ha nincs mód a Bizottság összehívására – ezt utólag is jóváhagyhatja.

34. §

(1) Az Mötv. 59 §-a szerinti feladatokon túl a bizottság feladata:

- a) javaslatot tesz – saját szakterülete vonatkozásában – az önkormányzat éves költségvetése összeállításához és figyelemmel kíséri azok végrehajtását,
- b) a Képviselő-testület döntéseinek előkészítése érdekében megvitatja és állást foglal a feladatkörébe tartozó ügyekben,
- c) véleményezi a bizottság feladatkörét érintő előterjesztéseket. A Képviselő-testület munkatervében, számára meghatározott feladatok tárgyában előterjesztést nyújt be,

d) közreműködik a feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek és határozatok előkészítésében.

(2) A bizottságok feladat és hatáskörét az 1. számú melléklet tartalmazza.

35. §

(1) Az Mötv. 60. §-ban foglaltak betartásával a bizottság összehívására, vezetésére, működésére és a döntéshozatalára az e rendelet III. Fejezetében foglaltakat – az e fejezetben foglalt eltérésekkel – megfelelően kell alkalmazni.

(2) A bizottsági ülést az elnöki tisztség betöltetlensége, vagy az elnök tartós akadályoztatása esetén az általa kijelölt képviselő bizottsági tag hívja össze. Mindkét személy tartós akadályoztatása esetén a bizottsági ülést a polgármester hívja össze.

(3) Az Mötv. 61. § (1) bekezdésében foglaltakon túl a bizottsági ülést az ott meghatározott határidőn belül össze kell hívni, és az indítványukban foglaltakat meg kell tárgyalni:

- a) a Képviselő-testület határozatára,
- b) a bizottsági tagok egyharmadának indítványára.

36. §

(1) A Bizottság az alakuló, vagy azt követő ülésén megalkotja ügyrendjét.

(2) A bizottság üléseire tanácskozási joggal meg kell hívni a polgármestert, az alpolgármestert, a jegyzőt.

(3) A bizottság ülésére szóló meghívót a napirendek anyagaival együtt úgy kell megküldeni, hogy azt a bizottság tagjai rendes ülés esetén az ülés előtt legalább 3 nappal, rendkívüli ülés esetén legalább 1 nappal megkapják.

(4) A bizottsági ülésen a szavazás személyesen, kézfelnyújtással történik.

37. §

(1) A bizottság egyes napirendjeit más bizottsággal együttes ülésen is megtárgyalhatja.

(2) Az együttes bizottsági ülés döntéshozatalát, határozatképességét bizottságonként külön kell vizsgálni.

(3) Az együttes bizottsági ülés vezetésében és jegyzőkönyv-vezetésében a bizottságok elnökei állapotnak meg.

(4) Az együttes bizottsági ülésről egy jegyzőkönyv készül, melyet a (3) bekezdésben meghatározott személyek írnak alá.

38. §

(1) A Képviselő-testület az általa meghatározott célfeladatok elvégzésére ideiglenes bizottságot is létrehozhat. A bizottság részletes feladatait a Képviselő-testület határozza meg.

(2) Az ideiglenes bizottságra önkormányzati hatáskör nem ruházható át.

(3) Az ideiglenes bizottságban végzett munkáért külön díjazás nem jár.

39. §

(1) A polgármester havonta két alkalommal fogadónapot tart.

(2) A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak módosítása és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítási jogosultság részletes szabályait a mindenkori éves költségvetési rendelet tartalmazza.

(3) A polgármester tisztségének megszűnése esetén a tisztség megszűnését követő 8 munkanapon belül írásba foglaltan átadja munkakörét az új polgármesternek, ennek hiányában az általános helyettesítést az új polgármesternek, ennek hiányában az alpolgármesternek.

(4) A polgármester a képviselő-testület két ülése közötti időszakban, az Mőtv. 42. §-ában foglalt ügyek kivételével, dönthet - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó – halaszthatatlan ügyekben, mely ügyekben a döntések késedelmessége vagy elmulasztása hátrányos következményekkel járna az Önkormányzat számára.

(5) A polgármester a képviselő-testület soron következő ülésén beszámol a két ülés között, a (4) bekezdésben foglaltak szerint meghozott döntésekről.

(6) A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket a 2. számú melléklet tartalmazza.

40. §

(1) A Képviselő-testület az Mőtv. 74. § (1) bekezdésben foglalt szabályok szerint alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester társadalmi megbízatásban, a polgármester irányításával látja el a feladatait.

41. §

(1) A jegyző az Mőtv.-ben és egyéb jogszabályokban foglaltakon túl:

- a) gondoskodik a Kartal Nagyközségi és a Verseg Községi Képviselő-testületek, (a továbbiakban Képviselő-testületek) valamint a Kartal Nagyközségi Képviselő-testület által létrehozott bizottságok (a továbbiakban bizottságok) elé kerülő előterjesztések elkészítéséről,
- b) ellátja a Képviselő-testületek, a bizottságok szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatokat,
- c) ellátja az önkormányzatok által alapított és fenntartott költségvetési szervek pénzügyi-gazdasági ellenőrzését,
- d) köteles biztosítani a belső ellenőrzés feladatellátásának függetlenségét és szabályos működtetését,
- e) rendszeresen ügyfélfogadást tart mindkét településen,
- f) döntésre előkészíti a polgármesterek hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyeket,
- g) ellátja a törvényben vagy kormányrendeletben előírt államigazgatási feladatot, hatósági jogkört,
- h) ellátja a közigazgatási tevékenység korszerűsítésével és fejlesztésével összefüggő feladatokat
- i) jelzi, ha a Képviselő-testületek jogszabálysértő döntését vagy működését észleli.

(2) A polgármester a jegyző javaslatára – a jegyzőre vonatkozó szabályok szerint – aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(3) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb 6 hónap időtartamra – a polgármester a közös hivatal megfelelő képesítési és alkalmazási feltételeknek megfelelő köztisztviselőt nevez ki a jegyzői feladatok ellátására.

42. §

(1) Az Mötv. 84. § (1) bekezdése szerint létrehozott Közös Hivatal belső szervezeti tagozódását, munkarendjét, az ügyfelfogadás rendjét a jegyző javaslatára, a polgármesterek előterjesztése alapján a Képviselő-testületek határozzák meg, melyet a Közös Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata tartalmaz.

(2) A Közös Hivatal a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével elfogadott Szervezeti- és Működési Szabályzatában foglaltak szerint látja el a feladatait.

43. §

Helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről önkormányzati rendelet rendelkezik.

44. §

(1) Az állampolgárok tájékoztatását a Képviselő-testület döntéseiről, az előkészítés alatt álló fontosabb előterjesztésekről lakossági fórum megtartásával is biztosítani lehet.

(2) Lakossági fórumot lehet tartani tervek, a lakosságot közvetlenül érintő helyi adók bevezetése, a településen megvalósuló jelentős beruházások előkészítése ügyében, valamint a lakosság életkörülményeire jelentősen ható rendelet-tervezetek és döntések előkészítésekor.

(3) A lakossági fórumon elhangzott – a döntés-tervezeteket érintő – állásfoglalásokról, kisebbségi véleményekről tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.

(4) A képviselő-testület a nagyközség életében alapvető jelentőségű kérdések megvitatására falugyűlést tarthat az érintettek közvetlen tájékoztatása céljából.

(5) A képviselő-testület az éves munkatervében meghatározhatja, hogy mely napirendek tárgyalását előzze meg falugyűlés összehívása.

(6) A falugyűlés időpontját és helyét az esemény előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni. A közzététel módja a Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztése a meghívónak és az önkormányzat honlapján történő megjelentetés.

(7) A falugyűlést a polgármester vezeti, melyre meg kell hívni a képviselőket, a jegyzőt.

(8) A falugyűlésről jegyzőkönyv készül, melynek készítéséről a jegyző gondoskodik.

45. §

(1) A Képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás helyét és időpontját legalább 15 nappal a tervezett időpont előtt a helyben szokásos módon kell meghirdetni.

(2) A közmeghallgatás határozatképességére a képviselő-testületi ülés határozatképességéről szóló rendelkezéseket kell alkalmazni.

(3) A közmeghallgatáson a polgármester beszámolóján és a lakosság által benyújtott helyi közügyeket érintő kérdéseken és javaslatokon kívül egyéb napirend nem tárgyalható.

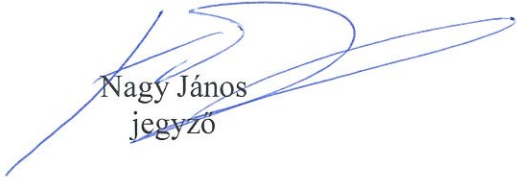
(4) A közmeghallgatás részletes szabályait a polgármester és a jegyző közös intézkedésben szabályozza.

46. §

Ez a rendelet 2022. december 6-án lép hatályba.


Oláh Klára Mária
polgármester




Nagy János
jegyző

Ez a rendelet 2022. december 5-én került kihirdetésre.


Nagy János
jegyző

A Képviselő-testület állandó bizottságainak feladatai és hatáskörei

A Képviselő-testület állandó bizottságainak feladatai és hatáskörei Pénzügyi és Kulturális Bizottság

1. ellátja az Mötv. 120. §-ában foglalt feladatokat;
2. elemzi, értékeli a költségvetési szervek vezetői részéről (intézményvezetők, jegyző, polgármester) az előirányzat felhasználását, illetve az erre vonatkozó jogkörének gyakorlását;
3. közreműködik a település gazdasági programjának kidolgozásában;
4. figyelemmel kíséri az Önkormányzat pénzügyi és vagyongazdálkodási munkáját, ezen túl gondoskodik a vagyont és költségvetést érintő Képviselő-testületi döntésekben a vagyongazdálkodási és pénzügyi gazdálkodási összhangjáról, szem előtt tartva a hosszú távú egyensúly követelményeit;
5. a Polgármester vagy a Jegyző kérésére a bizottság képviselteti magát a vagyont érintő jelentősebb üzleti tárgyalásokon;
6. szükség szerint javaslatot tesz a vagyongazdálkodási rendeletet módosítására;
7. a beruházások megvalósításához pályázati lehetőségeket tár fel.
8. elkészíti az önkormányzat településfejlesztési koncepcióját, figyelembe véve az önkormányzat erre vonatkozó stratégiai célkitűzéseit
9. szabályozza az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatával kapcsolatos, valamint az Mötv. 33. §-ában leírt eljárást és ellátja az ezzel valamint az Mötv. 36. §-ában foglalt feladatokat
- 8.. Közreműködik a helyi szociális rendelet felülvizsgálatában, előkészítésében, szükség szerint javaslatot tesz a módosításra.
9. Részt vesz az intézmények vezető álláshelyére beérkezett pályázatok elbírálásában, mint a jogszabály által előírt döntés-előkészítő bizottság.
10. Együttműködik az iskolával, óvodával, bölcsődével. Ennek keretében figyelemmel kíséri a gyermeki jogok érvényesülését a településen.
11. Figyelemmel kíséri a nevelő, oktató és fejlesztő munkát. Ennek keretében - ellenőrzi és koordinálja az Önkormányzat által fenntartott köznevelési intézmények tevékenységét, - támogatja és összehangolja a köznevelési intézményekben működő Szülői Szervezetek, a települési gyermek és ifjúsági civil szervezetek és alapítványok munkáját, - kapcsolatot tart a helyi bölcsődével
12. Figyelemmel kíséri a helyi közművelődési rendelet aktualizálásának szükségességét, ezzel kapcsolatban javaslatot tesz.
13. Elősegíti és támogatja a lakosság számára nyújtott közművelődési és nyilvános könyvtári szolgáltatásokat.
14. Támogatja a lakosság művészeti kezdeményezéseit, önszerveződéseit, feltételeinek létrehozását.
15. Igény szerint segítséget nyújt a helyi közösségi rendezvények megszervezésében, lebonyolításában.
16. Javaslatot tesz a közösségi és versenysport támogatására.
17. Figyelemmel kíséri a helyi sportszervezetek működését.
18. figyelemmel kíséri és segíti az önkormányzat nemzetközi kapcsolatait, javaslatot tesz a határon túli településekkel való kapcsolat kiépítésére, ápolására.
19. véleményezi a testvérvárosi kapcsolatokra vonatkozó megállapodásokat

A Képviselő-testület átruházott hatáskörei

1. A Képviselő-testület az alábbi hatáskörök gyakorlását a Polgármesterre ruházza át:

- a) engedélyezi a köztemetést;
- b) krízishelyzet miatt rendkívüli települési támogatást állapít meg, melynek összege a mindenkori öregségi nyugdíj ötszöröse lehet
- c) temetési segélyt állapíthat meg
- d) közterület-használati engedély kiadása
- e) rendkívüli települési támogatás megállapítása
- f) tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás

2. A Képviselő-testület az alábbi hatáskörök gyakorlását a Jegyzőre ruházza át: lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás megállapítása

Általános indokolás

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) számos pontja 2013. január 1-vel hatályát veszítette. Helyette az önkormányzat és a Képviselő-testület alapvető feladat- és hatásköreit a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) határozza már meg. Mivel az Mötv bizonyos feladatokat részletesebben szabályoz, ezért az SZMSZ-ben nem szükséges olyan részletességgel azok meghatározása. A Mötv. arról is rendelkezik, hogy a Képviselő-testület SZMSZ-nek melyek a kötelező tartalmi elemei. Mivel a korábbi SZMSZ kógens szabályként számos olyan törvényi hivatkozást tartalmaz, amely az Mötv nyomán más szabályozást igényel, az átfogó, bonyolult módosítás helyett célszerűbb egy új képviselő-testületi SZMSZ megalkotása.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

Kartal Nagyközség Önkormányzatának általános adatait, feladatellátását tartalmazza.

A 4. §-hoz és az 5. §-hoz

A képviselők jogait és kötelességeit, valamint a tiszteletdíját és természetbeni juttatásait tartalmazza. A Képviselő-testület él a jogszabály adta lehetőségével; az a képviselő, aki nem tesz eleget a testületi és a bizottsági ülésen történő megjelenési kötelezettségének, és a távolmaradását nem menti ki, azon esetekben a képviselő következő havi tiszteletdíja 25 %-kal csökken.

A 6–12. §-hoz

Rögzíti a Képviselő-testület létszámát és a jogszabályi előírásoknak megfelelően az ülések típusait, az alakuló ülésre vonatkozó speciális szabályokat. A rendes és a rendkívüli ülések összehívásának rendjét tartalmazza. Rögzíti az ezzel kapcsolatos határidőket, és a település lakosságának a képviselő-testületi üléssel kapcsolatos tájékoztatásának módját.

A 13. §-hoz és a 14. §-hoz

A Képviselő-testület ülésének összehívására vonatkozó szabályokat tartalmazza. Meghatározza, hogy a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatása esetén az ülés összehívására ki jogosult. Meghatározza az ülésre meghívandók körét, valamint a meghívó tartalmát.

A 15. §-hoz és a 16. §-hoz

Az ülés vezetésének szabályait tartalmazza.

A 17. §-hoz és a 18. §-hoz

Előterjesztések és módosító indítványok benyújtásának módját és azon személyek körét határozza meg, akik előterjesztést vagy módosító indítványt tehetnek.

