

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. október 30-án** 15:00-kor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: - Oláh Klára Mária polgármester
- Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester
- Bognár László képviselő
- Langa Gábor képviselő
- Szásziné Győri Éva képviselő
- Szlucska Gábor képviselő
- Urbán Attila képviselő

Egyéb elfoglaltsága miatt Száraz Zoltán és Kalcsó Tibor képviselők nem tudtak részt venni az ülésen.

Meghívottként részt vett az ülésen:

Nagy János jegyző (tanácskozási joggal részt vett az ülés egész időtartamában) valamint

Szőke László egyéni vállalkozó – Tüzesvas Kft ügyvezetője

Oláh Klára Mária polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelent vendégeket.

Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal jegyzőkönyv hitelesítőnek Langa Gábor és Dr. Gyöngy Mónika képviselőket választja.

Napirendi javaslat

1. Helyi Választási Bizottság megválasztása

Előterjesztő: polgármester

2. Egyebek, Indítványok, javaslatok

Előterjesztő: polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadja.



Elfogadott napirendi pontok:

1. Helyi Választási Bizottság megválasztása

Előterjesztő: polgármester

2. Egyebek, Indítványok, javaslatok

Előterjesztő: polgármester

1. Helyi Választási Bizottság megválasztása

Előterjesztő: Nagy János jegyző

Nagy János jegyző: ismerteti a Képviselő-testülettel a Kartal Helyi Választási Bizottsági tagnak és póttagnak javasoltak névsorát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a határozat elfogadását

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2023. (X.30.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján Kartal Nagyközség Helyi Választási Bizottsága tagjainak:

- Hartó Mihály 2173. Kartal, Rákóczi út 7.
- Dóra Tamás 2173. Kartal, Petőfi köz 5.
- Gergely János 2173. Kartal, Mikszáth u. 10. szám alatti lakosokat, póttagoknak:
- Barnáné Gyurik Erika 2173 Kartal Könyves Kálmán utca 34.
- Tomis Bianka 2173 Kartal, Béke utca 59. szám alatti lakosokat megválasztja.

Felkéri a képviselő-testület Oláh Klára Mária polgármestert, hogy a tagok és póttagok esküjét vegye ki.

Határidő: azonnal, illetve jogszabály szerint

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester, Nagy János jegyző

2. Egyebek, Indítványok, javaslatok

Előterjesztő: polgármester

2.1. Utcai korlátok

Polgármester felkéri a Képviselő-testületet, hogy a Tüzesvas Kft által készített korlát mintadarabját tekintsék meg és véleményezzék.

A képviselő-testület hozzászólásaikkal támogatták a korlátok elkészítését, döntéshozatalra a következő testületi ülésen kerül sor.

Szőke László távozik a testületi ülésről.

2.2. Szociális Étkeztetés beszámolója

Nagy János jegyző javasolja a beszámoló elfogadását az előterjesztés alapján.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2023. (X.30.) számú
h a t á r o z a t a
A szociális étkeztetés beszámolójáról**

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szociális étkeztetés szakmai munkájáról szóló beszámolót” az előterjesztés szerint jóváhagyja.

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.3. Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Nagy János jegyző ismerteti a Képviselő-testülettel a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak tekintetében a határozat tervezetét és javasolja annak elfogadását az előterjesztés alapján.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a határozat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2023. (X.30.) számú
h a t á r o z a t a
a Kartal Nagyközség szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalokról**

Kartal Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2005.(XII.15.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási terven szereplő szabályozási vonalokról.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában megtartja, azokon nem változtat.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.4. Oláh Klára Mária tájékoztatója

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a Bölcsődei nevelés fejlesztéséről szóló (RRF-1.1.2-2021 kódszámú), valamint az új óvoda építésével kapcsolatos

(TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú) - jelenleg is folyamatban lévő pályázattal kapcsolatos ügyekről és fejleményekről.

2.5. Kartal Nagyközség fő utcájának közlekedési rendje

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a község fő utcájának forgalmi nehézségeiről, valamint az erre megoldást kínáló új gyalogátkelőhelyek és forgalomirányító jelzőlámpák létesítésének szükségességéről.

A Képviselő-testület megbízza Oláh Klára Mária polgármestert, hogy az érintett útvonal forgalmi rendjének ügyében eljárjon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2023. (X.30.) számú

h a t á r o z a t a

Kartal Nagyközség fő utcájának forgalmi rendváltásának terveiről

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Kartal Nagyközség fő utcájának forgalmi nehézségeit figyelembe véve, megbízza Oláh Klára Mária polgármestert az erre megoldást kínáló új gyalogátkelőhelyek és forgalomirányító jelzőlámpák létesítésének szükségessége érdekében tervezőt válasszon ki, tervezés és engedélyezés folyamatában vegyen részt az Önkormányzat érdekeit figyelembe véve.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.6. Tájékoztatás a két ülés között történt intézkedésekről, Egyebek

Oláh Klára Mária polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel a jelenleg folyamatban lévő egyéb pályázatokat, az eddig megvalósult intézkedéseket, valamint a jövőbeli közúti és egyéb munkálatok terveit.

