

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.november 24-én megtartott közmeghallgatásán.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Meghívottként részt vett az ülésen:

Nagy János jegyző

A lakosság részéről 2 fő

Oláh Klára Mária polgármester köszöni a Képviselő-testület tagjait, jegyző urat, alpolgármestert, a hivatal dolgozóit, a megjelent vendégeket.

A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Bognár László és Szlucska Gábor képviselőt választja, tájékoztatja a jelenlévőket, hogy egyéb elfoglaltsága miatt Száraz Zoltán és Langa Gábor képviselő nem tud részt venni az ülésen.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Oláh Klára Mária polgármester:

Az Önkormányzati törvény előírása szerint a Képviselő-testületnek évente 1 alkalommal közmeghallgatás keretében kell beszámolni az elmúlt időszak eseményeiről. A közmeghallgatás azt gondolom nagy jelentőségű egy település életében, hiszen ilyenkor tudunk mindarról beszámolni, ami az elmúlt egy évben történt Kartalon, köszöntöm a megjelent kartali lakosokat, akik megjelentek a közmeghallgatáson. Javaslom a Képviselő-Testületnek, hogy 1 napirendi pontot fogadjon el.

Napirendi javaslat:

- 1. Beszámoló Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkájáról**

A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Elfogadott napirendi pontok:

1. Beszámoló Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkájáról

Oláh Klára Mária röviden, összefoglalva ismerteti a jelenlévőkkel az Önkormányzat 2022.évi munkáját.

Oláh Klára Mária polgármester:

Szeretném átadni a szót a lakosságnak.

Ollárf József lakos:

Nem rége költöztünk ide Kartalra és csak egy pár észrevételem, kérdésem lenne.

-Az alsó iskola előtti kereszteződésnél a kisbolt előtt esőzésnél hatalmas pocsolya szokott lenni, megközelíthetetlen, használhatatlan a járda. Mit lehetne tenni ennek a helyzetnek a javítása érdekében.

-Az iskola előtti parkolási nehézségek miatt jó lenne a Művelődési Háznál több parkolóhely kialakítása

-Az ingatlanunknál . a Szegfű utcai hátsó részénél érdeklődnék, hogy lehet e utcát nyitni, hogy arra a felére is lehessen építkezni.

Oláh Klára Mária polgármester:

Először is üdvözljük Kartalon!

Az első témában mindenképpen lépéseket fogunk tenni, itt is sajnos az okozza a problémát, hogy a vízelvezető árok be lett tömve és minden le lett aszfaltozva az érintett területen lévő ingatlan tulajdonosa által. Meg fogjuk keresni a tulajdonost és felszólítjuk a z áteresztő visszaállítását.

A következő érintett terület a Művelődési Háznál a több parkoló kialakítása, a közelben lévő iskola előtti parkolási lehetőségek bővítése miatt. Folytatni fogjuk jövő tavasszal, saját erőforrásból.

A kert megosztásnál csak azt tudom mondani, hogy az ott élő lakosoknak kell egymással megegyezni, jogilag ott nincs utca. Az ottani lakosoknak kell lemondania az Önkormányzat



részére lemondani egy bizonyos területükről, hogy ott kialakítható legyen mellékutca hivatalosan.

A másik megoldási lehetőség a magánút kialakítása, de akkor minden költség a tulajdonosokat terheli.

Maczkó János lakos:

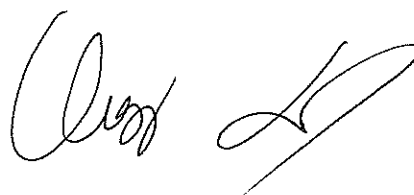
- A Hóvirág utcában lévő vízelvezető árkok be vannak temetve és így esőzéseknel komoly vízmennyiség torlódik fel és önti el a környező telkeket is. Kérnénk az Önkormányzatot, hogy a csapadékvíz elvezetését biztosítsák.
- A környékünkön lévő lovarda és az újonnan épült házak lakói rendszeresen olyan dolgokat égetnek el, hogy az erősen szennyezi a környezetet és a többi ott lakó emberek egészségét.
- A helyi boltok, kereskedések előtti kerékpárutat rendszeresen használják az ott parkolók megfordulás céljából, ezzel veszélyeztetve a kerékpárosokat. Jó lenne erre valami megoldást találni.
- Szabadság és Bartók utca kereszteződésénél jó ideje hiányzik a 30 km/s sebességkorlátozó tábla.
- A Hóvirág utca Lke-5 építési övezetbe tartozik és ezért nem építhettek volna a telkek közepére ingatlanokat, jó lenne ha a közeljövőben az engedélyező hatóságok ezt figyelembe vennék
- A 1532/18 hrszú Kartal Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő szántóföldből a 1532/1 hrsztól – Bartók Béla úttól kezdődően 160 m hosszúságú földrész megvásárlásához kérem a hozzájárulásukat, szeretnék önellátó növénygazdálkodást ezen a földrészen. Az ingatlan kimérésének és megosztási költségét természetesen vállalom.