A 19–23. §-hoz

Az egyes napirendek vitájának részletes szabályait, valamint az ügyrendi javaslatra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 24–28. §-hoz

Meghatározza a képviselő-testületi ülés döntéshozatali formáit, kifejezetten felsorolja a minősített szavazattöbbség eseteit és leírja az egyes döntéshozatali formákhoz kapcsolódó eljárási szabályokat.

A 29. §-hoz és a 30. §-hoz

Az Mötv -nek megfelelően szabályozza a döntések kihirdetésének módját és a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének tartalmi elemeit.

A 31. §-hoz

A Képviselő-testület munkaterve összeállításának és tartalmi elemeinek a szabályai.

A 32–38. §-hoz

A Képviselő-testület bizottságainak létrehozására, összehívására, működésére és ügyrendjének elkészítésére vonatkozó speciális szabályokat tartalmazza.

A 39–42. §-hoz

Az Önkormányzat tisztségviselőinek, a jegyzőnek és a Közös Önkormányzati Hivatalnak a feladatait tartalmazza.

A 43–45. §-hoz

A közmeghallgatásra, a helyi népszavazásra, a falugyűlésre és a lakossági fórumra vonatkozó szabályokat rögzíti

A 46. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezések

2. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

2022. 11. 24-én 16.00- órai kezdettel tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Nagy János jegyző

Előterjesztés tartalma: Rendelettervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22 § ai előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző, aki gondoskodik az elavult, vagy szükségtelenné vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről.

Az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésének jogalapját a Jat. 13. § (2) bekezdése teremti meg az alábbiak szerint:

„ (2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

A dereguláció jogalkotási aktussal, önkormányzati rendelet megalkotásával valósulhat meg, amely az Alaptörvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében át nem ruházható képviselő testületi hatáskört képez.

2021. április 1-jétől kötelezően új rendszert (LOCLEX) kell alkalmazni a Hivataloknak a rendeletek szerkesztése céljából, amely biztosítja az egységes jogalkotást. Az új rendszer az Integrált Jogalkotási Rendszer alrendszerévé került bevezetésre.

A rendszeren belül a technikai dereguláció biztosításában a Jat. 12.§ és 12/B §-a az, ami deklarálja a módosítások és hatályon kívül helyezések alakszerűségét, valamint, hogy ezen rendelkezések végrehajtottá válásukat követő napon a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik.

Így biztosítható a helyi joganyag átláthatósága, közérthetősége, rendezettsége, mely elmaradásának várható következménye abban mutatható ki, hogy olyan jogszabályok is

hatályukban maradnak, melyeknek alkalmazására már nincs szükség, ezáltal jogbizonytalanságot okoz.

Jelen előterjesztéshez csatolt rendelettervezetben azon rendeletek hatályon kívül helyezésére kerül sor, melyek tekintetében a fentiek szerint a törvény erejénél fogva nem állt be hatályvesztés, vagy nem rendelkeztek saját maguk hatályvesztéséről.

Az önkormányzati rendeletek között nagyon sok olyan rendelet van elsősorban költségvetési tárgyúak - amelyeknek hatályban tartására már nincs szükség, ezért a jogbiztonság szempontjából is indokolt a hatályon kívül helyezésük. A dereguláció keretében 2018-tól a hatályban lévő 2021-ig évi költségvetési rendeletek, és azt módosító rendeletek, valamint a költségvetések végrehajtásáról szóló 2020-ig zárszámadási rendeletek kerülnek hatályon kívül helyezésre, amelyek végrehajtottá váltak. Valamint az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet, és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 5/2016.(IX.15.) önkormányzati rendelete és az azt módosító rendeletek, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközségi Önkormányzat 4/1999.(II.13.) KT. rendelete a temető rendjének szabályozásáról és az azt módosító rendeletek, továbbá a 2/2015. (III.01.) számú települési támogatásról szóló rendelet és az azt módosító rendeletek. Az utóbbi 5 rendelet hatályos, egységes szerkezetű rendeletekben újra kell szabályozni, így változatlan tartalommal – esetleges díjváltozással – újra feltöltésre kerülnek a LOCLEX rendszerben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a rendelettervezet elfogadásáról.

Kartal, 2022. 11. 18.

Nagy János

jegyző

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete

Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018.(II.23.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről.

2. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (II. 22.) számú rendelete a Képviselő-testület szervezeti működési szabályzatáról szóló 5/2016. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

3. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. (III. 01.) KT rendelet módosításáról

4. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 4/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.1.) rendelet módosításáról

5. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018.(V. 31.) számú önkormányzati rendelete a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.01) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

6. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (VIII.21) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

7. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019.(II.01.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről

8. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2019.(II.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

9. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3 /2019. (V.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) rendelet módosításáról

10. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2019.(V. 30.) számú önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

11. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020.(II.14) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről

12. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1.) rendelet módosításáról

13. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2020.(VII.16.) számú önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

14. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről

15. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II. 14.) rendelet módosításáról

16. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelete Kartal Nagyközség 2020. évi zárszámadásáról

17. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.22.) rendelet módosításáról

18. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület szervezeti működési szabályzatáról szóló 5/2016. (IX.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

19. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 22.) rendelet módosításáról

20. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

21. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről

22. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2011. (X. 01.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

23. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (IX.15.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület szervezeti működési szabályzatáról.

24. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/1994. (VI.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról

25. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról

26. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 2/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról.

27. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/1995.(V.11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

28. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1997.(I.31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

29. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/1997.(II.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

30. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1998.(I.23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

31. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1999.(II.13.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

32. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2000.(III.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

33. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2001.(II.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

34. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2002.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

35. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2003.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

36. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2004.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

37. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2005.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

38. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2006.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

39. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2007.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

40. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2008.(V.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

41. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2009.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

42. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2010.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

43. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2011.(III.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

44. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2007. (III.1) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

45. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2009. (XII.15) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

46. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 5/2015. (IV.26.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. (III. 01.) KT rendelet módosításáról

47. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 2/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. (III. 01.) KT rendelet módosításáról

48. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 10/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. (III. 01.) KT rendelet módosításáról

49. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Kartal, 2022.

Nagy János
jegyző

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022 (..... ..) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra.

(2) A rendeletet Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén 14. életévét betöltött természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra kell alkalmazni.

(3) Nem alkalmazható e rendelet azon magatartásokra, amely magatartásokat magasabb szintű jogszabály büncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

(4) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényt kell alkalmazni.

(5) A mulasztás jogkövetkezményei tekintetében a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXXV. törvény rendelkezései az irányadók.

2. §

(1) A közigazgatási bírság megállapításával kapcsolatos hatáskör gyakorlását Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kartal Nagyközség Önkormányzata polgármesterére (a továbbiakban: polgármester) ruházza át.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatti eljárás hivatalból, továbbá bármely szervezet vagy személy bejelentése alapján indítható. A bejelentést szóban vagy írásban bárki megteheti. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(3) A bejelentésnek lehetőség szerint tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartásnak, a magatartás megvalósulása helyének és idejének, továbbá a körülmények leírását, a bizonyítási eszközök megjelölésével. Amennyiben lehetőség van rá, a bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás megvalósítója a jogsértés jellegétől függően 100.000.-Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(5) 14 életévét betöltött, de a nagykorúságot el nem ért személlyel szemben közigazgatási bírságot kizárólag akkor lehet kiszabni, ha önálló keresete, jövedelme, vagyona van.

Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *ingatlanhasználó*: az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában – vagy ha birtokosa a tulajdonos személyétől eltér – birtokában az ingatlan van,
2. *közterületi tárolás*: 4. § (2) bekezdés 18), 19) pontja szerinti eszközöknek 10 napot meghaladóan közterületen történő elhelyezése.

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

4. §

(1) Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén

- a) a közterületek szennyeződésének megelőzése érdekében az intézmények, üzletek, vendéglátó egységek, elárusító helyek előtt a szeméthyűjtő elhelyezése és a terület tisztán tartása a tényleges használó, illetve az üzemeltető feladata.
- b) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
 - ba) az ingatlanához tartozó földterületen a növényzet kaszálásáról, nyírásáról;
 - bb) az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, síkosságmentesítéséről, a járda mellett növény gaz levágásáról, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;
 - bc) az ingatlan előtti szakaszra terjedően a közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztán tartásáról, gazmentesítéséről, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosításáról;
 - bd) járműbehajtók átereszeinek építéséről, jó-karban és tisztán tartásáról.

(2) Kartal Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén tilos:

1. az összerakott hó elhelyezése:
 - a) a gyalogos közlekedési útvonalon
 - b) az útkereszteződésben, az úttorkolatban, útburkolati jelen
 - c) a kapubejárat elé, annak szélességében
 - d) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között
 - e) a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein,
2. a gondozott zöldterületre, járdára járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani,
3. úttestet, járdát, egyéb közterületet, annak felszerelési és berendezési tárgyait bármiféle szeméttel, szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni, az ingatlanok előtti nyílt csapadékvíz levezető árkokat feltölteni, betemetni,
4. közterületen lévő fákat a polgármester engedélye nélkül gallyazni, csonkítani, kivágni,
5. közterületen járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz,
6. a vezetékes vízellátásba bekötött, illetve házi vízellátással rendelkező ingatlanok szennyvizét a közcsatornán kívül – műszaki akadály kivételével – más tározóba vezetni, engedni,
7. közterületet nem a rendeltetésének megfelelően használni, olyan tevékenységet folytatni, mely a közterületek állapotának romlását idézheti elő, illetve gyorsíthatja meg.

8. közterületen állatot vezetni – legeltetésre vezetés, ebsétáltatás, hatósági állathasználat kivételével - továbbá fedeztetni
9. közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenységet végezni, erotikus termékeket bemutatni, értékesíteni,
10. közterületen építési törmeléket elhelyezni,
11. vendéglátó egységek közterületen kialakított kerthelyiségei kivételével szeszesített forgalmazni,
12. a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezéseket, anyagokat elhelyezni,
13. közterületen szeszes italt fogyasztani, kivéve vendéglátó egységben, és annak elkerített előkertje, kitelepülése területére nyitvatartási időben, továbbá engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területén a rendezvény ideje alatt
14. a temetőben kegyeletsértő, nyugalmat zavaró magatartást tanúsítani,
15. kegyeletet sértő vagy balesetveszélyes síremléket felállítani,
16. 22.00 és 6.00 óra között kiskorúak nagykorú hozzátartozó kíséréte nélkül közterületen tartózkodni, iskolába járás kivételével,
17. bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani,
18. 22.00 és 6.00 óra között tehergépjárművet, pótkocsit, félpótkocsit, vontatót, nyerges vontatót, lassú járművet és mezőgazdasági vontatót, illetve ezek munkaeszközét közterületen tárolni,
19. üzemképtelen járművet a közterületen engedély nélkül tárolni
20. 4. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegni.

Záró rendelkezések

5. §

A rendeletben foglalt szabályokat a hatálybalépést követően megvalósított, vagy a hatályba lépést követően a hatóság tudomására jutott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások esetén kell alkalmazni.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Kartal, 2022.

Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Általános indokolás

A közösségi együttélés alapvető szabályainak meghatározására és ezen magatartások szankcionálására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület rendeletet alkothat.

A rendeletben egyebek mellett a közterületek használatával kapcsolatos közösségi együttélési szabályok szabályozása segíti a jogalkalmazást a tényállások egzakt meghatározásával, illetve környezetünk védelme érdekében.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.....) önkormányzati rendelete

Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének című 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti a Cím nélküli című 5/2015.(V.26.) önkormányzati rendelet.

3. §

Hatályát veszti A települési támogatásról szóló 2/2015. /III. 01./ KT rendelet módosításáról szóló 2/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet.

4. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének című 5/2016.(IX.15.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 10/2017. /XII. 14./ önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. /III. 01./ KT rendelet módosításáról szóló 10/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelet.

6. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018.(II.23.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet.

7. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének című 2/2018.(II.22.) önkormányzati rendelet.

8. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testületének 3/2018. /II.23./ önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 2/2015. /III. 01./ KT rendelet módosításáról szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet.

9. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 4/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.1.) rendelet módosításáról szóló 4/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet.

10. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018. (V. 31.) számú önkormányzati rendelete A 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.01) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 5/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet.

11. §

Hatályát veszti a Cím nélküli című 6/2018.(VIII.21.) önkormányzati rendelet.

12. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019.(II.01.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet.

13. §

Hatályát veszti a Cím nélküli című 2/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet.

14. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 3 /2019. (V.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) rendelet módosításáról szóló 3/2019.(V.30.) önkormányzati rendelet.

15. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2019. (V. 30.) számú önkormányzati rendelete A 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 4/2019.(V.30.) önkormányzati rendelet.

16. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020.(II.14) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020.(II.14.) önkormányzati rendelet.

17. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testületének 2/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1.) rendelet módosításáról szóló 2/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelet.

18. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2020.(VII.16.) számú önkormányzati rendelete A 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.1) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 3/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelet.

19. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.22.) önkormányzati rendelet.

20. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II. 14.) rendelet módosításáról szóló 2/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet.

21. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség 2020. évi zárszámadásáról szóló 3/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet.

22. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.22.) rendelet módosításáról szóló 4/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet.

23. §

Hatályát veszti a Képviselő-testület szervezeti működési szabályzatáról szóló 5/2016. (IX.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 4/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet.

24. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 22.) rendelet módosításáról szóló 5/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelet.

25. §

Hatályát veszti az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet.

26. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről

27. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2011. (X. 01.) önkormányzati rendelete az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

28. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/1994. (VI.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról

29. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról

30. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/1995.(V.11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

31. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1997.(I.31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

32. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/1997.(II.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

33. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/1998.(I.23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

34. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/1999.(II.13.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

35. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2000.(III.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

36. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2001.(II.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

37. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2002.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

38. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2003.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

39. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2004.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

40. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2005.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

41. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2006.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

42. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2007.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

43. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2008.(V.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

44. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2009.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

45. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2010.(III.01.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

46. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2011.(III.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

47. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2007. (III.1) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

48. §

Hatályát veszti a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2009. (XII.15) önkormányzati rendelete a temető rendjének szabályozásáról szóló 4/ 1999. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

49. §

Ez a rendelet 2022.-án lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Kartal, 2022.-án.

Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22 § ai előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző, aki gondoskodik az elavult, vagy szükségtelenné vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről.

Az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésének jogalapját a Jat. 13. § (2) bekezdése teremti meg az alábbiak szerint:

„ (2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

A dereguláció jogalkotási aktussal, önkormányzati rendelet megalkotásával valósulhat meg, amely az Alaptörvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében át nem ruházható képviselő testületi hatáskört képez.

2021. április 1-jétől kötelezően új rendszert (LOCLEX) kell alkalmazni a Hivataloknak a rendeletek szerkesztése céljából, amely biztosítja az egységes jogalkotást. Az új rendszer az Integrált Jogalkotási Rendszer alrendszerként került bevezetésre.

A rendszeren belül a technikai dereguláció biztosításában a Jat. 12. § és 12/B §-a az, ami deklarálja a módosítások és hatályon kívül helyezések alakszerűségét, valamint, hogy ezen rendelkezések végrehajtottá válásukat követő napon a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik.