Langa Gábor képviselő egyéb elfoglaltsága miatt távozik a testületi ülésről.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 megjelent fővel határozatképes, az ülést folytatja.

2.7. Posta átköltöztetése

Polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a jelenleg postaként üzemelő, önkormányzati tulajdonú ingatlan elbontásának szükségességéről. Ezért az Önkormányzat felajánlotta a Magyar Posta ZRt-nek a jelenleg Családsegítő szolgálat ellátására fenntartott épület bérbeadását.

A Képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023. (X.30.) számú
h a t á r o z a t a**

Kartal Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete felkéri Oláh Klára Mária polgármestert, hogy a jelenleg Posta épületként használt épület tevékenység felszabadítása érdekében tárgyaljon a Magyar Posta ZRt. képviselőjével a jelenleg Családsegítő szolgálat ellátására fenntartott épület, postai tevékenység ellátása érdekében történő bérbeadása iránt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szászi Éva képviselő egyéb elfoglaltsága miatt távozik a testületi ülésről.

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 megjelent fővel határozatképes, az ülést folytatja.

2.8 America Cirkusz területhasználata

Oláh Klára Mária ismerteti a Képviselő-testülettel a cirkusszal kapcsolatos információkat.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kartal Nagyközség Képviselő-testületének
79/2023. (X.30.) számú
határozata
America Cirkusz területfoglalásáról

Kartal Nagyközség Képviselő-testülete Balázs Zóra e.v. (Circus America 7200 Dombóvár, Dombó Pál u. 9/D 1/3.) részére engedélyt ad a Császár utca tenispálya felőli oldalán lévő, bölcsőde melletti, füves terület igénybevételére 2023.11.03-2023.11.05. között cirkuszi tevékenység céljából, valamint a kérelmező területfoglalási díj címén 150.000 Ft-ot köteles megfizetni az önkormányzat részére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több napirend nem volt, polgármester asszony megköszöni a képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.


Oláh Klára Mária
polgármester

Kmf.


Nagy János
jegyző


Dr. Gyöngy Mónika
jkv. hitelesítő



Langa Gábor
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V
Kartal Nagyközség Önkormányzata
nyilvános üléséről

2023. október. 30. 15:00-kor

Oláh Klára Mária	-	polgármester	.....
Dr. Gyöngy Mónika	-	alpolgármester	.....
Bognár László	-	képviselő	.....
Kalcsó Tibor	-	képviselő	.....
Langa Gábor	-	képviselő	.....
Szlucska Gábor	-	képviselő	.....
Szárász Zoltán	-	képviselő	.....
Szásziné Győri Éva	-	képviselő	.....
Urbán Attila	-	képviselő	.....
Nagy János	-	jegyző	.....

Meghívott vendégek:.....

..... 

.....

.....



**KARTAL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

MEGHÍVÓ

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános ülését

2023. 10. 30 -án (hétfőn) 15.00 órakor
kezdődő időpontra **ö s s z e h í v o m.**

Az ülés helye: Kartali Közös Önkormányzati Hivatal
2173 Kartal, Baross u. 103.

Napirendi javaslat

- 1. Helyi Választási Bizottság megválasztása**
Előterjesztő: polgármester
- 2. Egyebek, Indítványok, javaslatok**
Előterjesztő: polgármester

Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok!

Megjegyzés: A napirendi ponthoz kapcsolódó anyag a www.kartal.hu/anyagok oldalról a kapott felhasználónév és jelszó segítségével letölthető.

Kartal, 2023. október. 24.



Óláh Klára Mária s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 30-án tartandó ülésére
a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 12/2005.(XII.15.) önkormányzati rendeletével alkotta meg Kartal Nagyközség Helyi Építési Szabályzatát és e rendelet mellékleteként a szabályozási tervet.

2021-ben módosításra került és 2021. július 1-től életbe lépett az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény (továbbiakban: Étv), amely az alábbiakat tartalmazza:

27. § (2) bekezdése

„(2) Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

60. § 15 bekezdése:

„(15) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

Tehát az Étv. fenti 60. § 15 bekezdése értelmében a 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy **a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.**

Fentiek miatt a Tisztelt Képviselő-testületnek a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalakról döntést kell hoznia.

A döntéshez az alábbi tájékoztatást adom:

Kartal Nagyközség Szabályozási tervében szereplő szabályozási vonalakat a településtervezővel áttekintettük és megállapítottuk, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok.

Javasolom a T. Képviselő-testületnek, hogy a szabályozási vonalokról – a törvényi kötelezettségnek eleget téve – a jelen Előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést hozza meg.

Kartal Nagyközség, 2023. október 30.

.....

polgármester

Melléklet:

HATÁROZAT-TERVEZET

**Kartal Nagyközség Képviselő-testületének(.....) számú határozata
a Kartal Nagyközség szabályozási tervén szereplő szabályozási vonalokról**

Kartal Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását a Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2005.(XII.15.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási terven szereplő szabályozási vonalokról.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában megtartja, azokon nem változtat.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Felelős: polgármester

.....

