

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 12 -én 14 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: -Oláh Klára Mária polgármester

- Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester
- Langa Gábor képviselő
- Szásziné Győri Éva képviselő
- Kalcsó Tibor képviselő
- Bognár László képviselő
- Szlucska Gábor képviselő
- Urbán Attila képviselő

Egyéb elfoglaltsága miatt Száraz Zoltán képviselő nem tud részt venni az ülésen.

Meghívottként részt vett az ülésen:

Nagy János Jegyző (tanácskozási joggal részt vett az ülés egész időtartamában)

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait.

Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal jegyzőkönyv hitelesítőnek Langa Gábor és Bognár László képviselőket választja.

Napirendi javaslat

1. Indítványok, javaslatok

Előterjesztő: polgármester

Az első indítvány témája miatt a nyilvános ülést megszakítva Oláh Klára Mária polgármester zárt ülést rendel el, amivel a Képviselő Testület minden jelenlévő tagja egyetértett.

Oláh Klára Mária polgármester folytatja a nyilvános ülést a zárt ülés után.

Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Elfogadott napirendi pontok:

1. Indítványok, javaslatok

1. Indítványok, javaslatok

Előterjesztő: polgármester

- *saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyletek előzetes adatszolgáltatás határozata elfogadására irányuló javaslat*

Oláh Klára Mária polgármester:

A Pénzügyi Osztállyal az Önkormányzat tárgyévi beruházási és fejlesztési projektjei megvalósítása érdekében - figyelemmel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/C. § (1) bekezdésére - saját bevételeit, adósság keletkeztetési szándékát, az adósságot keletkeztető ügylethez kapcsolódó fejlesztési cél(oka)t és az ügylet(ek) várható értékét a bemutatott táblázat szerint állapítja meg, kérem a Képviselő-testületet, hogy ezt megvitatta fogadja el a határozata elfogadására irányuló javaslatot

A Képviselő-testület megtárgyalta saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyletek előzetes adatszolgáltatás határozata elfogadására irányuló javaslatot és egyhangú szavazással, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza :



Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
2 /2023. (I.12.) számú
h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség Képviselő-testülete az adósságot keletkeztető ügyletek előzetes
bemutatásához

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyévi beruházási és fejlesztési projektjei megvalósítása érdekében - figyelemmel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/C. § (1) bekezdésére - saját bevételeit, adósság keletkeztetési szándékát, az adósságot keletkeztető ügyletkez kapcsolódó fejlesztési cél(oka)t és az ügylet(ek) várható értékét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint állapítja meg.

- *Dunakeszi Tankerület Központ Kartal Könyves Kálmán Általános Iskola 2023/2024. tanévben meghatározott felvételi körzetének kijelölése*

Oláh Klára Mária polgármester:

Idei tanévre is meg kell határozni az Általános Iskola felvételi körzetét.

A Dunakeszi Tankerület Központ Kartali Könyves Kálmán Általános Iskola 2023/2024. tanévben meghatározott felvételi körzetével kapcsolatosan kérdés és hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a határozat elfogadását.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
3 /2023. (I.12.) számú
h a t á r o z a t a

a Dunakeszi Tankerület Központ Kartali Könyves Kálmán Általános Iskola 2023/2024. tanév felvételi körzethatárának meghatározásáról

Kartal Nagyközség Képviselő-testülete a Dunakeszi Tankerület Központ Kartali Könyves Kálmán Általános Iskola 2023/2024. tanévben meghatározott felvételi körzetével egyetért.

- *Medicopter Alapítvány kérelme*

Oláh Klára Mária polgármester:

2023. első támogatási kérelmét a Medicopter Alapítványtól kapta az Önkormányzat, amire az Alapítvány most gyűjt az 5 db csomag vérmelegítő szerelék.
Minden évben kap az Önkormányzat 3-4 civil szervezettől támogatási kérelmet, amit általában a Képviselő-testület egyforma összeggel támogatni is szokott.



Oláh Klára Mária polgármester kéri a Képviselő testületet, hogy a szociális keretből saját hatáskörben a szokásos összeggel, azaz 30.000,- forintban megállapodva teljesítse és a költségvetésbe betervezze.