Így biztosítható a helyi joganyag átláthatósága, közérthetősége, rendezettsége, mely elmaradásának várható következménye abban mutatható ki, hogy olyan jogszabályok is hatályukban maradnak, melyeknek alkalmazására már nincs szükség, ezáltal jogbizonytalanságot okoz.

Jelen előterjesztéshez csatolt rendeletervezetben azon rendeletek hatályon kívül helyezésére kerül sor, melyek tekintetében a fentiek szerint a törvény erejénél fogva nem állt be hatályvesztés, vagy nem rendelkeztek saját maguk hatályvesztéséről.

Az önkormányzati rendeletek között nagyon sok olyan rendelet van elsősorban költségvetési tárgyúak - amelyeknek hatályban tartására már nincs szükség, ezért a jogbiztonság szempontjából is indokolt a hatályon kívül helyezésük. A dereguláció keretében 2018-tól a hatályban lévő 2021-ig évi költségvetési rendeletek, és azt módosító rendeletek, valamint a költségvetések végrehajtásáról szóló 2020-ig zárszámadási rendeletek kerülnek hatályon kívül helyezésre, amelyek végrehajtottá váltak. Valamint az avar és a kerti hulladék égetéséről szóló 9/2003. (IX. 1.) önkormányzati rendelet, és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IX. 15.) önkormányzati rendelete és az azt módosító rendeletek, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/1994. (VI. 22.) Kt. számú rendelet és az azt módosító rendeletek, Kartal Nagyközségi Önkormányzat 4/1999. (II. 13.) KT. rendelete a temető rendjének szabályozásáról és az azt módosító rendeletek, továbbá a 2/2015. (III. 01.) számú települési támogatásról szóló rendelet és az azt módosító rendeletek. Az utóbbi 5 rendelet hatályos, egységes szerkezetű rendeletekben újra kell szabályozni, így változatlan tartalommal – esetleges díjváltozással – újra feltöltésre kerülnek a LOCLEX rendszerben.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (..... ..) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Bevezető rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya Kartal Nagyközség Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre terjed ki.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakásokra a tulajdoni jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.
- (3) Az önkormányzat nevében a szerződést a polgármester írja alá.

Lakásbérlet szabályai

2. §

- (1) A lakásbérleti jogviszonyt az Önkormányzat nevében eljáró polgármester és a bérlő írásbeli szerződése hozza létre.
- (2) Az (1) bekezdésben említett szerződés határozott időre, illetve a feltétel bekövetkezéséig köthető. A szerződés megkötésekor a fizetendő lakbérben meg kell állapodni.

3. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakást elsősorban olyan személynek kell bérbeadni, aki Kartal nagyközség területén az önkormányzat intézményeiben áll közalkalmazotti vagy köztisztviselői jogviszonyban.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti bérleti szerződés csak feltétel bekövetkezéséig, így hónapokban meghatározott időtartamra, de legfeljebb a munkaviszony fennállásának időtartamára vagy saját tulajdonú lakás tulajdonjogának megszerzéséig köthető.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti bérbeadás esetében a bérlő által befogadott hozzátartozó nem jogosult bérlőtársi jog megszerzésére és a bérleti jogviszony folytatására.

4. §

- (1) A 3. §. szerint bérbe nem adott lakás szociális helyzet alapján annak adható bérbe,
 - a) aki nem rendelkezik saját tulajdonú lakással,

- b) a meghirdetés időpontjában legalább 5 éve Kartal nagyközség közigazgatási területén él,
- c) a bérlő családjában az egy főre jutó havi átlagjövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

(2) A lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásának lehetőségét helyi újságban / önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláin közzé kell tenni.

(3) A lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadása esetén a bérlő személyére – a beérkezett kérelmek alapján – a Képviselő-testület pénzügyi feladatokat ellátó állandó Bizottsága tesz javaslatot.

5. §

A lakásigény mértéke a lakásba együtt költöző hozzátartozók számától függően a következő:

- a) két személyig 1-1,5 lakószoba,
- b) három személy esetén 1,5-2 lakószoba,
- c) négy személy esetén 2-3 lakószoba,
- d) minden további személy esetében fél szobával nő a lakásigény mértékének alsó és felső határa.

6. §

Lakás nem lakás céljára nem adható bérbe.

7. §

(1) A lakást több bérlő együttesen is bérelheti. /bérlőtársak/

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásra bérlőtársi szerződés abban az esetben köthető, ha a bérlőtárs a bérlő házastársa vagy bejegyzett élettársa.

A felek jogai és kötelezettségei

8. §

(1) A lakást a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel együtt a szerződésben meghatározott feltételekkel és időpontban rendeltetésszerű használatára alkalmas állapotban, illetve a 9. § szerint kell a bérlő részére átadni.

(2) A lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha az épület központi berendezéseinek a lakásban lévő részei és a lakásberendezések üzemképesek.

9. §

(1) A bérbeadó és a bérlő megállapodhatnak abban, hogy a lakást a bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá és látja el a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel. Ebben az esetben írásban meg kell állapodni a felmerülő költségek megtérítéséről, mely megállapodás jelentheti azt is, hogy a bérlő ezen költségeket maga viseli

(2) Ha a felek előzetesen úgy állapodnak meg, hogy a bérlő által eszközölt beruházások költsége, vagy annak meghatározott része a bérleti díjba beszámítható, a bérlő a bérleti díj 50%-ának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg költségei beszámításra nem kerülnek. A bérlő által eszközölt beruházás ellenértékének akár csak részleges beszámítására csak akkor van lehetőség, ha a beszámításban, és annak mértékében a felek a beruházás megkezdése előtt írásban megállapodtak.

10. §

A bérlőt terheli a lakás belső burkolatainak, ajtóinak, ablakainak, és berendezéseinek felújítása, pótlása, illetve karbantartása, festése vagy cseréje, valamint a lakás gépészeti berendezéseinek karbantartása, annak költsége, szükség szerinti cseréje, illetve a bérlő által elvégzett beruházás karbantartása.

11. §

Bérlő köteles továbbá az épülethez tartozó udvart, kertet és az épület előtti közterületet tisztán tartani, annak síkosságmentesítéséről gondoskodni.

12. §

A bérlő a lakást kizárólag a bérbeadóval való előzetes írásbeli megállapodás alapján alakíthatja át, vagy korszerűsítheti. Ebben az esetben meg kell állapodni a költségek viseléséről is, mely megállapodás jelentheti azt is, hogy a bérlő ezen költségeket maga viseli

13. §

A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a lakást tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, komfortfokozatának megfelelő berendezésekkel a bérbeadónak visszaadni. Ennek elmulasztása esetén a bérbeadó ezen állapot helyreállításáról a bérlő költségére gondoskodik.

A bérbeadói hozzájárulás szabályai

14. §

- (1) A bérlő az általa használt lakásba a törvényben meghatározott személyek körén kívül más személyt csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.
- (2) A hozzájárulást a bérbeadó írásban, a bérlő és az általa befogadni kívánt személy közösen, ugyancsak írásban benyújtott nyilatkozatára adja meg.
- (3) A befogadáshoz való bérbeadói hozzájárulás elhelyezési igényt nem keletkeztet.

15. §

- (1) A bérlő az általa használt lakást részben vagy egészben nem adhatja albérletbe.
- (2) Szociális helyzet alapján bérbeadott lakás sem részben, sem egészben nem adható albérletbe.

16. §

- (1) A bérlő az általa használt, részére bérbeadott lakásra, a lakás bérleti jogának folytatása ellenében eltartási szerződést csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával köthet.
- (2) A bérbeadó a hozzájárulást csak akkor adhatja meg, ha:
 - a) az eltartó nagykorú személy és igazoltan önálló jövedelemmel rendelkezik és
 - b) a bérlő életkora meghaladja a 60 évet, vagy igazoltan legalább II. csoportú rokkant és
 - c) a bérlő nyugdíja nem éri el a mindenkori minimálbér összegét.

(3) A szerződő felek az általuk kötött szerződést a hozzájárulás megadása céljából kötelesek benyújtani a bérbeadóhoz, mely a szerződés hatályba lépésének előfeltétele.

(4) A hozzájárulást vagy annak megtagadását a bérbeadó a felekkel írásban közli. A hozzájárulás megadása az eltartót tartózkodási hely létesítésére jogosítja fel a lakásban.

17. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert:

- a) a bérbeadói hozzájárulások és nyilatkozatok megtételére
- b) a lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel, valamint a lakástörvény /a továbbiakban Ltv./ 26. § (6) bekezdésében foglalt felmondási okokból történő megszüntetésére.

(2) A polgármester az (1) bekezdésben meghatározott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

A lakásbérlet megszűnése

18. §

Határozott időre vagy feltétel bekövetkeztéig szóló bérleti szerződés bármilyen okból és bármilyen módon történő megszűnése esetén a bérlő másik lakásra vagy pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.

19. §

A Ltv.24. (1) bekezdés b.) pontjának alkalmazása során lényeges kötelezettség nem teljesítésének minősül és a bérbeadó felmondását vonhatja maga után, ha a

- a) bérlő nem tesz eleget a használatból adódó és a bérbeadónak vagy a helyiség fenntartójának teljesítendő közüzemi díjfizetési kötelezettségének,
- b) bérbeadó hozzájárulása nélkül vagy a hozzájárulás megtagadása ellenére más személyt befogad, a bérleményt vagy egy részét albérletbe adja, illetve elcseréli vagy az épület szerkezetét érintő átalakítást vagy más építési engedélyhez kötött munkát végez, vagy a bérleményben felróható okból kárt okoz, és azt 30 napon belül saját költségén nem állítja helyre.

20. §

A lakásbérleti szerződés megszűnése után a lakásban visszamaradó személy – a bérleti jog folytatására törvény alapján jogosult személyek kivételével – a lakásra, vagy másik lakásra nem tarthat igényt.

21. §

Amennyiben a házassági bontóperben meghozott jogerős bírói döntés alapján a volt házastárs - saját elhelyezési kötelezettség kimondása nélkül – az önkormányzati lakás elhagyására köteles, elhelyezéséről az önkormányzat nem gondoskodik.

A lakbér mértéke, a külön szolgáltatás díja

22. §

- (1) A bérlő a bérbeadó részére köteles havonta a lakáshasználati jog ellenértékét –továbbiakban lakbér – megteríteni.
- (2) A lakbért a bérlő előre, de legkésőbb a tárgy hó 15. napjáig a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal által a rendelkezésére bocsátott postautalványon köteles megfizetni.
- (3) A bérlőt késedelmes lakbérfizetés esetén a Ptk-ban szabályozott mértékben késedelmi kamat megfizetése is terheli, illetve ebben az esetben a bérbeadó egyéb jogkövetkezményt is alkalmazhat vele szemben.

23. §

A lakbér mértéke:

- a) összkomfortos lakás esetén 1000 Ft/m²/hó
- b) szociális helyzet alapján bére adott összkomfortos lakás esetén 300 Ft/m²/hó.

24. §

- (1) A lakást jogcím nélkül használó személy által fizetendő lakáshasználati díj a lakáshasználat megállapításának időpontjától számított 2 hónapon belül megegyezik a lakbér mértékével.
- (2) A lakáshasználati jog megállapításától számított 2 hónapon túl havonta automatikusan további 30%-kal emelkedik a használati díj mértéke, melynek legmagasabb összege nem haladhatja meg a lakás mindenkoros bérének tízszeresét.

A helyiségbérlés szabályai

25. §

- (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségekre a bérbeadó határozott időtartamú, legfeljebb öt évre szóló bérleti szerződést köthet, melyben a bérlőnek a szerződés lejáratát követő további öt évre előbérleti jogot biztosíthat.
- (2) A helyiségek bérletének létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérlet megszűnésére a lakásbérlés szabályait e rendelet jelen részében foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

26. §

- (1) A bérbeadó köteles a megüresedett önkormányzati helyiségek bérleti jogát helyi újságban vagy saját honlapján meghirdetni.
- (2) A hirdetésre beérkezett igényeket a képviselő testület pénzügyi feladatokat ellátó állandó Bizottsága véleményezi.
- (3) A helyiségre a bérleti szerződést a polgármester a Képviselő-testület által javasolt személlyel köti meg.

A felek jogai és kötelezettségei

27. §

(1) A bérbeadó megállapodhat bérlővel abban, hogy a helyiséget bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá, vagy egyébként előzetes bérbeadói engedéllyel a tulajdonos helyett végez, vagy végeztet munkát, ez esetben a bérlő javára a hitelt érdemlően igazolt költségek erejéig bérbeszámítási jog biztosítható.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt bérbeszámítás engedélyezése esetén a bérlő a helyiségbérleti díj 50%-ának megfelelő összeget fizeti mindaddig, amíg költségei beszámításra nem kerülnek.

28. §

A bérbeadó nem biztosíthat bérbeszámítást a bérlőnek az alábbi munkák elvégzése címén:

- a) a helyiség festése, burkolatainak cseréje,
- b) a portál átalakítása, kialakítása a bérlő tevékenysége érdekében,
- c) a bérlő kizárólagos használatában lévő központi berendezések vagy egyéb fejlesztések létesítése és karbantartása,
- d) a helyiségnek az épület szerkezetét nem érintő kialakítása, berendezése a bérlő tevékenységéhez szükséges mértékben,
- e) a helyiség állagának fenntartása, megóvása érdekében szükséges munkálatok.

29. §

(1) A helyiség bérleti díját az önkormányzat esetenként, határozatban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület minden év november 30-ig felülvizsgálja a bérleti díjak mértékét.

(3) A bérbeadó minden év január 31-ig köteles értesíteni az érintett bérlőket a Képviselő-testületnek a (2) bekezdés szerinti döntése rájuk vonatkozó rendelkezéséről.

Záró rendelkezések

30. §

Ezen rendelet rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

31. §

Ez a rendelet 2022. lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

Ez a rendelet kihirdetésre került: Kartal, 2022.-án.

Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország Kormánya a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletével Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, melyet a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel meghosszabbított. 2021. december 1. napján hatályba lépett, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Átv.) 147. § (1) bekezdése alapján a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020.(XII.18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától, azaz **2020. december 19-től 2022. június 30-ig**

- a) a helyi önkormányzat,
- b) a helyi önkormányzat által fenntartott
 - ba) költségvetési szerv,
 - bb) nonprofit szervezet,
 - bc) egyéb szervezet,
- c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,
- d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,
- e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

Továbbá a fentiek értelmében 2020. december 19. napjától 2022. június 30. napjáig új díjat nem lehet bevezetni, új díjat nem lehet megállapítani, meglévő díjat új kötelezeti körre nem lehet kiterjeszteni. A 2021. évi gazdálkodási adatok és a gazdasági folyamatok ismeretében – figyelemmel arra, hogy a lakbér mértékének fedeznie kell az üzemeltetés, fenntartás és felújítás költségeit – indokolt 2023. január 1. napjától a bérbeadás jogcíme tekintetében megemelni a lakbér összegét.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (..... ..)
önkormányzati rendelete

a temető rendjének szabályozásáról

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (1) bekezdése, 41. § (3) bekezdése és a 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed a Kartal Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban a temető fenntartója) illetékességi területén működő, vagy lezárt önkormányzati temető fenntartójának, a temetkezési szolgáltatásokat temetőben ellátóknak és közreműködőknek, továbbá a temető területén tartózkodó magánszemélyek jogaira és kötelezettségeire, a temető és létesítményei rendeltetésszerű használatának szabályaira, a kegyeleti követelmények kultúrált színvonalát biztosító magatartás előírásaira.

