

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 27 -én 14 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:**

- Oláh Klára Mária polgármester
- Dr. Gyöngy Mónika alpolgármester
- Czakóné Szarvas Éva
- Dormányné Szabó Andrea
- Füzeséri László
- Langa Gábor

*Bognár László, Száraz Zoltán és Szásziné Győri Éva képviselő egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.*

**Meghívottként részt vett az ülésen:**

Dr. Lukács Adrienn jegyző

Oláh Klára Mária polgármester tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait és Jegyző asszonyt.

Polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 megjelent fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjét a kiküldött meghívó alapján. Javasolja a Képviselő-testületnek a napirendi pontok kiegészítését a „Támogatási kérelem benyújtása a Külterületi utak fejlesztése tárgyú KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra és az önerő biztosításáról” szóló előterjesztéssel és annak megtárgyalásával, valamint a „A Verseg, 0143/1 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről” szóló előterjesztés felvételét és megtárgyalását. Ezzel a kiegészítéssel teszi fel a napirendet szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a javasolt napirendi pontokban a változást és a többi napirendi pontot elfogadja.

**NAPIREND:**

1. **Előterjesztés Kartal Nagyközség Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervéről**  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester
2. **Előterjesztés a bölcsődei gondozási díjak önköltségszámításáról**  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

3. Előterjesztés a 2025/2026-as nevelési évre szóló óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester
4. Előterjesztés a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda és Konyha, mint köznevelési intézmény körzethatárának felülvizsgálatáról szóló 2025. évi jelentéshez  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester
5. Előterjesztés Kartal Nagyközségi Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladataira vonatkozó pályázat kiírására  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester
6. Előterjesztés a Támogatási kérelem benyújtása a Külterületi utak fejlesztése tárgyú KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra és az önerő biztosításáról  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester
7. Előterjesztés A Verseg, 0143/1 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről  
Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester
8. Egyéb

1. Előterjesztés Kartal Nagyközség Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervéről

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

Oláh Klára Mária ismerteti a Képviselő-testülettel az előterjesztést és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

*Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
22/2025. (III.27.) határozata  
Kartal Nagyközség Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervéről**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről szóló előterjesztést. Felkéri dr. Lukács Adrienn jegyzőt, hogy intézkedjen a 2025. évi közbeszerzési tervnek a város hivatalos honlapján történő közzététele továbbá a Közbeszerzési Hatóság részére történő megküldése felől.

Felelős: dr. Lukács Adrienn jegyző

Határidő: azonnal

## **2. Előterjesztés a bölcsődei gondozási díjak önköltségszámításáról**

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

Oláh Klára Mária polgármester átadja a szót Czakóné Szarvas Éva képviselőnek, -mint a bölcsőde intézményvezetőjének-, aki részletesen ismerteti a Képviselő-testülettel az előterjesztést.

Polgármester asszony megköszöni a tájékoztatást és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

*Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025 (III.27.) határozata bölcsődei gondozási díjak önköltségszámításáról**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Játéksziget Bölcsőde és Konyha 2025. évi önköltségszámítását. A Képviselő-testület az önköltségszámítás ismeretében nem kívánja módosítani a bölcsődei gondozási díjat.

Határidő: az intézmény értesítésére 3 munkanap

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester

## **3. Előterjesztés a 2025/2026-as nevelési évre szóló óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról**

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

Oláh Klára Mária polgármester átadja a szót Dormányné Szabó Andrea képviselőnek, -mint az óvoda intézményvezetőjének-, aki részletesen ismerteti a Képviselő-testülettel az előterjesztést.

Polgármester asszony megköszöni a tájékoztatást és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

*Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2025. (III.27.) határozata a 2025/2026-os nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról**

1. Kartal Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda és Konyhában az óvodai beiratkozást 2025. május 5 - 6. 8 órától 16 óráig szervezi meg az Ady Endre út 60-62 szám alatt található óvodában.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat mellékletét képező, a beiratkozásról szóló fenntartói hirdetmény, valamint plakátok közzétételére.

2. Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda és Konyhában a 2025/2026-os nevelési évben indítható csoportok számát a beiratkozás után határozza meg.

Felelős: dr. Lukács Adrienn jegyző

Határidő: az óvoda értesítésére és a hirdetmény közzétételére azonnal

**4. Előterjesztés a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda és Konyha, mint köznevelési intézmény körzethatárának felülvizsgálatáról szóló 2025. évi jelentéshez**

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

Oláh Klára Mária átadja a szót dr. Lukács Adrienn jegyző asszonynak, aki részletesen ismerteti az előterjesztést a Képviselő-testülettel.

Polgármester asszony megköszöni a tájékoztatást és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

*Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2025. (III.27.) határozata  
a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda és Konyha, mint köznevelési intézmény  
körzethatárának felülvizsgálatáról szóló 2025. évi jelentéshez**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda és Konyha, mint az önkormányzat fenntartásában működő köznevelési intézmény körzethatárának felülvizsgálatát elvégezte.

A köznevelési intézmény működési területe továbbra is Kartal Nagyközség közigazgatási területe, de a szabad-férőhelyek függvényében felvehető más településen állandó lakhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező szülő vagy gondviselő gyermeke.

Felelős: Dr. Lukács Adrienn Jegyző

Határidő: 2025. március 31. a köznevelés információs rendszer elnevezésű országos, elektronikus nyilvántartási és adatszolgáltatási rendszerbe történő megküldésre

**5. Előterjesztés Kartal Nagyközségi Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladatok ellátására vonatkozó pályázat kiírására**

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet az előterjesztés alapján és szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

*A Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
26/2025 (III.27.) határozata**

**Kartal Nagyközségi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői  
(magasabb vezetői) pályázat kiírásáról**

1. Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és a foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján Kartal Nagyközség Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat beadási határidejét 2025. április 30-ig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület megbízza Dr. Lukács Adrienn jegyzőt, hogy a meghosszabbított határidővel módosított pályázat közzétételéről és előkészítéséről gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Oláh Klára Mária polgármestert, hogy amennyiben a benyújtási határidőig pályázat nem érkezik a pályázat beadási határidejének lejártakor intézkedjen a pályázat további egy hónappal történő meghosszabbításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester

*Oláh Klára Mária polgármester szavazásra bocsátja a II. Határozati javaslat elfogadását.*

*Képviselő-testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2025 (III.27.) határozata**

**Kartal Nagyközségi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői  
feladatainak ellátására megbízási szerződés kötéséről**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete annak érdekében, hogy Kartal Nagyközség Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátása biztosított legyen a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és a foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján többször kiírt pályázat érvényes és eredményes lebonyolításáig, a Képviselő-testület 2025.

április 1. – 2025. június 30. közötti határozott időre megbízza Jánváry Zoltánt az intézményvezetői feladatok ellátásával.

Határidő: Jánváry Zoltán értesítésére azonnal

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester

**6. Előterjesztés a Támogatási kérelem benyújtása a Külterületi utak fejlesztése tárgyú KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra és az önerő biztosításáról**

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

*Szásziné Győri Éva képviselő megérkezik, Oláh Klára Mária polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megjelent fővel folytatja a munkát.*

Oláh Klára Mária részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet a pályázat részleteiről és javasolja a Határozati javaslat elfogadását.

*Képviselő-testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Kartal nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2025. (III.27.) önkormányzati határozata**

**Támogatási kérelem benyújtása a Külterületi utak fejlesztése tárgyú KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra és az önerő biztosításáról**

Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Támogatási kérelem benyújtása a Külterületi utak fejlesztése tárgyú KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Kartal Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a támogatási kérelem benyújtását Külterületi utak fejlesztése tárgyú KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra. A támogatási kérelem címe: Kartal - külterületi (Fenyőharaszi) út felújítása
2. Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a támogatási kérelem részeként az alábbi Kartal Nagyközség Önkormányzatának kizárólagos tulajdonába lévő külterületi útszakaszok kerüljenek fejlesztésre: 051 hrsz-ú és 0143/1 hrsz-ú ingatlanok.
3. A projekt tervezett összes költsége: 159 764 809 Ft.  
Az igényelt támogatás összege: 150 000 000 Ft.

Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges saját forrást 9 764 809 Ft összegben biztosítja. Az önerő fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelete alapján biztosított.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Oláh Klára Mária polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, jognyilatkozatokat megtegye, a pályázatot benyújtsa és a pályázati eljárásban teljes jogkörrel képviselje Kartal Nagyközség Önkormányzatát, valamint a pályázat során a nem közbeszerzés köteles (Kbt. hatálya alá tartozó) beszerzéseket lebonyolítsa, a kötelezettségvállalásokat megtegye, a szerződéseket megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester

## **7. Előterjesztés A Verseg, 0143/1 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről**

Előterjesztő: Oláh Klára Mária polgármester

Oláh Klára Mária átadja a szót jegyző asszonynak, aki ismerteti a Képviselő-testülettel az előterjesztést.

Oláh Klára Mária polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2025. (III.27.) önkormányzati határozata A Verseg, 0143/1 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről**

1. Kartal Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul kizárólagos (1/1) tulajdonában lévő a közforgalom elől el nem zárt 2174 Verseg külterület 0143/1 hrsz-ú 3.2111 m<sup>2</sup>-es kivett saját használatú útként nyilvántartott, üzleti vagyongba tartozó ingatlan helyi közútként való, forgalomképtelen vagyoni körbe történő átsorolásához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Oláh Klára Mária polgármestert, hogy az átminősítés előfeltételeként a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztály előtt a jognyilatkozatokat megtegye, a hatósági eljárásokat lefolytassa, annak érdekében, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (Gödöllői) –hoz az átminősítési kérelem benyújtásra kerülhessen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Oláh Klára Mária polgármestert, hogy a művelési ág módosítására vonatkozó kérelmet a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (Gödöllői) -hoz benyújtsa és teljes jogkörrel képviselje Kartal Nagyközség Önkormányzatát.

Felelős: Oláh Klára Mária polgármester

Határidő: a kérelem benyújtására 5 munkanap

## 8. Egyéb

Czakóné Szarvas Éva képviselő beszámol a Képviselő-testületnek a felső tagozatos iskolánál kialakult parkolási nehézségekről.

Oláh Klára Mária polgármester tájékoztatja képviselő asszonyt és a testület tagjait, miszerint ismert a probléma, annak megoldása folyamatban van, ezzel kapcsolatosan az illetékes szervekkel már folyamatban vannak a tárgyalások.

Füzeséri László képviselő lakossági megkeresés kapcsán szorgalmazza a Szirom utcai vízelvezetés mielőbbi kialakítását.

Oláh Klára Mária polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel az erre vonatkozó információkat és körülményeket, valamint elmondja, hogy a szükséges lépések és egyeztetések már megkezdődtek annak érdekében, hogy a problémára mielőbbi és mindenki számára megfelelő megoldás születhessen.

Langa Gábor képviselő érdeklődik az új bölcsőde építése kapcsán felmerülő forgalmi rend változásairól, illetve az tervezett, újonnan kialakítandó utcák kivitelezéséről.

Polgármester asszony tájékoztatja a Képviselő- testületet, miszerint az érintett szakaszokon tervezett utcákat a helyi szabályozási terv tartalmazza, azok kialakításáról érdemleges döntés ezidáig nem született.

Oláh Klára Mária polgármester részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet a házi orvosi rend megváltozásával kapcsolatosan felmerült körülményekről, valamint a nemrégiben megrendezett Önazonossági Fórumon elhangzott információkról, amelyen meghívottként részt vett.

Dormányné Szabó Andrea képviselő - mint a Játéksziget Napköziotthonos Óvoda intézményvezetője – tájékoztatja a Képviselő-testületet az óvodában hamarosan megrendezésre kerülő Szakmai nap részleteiről.

Több napirend és hozzászólás nem lévén polgármester asszony megköszöni a képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.

  
Oláh Klára Mária  
polgármester

  
dr. Lukács Adrienn  
jegyző