Képviselő-testület hozzászólásaikkal jóváhagyta a polgármester javaslatát és a következő határozat elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
4 /2023. (I.12.) számú
h a t á r o z a t a
a Medicopter Alapítvány támogatási kérelméről**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Medicopter Alapítványt (1081 Budapest, Szilágyi u.3.) pénzbeli támogatás iránti kérelme alapján 30.000 Ft pénzbeli támogatás folyósításáról döntött.

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester

Határidő: haladéktalanul

-Kartal 0115/5 hrsz-ú ingatlan vezetékjog

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet az idegen tulajdonú ingatlan igénybevételeiről és vezetékjog alapításról szóló megállapodás tervezetről a kartal 0115/5 hrsz alatt nyilvántartott szántó művelési ágú területen.

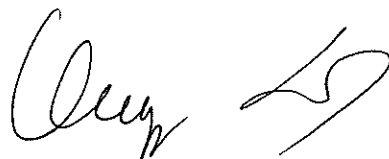
A tájékoztatás után a Képviselő-testület megállapodott abban, hogy Szlucska Gábor képviselő megnézi majd a tulajdonosi hozzájárulásokat.

- Lengyel Zuoltánné kérelme

Oláh Klára Mária polgármester ismerteti Lengyel Zoltánné szolgálati lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelmét és a határozat tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a határozatok elfogadását.

Képviselő-testület egyhangú szavazással, 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:



Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
5 /2023. (I.12.) számú
h a t á r o z a t a
Lengyel Zoltánné kérelméről

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lengyel Zoltánné önkormányzati dolgozó átmeneti szolgálati lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelmét a Baross utca 115.szám alatti 1 szobás szolgálati lakásra, a bérleti szerződés 2023.június 30-ig köthető meg.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Kalcsó Tibor képviselő:

Ki lakik a Mártírok 10/b-ben?

Oláh Klára Mária polgármester:

Jegyző Úr és családja költözött be addig, amíg a kazincbarcikai szép házukat nem tudják eladni és nem vásárolnak itt házat. Nem kell sietniük, mivel rövidesen csökkennek az árak és jobban járnak. Kifestettek, illetve a beszakadt tetejű garázst is saját maga megcsinálta.

Több napirend nem volt, a polgármester megköszöni képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.


Oláh Klára Mária
polgármester

Kmf.


Nagy János
jegyző

Langa Gábor
jkv. hitelesítő

Bognár László
jkv. hitelesítő



**KARTAL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

MEGHÍVÓ

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülését

2023. 01. 12 -én (csütörtökön) 14 órakor
kezdődő időpontra **ö s s z e h í v o m.**

Az ülés helye: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal
2173 Kartal, Baross u. 103.

Napirendi javaslat

1. Indítványok, javaslatok

Előterjesztő: polgármester

Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!

Kartal, 2023. január 11.



Oláh Klára-Mária s.k.
polgármester

Határozati javaslat
...../2023. (.....) Képviselő-testületi határozat

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az adósságot keletkeztető ügyletek előzetes adatszolgáltatásához szükséges költségvetési kitékintő határozata elfogadására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyévi beruházási és fejlesztési projektjei megvalósítása érdekében - figyelemmel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/C. § (1) bekezdésére - saját bevételeit, adósság keletkeztetési szándékát, az adósságot keletkeztető ügylet(ek) kapcsolódó fejlesztési cél(oka)t és az ügylet(ek) várható értékét az alábbiak szerint állapítja meg:

<i>Költségvetési kitékintő határozat</i>				
	2022	2023	2024	2025
Bevételek				
helyi adóból származó bevételek	92 000 000	84 000 000	84 000 000	84 000 000
önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből, hasznosításából származó bevétel	0	0	0	0
osztalék, koncessziós díj, hozambevétel	0	0	0	0
tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0	0
bírság, pótlék és díjbevétel	0	0	0	0
kezeségvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
Bevételek összesen:	92 000 000	84 000 000	84 000 000	84 000 000
Adott évi saját bevétel 50%-a	46 000 000	42 000 000	42 000 000	42 000 000
Adósságot keletkeztető ügyletek értéke				
<i>2021. előtti ügyletekből származó érték</i>	0	0	0	0
Hitel felvételből származó tőketartozás	0	0	0	0
Kötvény kibocsátásból származó tőketartozás	0	0	0	0
2021. évi ügyletből származó érték:	0	0	0	0
Hitelfelvétel	0	0	0	0
Adósságot keletkeztető ügyletek összértéke:	0	0	0	0
Tárgyévi fizetési kötelezettség				
Tőkefizetési kötelezettség				
Kamatfizetési kötelezettség				
Tárgyévi fizetési kötelezettség:	0	0	0	0