(2) Temető létesítéséről, bővítéséről, egészben vagy részbeni lezárásáról, megszüntetéséről, esetleges újra használatbavételéről a helyi önkormányzat határoz a település rendezési terveinek, az illetékes Nemzeti Népegészségügyi Központ Járási Hivatala (továbbiakban: NNK) tisztiorvosa véleményének figyelembevételével.

(3) Rendezési terv hiányában temető létesítése vagy bővítése esetén területfelhasználási engedélyezési eljárást kell lefolytatni.

(4) A temető létesítésére, bővítésére, lezárására, kiürítésére az adott időben érvényes központi rendelkezések, előírások és a meghatározott feltételek betartásával kerülhet sor.

(5) A temető előírás szerű létesítésének, bővítésének, fenntartásának és üzemeltetésének felügyelete a jegyző hatáskörébe tartozik.

2. §

(1) A temető fenntartója köteles felekezethez való tartozásra, vagy egyéb megkülönböztetésre tekintet nélkül lehetővé tenni a halottak eltemetését az általa fenntartott temetőben.

(2) A temetőben polgári, valamint egyházi szertartással történő temetés egyaránt lebonyolítható.

(3) A temetőben lévő ravatalozó épület használatáért a temető fenntartója használati díjat nem szedhet. A berendezések, kegyeleti felszerelések használatáért ezek tulajdonosa, a Képviselő-testület által megállapított díjat számíthatja fel.

(4) Az elhunytak temetőben történő eltemetését általában az utolsó bejelentett lakhelyük figyelembevételével kell biztosítani. Rendkívül indokolt esetben, a polgármester előzetes egyetértésével ettől el lehet térni.

3. §

- (1) A temetőt sírhelytáblákra, a táblákat pedig sorokra kell osztani. A sírokat a temetőfenntartó évente jelöli ki. A sírokat és a sorokat számozni kell.
- (2) A 10 éven aluli halottak részére külön sírhelytáblát kell kijelölni, mely ingyenes.
- (3) Az önkormányzat központi fekvésű temetőrészt tarthat fenn az állami, politikai és társadalmi tevékenység terén életükben jelentős érdemeket szerzett elhaltak eltemettetésére. Fenti terület kizárólag a megjelölt elhaltak eltemetésére, illetve urnák elhelyezésére használható fel. Szükség szerint az urnák földbe temetésére külön sírhelytáblát vagy sort kell jelölni.
- (4) Az újonnan nyitott temetőben a sírboltok és családi sírhelyek részére külön táblát kell kijelölni.
- (5) Az elhunytak eltemetése, illetve az elhamvasztottak elhelyezése, az alábbiak szerint történhet:
 - a) egyes sírhelyben,
 - b) kettős sírhelyben,
 - c) dízsírhelyben.
- (6) A sírgödört olyan méretűre kell kiásni, hogy a koporsó abban elhelyezhető legyen. Mélységének a talaj és egyéb viszonyoktól függően 160-250 cm között kell lennie. Koporsóra temetés esetén a felülre kerülő koporsó aljzatának legalább 160 cm mélységbe kell kerülnie.
- (7) A felnőtt sírhelynek általában 210 cm hosszúnak és 90 cm szélesnek kell lennie. A kettős sírhely hossza és szélessége 210 x 190 cm. A sírokat egymástól 0,60 m távolságra kell helyezni. A sorok közötti távolságnak 0,60 - 1,0 m-nek kell lennie. A sírhely táblák között legalább 4 m széles utat kell hagyni.
- (8) A gyermeksírhely 10 éven aluli halott részére általában 1,3 m hosszú és 0,60 m széles. E sírokat egymástól 0,30 m távolságra kell helyezni.
- (9) Az urna földbe temetése esetén a sírhely mérete általában 60 x 80 cm, mélysége legalább 1 m.
- (10) A sírhelyeken sírdomb felhantolása nem kötelező, de létesítése esetén a sírdomb magassága legfeljebb 50 cm lehet.
- (11) Az elhaltakat - általában - az elhalálozás idejének sorrendje szerint következő sírokba kell temetni, kivéve a kettős sírhelyeket. Indokolt esetben a temető fenntartója előbbiektől eltérhet.
- (12) Lezárt sírhelytáblába temetni nem szabad, kivéve, ha az önkormányzat ettől eltérően rendelkezik.
- (13) Holttestre sírnyitási engedéllyel - a sír megfelelő mélyítésével - a temető fenntartója által meghatározott számú elhalt rátemethető. Fertőző betegségben elhaltra csak a temetést követő egy év eltelte után szabad rátemetni. A rátemethető elhaltak számát az illetékes NNK tisztiorvosa korlátozhatja.

4. §

Urnát urnasírba temetni vagy sírhelybe rátemetni egyaránt szabad. A rátemetésnél ilyen esetben sírnyitási engedély nem szükséges, de az urnát a talaj szintjétől legalább egy méter mélységig kell elhelyezni. Az urnasírba elhelyezhető, valamint a temethető urnák számát a temető fenntartója határozhatja meg.

5. §

(1) A sírhely használata 25 évre terjed. Az Önkormányzat által díszsírhelynek minősített sírokat a temető fennállásáig meg kell hagyni.

(2) Kettős sírhely használati ideje az utolsó betemetés napjától számított 25 év.

6. §

(1) A felállítandó síremlék tervét (vázrajzát) a temető fenntartójának be kell mutatni. Szabálytalan, közízlést sértő, vagy oda nem illő felírással ellátott síremléket felállítani tilos. Ülőhely, pad a temetőfenntartó által kijelölt helyen elhelyezhető.

(2) Leromlott állapota, dűledező, síremlékek, fejfák helyreállítására, a temetőfenntartó a létesítőt felhívhatja, illetve élet és vagyónbiztonság veszélyeztetése esetén köteles felhívni és a közvetlen veszélyhelyzetet megszüntetni. Amennyiben a síremlék állítója ismeretlen, úgy a felhívást a sírhely, síremlék megjelölésével a temető kapuján /hirdetőtábláján/ 90 napra ki kell függeszteni. A helyreállításról - saját költségén - a létesítő vagy örökös köteles gondoskodni. Ha a felhívásra a síremléket nem állítják helyre az első fokú építésügyi hatóság a síremlék eltávolítását elrendelheti.

(3) A temető fenntartója a bontással, illetve más sírba való áttemetéssel kapcsolatos költségeit azzal szemben érvényesítheti, aki a helyreállításról egyébként köteles lenne gondoskodni.

(4) Díszsírhelyen létesített síremlék fenntartásáról a létesítő köteles gondoskodni.

7. §

(1) A temető fenntartójának a temetőről térképet (vázrajzot) kell készíteni, amelyen folyamatosan fel kell tüntetni, hogy mely sírhelytáblák, sorok, illetve sírhelyek teltek be, illetve mely területek szabadok. A térképen fel kell tüntetni az önkormányzat által megállapított **mindenkori sírhelydíjakat is**. Az egyes sírhely díja 15.000 Ft. A kettős sírhely díja 30.000 Ft a megvásárlástól számított 25 évig. Az urnafülke megváltási díja 30.000,- Ft, a megváltástól számított 10 évig. A ravatalozó esetenkénti bérleti díja 15.000,- Ft.

(2) A temető részletes térképét annak bejáratánál ki kell függeszteni és a változásokat legalább félévenként a térképen át kell vezetni.

(3) A temető bejáratánál a lakosok részére tájékoztatásul az alábbiakat kell kifüggeszteni:

- a) a temető fenntartójának megnevezését, pontos címét, fogadás (ügyfél) időpontját.
- b) a temetőgondnok, illetve ör nevét, címét, tartózkodási helyét és ennek időpontjait,
- c) a temető nyitvatartási idejét és belső rendjének szabályait.

(4) A ravatalozóba, a temetőbe kiszállított halottról, vagy a halva született gyermekről kiállított halottvizsgálati, illetve halvaszületési bizonyítványt a temetőgondnoknak be kell mutatni.

(5) A gondnok a halottat a betűsoros névmutatóba bejegyzi és gondoskodik a ravatalozóba történő elhelyezéséről, őriztetéséről.

(6) Ha a temetőgondnok a halott kiszállításával kapcsolatban valamilyen rendellenességet tapasztal, köteles erről a halott házi orvosát haladéktalanul értesíteni.

8. §

(1) A temető fenntartója nyilvántartó könyvet tartozik vezetni, továbbá a lakosok számára - hozzáférhető helyen - panaszkönyvet tartani.

(2) A nyilvántartó könyvbe minden temetést (urnaelhelyezést) időrend szerint, a következő adatokkal kell bejegyezni: folyószám, a temetés - urnaelhelyezés - éve, hónapja, napja, az elhalt neve, születési ideje, legutolsó állandó lakcíme, az elhalálozás pontos dátuma, oka a sírhelytábla, sírhelysor és sírhely száma, valamint az eltemetett neve és lakcíme, és a síremlékre (sírköre) vonatkozó bejegyzések. A nyilvántartó könyvhöz betűsoros névmutatót kell vezetni, amely az eltemetett halottak nevét és sírhelyeik pontos megjelölését tartalmazza.

(3) Külön jegyzéket kell vezetni a temetőben elhelyezett halvaszületett gyermekekről, ebben fel kell tüntetni a halva született anyjának nevét, az elhantolás (urnahely) időpontját és a föléje tűzött jelfa sorszámát.

(4) A holttestmaradványok közös sírba helyezése esetén, a (2) és (3) bekezdésekben foglaltak szerint vezetett nyilvántartó könyvbe, a közös sírban történő behelyezés időpontjának és a közös sírnak megjelölésével be kell jegyezni.

9. §

(1) A temető belső rendeltetésszerű használatához a temető fenntartójának biztosítania kell:

- a) a bejáratról a ravatalozóhoz vezető utat, és a sírok megközelítéséhez szükséges útvonalakat,
- b) a temető bekerítését,
- c) a felravatalozáshoz alkalmas ravatalozót,
- d) a vízvételi lehetőséget,
- e) a közüzemi szennyvízelvezetést, vagy a víz- és egészségügyi hatóságok előírásainak megfelelő szikkasztást. /ülepítést, stb./
- f) szükség szerint WC-t,
- g) szilárd hulladék elhelyezésére kijelölt helyet,
- h) a kegyeleti jellegnek megfelelő parkosítást, a zöld növényzet ápolását,
- i) a jogszabályi előírásoknak, illetve szükség szerint – a halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló kamrát és hűtést, orvosi szobát, boncoló helyiséget, kelléktárat, villanyvilágítást.

(2) A ravatalozó tisztán és rendben tartása, továbbá a temetőben való boncolásnál való segédkezés a polgármester által kijelölt személy kötelezettsége.

(3) A temetőben végzendő minden munkát – kivéve a sírok gondozását és növényvel való beültetését – be kell jelenteni a temető fenntartójának.

(4) A sírok kiásását, betemetését és az ezzel együtt járó munkákat – térítés ellenében – temetkezéssel foglalkozó vállalkozó, illetve a temető fenntartója végzi. Az önkormányzat előzetes hozzájárulásával a hozzátartozók is végezhetik, vagy végeztethetik.

(5) A sírok növényvel díszítését, ápolását, a hozzátartozók végzik, de megbízás alapján és térítés ellenében a temető fenntartójának hozzájárulásával más szervezet is végezheti.

10. §

(1) Az elhalt földbe temetéséhez megfelelő jól zárható, résmentes koporsóról annak kell gondoskodnia, aki a halottat eltemetteti.

(2) A koporsót a temetés előtt, véglegesen le kell zárni.

(3) A temetkezésre használt helyek magánszemélyek között csere, adás-vétel, öröklés tárgyai nem lehetnek.

(4) A sírok fölé emelt síremlékek, fejfák karbantartásáról, helyreállításáról saját költségén annak létesítője, illetve örököse köteles gondoskodni.

(5) A temető környezetvédelme és köztisztaságának megőrzése valamennyi temetőlátogató kötelezettsége, ezért úgy a szerves (növényi) mint a szervetlen hulladékokat kötelesek a kijelölt hulladék lerakóhelyeken elhelyezni és mindennemű szennyezéstől tartózkodni. Fentiek betartásának ellenőrzése és a hulladékok rendszeres elszállításáról történő gondoskodás a temető fenntartó feladata.

(6) A temető területén csak a sírok, síremlékek díszítésére szolgáló, kegyeleti jelleget nem sértő tárgyak helyezhetők el /virág, dísznövény, váza, mécses. Egyéb engedély nélkül elhelyezett temető rendjét zavaró tárgyakat, a temető fenntartója eltávolíthatja, illetve az eltávolításra az érintettet felhívhatja.

(7) A sírokra egy méternél magasabbra nőző fákat, bokrokat csak a temetőfenntartó hozzájárulásával szabad ültetni. A temetőben meggyújtott gyertyát - a zárt mécses kivételével a tűzveszély elkerülése érdekében a távozás előtt el kell oltani.

11. §

(1) Tilos a temetőben minden olyan magatartás vagy tevékenység, amely a temetőlátogatók kegyeleti érzését sérti.

(2) A temetőben 14 éven aluli gyermekek - kísérő nélkül - nem tartózkodhatnak.

(3) A gépjárműforgalmat, parkírozást a helyi önkormányzat szükség szerint korlátozhatja, kerékpárt, motorkerékpárt a temetőből kitilthatja.

(4) Temetőben a temető létesítményeit, a sírokat, az azokon lévő síremlékeket, a növényzetet, táblákat, vagy más tárgyakat beszennyezni, rongálni, virágot, ágat letépni, fát, bokrot kivágni, a sírok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül elvenni, vagy eltávolítani, a temetőből jogosulatlanul kivinni tilos.

(5) A temetőbe állatot bevinni tilos.

(6) A temető rendje és tisztasága érdekében a exhumálások, síráthelyezések vagy más ok következtében feleslegessé vált sírkömaradványokat, a sír létesítője, illetve örököse az áthelyezés stb. időpontját követő 3 hónapon belül köteles a temető területéről elszállítani. Ellenkező esetben a temetőfenntartó jogosult a sír létesítőjének, illetve örökösének költségére elszállítani, és annak a

porladási időn belül 5 évig - a tulajdonos költségére történő megőrzéséről gondoskodni, illetve az öt év elteltét követően a jogszabályban foglaltak szerint értékesíteni.

(7) Rátemetés esetén lebontott sírköveket egy éven belül köteles a sír létesítője, illetve örököse visszaállítani, vagy elszállítani. Fenti határidőn túl a temető fenntartója a /6/ bekezdésben foglaltak szerint járhat el.

12. §

(1) A temető lezárására, továbbá sír, felnyitására a vonatkozó központi szabályozások szerint kell eljárni.