.....

polgármester

.....

.....

jegyző

Előterjesztés a szociális étkeztetés beszámolójáról Tisztelet Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. Tv. 92/B §-a értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója többek között ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.

A Képviselő-testület elé terjesztendő beszámoló összeállításához a Pest Vármegyei Kormányhivatal ellenőrzését követően az étkeztetés szakmai munkájáról az alábbi tájékoztatást, beszámolót teszem:

Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott feladatait az Aszód és Társult Önkormányzatok Szociális és Gyermekjóléti Társulása által létrehozott Kistérségi Gondozási Központ keretén belül biztosítja, az étkeztetést kivéve, melyet saját hatáskörében lát el.

A képviselő-testület eleget tett a törvényben előírt kötelezettségének, új rendeletet alkotott a tárgyban, továbbá a szolgáltatás szakmai programját is elfogadta.

Alapvető célunk, hogy az egyedi igényekhez igazított, komplex, rugalmas, eredményes, Kartal Nagyközség közigazgatási területén élők életminőségét javító szolgáltatásokat nyújtsunk, előtérbe helyezve a szociális biztonság megteremtését.

Kartalon egyedül látjuk el a településen élő rászoruló lakosságot étkeztetés tekintetében. Munkánk túlhalad a papírforma alapján meghatározott feladatokon, sokszor egyéni kríziseket, válsághelyzeteket vagyunk hivatottak kezelni. A feladatellátás tárgyi és személyi feltételei jelenleg megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a helyi igényeknek.

Már itt meg kívánom jegyezni, hogy a lakosság részéről egyre nagyobb mértékű igény merül fel a szociális étkeztetés iránt, továbbá a kiszállítást egyre nagyobb feladatot ró Önkormányzatunkra.

A dolgozók lelkiismeretesen, humánusan és nagy empátiával végzik munkájukat.

Étkeztetés

Szociális étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorulóknak, a napi legalább egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan,

vagy átmeneti jelleggel nem képesek, különösen:

- koruk,
- egészségi állapotuk,
- fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,
- szenvedélybetegségük miatt.

Intézményünk a következő adminisztrációs feladatokat végzi, az étkezés zavartalan működése érdekében:

- a kérelmek gyűjtését, és indokoltságának vizsgálatát,
- határozat hozatalhoz szükséges egyéb feladatok ellátása az Önkormányzat számára,
- számlakészítés,
- szolgáltatást igénybe vevők napi jelentése TAJ alapján,
- egyéb kötelező nyilvántartások vezetése, tárolása.

Az étkeztetést az Önkormányzat saját konyhái által biztosítottuk.

A hét minden munkanapján van lehetőség az étkezésre, hétvégi és ünnepnapokon az igénylők étkeztetést nem kértek, aminek a módjai: elvitel és házhozszállítás.

Az étkezésért térítési díjat kell fizetni, aminek a mértéke nem haladhatja meg az egyéni jövedelem harminc százalékát, azonban egy év időtartamra vállalhatják a jogosultak az intézményi térítési díj mértékének megfelelő díjfizetést.

2023. évben a térítési díj összege 750 Ft-ban lett meghatározva. A szállításért eddig a képviselő-testület nem kért díjat.

Az étkeztetéshez kapcsolódó adminisztrációs feladatokat jelenleg fél állásban az egyik köztisztviselő látja el.

Ellátottak száma 2023. szeptember 30 napján: 79 fő

Térítési díj elmaradás 2023. évben 2 fő tekintetében 34.500.- Ft az elmaradás.

Az ellátást igénybe vevők köre az életkor és a nemenkénti megoszlás tekintetében jelentős változást nem mutat a korábbi évekhez képest.

Az ellátást igénybe vevők kétharmada nő, egyharmada főleg egyedül élő idős férfi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolónkat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Kartal, 2023. 10. 24.

Oláh Klára Mária sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Kartal Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 23. §-a szerint a helyi választási bizottság három – az egy szavazókörral rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§. (1.) bekezdése alapján Kartal Nagyközség Helyi Választási Bizottsága tagjainak

- Hartó Mihály 2173. Kartal, Rákóczi út 7.
 - Dóra Tamás 2173. Kartal, Petőfi köz 5.
 - Gergely János 2173. Kartal, Mikszáth u. 10. szám alatti lakosokat,
- póttagjainak:

- Barnáné Gyurik Erika 2173 Kartal Könyves Kálmán utca 34.
 - Tomis Bianka 2173 Kartal, Béke utca 59.
- alatti lakosokat javaslom.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy döntési jogköre e kérdésben csak az indítvány elfogadására vagy elutasítására terjed ki, személyenként nem dönthet a választott tagokról.

A Ve. 25.§.(1) bekezdése alapján a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

Kartal, 2023. 10. 30.

Nagy János sk.

jegyző