- 2.) A Képviselő-testület az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulásról szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az 1. pontban

- fejlesztési cél: 0 Ft
- fejlesztési cél rövid szöveges indoklása: 0 Ft

- a tervezett ügylet egybeszámított értéke: 0 Ft

- az ügylet típusa: 0 Ft
- az ügylet futamideje: 0 Ft
- az ügylet devizaneme: 0 Ft
- az ügylet az adósságállomány keletkezésének ütemezése és az i: 0 Ft

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez tartozó adatszolgáltatási kötelezettséget a Magyar Államkincstár felé határidőben teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felélős: polgármester

Kartal Nagyközség Önkormányzata
2173 Kartal
Baross u. 103.

Oláh Klára polgármester
és a Képviselő-testület tagjai részére

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2022.12.16
Szám	6718-1/2022
Ugyintéző	<i>[Signature]</i>

Tárgy: lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelem

Tisztelt Polgármester asszony és Képviselő-testület!

Alulírott Lengyel Zoltánné (Horváth Ibolya) azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a 2021 májusában határozott időre megkötött lakásbérletemet - ami 2021. október hónapban lejárt-, meghosszabbítani szíveskedjenek. Jelenleg a Kartal, Baross utca 115. szám alatti, 35/1. sz. ingatlant bérelem és szeretnék továbbra is ott lakni, mivel a lakáshelyzetem nem oldódott meg. 2010 óta az önkormányzatnál állok munkaviszonyban. 2019 decemberében egyedül, özvegyként maradtam és úgy alakult a helyzet, hogy a családi háztól meg kellett válnom, de az anyagi helyzetem nem tette lehetővé másik ingatlan megvásárlását. Ezért kérem, legyenek szívesek engedélyezni, hogy az albérleti viszonyom megmaradjon és szíveskedjenek meghosszabbítani. Bízva ügyem pozitív elbírálásában további sikeres munkát és jó egészséget kívánok!

Kartal, 2022. 12. 13.

Köszönettel:

Lengyel Zoltánné
Lengyel Zoltánné

2022.12.16 *[Signature]* Brigi Klára Elnök!

Tárgy FW: támogatás
Feladó Kartal PH <kartalph@kartal.hu>,
Címzett kartalközcélú <kartalközcélú@kartal.hu>,
Dátum 2023-01-09 10:50



KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett	2023. 01. 09
Szám	95-1/2023
Ugyintéző	Lócséni

From: medicopter.alapitvany@gmail.com <medicopter.alapitvany@gmail.com>
Sent: Monday, January 9, 2023 10:39 AM
To: kartalph@kartal.hu; polgarmester@kartal.hu
Subject: támogatás



MEDICOPTER ALAPÍTVÁNY

1081 Budapest, Szilágyi u. 3., Postacím: 1439 Budapest, Pf. 679.

Telefon/Fax: 06-1-786-8950,

E-mail: medicopter.alapitvany@gmail.com

Adószám: 18175581-1-42, Bankszámlaszám: **11705008-20477873**

Honlap: www.medicopteralapitvany.eu

Alapítványt, mint közhasznú szervezetet az 1959. év IV. törvény (Ptk.) 74/A §-a alapján 8484. sorszám alatt, a 16.Pk.60.069/2002/26. számú határozattal vette nyilvántartásba.

A
Fővárosi
Bíróság
az

Azonosító: 210/2023.

Kartal Közös Önkormányzata

Tisztelt Támogatónk!

A MEDICOPTER Alapítvány, mint a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. szerződéses támogatója ezúton kéri az Ön, illetve Cége támogatását kitűzött céljai megvalósításához.

A sürgősségi ellátás során a magyar légi mentők az egész ország területén évről évre egyre több életet tudnak menteni a sürgősségi betegellátásban alkalmazott megfelelő eszközökkel, felszerelésekkel. Ezen felszerelések állapota jelentősen befolyásolja a beteg életkilátásait.