(2) A temető, temetőrész, sírtábla, illetve sorok lezárását a kiürítés, illetve áthelyezés feltételeit, esetleges kártalanítást, stb. tartalmazó hirdetményt a községháza hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján, a temetőkapun, ravatalozón és az érintett temetőrésznél ki kell függeszteni megjelölve, hogy ki, hol ad részletes felvilágosítást. A kiürítést előzetesen 3 alkalommal, legalább egy országos és egy területileg illetékes napilapban, továbbá a helyben szokásos módon közhírré kell tenni, úgy hogy az első közzététele a kiürítés előtt legalább hat hónappal, a továbbiakban pedig kéthavonként történjen.

(3) A temető, temetőrész kiürítéséhez a 100 évnél régebbi, vagy képzőművészeti alkotást is magába foglaló síremlék lebontásához szükséges a műemléki hatóság hozzájárulása.

(4) A temető rendezése során, sírásás, exhumálás, áthelyezés, parcellabontás, stb. alkalmával talált értékekről (ékszer, pénz, nemesfém-ből készült protézis stb./ a temető fenntartóját azonnal értesíteni kell, a talált értékekről a találás körülményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni, a talált érték biztonságos megőrzéséről pedig gondoskodni kell.

(5) A temető fenntartója köteles haladéktalanul intézkedni a talált érték tulajdonosának, illetve örökösének a felkutatására, ennek eredménytelensége esetén az értékeket a Magyar Nemzeti Bank részére kell átadni.

13. §

Ez a rendelet 2022.-án lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

Ez a rendelet kihirdetésre került 2022.-én.

Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdése előírja a temetővel és temetkezéssel kapcsolatos helyi szabályok rendeleti szintű meghatározását. A rendelet alkotás kötelező, a helyi szabályozás hiánya veszélyeztetheti a temetkezési tevékenység jogszabályoknak megfelelő ellátását.

A törvény előírása alapján Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendeletét, mely a többször módosított 4/1999.(II.13.) KT. R e n d e l e t helyébe lép.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (..... ..)
önkormányzati rendelete

a települési támogatásról

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait.

2. §

A rendelet hatálya a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 3. §-ában meghatározott körből Kartal nagyközség közigazgatási területén állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező – több lakcímmel rendelkező esetén Kartalon életvitelszerűen lakó-, valamint hajléktalan személyekre terjed ki.

3. §

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a települési támogatásra való jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, ellenőrzésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. §

(1) A települési támogatás lehet

- a) pénzbeli támogatás,
- b) természetbeni támogatás.

(2) Pénzbeli támogatások:

- a) lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás,
- b) tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás,
- c) rendkívüli települési támogatás.

(3) Természetbeni támogatások:

- a) lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás,
- b) rendkívüli települési támogatás,
- c) köztemetés.

5. §

Nem jogosult pénzbeli támogatásra, illetve a már megállapított rendszeres ellátást meg kell szüntetni, amennyiben környezettanulmány lefolytatásakor megállapítást nyer, hogy az ellátásra jogosult vagy családtagja olyan életmódot folytat, amely saját illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

6. §

(1) E rendeletben szabályozott települési támogatás igénybevételére irányuló kérelmeket a rendelet függelékében meghatározott főmartyomtatványon postai úton, vagy személyesen a Kartali Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási Csopottjánál lehet illetékmentesen benyújtani.

(2) A települési támogatásra való jogosultság megállapításához jövedelem vizsgálat szükséges.

(3) A Kartali Közös Önkormányzati Hivatal szociális ügyekkel foglalkozó ügyintézője a döntés előkészítése során a kérelmező szociális helyzetéről környezettanulmányt készíthet.

(4) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét,
- b) születési helyét és idejét,
- c) anyja nevét,
- d) állandó lakóhelyét,
- e) tartózkodási helyét,
- f) társadalombiztosítási azonosító jelét (TAJ-szám)
- g) a kérelmezővel egy háztartásban élők a) – f) pontban felsorolt személyi adatait.

(5) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező és családtagjai rendszeres jövedelemének, pénzellátásának igazolására szolgáló jövedelemigazolásait. Rendszeres jövedelem és pénzellátás igazolására felhasználható:

- a) a kérelem benyújtását megelőző hónapról munkáltató által kiállított jövedelemigazolás, bérjegyzék,
- b) Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyév januárjában kiküldött értesítése, vagy nyugdíjas igazolvány és a kérelem benyújtását megelőző havi nyugdíjszelvény vagy bankszámlakivonat,
- c) gyermektartásdíjat megállapító jogerős bírósági ítélet másolata, vagy a gyermektartásdíj összegéről a felek peren kívül létrejött írásbeli egyezségének másolata, vagy a felvett összeget igazoló posta szelvény, ezek hiányában a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozata,
- d) vállalkozásból származó jövedelem esetén adóbevallás,
- e) ösztöndíjat folyósító szerv által kiállított igazolás,
- f) álláskereső támogatásban részesülő esetében a támogatás megállapításáról szóló határozat és a kérelem benyújtását megelőző hónap csekkszelvénye, folyószámla kivonata,
- g) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója illetve a háztartásában életvitel szerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozatot és a Munkaügyi Központ igazolását arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül, azon személyek kivételével, akik betegségük, egészségi állapotuk miatt nem képesek a Munkaügyi Központtal együttműködni és ezt orvosi igazolással alá tudják támasztani.
- h) az egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozat,
- i) tanulói vagy hallgatói jogviszony igazolás,
- j) havi rendszeres jövedelem megszűnéséről vagy a vállalkozási tevékenység megszűnéséről szóló irat.

(6) Ha a szükséges okmányok vagy igazolások

- a) nem állnak rendelkezésre, vagy
 - b) beszerzésük nehézségekbe ütközik, vagy hosszabb időt vesz igénybe,
- és sürgős intézkedés szükséges, mert a késelem emberi életet, egészséget vagy testi épséget veszélyeztetne, a kérelmező írásban tett nyilatkozata is elfogadható.

7. §

Ugyanazon személy ugyanarra az időszakra tekintettel rendkívül indokolt esetben több jogcímen is részesülhet települési támogatásban.

8. §

- (1) A jogerősen megállapított pénzbeli ellátások folyósításáról
- a) rendszeres támogatás esetén utólag, minden hónap 5. napjáig,
 - b) eseti támogatás esetén a határozat hozatalt követő 10. napon belül,
 - c) krízistámogatás esetén a határozat hozatalt követő 3 napon belül kell gondoskodni pénztári kifizetéssel, vagy folyószámlára utalással.
- (2) Amennyiben a havi rendszerességgel adott települési támogatás nem a teljes hónapra jár, az ellátás összege az ellátás havi összege harmincad részének és az ellátási napok számának szorzata.
- (3) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás esetén utólag, minden hónap 5. napjáig a szolgáltatóhoz történik a támogatás utalása.
- (4) A havi rendszeres ellátásra jogosult halála esetén a fel nem vett ellátást a vele közös háztartásban együtt élt házastárs vagy élettárs, gyermek, unoka, szülő, nagyszülő és testvér egymást követő sorrendben veheti fel a halál hónapját követő hónap utolsó napjáig.

9. §

- (1) A rendeletben meghatározott hatáskör gyakorlója évente elvégzi a határozatlan időtartamra megállapított jogosultság felülvizsgálatát.
- (2) A hatáskör gyakorlója határozattal dönt a felülvizsgálat eredményéről.
- (3) A támogatás folyósítását meg kell szüntetni, amennyiben jogosult a felülvizsgálatot akadályozza, a kért dokumentumokat nem nyújtja be.

10. §

A képviselő testület lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a *jegyzőre* ruházza.

11. §

- (1) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás.
- (1a) A *jegyző* a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletéhez lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást nyújt.

(1b) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(2) Lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(2a) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(2b) Ha a háztartás

- a) (2a) bekezdés a)–c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
- b) (2a) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(2c) Ha a háztartásban gyermeket egyedülállóként nevelő szülő – ideértve a gyámot és a nevelőszülőt – él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(3) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 450 Ft.

(4) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás esetében elismert lakásnagyság

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
- b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
- c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
- d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,
- e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(5) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás egy hónapra jutó összege

- a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,
- b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja, de nem lehet kevesebb, mint 2500 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(6) Az (5) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik: $TM = 0,3 - j - 0,5 \cdot \frac{NYM}{NYMX0,15}$ ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(7) A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást egy évre kell megállapítani.

(8) A kérelmezőt a havi rendszerességgel járó lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illeti meg.

12. §

A lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás megállapításához szükséges:

- a) a lakás nagyságának hitelt érdemlő igazolása, vagy amennyiben nem rendelkezik megfelelő igazolással, a lakás nagyságáról szóló nyilatkozat,
- b) a támogatott szolgáltatást szolgáltatási vagy közszolgáltatási szerződés alapján szerződőként igénybe vevő fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adat,
- c) a lakáscélú kölcsönszerződés adósának és adóstársának a kölcsönt nyújtó pénzügyi intézet általi azonosításához szükséges adat

13. §

(1) Lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

14. §

Ha a lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, vagy a jogosult meghal, a változás, illetve a haláleset hónapjára járó támogatást a korábban illetékes folyósító szerv teljes összegben folyósítja, de a támogatás további folyósítását meg kell szüntetni.

15. §

A képviselő testület a tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

16. §

(1) Tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatásra jogosult a hozzátartozó [Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 2. pont], ha állandó és tartós gondozásra szoruló tartósan beteg 18 év feletti személy ápolását, gondozását végzi és a családban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét

(2) Tartósan beteg az a személy, aki előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban állandó ápolást, gondozást igényel.

(3) A kérelemhez mellékelni kell a háziorvos 3. számú függelék szerinti igazolását.

17. §

(1) Nem jogosult tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatásra a hozzátartozó, ha

- a) az ápolat személy két hónapot meghaladóan fekvőbeteg-gyógyintézeti, valamint nappali ellátást nyújtó vagy bentlakásos szociális intézményi ellátásban részesül
- b) rendszeres pénzellátásban részesül
- c) szakiskola, középiskola nappali rendszerű képzésének tanulója, illetve felsőoktatási intézmény nappali képzésben részt vevő hallgatója,
- d) keresőtevékenységet folytat, és munkaideje – az otthon történő munkavégzés kivételével – a napi 4 órát meghaladja
- e) ápoltnak érvényes öröklési, tartási vagy életjáradéki szerződése van bármely személlyel,
- f) (Hatályon kívül helyezve.) a tartósan beteg hozzátartozó gondozására bárki érvényes tartási vagy életjáradéki szerződés alapján köteles
- g) járási hivatal által megállapított ápolási díjban részesül.

(2) A tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha

- a) az ápolat személy állapota az állandó ápolást már nem teszi szükségessé,
- b) az ápolást végző személy a kötelezettségét nem teljesíti,
- c) ápoló nem megfelelően látja el feladatát és az ápolat személyt sorozatosan felügyelet nélkül hagyja,
- d) az ápolat személy meghal, az ápolat személy gondozására tartási vagy életjáradéki szerződés kötöttik
- e) gondozást végző személy kérelmére,
- f) az (1) bekezdésben megjelölt jogosultságot kizáró körülmény következik be.

(2a) Sorozatosan felügyelet nélkül hagyásnak minősül különösen, ha három egymást követő alkalommal bebizonyosodik, hogy az ápoló kötelezettségének nem tesz eleget.

(3) Az ápolat személy halála esetén a tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás folyósítását a halál időpontját vagy a tartási / életjáradéki szerződés megkötését követő hónap utolsó napjával kell megszüntetni.

18. §

Tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás havi összege a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott alapösszeg 80%-a.

19. §

(1) Képviselő testület a rendkívüli települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza.

(2) Képviselő testület a krízishelyzet fennállása miatt biztosított települési támogatás, és a temetésre kérelmezett rendkívüli települési támogatás elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a Polgármesterre ruházza.

(3) A rendkívüli települési támogatás formái:

- a) eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás
- b) krízishelyzet fennállása miatt biztosított rendkívüli települési támogatás
- c) rendkívüli települési támogatás temetés költségeihez
- d) természetbeni ellátások.

20. §

(1) Eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatásra jogosultak azok a személyek, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások miatt anyagi segítségre szorulnak, és családjukban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetében a 250 %-át nem haladja meg.

(2) Eseti, vagy havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás állapítható meg különösen azoknak a személynek, akik

- a) betegséghez
- b) a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához
- c) iskoláztatáshoz
- d) a gyermek fogadásának előkészítéséhez
- e) a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához
- f) a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez
- g) gyermek hátrányos helyzete miatti anyagi segítséghez
- h) rendszeres pénzellátásának folyósításáig
- i) keresőképtelenség esetén a táppénz folyósításáig
- j) hosszan tartó, ismétlődő kórházi kezelésekhöz
- k) eseti gyógyszerköltség megvételéhez kapcsolódó kiadások miatt anyagi segítségre szorulnak

(3) Az egy alkalommal megállapításra kerülő eseti rendkívüli települési támogatás 3.000 Ft-nál kevesebb nem lehet

(4) A kérelmet a támogatásra szoruló, illetve bárki előterjesztheti, aki tudomást szerez a támogatásra szoruló helyzetéről

21. §

(1) Krízishelyzet fennállása miatt biztosított települési támogatás esetében jövedelem igazolást nem szükséges csatolni a kérelemhez.

(2) Krízishelyzet különösen a súlyos baleset, elemi kár elhárítása, haláleset, tüzelő, vagy gyógyszer nélkülözés.

(3) A polgármester ezen hatáskörében azonnal kifizethető rendkívüli települési támogatást, vagy tüzelőt biztosít.

(4) Krízishelyzet fennállása miatt biztosított települési támogatás összege a 280 eFt-ot nem haladhatja meg.

22. §

(1) Rendkívüli települési támogatásra jogosult, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott, annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családjá létfenntartását veszélyezteti, és a családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedül élő esetében a 300 %-át nem haladja meg.

(2) A temetésre kérelmezett rendkívüli települési támogatás összege nem lehet kevesebb a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségeinek 10 %-ánál. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége: 200.000 Ft.

(3) A támogatás összege elérheti a temetési költség teljes összegét is, ha a temetési költségek viselése a kérelmezőnek vagy családjának a létfenntartását veszélyezteti. Létfenntartást veszélyeztető ok, ha a temetésről gondoskodó személy családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át

(4) A temetési költségekre tekintettel igényelt rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell a temetés költségéről a kérelmező nevére kiállított számla eredeti példányát.

(5) A temetési költségekre tekintettel megállapított rendkívüli települési támogatás összegét az arról szóló határozat számával együtt a temetési számlára rá kell vezetni és a számlát a kérelmező részére vissza kell adni.

23. §

(1) Rendkívüli települési támogatás természetben is biztosítható különösen

- a) élelmiszerekre, egyéb termékekre,
- b) gyermekétkeztetés térítési díjának átvállalására,
- c) szociális étkeztetés térítési díjának átvállalására.

(2) Természetben biztosított települési támogatás jogosultság fennállásának megállapítására a 19. § (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) Amennyiben a család életvitele, anyagi helyzete miatt nem biztosított, hogy a rendkívüli települési támogatást a kérelemben meghatározott célra használják fel, abban az esetben a családgondozók közreműködésével történik a támogatás biztosítása.