Oláh Klára Mária polgármester:

Igyekszem minden felvett témára kielégítő választ vagy megoldást nyújtani.

- A vízelvezető árkok problémájában jegyző úr fog intézkedni, betömött árkok sok ingatlannál okoznak problémát, erre keresünk most általános megoldást.

Az égetéssel felmerülő probléma miatt is került előtérbe a közösségi együttélési szabályainak átvizsgálása és a mostani testületi ülésen napirendi pontot is szerepel a Községi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet elfogadása, amiben az ilyen és hasonló problémákat fogunk orvosolni.



- Már felmerült , hogy azokat a vállalkozókat fel kellene szólítanunk, hogy a vállalkozásuk előtti közterületen való problémamentes parkoláshoz közös megoldást keressünk , ennek megoldásához folyamatosan keressük a lehetőségeket.
- A sebességkorlátozó tábla hiányát ellenőrizni fogjuk és meg testük a szükséges lépéseket, ha még eddig nem lett pótolva
- A Hóvirág utcai problémára csak azt tudom mondani, hogy ha építési hatóság megadja az engedélyt, akkor mi nem tehetünk semmit.
- Az említett földterület építési telek, csak az egész területet egybe lehetséges megvásárolni., részenként nem.

Ha nincs több hozzászólás, akkor szeretnék köszönetet mondani:

A Képviselő-testületnek, az intézményeknek, a hivatali dolgozónak és kartali lakosoknak.

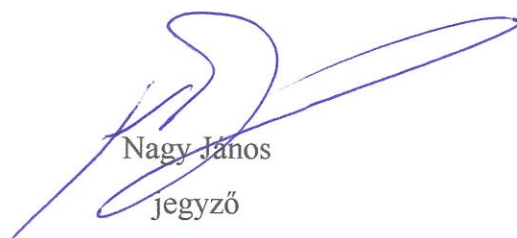
Az intézményeknek, a dolgozóknak, vezetőiknek köszönöm, hogy készek a közös munkára.

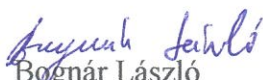
Szeretném megköszönöm a figyelmet a jelenlévőknek ! Békés, boldog karácsonyt és boldog új évet kívánok!


Hajrá Kartal !

Kmf.


Oláh Klára Mária
polgármester


Nagy János
jegyző


Bognár László
jkv. hitelesítő


Szlucska Gábor
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által tartandó közmeghallgatásra

2022. november 24. 16 órától



Oláh Klára Mária	-	polgármester	.....
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	.....
Bognár László	-	képviselő	..... <i>Bognár László</i>
Kalcsó Tibor	-	képviselő	.....
Langa Gábor	-	képviselő	.....
Szlucska Gábor	-	képviselő	.....
Száraz Zoltán	-	képviselő	.....
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	..... <i>Szásziné Győri Éva</i>
Urbán Attila	-	képviselő	.....
Nagy János	-	jegyző	.....

Meghívott vendégek:.....

FAKOSZAG RÉSZÉRŐL:

MACSKÓ JÁNOS

QUARI JÓZSEF

.....

.....

.....
.....
.....



**KARTAL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

MEGHÍVÓ

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által tartandó

2022. november 24.-én csütörtökön 16 órakor

kezdődő közmeghallgatásra

Az ülés helye: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal

2173 Kartal, Baross u. 103.

Napirendi javaslat

1. Beszámoló Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkájáról

Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!

Megjegyzés: A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a www.kartal.hu/anyagok oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.

Kartal, 2022. november 14.



Oláh Klára Mária s.k.
polgármester