Ezért kérjük továbbra is az Önök megtisztelő segítségét, hogy ezek a speciálisan kialakított fontos eszközök, melyek a folyamatos használat miatt elhasználódnak továbbra is biztosítva legyenek. A mentőszolgálat dolgozói nap, mint nap emberfeletti küzdelmet folytatnak életüket kockáztatva a bajbajutottak megmentéséért. Segítsünk Nekik mi is!

Jelenleg az alábbi eszközökre van sürgősen szükség:

- 5 csomag vérmelegítő szerelék, melynek bruttó ára: 1.600.000.-Ft

A helyszíni súlyos sérültek ellátása során alkalmazott vérátömlesztéshez minden esetben a hűtött vérkészítmények melegítésére van szükség, melyekhez egyszer használatos fogyóeszközöket tudunk felhasználni, ezek a MEQU vérmelegítő szerelések, melyek sajnos igen drága eszközök.

Tisztelt Támogató!

Kérjük segítsen!

A legkisebb anyagi segítség is sokat ér!

Az adományról adóigazolást állítunk ki, amit a hatályos pénzügyi rendelkezések alapján elszámolhat.
Amennyiben adóigazolást kér, kérjük jelezze.

Budapest, 2023.01.09.

Tisztelettel:

Rédei Lászlóné sk.
alapítvány elnöke

MEGÁLLAPODÁS

Idegen tulajdonú ingatlan igénybeviteléről és vezetékjog alapításáról

Amely létrejött egyrészről:

név: **Kartal Nagyközség Önkormányzata**

székhely: **2173 Kartal, Baross u. 103.**

KSH számjel: **15391542-8411-325-13**

adószám: **15391542-1-13**

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): **391546**

Ingatlantulajdonos(ok) mint a vezetékjog bejegyzéséhez hozzájáruló(i) /továbbiakban: **hozzájáruló/**,

másrészről:

OPUS TIGAZ Gázhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: **4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.**

cégjegyzék száma: **Cg.09-10-000109**

KSH szám: **11147073-3522-114-09**

adószám: **11147073-2-09**

mint földgázelosztó /továbbiakban: **elosztó/**

képviseli: **Bakos Imre** (műszaki vezérigazgató-helyettes) és

Bán Zoltán (eszközmenedzsment igazgató)

között vezetékjog alapítása tárgyában az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen okirattal vezetékjogot alapítanak a hozzájáruló **Kartal** település **0115/5** hrsz. alatt nyilvántartott **szántó** művelési ágú, a nevezett **1/1** arányban tulajdonát képező ingatlant érintő közcélú középnyomású gázvezeték biztonsági övezetének biztosítása céljából. A felek megállapodnak abban is, hogy a vezetékjog által megjelölt biztonsági övezeten belül elhelyezkedő, az elosztó tulajdonát képező gázelosztó vezetékét vagy az ahhoz tartozó műtárgyat elosztó átalakíthatja, illetve a rendszerbe új műtárgyat építhet be, feltéve, hogy a jelen megállapodás szerinti vezetékjoggal érintett terület nagysága nem változik.
2. A hozzájáruló jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az elosztó az 1. pontban megjelölt és részletesen körülírt ingatlanra a vezetékjogot saját költségére bejegyeztesse.
3. Az 1. pontban megjelölt ingatlanon a vezetékjoggal érintett terület nagysága a tervezési állapot szerint: **102 m²**. Felek megállapodnak abban, hogy a vezetékjoggal érintett terület nagysága a megvalósulás során változhat, ezért tényleges nagysága a terület-kimutatáson illetve az ahhoz kapcsolódó változási vázrajzon kerül meghatározásra, amelyeket a Felek a változási vázrajz aláírásával elfogadnak.
4. A felek megállapodnak, hogy a vezetékjog
 - a mindenkor hatályos *földgázellátásról* szóló törvény (jelenleg: **2008. évi XL. törvény**)
 - a *bányászatról* szóló **1993. évi XLVIII. törvény (Bt.)**,
 - a *bányászatról* szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló **203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet**,
 - a *bányászatról* szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól szóló **20/2022. (I.31.) SZTFH rendelet**

- a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról szóló **18/2022. (I. 28.) SZTFH** rendelet
- és az **MSZ 7048-3:1983** alapján kerül alapításra a **2022-2023** évben megépült gázelosztó vezeték vonatkozásában.