(4) A gyermekétkeztetés térítési díj céljából megállapított rendkívüli települési támogatás mértéke a szülő által fizetendő térítési díj 50 %-a vagy 100 %-a lehet. 50 %-os térítési díj állapítható meg abban az esetben, amennyiben a gyermek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át. 100 %-os térítési díj állapítható meg abban az esetben, amennyiben a gyermek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át. Támogatás a kérelem benyújtása hónapjának 1. napjától legfeljebb az adott tanítási év, óvodai vagy bölcsődei étkeztetés esetén az adott nevelési év végéig állapítható meg.

(5) A polgármester az önkormányzat költségvetési lehetőségeitől, különösen a segélykeret felhasználásától függően, a karácsonyi ünnepeket megelőzően, saját költségvetése terhére, rendkívüli települési támogatásban részesítheti

- a) a kartali lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyeket, akik a támogatás nyújtásának évében legalább a 65. életévüket betöltötték,
- b) a kartali bölcsődébe, óvodába, iskolába járó gyermekeket.

(6) Rendkívüli települési támogatás megállapítása az (5) bekezdésben foglalt személyek részére, kérelem és jövedelemigazolások benyújtása nélkül hivatalból történik.

24. §

(1) Képviselő testület a köztemetés elbírálásával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a Polgármesterre ruházza.

(2) Az önkormányzat különös méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítése alól. A különös méltánylást

érdemlő körülmény fennállását környezettanulmány készítése során kell tisztázni, mely során vizsgálni szükséges, hogy az eltemetésre köteles személynek és családjának a köztemetési költségek megtérítése a létfenntartásukat mennyire veszélyezteti.

(3) Amennyiben megállapításra kerül, hogy az elhunyt rendelkezik ingatlannal, abban az esetben az önkormányzat a temetési költségeket hagyatéki teherként ráterheli az ingatlanra.

25. §

(1) Kartal nagyközség önkormányzata helyi Szociálpolitikai Kerekasztalt hoz létre, különösen a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére.

(2) A helyi Szociálpolitikai Kerekasztal szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülést tart.

(3) A Szociálpolitikai Kerekasztal képviselői:

- a) Kartal Nagyközség Önkormányzat Polgármestere, mint Elnök
- b) Háziorvosok
- c) Gyermekorvos
- d) Művelődési és Szociális Bizottság Elnöke
- e) Gyógyszertár képviselője
- f) Védőnők
- g) Iskola gyermekvédelmi felelőse
- h) Óvoda gyermekvédelmi felelőse
- i) Igazgatási csoport képviselője
- j) Nyugdíjasklub vezetője
- k) Mozgáskorlátozottak Egyesületének helyi képviselője.

(4) A Szociálpolitikai Kerekasztal ülést a polgármester hívja össze meghívó kiküldésével, továbbá gondoskodik a Kerekasztal működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatok ellátásáról.

(5) A Kerekasztal ülésén szavazati joggal rendelkező tagok határozati formában döntenek. A Kerekasztal határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkező tagok egyharmada jelen van. Az érvényes határozathoz a megjelent és szavazásban résztvevők egyszerű szótöbbsége szükséges.

(6) A Kerekasztal ülései nyilvánosak.

26. §

Ez a rendelet 2022.-án lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

Ez a rendelet 2022.....-én került kihirdetésre.

Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 132. §. (4) bekezdés g) pontja szerint felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben szabályozza a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait. A Képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorultak részére - a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint - más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat. Ha e törvény másként nem rendelkezik, a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.... ..)
önkormányzati rendelete

az avar és a kerti hulladék égetéséről

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16. § /1/ bek. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Tv. 48. § /3/ bekezdése alapján Kartal Nagyközségi Önkormányzat az avar és a kerti hulladék égetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya a nagyközség közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési szilárd hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységekre.

2. §

Avart és kerti hulladékot hétfőn 14.00 – 19.00 óra időintervallumban csak úgy szabad égetni, hogy ezen időszak végére a füst környezetbe jutása megszűnjön, valamint az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.

3. §

A rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék : falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok.

4. §

Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (Pl.: PVC, gumi stb.)

5. §

(1) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(2) A szabadban a tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad, veszély esetén, vagy ha arra már nincs szükség, a tüzet azonnal el kell oltani.

(3) A tüzelés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, ill. a tűz eloltható.

6. §

A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetett lomtalanítási akció is igénybe vehető.

7. §

A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól ez a rendelet nem ad felmentést.

8. §

Ez a rendelet 2022.-án lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

Ez a rendelet 2022.-én került kihirdetésre.

Nagy János
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetet a 181/2022. (V. 24.) Korm. rendelettel megszüntette.

Hatályban maradt azonban *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzatok képviselő-testületének azon hatásköre, mely alapján rendeletben állapíthatja meg az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokat.

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.....) önkormányzati rendelete

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (4) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Szervezeti- és Működési Szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: Kartal Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)
- (2) Az Önkormányzat székhelye: 2173. Kartal, Baross u. 103.
- (3) Az Önkormányzat hivatalos web-címe: www.kartal.hu
- (4) Az Önkormányzat Képviselő-testületének hivatalos megnevezése: Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület)
- (5) A Képviselő-testület által létrehozott hivatal megnevezése: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: (Önkormányzati Hivatal)
- (6) Az Önkormányzati Hivatal székhelye megegyezik az Önkormányzat székhelyével.

2. §

- (1) Az Önkormányzat hivatalos jelképei a települési zászló, címer és a pecsét. A címer, a zászló és a pecsét leírásáról és használatuk rendjéről önkormányzati rendelet rendelkezik.
- (2) Az önkormányzati helyi kitüntetések és elismerő címek adományozásáról önkormányzati rendelet rendelkezik.

3. §

- (1) Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Möt.v.) és egyéb jogszabályban meghatározott kötelezően előírt, és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket a Képviselő-testület és szervei útján látja el az Möt.v. 41. - 42. §- ában meghatározottak szerint.
- (2) A Képviselő-testület a helyi közszolgáltatások szervezésében, a területfejlesztésben, és gazdaságszervező munkában együttműködik a megyei önkormányzattal, valamint a környező önkormányzatokkal. Az együttműködés célja a megyei és a járási tervek, koncepciók, elképzelések kidolgozásában való közvetlen részvétel, valamint azok egyeztetése a helyi elképzelésekkel.

4. §

- (1) A képviselő az Möt. 32-34. §-ban foglaltakon túl, e rendeletben foglaltak szerint gyakorolja jogait.
- (2) A képviselő megválasztásának időpontjától megbízatása megszűnéséig tiszteletdíjra és természetbeni juttatásra jogosult.
- (3) A képviselői tiszteletdíj mértéke 69.600,- Ft/hó.
- (4) A képviselő képviselői munkájának ellátásához laptop használatára jogosult.

5. §

- (1) A képviselő köteles aktívan és felkészülten részt venni a Képviselő-testület és a bizottságok munkájában és a tudomására jutott szolgálati és hivatali titkot megőrizni.
- (2) A képviselő köteles rendszeres kapcsolatot tartani a választóival, a lakosság önszerveződő közösségeivel, a társadalmi szervezetekkel.
- (3) A képviselő köteles az ülés megkezdése előtt írásban, vagy szóban, a polgármesternek vagy a bizottság elnökének előzetesen bejelenteni és indokolni a Képviselő-testület vagy a bizottság üléséről való távolmaradását.

6. §

A Képviselő-testület tagjainak száma: 9 fő.

7. §

- (1) A Képviselő-testület alakuló és rendes ülést tart, valamint rendkívüli és együttes ülést tarthat.
- (2) A Képviselő-testület nyilvános és zárt ülést tart.
- (3) A Képviselő-testület tanácskozási jogot biztosíthat egy-egy előterjesztés tárgyalása során bármely személy vagy szervezet részére, akinek, vagy amelynek véleményét, hozzászólását a döntéshozatalhoz szükségesnek tartja.

8. §

- (1) A Képviselő-testület alakuló ülésén az Möt. 43. §-ban foglaltakon túlmenően:
 - a) a Képviselő-testület első napirendi pontként meghallgatja a Helyi Választási Bizottság tájékoztatóját a polgármester és a képviselők választásának eredményéről és a választás fontosabb eseményeiről,
 - b) a polgármester és a képviselők esküt tesznek.
- (2) Az alakuló ülés meghívóját az ülést megelőzően 3 nappal kell kézbesíteni.

9. §

- (1) A Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább 10 ülést tart. Az ülések pontos időpontját a Képviselő-testület az éves munkatervében határozza meg.

(2) A Képviselő-testület rendes ülésére szóló meghívót az ülés előtt 3 nappal – a napirendek anyagával együtt - az e rendeletben meghatározott személyek részére elektronikusan elérhetővé kell tenni, ezen időtartamba a Képviselő-testületi ülés napja is beleszámít. A polgármester – indokolt esetben – engedélyezheti e határidőtől való eltérést. Ezen rendelkezés alkalmazható a 11. § (1) bekezdésben foglalt esetben is.

(3) A Képviselő-testületi ülés hossza maximum 4 óra, melybe nem számít bele a szünet (ek) időtartama. Az ülés hossza maximum 1 órával meghosszabbítható abban az esetben, ha a polgármester vagy bármely képviselő ügyrendi javaslatára erről a Képviselő-testület minősített többséggel dönt. Jelen rendelkezést a 10. § szerint összehívott ülésekre is alkalmazni kell.

10. §

(1) A polgármester szükség esetén rendkívüli ülést hívhat össze.

(2) A polgármester köteles rendkívüli ülést összehívni az Mötv. 44. §-ában foglalt esetekben, az ott meghatározott időn belül.

(3) Az Mötv. 44. §-ban meghatározott indítványt írásban, a szükséges aláírásokkal ellátva a polgármesternél kell előterjeszteni.

11. §

(1) A rendkívüli ülésre szóló meghívót a napirendek anyagával együtt legalább az ülés előtt 24 órával – elektronikus úton is – az érintettek részére meg kell küldeni.

(2) Amennyiben a rendkívüli ülés összehívására a 10. § (2) bekezdésében leírt esetben kerül sor, úgy a meghívóval együtt az indítványt is meg kell küldeni.

12. §

(1) A Képviselő-testület az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) és b) pontja eseteiben zárt ülést tart, az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja eseteiben zárt ülést rendelhet el.

(2) A zárt ülésen az Mötv. 46. § (3) bekezdésében felsorolt személyek és az ülést segítő köztisztviselők vehetnek részt.

(3) Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja eseteiben tartható zárt ülés megtartását indítványozhatják:

- a) a polgármester, az alpolgármester,
- b) bármely képviselő,
- c) a jegyző.

13. §

(1) A Képviselő-testület ülését az Mötv. 45. §-a szerinti személy hívja össze. Az ülés összehívása a meghívónak elektronikus úton is történő megküldésével történik. Az ülést – számítástechnikai üzemzavar esetén – csak írásbeli, nyomtatott meghívó kézbesítésével kell összehívni.

(2) A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetén a Képviselő-testület ülését a Pénzügyi Bizottság elnöke hívja össze.

(3) Ahol a Képviselő-testület összehívásával és vezetésével kapcsolatos rendelkezéseiben e rendelet polgármestert említ, azon az (1) és (2) bekezdésben leírt esetben az ott meghatározott személyt kell érteni.

14. §

(1) A Képviselő-testület ülésére szóló meghívónak tartalmaznia kell:

- a) az ülés minősítését (rendes ülés, rendkívüli ülés),
- b) az ülés helyét, napját, kezdési időpontját,
- c) a javasolt napirendi pontokat,
- d) a napirendek tárgyának és előterjesztőjének megjelölését,
- e) az ülést összehívó aláírását, bélyegző lenyomatát és dátumot (a papíralapú meghívó esetében).

(2) A meghívóhoz mellékelni kell:

- a) az előterjesztéseket,
- b) a javasolt napirendi pontokhoz kapcsolódó - a kézbesítés időpontjáig beérkezett – esetleges véleményeket, állásfoglalásokat.

(3) A Képviselő-testület ülésére

- a) a települési képviselőket,
 - b) a jegyzőt,
 - c) azon személyeket és szervezeteket, akik, illetve amelyek részére a Képviselő-testület e rendeletben tanácskozási jogot biztosít,
 - d) akiknek a jelenlétét jogszabály kötelezővé teszi, illetve akiknek a meghívását a polgármester az egyes napirendi pontok tárgyalásánál indokoltnak tartja,
 - e) az országgyűlési képviselőt,
 - f) a kartali intézmények vezetőit,
 - g) az Aszódi Járási Hivatal vezetőjét
- meg kell hívni.

(4) A Képviselő-testület zárt ülésén tárgyalandó előterjesztéseket kizárólag azok számára lehet megküldeni, akik a zárt ülésen részt vehetnek.

15. §

(1) A Képviselő-testület ülését az e rendelet 13. § (1) és (2) bekezdésben érintett személyek az ott leírtak szerint vezetik. A polgármester munkáját a jegyző segíti.

(2) A polgármester megnyitja a Képviselő-testület ülését. A jelenléti ív alapján megállapítja a jelenlévő képviselők számát, az ülés határozatképességét, ismerteti a távollétüket bejelentőket. A határozatképességre vonatkozóan az Möt. 47. §-ban foglaltakat kell alkalmazni.

(3) Ha az ülés megnyitását követően a polgármester megállapítja az ülés határozatképtelenségét, akkor 15 perces szünetet rendel el a határozatképesség helyreállítása érdekében. Amennyiben ez az idő eredménytelenül telik el, az ülést a polgármester berekeszti és változatlan napirendi pontokkal 8 napon belüli időpontra az ülést újra összehívja.

(4) Ha az ülés ideje alatt a polgármester a Képviselő-testület határozatképtelenségét állapítja meg, a (3) bekezdésben foglaltak szerint jár el, azzal az eltéréssel, hogy csak a fennmaradó napirendi pontokkal hívja össze az új ülést.

(5) A (3) és (4) bekezdés szerint összehívott képviselő-testületi ülésre csak a meghívót kell kézbesíteni és nem alkalmazhatóak a 9. § (2) bekezdésében és a 11. § (1) bekezdésében leírt határidők.

16. §

(1) A Képviselő-testület ülésén tárgyalandó napirendek sorrendjére, az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetekben a zárt ülés tartására, - a (2) bekezdésben meghatározottak betartásával - a meghívó megküldésével a polgármester javaslatot tesz.

(2) A képviselő-testületi ülések tárgyalási sorrendje:

- a) az ülés napirendjének elfogadása,
- b) napirend előtti felszólalás
- c) előterjesztések tárgyalása

17. §

(1) Előterjesztésnek minősül – a (3) bekezdésben felsoroltak által benyújtott – a Képviselő-testületnek tárgyalásra javasolt rendelet- vagy határozattervezet, beszámoló és tájékoztató.

(2) A képviselő-testületi előterjesztéseket elektronikus formában is be kell nyújtani a polgármesterhez. A (3) bekezdés e-f) pontjában meghatározott előterjesztésre jogosultak esetén az írásban benyújtott előterjesztés elektronikus feldolgozását a jegyző látja el.

(3) Előterjesztést tehetnek:

- a) a polgármester; az alpolgármester,
- b) a képviselő(k),
- c) a jegyző,
- d) a Képviselő-testület bizottságai,
- e) Pest megyei Kormányhivatal vezetője,
- f) mindazon személyek és szervezetek, akik, vagy amelyek részére a jogszabály jogot biztosít,

(4) A Képviselő-testület ülésén önálló napirendként döntést igénylő kérdésben csak olyan előterjesztés tárgyalható, amely egyébként megfelel az előterjesztésekkel szemben támasztott követelményeknek. Az előterjesztések rendjét a polgármester és a jegyző közös intézkedésben szabályozza.

(5) A képviselő-testületi ülésen tárgyalandó rendelet-tervezetekhez a település lakói – a rendelet-tervezet honlapon való megjelenésétől a képviselő-testületi ülés napját megelőző nap 24. órájáig – elektronikusan véleményt nyújthatnak be. A véleményeket a kartalph@kartal.hu e-mail címére kell beküldeni.

(6) A polgármester a beérkezett véleményeket összefoglalva, a rendelet-tervezet tárgyalásakor ismerteti a Képviselő-testülettel.

18. §

(1) A kiküldött napirendi tervezethez, a határozati javaslatot vagy rendelettervezetet tartalmazó előterjesztéshez mindazok, akiknek a 17. § (3) bekezdése előterjesztési jogot biztosít, előterjesztésenként egy módosító indítványt tehetnek. A választási eljárásról szóló 2013. XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 22–24. §-aiban meghatározott választási bizottságok megválasztása esetén a Ve. 25. §-ában foglaltak szerint kell eljárni.

(2) A módosító indítvány írásban és elektronikus úton a polgármesterhez nyújtható be, legkésőbb az ülésnek a meghívóban megjelölt kezdési időpontja előtt 2 órával. A 17. § (3) bekezdésének e-f. pontjaiban foglaltak által benyújtott módosító indítvány elektronikus feldolgozását a jegyző látja el. Az ülésen az adott napirend tárgyalásakor szóban csak technikai jellegű módosító javaslat nyújtható be.

(3) Az előterjesztő legkésőbb a módosítással érintett napirend tárgyalásakor nyilatkozik arról, hogy mely módosító indítványokat fogadja el.

19. §

(1) Napirend előtti felszólalásra az elnöktől bármelyik képviselő kérhet engedélyt a felszólalás tárgyának megjelölésével.

(2) Ha az elnök az engedélyt megtagadja, a képviselő kérésére e tárgyban a Képviselő-testület vita nélkül határoz.

(3) A napirend előtti felszólalás legfeljebb 3 perc időtartamú, a felszólalás tárgyában vita és határozathozatal nem történik.

(4) A napirendi javaslat elfogadása előtt az előterjesztő az általa tett előterjesztést visszavonhatja, melyre a napirend elfogadását követően a 23. § (2) f) pontja alapján kell indítványt tenni.

20. §

(1) A Képviselő-testület az elfogadott napirendi pontokat egyenként tárgyalja. A polgármester javasolhatja egyes napirendi pontok összevont tárgyalását, melyről a Képviselő-testület vita nélkül határoz.

(2) Az előterjesztő az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítését tehet.

(3) A vita megkezdése előtt az előterjesztést tárgyaló bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság kijelölt tagja ismerteti a bizottság álláspontját. Ezt követően a polgármester megnyitja a vitát.

21. §

(1) Napirendi ponthoz való hozzászólásra az ülés elnökénél kell jelentkezni.

(2) A hozzászólók sorrendjét az elnök határozza meg és engedélyezi a felszólalást.

(3) Egy napirendi ponthoz egy képviselő, illetve meghívott legfeljebb két alkalommal szólhat hozzá, az első esetben négy, a másodikban legfeljebb két perces időkeretben. Az elnök, mérlegelési jogkörében, további egy alkalommal legfeljebb 2 perces hozzászólást engedélyezhet. Ezen túlmenően legfeljebb 1 perces hozzászólást – a hozzászólást kérő ügyrendi javaslatára – a Képviselő-testület egyszerű többséggel elfogadott döntéssel engedélyezhet.

(4) A polgármester és a jegyző a vitában soron kívül, több alkalommal is felszólalhat.

(5) Azon személyek vagy szervezetek esetében, akiknek, amelyeknek a Képviselő-testület az adott napirend tárgyalásakor biztosít hozzászólási jogot, az erről szóló döntésével egy időben határozza meg a hozzászólás időtartamát.

22. §

- (1) A polgármester lezárja a vitát, ha a napirendi ponthoz nincs további hozzászóló, vagy ha a Képviselő-testület a vita lezárásáról döntött.
- (2) A vita lezárása után az előterjesztőnek lehetősége van a vitában elhangzottak összefoglalására és a felmerült kérdések megválaszolására. Ezt követően a polgármester elrendeli a szavazást.
- (3) A polgármester a napirendi pontok tárgyalásakor szükség esetén szünetet rendelhet el.
- (4) A polgármester köteles szünetet elrendelni, ha a Képviselő-testület vita nélkül hozott határozatával így dönt. Ebben az esetben a szünet időtartama 10 perc.

23. §

- (1) Az ülés folyamán bármelyik képviselő ügyrendi javaslatot terjeszthet elő legfeljebb 1 percben. Ügyrendi javaslat felett a Képviselő-testület azonnal, vita nélkül dönt.
- (2) Ügyrendi javaslat:
 - a) napirend nyilvánossága,
 - b) az ülés felfüggesztése, elnapolása, meghosszabbítása, szünet elrendelése,
 - c) bizottsági kisebbségi vélemény ismertetése,
 - d) a vita lezárása,
 - e) a Szervezeti- és Működési Szabályzat, vagy más jogszabály előírásainak megsértése,
 - f) az előterjesztés visszavonása,
 - g) hozzászólási jog megadása,
 - h) a szavazás menete,
 - i) a szavazás módjára vonatkozó javaslat
- (3) A vita lezárása után csak a szavazás menetét érintően lehet ügyrendi javaslatot tenni.
- (4) Az ügyrendi felszólalást a javaslat előterjesztésével kell kezdeni, ezt követően lehet indokolni.
- (5) Amennyiben a polgármester megállapítja, hogy a felszólalás a fentieknek nem felel meg, szabályos felszólalásra felkéri a képviselőt, vagy a képviselőtől megvonja a szót. Ez esetben vitának helye nincs.
- (6) Szót kaphat az a képviselő, akit korábbi hozzászólás személyében érintett. A hozzászólás időtartama legfeljebb 1 perc. Ezen esetben vita és döntés nem történik.
- (7) Amennyiben a polgármester megállapítja, hogy a hozzászólás nem személyes érintettség címén történt, a képviselőtől megvonja a szót.

24. §

- (1) A Képviselő-testület a döntéseit az Möt. 48. §-ban meghatározott szavazással hozza meg.
- (2) Az előterjesztés vitájának lezárását követően a polgármester szavazásra bocsátja a módosító indítványokat, valamint az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot vagy rendelet-tervezetet. Ha az előterjesztés több, egymástól független részből és határozati javaslatból áll, akkor a szavazás történhet az egyes részekre vonatkozó módosító javaslatokról külön-külön is.

- (3) A polgármester a módosító indítványokat az alábbi sorrendben teszi fel szavazásra:
- a) az előterjesztő által elfogadott módosító indítványokat, együttesen,
 - b) az előterjesztő által el nem fogadott módosító indítványokat külön-külön, amennyiben nem állnak ellentétben a már elfogadott módosító indítványokkal.
- (4) A polgármester a módosító indítványokkal korrigált határozati javaslatot vagy rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.
- (5) A polgármester megállapítja a szavazás eredményét.
- (6) Minősített szavazattöbbség szükséges az Mötv. 50. §-ban foglaltakon túl:
- a) Mötv. 23. § (7) bekezdésében foglalt esetben,
 - b) Mötv. 55. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - c) Mötv. 68. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - d) Mötv. 88-89. §-ban foglalt esetben,
 - e) az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott döntésből kizárás esetében,
 - f) az Mötv. 70. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - g) az Mötv. 74. § (1) bekezdésében foglalt esetben,
 - h) Mötv. 76. § d) pontja esetében
 - i) Mötv. 80. § (1) bekezdésében foglalt esetben
 - j) 6. §-ban foglalt esetben,
 - k) 10. §. (3) bekezdésében foglalt esetben
 - l) a 29. §-ban foglalt döntés esetében,
 - m) a 33. § -ban foglalt döntésekről,
 - n) a 39. § (2) bekezdésben foglalt esetben,
- (7) Az önkormányzat tulajdonába kerülő, vagy az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné minősítése,
- (8) A korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképtelen vagyontárgyak forgalomképesé minősítése.

25. §

- (1) A nyílt szavazás személyesen, kézfelemeléssel történik.
- (2) A szavazatok összeszámlálása után a polgármester megállapítja a javaslat mellett szavazók, majd az ellene szavazók, végül a szavazástól tartózkodók számát.

26. §

- (1) A képviselő-testületi ülésen bármely képviselő javasolhatja név szerinti szavazás elrendelését, melyről a Képviselő-testület dönt.
- (2) Név szerinti szavazást kell elrendelni az Mötv. 48. § (3) bekezdésében és az Mötv. 55. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben.
- (3) A név szerinti szavazás lebonyolításáról a jegyző gondoskodik.
- (4) A név szerinti szavazás esetén a képviselők névsorát ábécé sorrendben kell felolvasni. A képviselő igen, nem, tartózkodom nyilatkozattal szavaz. A jegyző a szavazást a névsoron feltünteti, a

szavazatokat összeszámolja és a szavazás eredményét - a névsorral együtt - átadja a polgármesternek. A szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki. A szavazási névsort a jegyzőkönyvhöz csatolni kell.

(5) Nem lehet név szerinti szavazást tartani, ha a jogszabály titkos szavazást ír elő, valamint ha a Képviselő-testület előzőleg döntött a titkos szavazás alkalmazásáról.

27. §

(1) Az Mőtv. 48. § (4) bekezdésében meghatározott titkos szavazás elrendeléséről bármely képviselő indítványára a Képviselő-testület dönt.

(2) Titkos szavazást kell tartani az Mőtv. 74. § (1) bekezdésében és a 76. § d) pontjában meghatározott esetekben.

(3) A titkos szavazás lebonyolítására a Képviselő-testület tagjaiból 3 fős (egy elnök és két bizottsági tag) szavazatszámlláló bizottságot hoz létre. A bizottság tagjaira és elnökére a polgármester tesz javaslatot.

(4) A titkos szavazás szavazólappal történik. A szavazás lebonyolításának technikai feltételeit a jegyző biztosítja.

(5) A szavazatszámlláló bizottság a szavazatok összeszámllálása után megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, a szavazás eredményét és a szavazásról külön jegyzőkönyvet készít.

28. §

Ha a képviselő az Mőtv. 49. § (1) bekezdésében foglalt bejelentési kötelezettségét megszegi, a Képviselő-testület 2 havi tiszteletdíját megvonhatja.

29. §

(1) Az önkormányzati rendeleteket az Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kell kihirdetni. A rendelet elfogadásáról a lakosságot az Önkormányzat hivatalos internetes honlapján azok megjelentetésével tájékoztatni kell.

(2) Hatályos rendeleteket és határozatokat a lakosság számára az Önkormányzat Hivatalban hozzáférhetővé kell tenni.

(3) Az (1) bekezdésben foglaltakról a jegyző gondoskodik.

30. §

(1) A jegyzőkönyvet az Mőtv. 52. §-a szerint kell elkészíteni. A jegyzőkönyv az Mőtv. 52. §-ban foglaltakon túl tartalmazza:

- a) az igazoltan vagy igazolatlanul távol maradt képviselők nevét,
- b) az ülésen tanácskozási joggal résztvevők nevét,
- c) a döntéshozatal módját,
- d) az ülésvezető intézkedéseit,
- e) a név szerinti szavazásról készült névsort,
- f) a titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet,
- g) a módosító javaslatokat,
- h) a Képviselő-testület ülésén történt fontosabb eseményeket.

(2) A jegyzőkönyvet – a zárt ülés jegyzőkönyvének kivételével – valamint a határozatokat a honlapon közzé kell tenni. A közzétételről a jegyző gondoskodik.

(3) A Képviselő-testület nyílt és zárt ülésén hang hangfelvétel készül, nyílt ülésén filmfelvétel készülhet.

(4) A képviselő-testületi ülésen készült hanganyagot a szerkesztett jegyzőkönyv elkészültét követően a mindenkori irattározásra vonatkozó szabályok szerint megőrzi és az őrzési idő letelte után a közlevéltárnak átadja.

31. §

(1) A Képviselő-testület rendes üléseit éves munkaterv szerint tartja. A munkaterv elkészítéséről a polgármester a jegyző bevonásával gondoskodik.

(2) A Képviselő-testület a polgármester javaslatára a naptári év szerinti első ülésén elfogadja a testület éves munkatervét.

(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- a) a jogszabály által kötelezően előírt napirendeket,
- b) a képviselő-testületi ülések várható ütemezését, a napirendek címét, az előkészítésért felelős nevét, az előterjesztő nevét,
- c) a közmeghallgatás időpontját,

32. §

(1) A Képviselő-testület a bizottságait az Mötv. 57-58. §-ban meghatározottak szerint hozza létre.

(2) A bizottság elnöke bizottságonként 20.000 Ft/hó, képviselő és nem képviselő tagjai 10.000,- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek

33. §

(1) A Képviselő-testület bizottsága, tagjainak száma: Pénzügyi és Kulturális Bizottság, (7 fő)

(2) A képviselői vagyonynyilatkozatok, valamint az összeférhetetlenség megállapítására vonatkozó kezdeményezés vizsgálatát a Pénzügyi és Kulturális Bizottsága végzi./Mötv.37. §.(1) és 39. §.(3)/

(3) Az Mötv. 120. §-ban meghatározott feladatokat a Pénzügyi és Kulturális Bizottság látja el.

(4) A polgármester külföldi kiküldetését a Pénzügyi és Kulturális Bizottság engedélyezi. Rendkívüli esetben – ha nincs mód a Bizottság összehívására – ezt utólag is jóváhagyhatja.

34. §

(1) Az Mötv. 59 §-a szerinti feladatokon túl a bizottság feladata:

- a) javaslatot tesz – saját szakterülete vonatkozásában – az önkormányzat éves költségvetése összeállításához és figyelemmel kíséri azok végrehajtását,
- b) a Képviselő-testület döntéseinek előkészítése érdekében megvitatja és állást foglal a feladatkörébe tartozó ügyekben,
- c) véleményezi a bizottság feladatkörét érintő előterjesztéseket. A Képviselő-testület munkatervében, számára meghatározott feladatok tárgyában előterjesztést nyújt be,

d) közreműködik a feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek és határozatok előkészítésében.

(2) A bizottságok feladat és hatáskörét az 1. számú melléklet tartalmazza.

35. §

(1) Az Möt. 60. §-ban foglaltak betartásával a bizottság összehívására, vezetésére, működésére és a döntéshozatalára az e rendelet III. Fejezetében foglaltakat – az e fejezetben foglalt eltérésekkel – megfelelően kell alkalmazni.