A vezetékjoggal érintett területeken a jogszabályban (20/2022. (I.31.) SZTFH rendelet 37. §-ában) meghatározott tilalmak és korlátozások az alábbiak:

- a gázelosztó vezetékek és tartozékaik esetében a biztonsági övezeten belül tilos különösen:
 - a) a 38. §-ban foglaltak kivételével építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése;
 - b) a tűzrakás, illetve anyagok égetése;
 - c) a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység;
 - d) a kőolaj- és földgázbányászati létesítmények, a szállító- és elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése, kiszórása;
 - e) a robbantási tevékenység;
 - f) anyagok elhelyezése, tárolása;
 - g) az árasztásos öntözés, továbbá rizslelep, hialastó, vízlátozó, zagyléi létesítése,
 - h) szállítóvezeték esetében járművek állandó vagy ideiglenes tárolása.
- A bányászati létesítmények és a szállítóvezeték részét képező állomások és fáklyák biztonsági övezetének teljes terjedelmében, valamint az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteres, a szállítóvezeték, az egyéb gáz és gáztermék vezeték és a célvezeték tengelyétől mért 5-5 méteres, továbbá az energiaellátó, a távfelügyeleti, a hírközlési és a korrózióvédelemi kábelek tengelyétől mért 1-1 méteres biztonsági övezet részben tilos:
 - a) fák, valamint a létesítmény és a vezeték épségét veszélyeztető vagy az üzemeltetést, karbantartást, hibaelhárítást akadályozó egyéb növények ültetése,
 - b) szőlő- és egyéb kordonok elhelyezése,
 - c) a 0,6 m-nél nagyobb mélységű talajművelés,
 - d) a kézzel végzett régészeti feltárás és a 38. §-ban foglaltak kivételével egyéb, a felszín megbontásával járó tevékenység (a továbbiakban: földmunka) végzése, valamint
 - e) tereprendezés.

5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen okiratban foglalt vezetékjog alapításért a hozzájáruló(i) kártalanítást az elosztótól nem igényel.
6. Elosztó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a gázvezeték üzemeltetésével összefüggésben az ingatlanon kár, zöldkár keletkezik, azt a *Ptk.* szabályai szerint kártalanítás jogcímen megtéríti, vagy a kivitelezővel megtérítteti.
Amennyiben egyértelműen megállapítható az, hogy a gázvezetékben keletkezett kárért a hozzájáruló a felelős, a kárt a *Ptk.* szabályai szerint a hozzájáruló viseli.
7. Az elosztó a 4. pont szerinti biztonsági és korlátozó előírásokról, valamint jelen megállapodásról legkésőbb az aláírásakor köteles tájékoztatást adni az érintett ingatlan tulajdonosa, jogszerű vagyongazdálkodója részére. A hozzájáruló jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a tájékoztatást tudomásul veszi, és vállalja, hogy az elosztó által tájékoztatásul közölt előírásokat betartja, illetve betartatja az ingatlanok hasznosítása során.
8. Hozzájáruló kijelenti és vállalja, hogy a gázelosztó vezeték jelzéseit, felszíni műtárgyait nem takarja el, nem rongálja meg és nem távolítja el.
9. A hozzájáruló kijelenti, hogy a vezetékjog alapításával kapcsolatban az elosztóval szemben semmilyen további követelése nincs és a vezetékjog bejegyzéséig terjedő időben történő esetleges tulajdonosváltás esetén az új tulajdonost jelen megállapodásról előzetesen tájékoztatja, tőle a vezetékjog alapításának tudomásul vételére, ingatlan-nyilvántartási

bejegyzéséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot szerez be, amely nyilatkozatot az elosztó részére haladéktalanul megküldi.

10. Hozzájáruló képviselője kinyilatkozza, hogy jelen szerződés megkötéséhez megfelelő felhatalmazással rendelkezik.

Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló **109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet** 13.§ (1) bekezdése alapján a jelen szerződéssel alapított vezetékjog közérdekű használati jognak minősül, amelynek alapításához az ingatlan-nyilvántartásról szóló **1997. évi CXLI. törvény** (továbbiakban **Inytv.**) 32.§ (3) bekezdése alapján nincs szükség ügyvédi vagy kamarai jogtanácsosi ellenjegyzésre, mivel az **Inytv.** 32.§ (2) bekezdés b) pontja alapján belföldön kiállított magánokirat bejegyzés alapjául szolgálhat.

Megállapodó felek fenti, egymással megegyező tartalmú, 5 példányban készült megállapodást, mint akaratuknak mindenben megfelelőt elolvasás és kölcsönös értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

A felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás alapján részükre átadott vagy tudomásukra jutott **személyes** adatok kezelése tekintetében betartják a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályokat, különösen a **2011. évi CXII. tv (Info tv.)** valamint a **2016/679 EU rendelet (GDPR)** vonatkozó rendelkezéseit.

A hozzájáruló helyett harmadik személyként eljáró természetes személy (pl. meghatalmazott, képviselő, megbízott) – tanúk aláírásával érintett nyilatkozat esetén a tanú – kifejezetten hozzájáruló ahhoz, hogy az OPUS TIGAZ Zrt., mint adatkezelő - a jelen dokumentumban vagy egyéb módon - részére megadott személyes adatait a földgázelosztási tevékenység elvégzése érdekében kezelje. Az adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseket az adatkezelő adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, mely az alábbi linken: www.opustigaz.hu/adatvedelem és üzletszabályzatban érhető el. Az érintett, jelen nyilatkozatot az adatkezelésre vonatkozó tájékoztató tartalmának ismeretében teszi.

Kelt:, 20... év hó napján.

Hozzájáruló

Ingatlantulajdonos (képviselője)

Elosztó

OPUS TIGAZ Zrt.

4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.

Záradék:

Alulírott **Kartal Nagyközség Polgármestere** kijelentem, hogy a **Kartal** település, **0115/5** hrsz. alatt nyilvántartott **szántó** művelési ágú, **1/1** arányban a **Kartal Nagyközség Önkormányzat** tulajdonát képező ingatlant érintő vezetékjog alapítása kapcsán, általam aláírt megállapodásban rögzítetteket megértettem, és magamra nézve teljeskörűen elfogadom. Jelen záradék – mint egyoldalú jognyilatkozat – megtételével kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárulok a tárgyi helyrajzi számú ingatlant érintő gázelosztóvezeték megépítéséhez, továbbá, hogy az OPUS TIGAZ Zrt. a vezetékjogi megállapodás mindkét fél által történő aláírásáig, *a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól* szóló **12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet** 6.§ (2) bekezdés c) pontja alapján fennálló építési jogosultságát jelen jognyilatkozatom felhasználásával igazolja.

Kelt:, 20... év hó napján.

Hozzájáruló
Ingatlantulajdonos (képviselője)

KARTALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Erkezett	612-1/2022
Szám	Ugyintézo

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

DUNAKESZI TANKERÜLETI KÖZPONT

Dunakeszi Tankerületi Központ
illetékességi területén működő
önkormányzatok részére

Iktatószám: TK/122/01896-28/2022
Ügyintéző: Vuklovszkiné Molnár Monika
Melléklet: 1db

Tárgy: Vélemény kérése általános iskola felvételi körzethatár kijelöléséhez

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr!

A Dunakeszi Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban Nkt.) 50.§ (8) bekezdésében foglaltak szerint meghatározza és közzéteszi az általános iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012 (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1a) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a véleményéről, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja a körzeteket meghatározó szervezetet.

Fenti jogszabályi hivatkozásokra tekintettel mellékelten megküldöm a 2023/24. tanévre vonatkozó általános iskolai körzethatárok tervezetét véleményezés céljából.

Kérem, hogy lehetőség szerint 2023. február 13. napjáig, de legkésőbb a jogszabályban foglalt határidőig, szíveskedjen elektronikus úton jelezni a Dunakeszi Tankerületi Központ hivatali kapujára (kód:15835066) vagy a dunakeszi.tanugy@kk.gov.hu e-mail címre, hogy a 2023/24. tanévre vonatkozó, a mellékletben csatolt általános iskolai felvételi körzethatár tervezetet elfogadja-e vagy kezdeményezi annak változtatását.

Segítő együttműködését köszönöm.

Dunakeszi, 2022. december 01.



Szabóné Forgács Gabriella
tankerületi igazgató

Kapják: 1. A Dunakeszi Tankerületi Központ illetékességi területén működő önkormányzatok polgármesterei
2. Irattár

Székhely: 2120 Dunakeszi, Állomás sétány 4.
Telefon: +36-27-795-206
E-mail: dunakeszi@kk.gov.hu

2022 12 08 17 Bm