(2) A bizottsági ülést az elnöki tisztség betöltetlensége, vagy az elnök tartós akadályoztatása esetén az általa kijelölt képviselő bizottsági tag hívja össze. Mindkét személy tartós akadályoztatása esetén a bizottsági ülést a polgármester hívja össze.

(3) Az Möt. 61. § (1) bekezdésében foglaltakon túl a bizottsági ülést az ott meghatározott határidőn belül össze kell hívni, és az indítványukban foglaltakat meg kell tárgyalni:

- a) a Képviselő-testület határozatára,
- b) a bizottsági tagok egyharmadának indítványára.

36. §

(1) A Bizottság az alakuló, vagy azt követő ülésén megalkotja ügyrendjét.

(2) A bizottság üléseire tanácskozási joggal meg kell hívni a polgármestert, az alpolgármestert, a jegyzőt.

(3) A bizottság ülésére szóló meghívót a napirendek anyagaival együtt úgy kell megküldeni, hogy azt a bizottság tagjai rendes ülés esetén az ülés előtt legalább 3 nappal, rendkívüli ülés esetén legalább 1 nappal megkapják.

(4) A bizottsági ülésen a szavazás személyesen, kézfelnyújtással történik.

37. §

(1) A bizottság egyes napirendjeit más bizottsággal együttes ülésen is megtárgyalhatja.

(2) Az együttes bizottsági ülés döntéshozatalát, határozatképességét bizottságonként külön kell vizsgálni.

(3) Az együttes bizottsági ülés vezetésében és jegyzőkönyv-vezetésében a bizottságok elnökei állapotnak meg.

(4) Az együttes bizottsági ülésről egy jegyzőkönyv készül, melyet a (3) bekezdésben meghatározott személyek írnak alá.

38. §

(1) A Képviselő-testület az általa meghatározott célfeladatok elvégzésére ideiglenes bizottságot is létrehozhat. A bizottság részletes feladatait a Képviselő-testület határozza meg.

(2) Az ideiglenes bizottságra önkormányzati hatáskör nem ruházható át.

(3) Az ideiglenes bizottságban végzett munkáért külön díjazás nem jár.

39. §

(1) A polgármester havonta két alkalommal fogadónapot tart.

(2) A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott, az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak módosítása és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítási jogosultság részletes szabályait a mindenkori éves költségvetési rendelet tartalmazza.

(3) A polgármester tisztségének megszűnése esetén a tisztség megszűnését követő 8 munkanapon belül írásba foglaltan átadja munkakörét az új polgármesternek, ennek hiányában az általános helyettesítést az új polgármesternek, ennek hiányában az alpolgármesternek.

(4) A polgármester a képviselő-testület két ülése közötti időszakban, az Mötv. 42. §-ában foglalt ügyek kivételével, dönthet - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó – halaszthatatlan ügyekben, mely ügyekben a döntések késedelmessége vagy elmulasztása hátrányos következményekkel járna az Önkormányzat számára.

(5) A polgármester a képviselő-testület soron következő ülésén beszámol a két ülés között, a (4) bekezdésben foglaltak szerint meghozott döntésekről.

(6) A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket a 2. számú melléklet tartalmazza.

40. §

(1) A Képviselő-testület az Mötv. 74. § (1) bekezdésben foglalt szabályok szerint alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester társadalmi megbízatásban, a polgármester irányításával látja el a feladatait.

41. §

(1) A jegyző az Mötv.-ben és egyéb jogszabályokban foglaltakon túl:

- a) gondoskodik a Kartal Nagyközségi és a Verseg Községi Képviselő-testületek, (a továbbiakban Képviselő-testületek) valamint a Kartal Nagyközségi Képviselő-testület által létrehozott bizottságok (a továbbiakban bizottságok) elé kerülő előterjesztések elkészítéséről,
- b) ellátja a Képviselő-testületek, a bizottságok szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatokat,
- c) ellátja az önkormányzatok által alapított és fenntartott költségvetési szervek pénzügyi-gazdasági ellenőrzését,
- d) köteles biztosítani a belső ellenőrzés feladatellátásának függetlenségét és szabályos működtetését,
- e) rendszeresen ügyfélfogadást tart mindkét településen,
- f) döntésre előkészíti a polgármesterek hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyeket,
- g) ellátja a törvényben vagy kormányrendeletben előírt államigazgatási feladatot, hatósági jogkört,
- h) ellátja a közigazgatási tevékenység korszerűsítésével és fejlesztésével összefüggő feladatokat
- i) jelzi, ha a Képviselő-testületek jogszabálysértő döntését vagy működését észleli.

(2) A polgármester a jegyző javaslatára – a jegyzőre vonatkozó szabályok szerint – aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére és a jegyző által meghatározott feladatok ellátására.

(3) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetére – legfeljebb 6 hónap időtartamra – a polgármester a közös hivatal megfelelő képesítési és alkalmazási feltételeknek megfelelő köztisztviselőt nevez ki a jegyzői feladatok ellátására.

42. §

(1) Az Mötv. 84. § (1) bekezdése szerint létrehozott Közös Hivatal belső szervezeti tagozódását, munkarendjét, az ügyfélfogadás rendjét a jegyző javaslatára, a polgármesterek előterjesztése alapján a Képviselő-testületek határozzák meg, melyet a Közös Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzata tartalmaz.

(2) A Közös Hivatal a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével elfogadott Szervezeti- és Működési Szabályzatában foglaltak szerint látja el a feladatait.

43. §

Helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről önkormányzati rendelet rendelkezik.

44. §

(1) Az állampolgárok tájékoztatását a Képviselő-testület döntéseiről, az előkészítés alatt álló fontosabb előterjesztésekről lakossági fórum megtartásával is biztosítani lehet.

(2) Lakossági fórumot lehet tartani tervek, a lakosságot közvetlenül érintő helyi adók bevezetése, a településen megvalósuló jelentős beruházások előkészítése ügyében, valamint a lakosság életkörülményeire jelentősen ható rendelet-tervezetek és döntések előkészítésekor.

(3) A lakossági fórumon elhangzott – a döntés-tervezeteket érintő – állásfoglalásokról, kisebbségi véleményekről tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.

(4) A képviselő-testület a nagyközség életében alapvető jelentőségű kérdések megvitatására falugyűlést tarthat az érintettek közvetlen tájékoztatása céljából.

(5) A képviselő-testület az éves munkatervében meghatározhatja, hogy mely napirendek tárgyalását előzze meg falugyűlés összehívása.

(6) A falugyűlés időpontját és helyét az esemény előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni. A közzététel módja a Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztése a meghívónak és az önkormányzat honlapján történő megjelentetés.

(7) A falugyűlést a polgármester vezeti, melyre meg kell hívni a képviselőket, a jegyzőt.

(8) A falugyűlésről jegyzőkönyv készül, melynek készítéséről a jegyző gondoskodik.

45. §

(1) A Képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás helyét és időpontját legalább 15 nappal a tervezett időpont előtt a helyben szokásos módon kell meghirdetni.

(2) A közmeghallgatás határozatképességére a képviselő-testületi ülés határozatképességéről szóló rendelkezéseket kell alkalmazni.

(3) A közmeghallgatáson a polgármester beszámolóján és a lakosság által benyújtott helyi közügyeket érintő kérdéseken és javaslatokon kívül egyéb napirend nem tárgyalható.

(4) A közmeghallgatás részletes szabályait a polgármester és a jegyző közös intézkedésben szabályozza.

46. §

Ez a rendelet 2022.-án lép hatályba.

Oláh Klára Mária
polgármester

Nagy János
jegyző

Ez a rendelet 2022.-én került kihirdetésre.

Nagy János
jegyző

A Képviselő-testület állandó bizottságainak feladatai és hatáskörei

A Képviselő-testület állandó bizottságainak feladatai és hatáskörei Pénzügyi és Kulturális Bizottság

1. ellátja az Mötv. 120. §-ában foglalt feladatokat;
2. elemzi, értékeli a költségvetési szervek vezetői részéről (intézményvezetők, jegyző, polgármester) az előirányzat felhasználását, illetve az erre vonatkozó jogkörének gyakorlását;
3. közreműködik a település gazdasági programjának kidolgozásában;
4. figyelemmel kíséri az Önkormányzat pénzügyi és vagyongazdálkodási munkáját, ezen túl gondoskodik a vagyont és költségvetést érintő Képviselő-testületi döntésekben a vagyongazdálkodási és pénzügyi gazdálkodási összhangjáról, szem előtt tartva a hosszú távú egyensúly követelményeit;
5. a Polgármester vagy a Jegyző kérésére a bizottság képviselteti magát a vagyont érintő jelentősebb üzleti tárgyalásokon;
6. szükség szerint javaslatot tesz a vagyongazdálkodási rendelet módosítására;
7. a beruházások megvalósításához pályázati lehetőségeket tár fel.
8. elkészíti az önkormányzat településfejlesztési koncepcióját, figyelembe véve az önkormányzat erre vonatkozó stratégiai célkitűzéseit
9. szabályozza az önkormányzati képviselők vagyoni nyilatkozatával kapcsolatos, valamint az Mötv. 33. §-ában leírt eljárást és ellátja az ezzel valamint az Mötv. 36. §-ában foglalt feladatokat
- 8.. Közreműködik a helyi szociális rendelet felülvizsgálatában, előkészítésében, szükség szerint javaslatot tesz a módosításra.
9. Részt vesz az intézmények vezető álláshelyére beérkezett pályázatok elbírálásában, mint a jogszabály által előírt döntés-előkészítő bizottság.
10. Együttműködik az iskolával, óvodával, bölcsődével. Ennek keretében figyelemmel kíséri a gyermeki jogok érvényesülését a településen.
11. Figyelemmel kíséri a nevelő, oktató és fejlesztő munkát. Ennek keretében - ellenőrzi és koordinálja az Önkormányzat által fenntartott köznevelési intézmények tevékenységét, - támogatja és összehangolja a köznevelési intézményekben működő Szülői Szervezetek, a települési gyermek és ifjúsági civil szervezetek és alapítványok munkáját, - kapcsolatot tart a helyi bölcsődével
12. Figyelemmel kíséri a helyi közművelődési rendelet aktualizálásának szükségességét, ezzel kapcsolatban javaslatot tesz.
13. Elősegíti és támogatja a lakosság számára nyújtott közművelődési és nyilvános könyvtári szolgáltatásokat.
14. Támogatja a lakosság művészeti kezdeményezéseit, önszerveződéseit, feltételeinek létrehozását.
15. Igény szerint segítséget nyújt a helyi közösségi rendezvények megszervezésében, lebonyolításában.
16. Javaslatot tesz a közösségi és versenysport támogatására.
17. Figyelemmel kíséri a helyi sportszervezetek működését.
18. figyelemmel kíséri és segíti az önkormányzat nemzetközi kapcsolatait, javaslatot tesz a határon túli településekkel való kapcsolat kiépítésére, ápolására.
19. véleményezi a testvérvárosi kapcsolatokra vonatkozó megállapodásokat

A Képviselő-testület átruházott hatáskörei

1. A Képviselő-testület az alábbi hatáskörök gyakorlását a Polgármesterre ruházza át:

- a) engedélyezi a köztemetést;
- b) krízishelyzet miatt rendkívüli települési támogatást állapít meg, melynek összege a mindenkori öregségi nyugdíj ötszöröse lehet
- c) temetési segélyt állapíthat meg
- d) közterület-használati engedély kiadása
- e) rendkívüli települési támogatás megállapítása
- f) tartósan beteg hozzátartozó gondozására nyújtott települési támogatás

2. A Képviselő-testület az alábbi hatáskörök gyakorlását a Jegyzőre ruházza át: lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás megállapítása

Általános indokolás

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) számos pontja 2013. január 1-vel hatályát veszítette. Helyette az önkormányzat és a Képviselő-testület alapvető feladat- és hatásköreit a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) határozza már meg. Mivel az Mőtv bizonyos feladatokat részletesebben szabályoz, ezért az SZMSZ-ben nem szükséges olyan részletességgel azok meghatározása. A Mőtv. arról is rendelkezik, hogy a Képviselő-testület SZMSZ-nek melyek a kötelező tartalmi elemei. Mivel a korábbi SZMSZ kőgens szabályként számos olyan törvényi hivatkozást tartalmaz, amely az Mőtv nyomán más szabályozást igényel, az átfogó, bonyolult módosítás helyett célszerűbb egy új képviselő-testületi SZMSZ megalkotása.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

Kartal Nagyközség Önkormányzatának általános adatait, feladatellátását tartalmazza.

A 4. §-hoz és az 5. §-hoz

A képviselők jogait és kötelességeit, valamint a tiszteletdíját és természetbeni juttatásait tartalmazza. A Képviselő-testület él a jogszabály adta lehetőségével; az a képviselő, aki nem tesz eleget a testületi és a bizottsági ülésen történő megjelenési kötelezettségének, és a távolmaradását nem menti ki, azon esetekben a képviselő következő havi tiszteletdíja 25 %-kal csökken.

A 6–12. §-hoz

Rőgzíti a Képviselő-testület létszámát és a jogszabályi előírásoknak megfelelően az ülések típusait, az alakuló ülésre vonatkozó speciális szabályokat. A rendes és a rendkívüli ülések összehívásának rendjét tartalmazza. Rőgzíti az ezzel kapcsolatos határidőket, és a település lakosságának a képviselő-testületi üléssel kapcsolatos tájékoztatásának módját.

A 13. §-hoz és a 14. §-hoz

A Képviselő-testület ülésének összehívására vonatkozó szabályokat tartalmazza. Meghatározza, hogy a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatása esetén az ülés összehívására ki jogosult. Meghatározza az ülésre meghívandók körét, valamint a meghívó tartalmát.

A 15. §-hoz és a 16. §-hoz

Az ülés vezetésének szabályait tartalmazza.

A 17. §-hoz és a 18. §-hoz

Előterjesztések és módosító indítványok benyújtásának módját és azon személyek körét határozza meg, akik előterjesztést vagy módosító indítványt tehetnek.

A 19–23. §-hoz

Az egyes napirendek vitájának részletes szabályait, valamint az ügyrendi javaslatra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 24–28. §-hoz

Meghatározza a képviselő-testületi ülés döntéshozatali formáit, kifejezetten felsorolja a minősített szavazattöbbség eseteit és leírja az egyes döntéshozatali formákhoz kapcsolódó eljárási szabályokat.

A 29. §-hoz és a 30. §-hoz

Az Mötvt -nek megfelelően szabályozza a döntések kihirdetésének módját és a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének tartalmi elemeit.

A 31. §-hoz

A Képviselő-testület munkaterve összeállításának és tartalmi elemeinek a szabályai.

A 32–38. §-hoz

A Képviselő-testület bizottságainak létrehozására, összehívására, működésére és ügyrendjének elkészítésére vonatkozó speciális szabályokat tartalmazza.

A 39–42. §-hoz

Az Önkormányzat tisztségviselőinek, a jegyzőnek és a Közös Önkormányzati Hivatalnak a feladatait tartalmazza.

A 43–45. §-hoz

A közmeghallgatásra, a helyi népszavazásra, a falugyűlésre és a lakossági fórumra vonatkozó szabályokat rögzíti

A 46. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezések